



Decreto Dirigenziale n. 202 del 29/05/2012

A.G.C.5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile

Settore 2 Tutela dell'ambiente

Oggetto dell'Atto:

D.P.R. 357/97 E S.M.I. - VALUTAZIONE DI INCIDENZA - PARERE DELLA COMMISSIONE V.I.A. - V.A.S. - V.I. RELATIVO AL PROGETTO "AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA E COSTRUZIONE DI UNA PISCINA, DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA ZAMMARRELLI MARIA DA REALIZZARSI IN LOC. MOIO NEL COMUNE DI AGROPOLI (SA) - PROPOSTO DAL COMUNE DI AGROPOLI (SA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che, in adempimento della direttiva 79/409/CEE "Uccelli" sostituita dalla direttiva 147/2009/CE e in particolare, della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" (che dispone che qualsiasi piano o progetto, non direttamente connesso e necessario alla gestione di un sito, ma che possa avere incidenze significative su di esso, singolarmente o congiuntamente ad altri piani e progetti, deve formare oggetto di una opportuna valutazione dell'incidenza che ha sul sito, tenendo conto degli obiettivi di conservazione del medesimo), con D.P.R. 08.09.97 n° 357 sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale n° 1216 del 23.03.01 e successiva Delibera di G. R. n° 5249 del 31.10.02, è stato recepito il succitato DPR 357/97 ed è stato stabilito che la procedura di Valutazione di Incidenza, così come definita all'art. 6 comma 3 della Direttiva 92/43/CEE, è svolta secondo le indicazioni di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/97;
- c. che con successivo D.P.R. 12.03.03, n° 120 sono state apportate modifiche ed integrazioni al succitato DPR 357/97;
- d. che con D.P.G.R. n. 9 del 29 gennaio 2010 pubblicato sul BURC n. 10 del 1.02.2010, è stato emanato il regolamento regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- e. che con D.G.R. n. 324 del 19 marzo 2010 sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania" ;
- f. che con D.G.R. n. 683 del 8 ottobre 2010 è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- g. che, con D.G.R. n. 406 del 4 Agosto 2011, è stato approvato il "Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2010";
- h. che, con D.P.G.R. n. 238 del 08 novembre 2011, sono stati nominati i componenti della Commissione per le valutazioni ambientali (V.I.A.-V.A.S.-V.I.);

CONSIDERATO

- a. che con richiesta del 8.02.2010 prot. 4172, acquisita al prot. n° 122140 in data 11.02.2010, il Comune di Agropoli (SA) ha presentato istanza di valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 1/2010 relativa al progetto "ampliamento di una struttura turistico ricettiva e costruzione di una piscina, di proprietà della Sig.ra Zammarrelli Maria" da realizzarsi in loc. Moio nel Comune di Agropoli (SA);
- b. che, ai sensi dell'art. 2 del Disciplinare approvato con D.G.R. n. 406/2011 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - La Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA – VI - VAS);
 - Gli istruttori VIA – VI – VAS;
- c. che, con D.D. n. 554 del 19 luglio 2011, è stata approvata la short list del personale cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- d. che l'istruttoria del progetto de quo è stata affidata, dal Dirigente del Settore "Tutela dell'Ambiente", al Gruppo istruttore Cozzolino – D'Aniello - Fusco;

- e. che, ai sensi del richiamato Disciplinare ex D.G.R. n. 406/2011, il parere per la procedura di valutazione d'incidenza è reso dalla Commissione VIA – VI - VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;

RILEVATO

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 19.04.2012, ha espresso parere favorevole di Valutazione di Incidenza con le seguenti prescrizioni:
- dare seguito agli accorgimenti previsti nella relazione di incidenza con particolare riferimento a quelli di seguito riportati:
 - o le opere saranno realizzate principalmente nel periodo autunnale ed invernale;
 - o eventuali ripristini di superfici vegetate verranno effettuate con uso di specie autoctone e comunità vegetali pioniere successionali correlate dinamicamente con la vegetazione naturale potenziale;
 - o verranno salvaguardati siepi e vegetazione spontanea ai bordi dell'appezzamento al fine di garantire sufficiente connettività fra i vari habitat del sito.
 - o la realizzazione di muretti in pietra verrà effettuata a secco al fine di incrementare il numero di rifugi e tane di rettili;
 - o verranno utilizzati lampioni a basso impatto con luce non invasiva, rivolta verso il basso.
 - preservare, ove possibile, gli esemplari arborei ed arbustivi presenti nell'area di intervento con particolare riferimento agli individui isolati di roverella che non dovranno in nessun caso essere espantati e alle siepi di mirto a margine delle particelle.
 - la struttura dovrà essere rivestita con materiali naturali come pietra e legno e con colori in sintonia con le pigmentazioni naturali del contesto.
 - negli appartamenti che compongono la struttura ricettiva prevedere idonei sistemi di razionalizzazione dell'erogazione dell'acqua per il risparmio idrico (riduttori di flusso alle fontane, installazioni di vaschette per wc a duplice getto, recupero acque piovane per l'irrigazione ecc.).
 - prevedere misure di risparmio energetico (tecniche di edilizia passiva, installazione di impianti solare, fotovoltaico, ecc. ad esempio per i lampioni esterni)
 - con riferimento ai percorsi nell'area a verde prevedere una larghezza massima di 1,50 m.
 - con riferimento agli interventi di ingegneria naturalistica previsti si rammenta che occorre fare riferimento al Regolamento di cui alla DPGRC n. 574 del 22/07/2002.
- Inoltre la Commissione prescrive di realizzare il parcheggio, la strada di accesso e i percorsi nell'area a verde con strutture permeabili tipo prato armato.
- b. che la Sig.ra Zammarrelli Maria ha effettuato il versamento per le spese amministrative istruttorie, determinate con D.G.R.C. n° 683 del 8.10.2010 pubblicato sul BURC n. 76 del 22.11.2010, con bonifico del 10.03.2010,

RITENUTO, di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI

- D.P.R. n. 357/97;
- D.P.R. n. 120/2003;
- Regolamento Regionale n. 1/2010;
- D.G.R. n. 324/2010;
- D.G.R.C. n. 683/2010;
- D.G.R. n. 406/2011;
- D.P.G.R. n. 238/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Gruppo istruttore Cozzolino – D'Aniello - Fusco, nonché della dichiarazione di conformità resa dal Dirigente del Servizio 03.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. di esprimere parere favorevole di valutazione di incidenza, su conforme giudizio della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I., espresso nella seduta del 19.04.2012, in merito al progetto "ampliamento di una struttura turistico ricettiva e costruzione di una piscina, di proprietà della Sig.ra Zammarrelli Maria" da realizzarsi in loc. Moio nel Comune di Agropoli (SA), proposto dalla Comune di Agropoli (SA), con le seguenti prescrizioni:
 - dare seguito agli accorgimenti previsti nella relazione di incidenza con particolare riferimento a quelli di seguito riportati:
 - o le opere saranno realizzate principalmente nel periodo autunnale ed invernale;
 - o eventuali ripristini di superfici vegetate verranno effettuate con uso di specie autoctone e comunità vegetali pioniere successionali correlate dinamicamente con la vegetazione naturale potenziale;
 - o verranno salvaguardati siepi e vegetazione spontanea ai bordi dell'appezzamento al fine di garantire sufficiente connettività fra i vari habitat del sito.
 - o la realizzazione di muretti in pietra verrà effettuata a secco al fine di incrementare il numero di rifugi e tane di rettili;
 - o verranno utilizzati lampioni a basso impatto con luce non invasiva, rivolta verso il basso.
 - preservare, ove possibile, gli esemplari arborei ed arbustivi presenti nell'area di intervento con particolare riferimento agli individui isolati di roverella che non dovranno in nessun caso essere espantati e alle siepi di mirto a margine delle particelle.
 - la struttura dovrà essere rivestita con materiali naturali come pietra e legno e con colori in sintonia con le pigmentazioni naturali del contesto.
 - negli appartamenti che compongono la struttura ricettiva prevedere idonei sistemi di razionalizzazione dell'erogazione dell'acqua per il risparmio idrico (riduttori di flusso alle fontane, installazioni di vaschette per wc a duplice getto, recupero acque piovane per l'irrigazione ecc.).
 - prevedere misure di risparmio energetico (tecniche di edilizia passiva, installazione di impianti solare, fotovoltaico, ecc. ad esempio per i lampioni esterni)
 - con riferimento ai percorsi nell'area a verde prevedere una larghezza massima di 1,50 m.
 - con riferimento agli interventi di ingegneria naturalistica previsti si rammenta che occorre fare riferimento al Regolamento di cui alla DPGRC n. 574 del 22/07/2002.

Inoltre la Commissione prescrive di realizzare il parcheggio, la strada di accesso e i percorsi nell'area a verde con strutture permeabili tipo prato armato.
2. che l'Amministrazione che provvederà al rilascio del provvedimento finale è tenuta ad acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previste per legge, ed a verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate e la congruità del progetto esecutivo con il progetto definitivo esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, che nel caso che l'ottemperanza delle prescrizioni di Enti terzi avessero a richiedere varianti sostanziali o formali del progetto definitivo esaminato, il progetto completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura;
3. di inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo;
4. di trasmettere il presente atto al proponente e al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente;
5. di trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Dott. Michele Palmieri