

DECRETO DIRIGENZIALE N. 67 del 11 marzo 2009

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO DEMANIO E PATRIMONIO SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO - Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 bis D. Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Struttura in prefabbricato in componibile modulare e tettoia con struttura in legno lamellare ed opere complementari F.D.R.". Importo a base d'asta pari ad euro 165.125,84, di cui euro 2.331,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO:

- che con decreto dirigenziale n. 83 del 28/11/2008 del Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"Realizzazione Struttura in prefabbricato in componibile modulare e tettoia con struttura in legno lamellare ed opere complementari F.D.R."*, per un importo a base d'asta di € 165.125,84, di cui € 2.331,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che con il medesimo decreto dirigenziale è stato dato incarico al Settore Provveditorato ed Economato di indire gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'att. 3 comma 37 e art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e con contabilità dei lavori a misura, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- che nelle more è stato introdotto, ad opera dell'articolo 1, comma 10-quinquies, della Legge 22/12/2008 n. 201, il comma 7-bis nel corpo dell'art. 122 del D.Lgs 163/2006, in base al quale *"i lavori di importo complessivo pari o superiore a 100.000 euro e inferiore a 500.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero"*;
- che tale nuovo comma è stato introdotto proprio allo scopo di fronteggiare la crisi nel settore delle opere pubbliche e al fine di semplificare le procedure d'appalto per i lavori sotto soglia;
- che con decreto n. 3 del 20/01/2009 dell'A.G.C. Sviluppo Attività Settore Primario, Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno, si è stabilito di modificare la procedura di gara approvata con decreto dirigenziale n. 83 del 28/11/2008 utilizzando, anziché la procedura aperta ai sensi dell'att. 3 comma 37 e art. 55 del D.Lgs. 163/2006, la procedura negoziata prevista dal citato art. 122 comma 7bis del D.Lgs. 163/2006;
- che il medesimo decreto è stato inviato all'A.G.C. Demanio e Patrimonio per lo svolgimento della gara di appalto;
- che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 24 del 27/01/2009 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7bis D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione Struttura in prefabbricato in componibile modulare e tettoia con struttura in legno lamellare ed opere complementari F.D.R."*, per un importo a base d'asta pari ad € 165.125,84, di cui € 2.331,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse e con contabilità dei lavori a misura;
- che con il medesimo decreto sono state approvate le modalità di partecipazione alla gara, il disciplinare di gara, la lettera di invito e lo schema di contratto, e si è stabilito di invitare alla gara informale n. 25 (venticinque) ditte sorteggiate tra quelle iscritte nell'elenco delle imprese qualificate per la categoria OG1, classifica I, relativo all'anno 2008, predisposto dal Settore Lavori Pubblici;

- che in data 06/02/2009 è avvenuto il sorteggio e sono state individuate le ditte da invitare alla gara;
- che sono pervenute n. 8 (otto) offerte entro i termini stabiliti dalla lettera di invito e n. 1 (una) offerta oltre i predetti termini;
- che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 39 del 26/02/2009 è stata nominata la Commissione di gara;
- che la Commissione si è riunita nelle sedute del 27/02/2009 e del 06/03/2009;
- che nella seduta del 06/03/2009 è stata stilata la seguente graduatoria, con i ribassi affianco rispettivamente riportati:

1) EDIL FERGI s.r.l.	35,67
2) GIEMME LAVORI s.r.l.	34,471
3) COSTRUIRE s.r.l.	33,889
4) GORRASI COST. s.r.l.	33,445
5) PROGETTI & COSTRUZIONI s.r.l.	33,263
6) IMPRESA EDILE ROCCO GIUSEPPE s.r.l.	21,311
7) CENTORE GIUSEPPE	17,17
8) CISCIONE Soc. Coop. a r.l.	13,13

- che la Commissione di gara, nella seduta del 06/03/2009, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria la *"Impresa Edile Edil Fergi S.r.l."* con il ribasso percentuale offerto del 35,67% (trentacinque virgola sessantasette %);

CONSIDERATO:

- che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 27/02/2009 e n. 2 del 06/03/2009;
- che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione;
- che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della *"Impresa Edile Edil Fergi S.r.l."* con il ribasso percentuale offerto del 35,67% (trentacinque virgola sessantasette %);
- che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti e dei presupposti, compresa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, richiesti ai fini della stipula del contratto e dell'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO:

- che i lavori saranno eseguiti a cura del Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno con i fondi e in virtù degli impegni di spesa assunti con il citato decreto dirigenziale n. 83 del 28/11/2008;

VISTI:

- la Legge Regionale n. 3/2007;
- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 554/1999;
- la Legge Regionale n. 24 del 29/12/2005, art. 4;
- la D.G.R.C. n. 3466 del 3/6/2000;
- la circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- la L.R. n. 2 del 19/01/2009;
- la D.G.R.C. n. 261 del 23/02/2009.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Arch. Gennaro D'Angelo e dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato

- di prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 27/02/2009 e n. 2 del 06/03/2009;
- di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione:

1) EDIL FERGI s.r.l.	35,67
2) GIEMME LAVORI s.r.l.	34,471
3) COSTRUIRE s.r.l.	33,889
4) GORRASI COST. s.r.l.	33,445
5) PROGETTI & COSTRUZIONI s.r.l.	33,263
6) IMPRESA EDILE ROCCO GIUSEPPE s.r.l.	21,311
7) CENTORE GIUSEPPE	17,17
8) CISCIONE Soc. Coop. a r.l.	13,13
- di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto i lavori di lavori di “Realizzazione Struttura in prefabbricato in componibile modulare e tettoia con struttura in legno lamellare ed opere complementari F.D.R.”, alla “Impresa Edile Edil Fergi S.r.l.”, con sede in Giugliano in Campania (Na) alla Trav. San Luca n. 26, C.F. 05189200636, P.IVA 03058861216, con il ribasso percentuale offerto del 35,67% (trentacinque virgola sessantasette %);
- di precisare che l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso, da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti e dei presupposti, compresa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, richiesti ai fini della stipula del contratto e dell'esecuzione dei lavori;
- di inviare il presente atto, per gli adempimenti di competenza:
 - o all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali”;
 - o alla A.G.C. Sviluppo Attività Settore Primario, Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno;
 - o al Settore “Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio”.

Ing. Angelino Pietro