



Decreto Dirigenziale n. 374 del 20/06/2012

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA POTABILE A SERVIZIO DEL C.F.P.R. "A. MARINO" (EX CIAPI) NEL COMUNE DI S. NICOLA LA STRADA (CE) PER LA DURATA DI DUE ANNI. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA EURO 20.000,00 OLTRE IVA. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) Che il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in proprietà e in uso alla Regione Campania;
- b) Che la struttura ubicata nel Comune di S.Nicola La Strada (CE), sede del C.F.P.R. "A. Marino"(ex CIAPI), è di proprietà della Regione Campania;
- c) Che, a seguito di verbale prot. n. 561 del 03.04.08 dell'ASL CE1, scaturito a seguito di indagini ambientali effettuate presso la suddetta struttura a causa di un caso accertato di polmonite da legionella, è stato realizzato, su richiesta dell'Ufficio del Datore di Lavoro, un impianto di trattamento dell'acqua potabile al servizio del C.F.P.R. "A:Marino"di S.Nicola La Strada;
- d) Che il suddetto impianto è dimensionato per trattare una portata di acqua potabile giornaliera pari a 1200 lt allo scopo di soddisfare un fabbisogno occorrente per un personale di circa 120 unità;
- e) Che, per mantenere in efficienza l'impianto è necessario sottoporre lo stesso a manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria a cura di ditta specializzata e qualificata per tale tipologia di interventi;
- f) Che il geom. Pinto Vitale dell'Ufficio Manutenzione, appositamente incaricato, ha predisposto la perizia per i lavori di manutenzione dell'impianto di trattamento dell'acqua potabile a servizio del C.F.P.R. "A. Marino"(ex CIAPI) nel Comune di S. Nicola La Strada (CE), per un importo lavori a base d'asta di euro 20.000,00, oltre IVA, secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

f.1 Importo Lavori

f.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso € 19.500,00

f.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso € 500,00

TOTALE IMPORTO LAVORI (f.1.1+f.1.2) € 20.000,00

f.2 Somme a disposizione dell'Amministrazione:

f.2.1 IVA al 21 % € 4.200,00

f.2.2 Imprevisti € 900,00

f.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006 € 400,00

f.2.4 Spese per Commissione di gara € 500,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (f.2.1+f.2.2+f.2.3+f.2.4) € 6.000,00

TOTALE COMPLESSIVO (f.1+f.2) € 26.000,00

- g) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento e le altre figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto;
- h) Che l'affidamento dei lavori in parola può essere conferito mediante procedura negoziata a seguito di gara informale, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. lgs 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 57 comma 6, invitando alla gara cinque ditte qualificate;

RITENUTO:

- a) di approvare la perizia redatta dal geom. Pinto Vitale, funzionario regionale del Servizio Manutenzione, composta dai seguenti elaborati, che sebbene non allegati, formano parte integrante

e sostanziale del presente atto:

- a.1 relazione illustrativa;
- a.2 computo metrico estimativo e quadro economico;
- a.3 foglio di patti e condizioni;
- a.4 schema di contratto.
- b) di approvare, altresì, le modalità di partecipazione alla gara e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di disporre, in relazione all'appalto in oggetto, l'espletamento di procedura negoziata mediante gara informale, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a corpo;
- d) di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG6, individuate tramite indagine di mercato fatta nella Regione Campania:
 - d.1 N.P. COSTRUZIONI S.R.L., Via Matteotti, 21 - 80010 Quarto (NA);
 - d.2 ALBA COSTRUZIONI S.R.L. Via Orvieto, 1 - 81025 Marcianise (CE);
 - d.3 EDIL TECHNOLOGY S.A.S., Via San Girolamo Porta Carres, 6 - 81031 Aversa (CE);
 - d.4 AMBRODECOR S.R.L., Via Scudieri, 222 - 80047 S.Giuseppe Vesuviano (NA);
 - d.5 IDROECO S.R.L., Corso Europa, 199 - Casapesenna (CE);
- e) di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:

e.1 R.U.P.	ing. Carmine Palladino
e.2 Progettista e Direttore dei lavori	geom. Pinto Vitale
e.3 Collaboratore Tecnico	p.i. Antonio Strazzullo
e.4 Collaboratore Amministrativo	sig.ra Luciana Agrelli
- f) di stabilire che i componenti della Commissione di gara saranno nominati con successivo decreto, decorsi i termini per la presentazione delle offerte;
- g) di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 26.000,00 comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara sul capitolo 122 del bilancio 2012 U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n.3/2007;
- c. la Legge Regionale n.24 del 29/12/2005 art.4;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 3/6/2000;
- e. il D.P.R. n. 207/2010;
- f. la Circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore al Personale;
- g. la D.G.R.C. n. 839 del 30/12/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. ing. Carmine Palladino, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:
 - 1.1 R.U.P. ing. Carmine Palladino
 - 1.2 Progettista e Direttore dei lavori geom. Pinto Vitale
 - 1.3 Collaboratore Tecnico p.i. Antonio Strazzullo
 - 1.4 Collaboratore Amministrativo sig.ra Luciana Agrelli
2. di approvare il progetto relativo ai lavori di manutenzione dell'impianto di trattamento dell'acqua potabile a servizio del C.F.P.R. "A. Marino"(ex CIAPI) nel Comune di S. Nicola La Strada (CE), per un importo lavori a base d'asta di euro 20.000,00 compresi € 500,00 per il costo per la sicurezza non soggetto a ribasso, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - 2.1 relazione illustrativa;
 - 2.2 computo metrico estimativo e quadro economico;
 - 2.3 foglio di patti e condizioni;
 - 2.4 schema di contratto.
3. di prendere atto del seguente quadro economico allegato al progetto:
 - 3.1 Importo Lavori

3.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 19.500,00
3.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 500,00
TOTALE IMPORTO LAVORI (3.1.1+3.1.2)	€ 20.000,00
 - 3.2 Somme a disposizione dell'Amministrazione:

3.2.1 IVA al 21%	€ 4.200,00
3.2.2 Imprevisti	€ 900,00
3.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 400,00
3.2.4 Spese per Commissione di gara	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (3.2.1+3.2.2+3.2.3+3.2.4)	€ 6.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (3.1+3.2)	€ 26.000,00
4. di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 57 comma 6, per l'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto di trattamento dell'acqua potabile a servizio del C.F.P.R. "A. Marino"(ex CIAPI) nel Comune di S. Nicola La Strada (CE), per un importo lavori a base d'asta di euro 20.000,00 compresi € 500,00 per il costo per la sicurezza non soggetto a ribasso, oltre IVA, da espletarsi mediante gara informale con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a misura;
5. di approvare le modalità partecipazione alla gara informale e la lettera d'invito che, seppure non allegata, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 5 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG6, individuate tramite indagine di mercato fatta nella Regione Campania:
 - 6.1. N.P. COSTRUZIONI S.R.L., Via Matteotti, 21 - 80010 Quarto (NA);

- 6.2. ALBA COSTRUZIONI S.R.L. Via Orvieto, 1 – 81025 Marcianise (CE);
- 6.3. EDIL TECHNOLOGY S.A.S., Via San Girolamo Porta Carres, 6 – 81031 Aversa (CE);
- 6.4. AMBRODECOR S.R.L., Via Scudieri, 222 – 80047 S.Giuseppe Vesuviano (NA);
- 6.5. IDROECO S.R.L., Corso Europa, 199 – Casapesenna (CE);
- 7. di stabilire che i componenti della Commissione di gara saranno nominati con successivo decreto, decorsi i termini per la presentazione delle offerte;
- 8. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 26.000,00 comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara sul capitolo 122 del bilancio 2012 U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 1351;
- 9. di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;
- 10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - 10.1.al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale, per la pubblicazione sul BURC;
 - 10.2.al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 10.3.all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”;
 - 10.4.all'Ufficio del Datore di Lavoro per opportuna informativa;
 - 10.5.all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino