

**ARCADIS (AGENZIA REGIONALE CAMPANA DIFESA SUOLO) C.F.: 95109910638**  
**POR Campania FESR 2007–2013. Grande Progetto: “Completamento della riqualificazione e recupero del fiume Sarno” di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 124 del 20.03.2012. Intervento A1.1 - “Adeguamento canale Bottaro a seconda foce”.**  
**Avviso pubblico di avvio del procedimento dell’iter espropriativo - Comunicazione di richiesta autorizzazione ad introdursi nelle aree interessate per la esecuzione di indagini e rilievi.**

#### VISTO

- a) l'articolo 93, comma 3, ultimo periodo del D.Lgs 12.04.2006, n. 163;
- b) gli articoli 11 e 15 del D.P.R. 8.06.2001, n. 327;
- c) l'articolo 8 della legge 7.08.1990, n. 241;

#### PREMESSO

- a) che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 119 del 20/03/2012, l’Arcadis è stata individuata soggetto beneficiario del progetto in epigrafe;
- b) che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 20/03/2012 è stato approvato il progetto preliminare del Grande Progetto: “Completamento della riqualificazione e recupero del fiume Sarno”, ivi compreso l’intervento A1.1 di che trattasi, e l’Arcadis è stata incaricata delle procedure per l’approvazione del piano particellare di esproprio, ai fini dell’avvio delle procedure espropriative finalizzate all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio secondo quanto previsto dagli articoli 10 e 19, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 327/2001 e la dichiarazione, ai sensi dell’art. 12, comma 1, lettera a), e art. 17 del DPR n. 327/2001, della pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell’opera;
- c) che con Decreto Dirigenziale n. 231 del 21.06.2012 dell’A.G.C. 15 settore 2, l’Arcadis è stata delegata all’esercizio di tutti i poteri espropriativi in capo all’Ufficio per le Espropriazioni ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., relativamente alla realizzazione del Grande Progetto: “Completamento della riqualificazione e recupero del fiume Sarno”;
- d) il Grande Progetto “Completamento della riqualificazione e recupero del fiume Sarno” comprende gli interventi strutturali per la mitigazione del rischio idraulico in attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l’assetto idrogeologico (PSAI) dell’Autorità di Bacino regionale del fiume Sarno, approvato dal Consiglio Regionale il 19/05/2006 (Attestato n. 54/3 in BURC n. 52 del 20/11/2006), e successivo aggiornamento approvato dal Consiglio Regionale il 24/11/2011 (Attestato n. 199/1 in BURC n. 74 del 05/12/2011);
- e) il PSAI ha valore di piano territoriale di settore, sovraordinato alla strumentazione urbanistica, ai sensi dell’art. 11 della L.R. 8/1984 e dell’art. 65 del D.Lgs 152/2006;

#### COMUNICA

1. l’avvio del procedimento dell’iter espropriativo delle aree indicate nell’allegato elenco la cui acquisizione risulta necessaria per la realizzazione dell’intervento avente ad oggetto il “Completamento della riqualificazione e recupero del fiume Sarno”. Intervento A1.1 - “Adeguamento canale Bottaro a seconda foce”, ai sensi dei combinati disposti di cui all’articolo 93, comma 3, ultimo periodo del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, e all’articolo 11 del D.P.R. 8.06.2001, n. 327;
2. la richiesta del RUP di autorizzazione all’accesso nelle aree indicate nel medesimo elenco, acquisita al protocollo di Arcadis in data 10.07.2012 al n. 3669, per la esecuzione di indagini e rilievi, anche di tipo archeologico, ai sensi e per gli effetti di cui ai combinati disposti articolo 15 del D.P.R. 8.06.2001, n. 327, ed articolo 8, comma 3, della legge 7.08.1990, n. 241;
3. che il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dei lavori è il dott. Italo Giulivo;
4. che il procedimento, di competenza di questa Agenzia, è assegnato all’Ufficio Espropri – responsabile dott. ing. Maria Cassetti e-mail: [cassetti@arcadis.campania.it](mailto:cassetti@arcadis.campania.it) - e che il responsabile del procedimento è il dott. Raffaele Monteverde tel. 081 19977981 e-mail: [monteverde@arcadis.campania.it](mailto:monteverde@arcadis.campania.it), funzionario dell’Ufficio Espropri;
5. che la documentazione relativa al procedimento in oggetto può essere visionata presso l’ARCADIS nei giorni Lunedì – Mercoledì e Venerdì dalle ore 10:00 alle 13:00, previo contatto telefonico o e-mail con il responsabile del procedimento dott. Raffaele Monteverde, ai riferimenti sopra indicati;
6. che entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC, a pena di decadenza, i proprietari delle aree possono presentare eventuali osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata AR) che, qualora pertinenti, saranno valutate da questa Agenzia ai fini delle definitive determinazioni da assumere;
7. che, ai sensi dei combinati disposti di cui all’art. 11, comma 2 del citato D.P.R. 327/2001, e articolo 8, comma 3, della legge 241/1990, il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione

personale e rimarrà affisso, nella sua formulazione integrale, all'albo pretorio dei comuni di: Castellamare di Stabia (NA), Pompei (NA), Scafati (SA) e Torre Annunziata (NA), sul sito informatico della Regione Campania [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it) e sul sito informatico di ARCADIS [www.arcadis.campania.it](http://www.arcadis.campania.it), per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione dello stesso;

8. che, ai sensi dell'articolo 8, comma 3, della legge 241/1990, il provvedimento di autorizzazione all'accesso alle proprietà private per le operazioni propedeutiche alla progettazione sarà comunicato mediante affissione dello stesso all'albo pretorio dei comuni di: Castellamare di Stabia (NA), Pompei (NA), Scafati (SA) e Torre Annunziata (NA), sul sito informatico della Regione Campania [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it) e sul sito informatico di ARCADIS [www.arcadis.campania.it](http://www.arcadis.campania.it), almeno sette giorni prima dell'inizio delle operazioni;

9. che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, qualora gli intestatari catastali non siano più proprietari degli immobili in esame e/o la situazione reale degli interessati catastali sia stata variata rispetto a quella riportata nell'elenco allegato al presente avviso, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Agenzia entro 30 giorni, indicando, altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Si allega alla presente l'elenco dei beni interessati dall'intervento in oggetto, come risultanti dai registri catastali.

La Responsabile Ufficio Espropri dott. ing. Maria Cassetti  
Il Commissario Flavio Cioffi

<b>Comune di Castellammare di Stabia (Na)</b>		
<b>Ditta Catastale</b>	<b>Fg</b>	<b>p.lla</b>
PALOMBA Antonio CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 22/10/1937 PLM NTN 37R22 C129W (1/1)	1	1317 (ex 12)
PALOMBA Antonio CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 22/10/1937 PLM NTN 37R22 C129W (1/1)	1	1318 (ex 12)
GALLO Elena CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 14/10/1943 GLL LNE 43R54 C129U (1/1)	1	615
D'ORIANO Alfonso CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 04/03/1982 DRN LNS 82C04 C129X (1/1)	1	201
D'ORIANO Vincenzo CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 14/10/1977 DRN VCN 77R14 C129U (1/1)	1	700
DI MAIO Leopoldo TORRE ANNUNZIATA (NA) il 02/11/1969 DMI LLD 69S02 L245A (1/1)	1	1303 (ex 399)
LANZIERI Matilde CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 25/12/1957 LNZ MLD 57T65 C129H (1/1)	1	1313 (ex 554 (ex 323 e ex 400))
LANZIERI Teresa CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 25/12/1957 LNZ TRS 57T65 C129H (1/1)	1	1314 (ex 554 (ex 323 e ex 400))
CARLUCCIO Carmela VICO EQUENSE (NA) il 04/05/1982 CRL CML 82E44 L845R (1/2)	1	1315 (ex 554 (ex 323 e ex 400))
CARLUCCIO Marianna VICO EQUENSE (NA) il 01/10/1986 CRL MNN 86R41 L845Z (1/2)		

<b>Comune di Pompei (Na)</b>		
<b>Ditta Catastale</b>	<b>Fg</b>	<b>p.IIa</b>
PIEDIPALUMBO Fiorina; FU FRANCESCO DA VERIFICARE (1/1)	10	263
CHIOCCHETTI Marco POMPEI (NA) 02/04/1936 CHC MRC 36D02 G813T (Usufrutto 1/1)	10	276
CHIOCCHETTI Raffaele POMPEI (NA) 01/09/1909 CHC RFL 09P01 G813A (Usufrutto 1/1)		
PRETE Elva IMPERIA (IM) 23/04/1966 PRT LVE 66D63 E290P (1/1 - Sub 1)		
ZUROLO Angela CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 08/12/1977 ZRL NGL 77T48 C129N (1/1 - Sub 2)		
PRETE Elva IMPERIA (IM) 23/04/1966 PRT LVE 66D63 E290P (1/1 - Sub 3)	10	46
FRANZESE Andrea TORRE ANNUNZIATA (NA) 22/10/1934 FRN NDR 34R22 L245Q (1/2 - Sub 4)		
POLIDORO Francesca CASTELVECCHIO SUBEQUO (AQ) 03/06/1942 PLD FNC 42H43 C279S (1/2 - Sub 4)		
SEPE Rosa; DI VINCENZO DA VERIFICARE (1/1)	10	338
GALLERIE COMMERCIALI ITALIA S.P.A. con sede in ROZZANO 03349340962 (1/1 - Sub 5)		
GALLERIE COMMERCIALI ITALIA S.P.A. con sede in ROZZANO 03349340962 (114119/1000000 - Sub 6)	10	370
LA RINASCENTE SOCIETA` PER AZIONI con sede in ROZZANO 00800810152 (886/1000 - Sub 6)		
AUCHAN S.P.A con sede in ROZZANO 03349310965 (1/1 - Sub 7)		

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	10	54
	10	64
	10	129
ARL LA GENESI SOCIETA COOPERATIVA EDILIZIA POPOLARE CON SEDE IN ANGRI  PUNZO Giorgio SAN GIORGIO A CREMANO il 19/01/1944 PNZ GRG 44A19 H892F	10	57
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	10	128
	10	520
	10	521
PALOMBA Alfonso TORRE ANNUNZIATA (NA) 31/01/1944 PLM LNS 44A31 L245B (1/1)	10	256
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PEL COSTITUENDO CONSORZIO DI BONIFICA DI PRIMA CATEGORIA AGRO SARNESE (1/1)	12	2280
	12	2279
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	12	2218
	12	2219
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PEL COSTITUENDO CONSORZIO DI BONIFICA DI PRIMA CATEGORIA AGRO SARNESE (1/1)	12	2223
	12	2222
	12	2224

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	12	2220
	12	2221
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PEL COSTITUENDO CONSORZIO DI BONIFICA DI PRIMA CATEGORIA AGRO SARNESE (1/1)	12	1002
	12	1000
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	13	203
COMUNE DI POMPEI con sede in POMPEI 00495640633 (1/1)	13	400
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	13	1616
	13	1615
COMUNE DI POMPEI con sede in POMPEI 00495640633 (1/1)	13	484
CONSORZIO DI BONIFICA DELL'AGRO SARNESE NOCERINO con sede in SALERNO 80009450653 (1/1)	13	482
	13	224
	13	1691
	13	1690
	13	1689

<b>Comune di Scafati (SA)</b>		
<b>Ditta Catastale</b>	<b>Fg</b>	<b>p.IIa</b>
Da accertare	23	735
Da accertare	23	733
Da accertare	23	734
FIENGA Ernesto; FU FRANCESCO	25	390
Da accertare	25	605
FIENGA Ernesto SCAFATI (SA) FNG RST 00B10 I483U (DA VERIFICARE)  PALOMBA Gaetano CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 10/09/1969 PLM GTN 69P10 C129P (DA VERIFICARE)	25	261 (ex 265)
FIENGA Ernesto; FU FRANCESCO DA VERIFICARE (1/1)	25	271
ENTE FERROVIE DELLO STATO DA VERIFICARE (1/1)	25	270
Da accertare	25	606
FIENGA Ernesto; FU FRANCESCO DA VERIFICARE (1/1)	25	224
Da accertare	25	604
DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PEL COSTITUENDO CONSORZIO DI BONIFICA DI PRIMA CATEGORIA AGRO SARNESE (1/1)	25	591
Da accertare	25	622
<b>Comune di Torre Annunziata (NA)</b>		

<b>Ditta Catastale</b>	<b>Fg</b>	<b>p.IIa</b>
INSERRA Maria TORRE ANNUNZIATA (NA) il 23/04/1920 NSR MRA 20D63 L245U (Usufrutto)	14	656
LANZIERI Maria CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 11/05/1974 LNZ MRA 74E51 C129Q (Proprietà)		
CESARANO Stefano NAPOLI 23/12/1952 CSR SFN 52T23 F839F (1/1)	14	90
CESARANO Angela CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 22/02/1959 CSR NGL 59B62 C129Y (1/1)	14	608
CESARANO Stefano NAPOLI 23/12/1952 CSR SFN 52T23 F839F (1/1)	14	92
ARCICONFRATERNITA DI S MARIA DEL SUFFRAGIO DA VERIFICARE (Concedente in parte)	14	89
D`APICE Giuseppe DA VERIFICARE (Livellario per 1/2)		
GRAZIUSO Ermelinda CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 20/10/1909 GRZ RLN 09R60 C129J (Livellario per 1/2)	14	88
MONTE DEI MORTI IN TORRE ANNUNZIATA DA VERIFICARE (Concedente in parte)	14	87
FIENGA Ernesto; FU FRANCESCO DA VERIFICARE (1/1)	14	151
DEMANIO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (IST. CAT. DEM. MAR. 94)	15	1117
FINTECNA - FINANZIARIA PER I SETTORI INDUSTRIALE E DEI SERVIZI S.P.A. ROMA 05990230012 (1/1)	15	168
Da accertare	15	187



T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A. con sede in NAPOLI 02822741217 (1/1 - Sub 104)	15	99
T.E.S.S. COSTA DEL VESUVIO S.P.A. con sede in NAPOLI 02822741217 (1/1 - Sub 105)		
ITS INFORMATION TECHNOLOGY SERVICES con sede in TORRE DEL GRECO 02866801216 (1/1 - Sub 106)		
ENGINEERING - INGEGNERIA INFORMATICA S.P.A. con sede in ROMA 00967720285 (1/1 - Sub 107)		
FLORINVEST S.P.A. con sede in CASTELLAMMARE DI STABIA 03760951214 (1/1 - Sub 112)		
FINTECNA - FINANZIARIA PER I SETTORI INDUSTRIALE E DEI SERVIZI S.P.A. ROMA 05990230012 (1/1 - Sub 113)		
EL.EN. S.P.A. con sede in CALENZANO 03137680488 (1/1 - Sub 114)		
MERCANTILE LEASING S.P.A. con sede in FIRENZE 94004630482 (1/1 - Sub 115)		
ITS INFORMATION TECHNOLOGY SERVICES con sede in TORRE DEL GRECO 02866801216 (1/1 - Sub 118)		
FILCAR S.R.L. con sede in OTTAVIANO 02984561213 (1/2 - Sub 119)		
I.C.E. INDUSTRIE COSTRUZIONI ELETTRICHE S.R.L. con sede in FRATTAMAGGIORE 03391051210 (1/2 - Sub 119)		
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 01244431217 (1/1 - Sub 120)		
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 01244431217 (1/1 - Sub 122)		
ITS INFORMATION TECHNOLOGY SERVICES con sede in TORRE DEL GRECO 02866801216 (1/1 - Sub 123)		
AIR NAVAL YACHT S.R.L. con sede in NAPOLI 04944371212 (1/1 - Sub 129)		

CREDEMLEASING SOCIETA` PER AZIONI con sede in REGGIO NELL`EMILIA 00924500358 (1/1 - Sub 130)	15	99
BNP PARIBAS LEASE GROUP S.P.A. con sede in MILANO 00862460151 (1/1 - Sub 132)		
OFFICINE TORRESI S.R.L. con sede in MILANO 03998690964 (1/1 - Sub 134)		
OFFICINE TORRESI S.R.L. con sede in MILANO 03998690964 (1/1 - Sub 137)		
NISIDA YACHTING S.R.L. con sede in POZZUOLI 07736100632 (1/1 - Sub 142)		
OFFICINE TORRESI S.R.L. con sede in MILANO 03998690964 (1/1 - Sub 145)		
OFFICINE TORRESI S.R.L. con sede in MILANO 03998690964 (1/1 - Sub 146)		
OFFICINE TORRESI S.R.L. con sede in MILANO 03998690964 (1/1 - Sub 147)		
ILVA PALI DALMINE INDUSTRIES S.R.L. con sede in TORRE ANNUNZIATA 07567731000 (1/1 - Sub 101)	15	43
ILVA PALI DALMINE INDUSTRIES S.R.L. con sede in TORRE ANNUNZIATA 07567731000 (1/1 - Sub 105)		
I.C.M.S. INDUSTRIE CARPENTERIE MERIDIONALI STANZIONE S.R.L. con sede in TORRE ANNUNZIATA 05250711214 (1/1 - Sub 106)		
ILVA PALI DALMINE INDUSTRIES S.R.L. con sede in TORRE ANNUNZIATA 07567731000 (1/1 - Sub 107)		
ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in ROMA 01585570581 (1/1)	15	203
GESTIONE LIQUIDAZIONE PRESIDENTE G .R . CAMPANIA COMM .STRAORDINARIO GOVERNO con sede in NAPOLI 94020340637 (1/1)	15	1188
	15	1176

GESTIONE LIQUIDAZIONE PRESIDENTE G .R . CAMPANIA COMM .STRAORDINARIO GOVERNO con sede in NAPOLI 94020340637 (1/1)	15	1178
	15	1180
	15	1182
	15	1184
	15	1195
	15	1197
	15	1191
DEMANIO DELLO STATO MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI	15	599
DAVICO Alda TORINO 07/01/1909 DVC LDA 09A47 L219R (1/1)	15	1469 (ex 294)
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 80016480636 (1/1)	15	1470 (ex 294)
VERDOLIVA Carmela POMPEI (NA) 29/01/1981 VRD CML 81A69 G813Q (167/1000)	15	1471 (ex 1054)
VERDOLIVA Carmine GRAGNANO (NA) 14/02/1950 VRD CMN 50B14 E131T (333/1000)		
VERDOLIVA Franca CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 09/03/1980 VRD FNC 80C49 C129F (167/1000)		
VERDOLIVA Salvatore CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 16/08/1977 VRD SVT 77M16 C129I (167/1000)		
VERDOLIVA Vincenzo POMPEI (NA) 07/07/1983 VRD VCN 83L07 G813T (166/1000)		

COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 80016480636 (1/1)	15	1472 (ex 1054)
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 80016480636 (1/1)	15	405
BUONDONNO Maria Rosaria TORRE ANNUNZIATA (NA) 26/11/1968 BND MRS 68S66 L245R (1/1)	15	1474 (ex 1464)
SCHETTINO Tommaso CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 06/06/1935 SCH TMS 35H06 C129Z (1/1)	15	1475 (ex 1464)
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 80016480636 (1/1)	15	1461
D'APICE Rita CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 07/04/1973 DPC RTI 73D47 C129J (1/1)	15	1462
COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA con sede in TORRE ANNUNZIATA 80016480636 (1/1)	15	1463

AMITRANO Giuseppe TORRE ANNUNZIATA (NA) 06/07/1919 MTR GPP 19L06 L245A (150/1000)  ESPOSITO Rosa POMPEI (NA) 20/09/1940 SPS RSO 40P60 G813E (150/1000)  GAGLIARDI Maria Daniela TORRE ANNUNZIATA (NA) 18/09/1983 GGL MDN 83P58 L245J (63/1000)  GAGLIARDI Maria Daniela TORRE ANNUNZIATA (NA) 18/09/1983 GGL MDN 83P58 L245J (1/16)  GAGLIARDI Pasquale Aniello CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 17/02/1993 GGL PQL 93B17 C129U (249/2000)  INSERRA Domenico TORRE ANNUNZIATA (NA) 20/02/1928 NSR DNC 28B20 L245Q (150/1000)  LANGELLOTTI Giuseppina CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 20/04/1938 LNG GPP 38D60 C129G (150/1000)  VERDOLIVA Maria Grazia CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 14/11/1924 VRD MGR 24S54 C129I (150/1000)	15	653
LANZIERI Michelangelo TORRE ANNUNZIATA (NA) 18/10/1950 LNZ MHL 50R18 L245Y (1/1)	15	780
D'APICE Michele CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) 07/03/1970 DPC MHL 70C07 C129B (1/1)	15	1516 (ex 1384)