



Decreto Dirigenziale n. 361 del 31/07/2012

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 3 Politica del territorio

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI FURORE (SA) - NULLA OSTA AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 33/93 E DEL COMMA 4, ART. 5, DELLA L.R. 24/95 ALLA D.I.A. PROT. N. 28 DEL 4 GENNAIO 2005 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL FABBRICATO ADIBITO AD ABITAZIONE SITO ALLA VIA BOTTEGHELLE. PARERE PREVENTIVO L.R. 33/93 - ISTITUZIONE DI PARCHI E RISERVE REGIONALI IN CAMPANIA - ISTANZA DI D.I.A. PER LAVORI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E CONSOLIDAMENTO

PREMESSO:

- CHE con delibera di Giunta Regionale n. 2777 del 26 settembre 2003 pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003 è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei MONTI LATTARI con la definizione della perimetrazione provvisoria e delle relative misure di salvaguardia;
- CHE con decreto dirigenziale n. 158 del 27 maggio 2011 è stato ratificato un Protocollo di Intesa tra Regione Campania – Settore Politica del Territorio – ed i Presidenti Enti Parco “*Campi Flegrei, Monti Lattari, Matese, Fiume Sarno*” e Riserve Naturali Regionali “*Lago Falciano-Foce Volturno Costa di Licola, Monti Eremita Marzano-Foce Sele e Tanagro*”, sottoscritto in data 13 dicembre 2010, nonché un Protocollo di Intesa aggiuntivo con l'Ente Parco dei *Monti Picentini*, sottoscritto in data 1° febbraio 2011, che fissano i criteri secondo i quali i Presidenti degli Enti Parco e Riserve Naturali intendono avvalersi della collaborazione del Settore Politica del Territorio;
- CHE il Comune di FURORE (SA) ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale n. 2777 del 26 settembre 2003;
- CHE il Comune di FURORE (SA), con nota n. 1046 del 1° marzo 2012 ha trasmesso la documentazione di cui alla circolare del Settore Politica del Territorio prot. 491605 del 22 giugno 2011 per il rilascio del parere preventivo, conseguente alla valutazione della conformità alle norme di salvaguardia del Parco dei MONTI LATTARI, relativamente ai lavori *restauro, risanamento conservativo e consolidamento statico di due vecchi manufatti; interventi di manutenzione straordinaria di due macere e della rampa di accesso adiacente, riqualificazione facciate del fabbricato sito alla Via Botteghele, in ditta DE CESARE Giorgio* specificando che l'intervento ricade nella zona “C” del suddetto Parco;
- CHE il suddetto Comune ha chiesto con nota prot. n. 2984 del 15 marzo 2012 il rilascio del parere relativamente alla Denuncia Inizio Attività prot. n. 28 del 4 gennaio 2005 *per lavori di manutenzione straordinaria, risanamento igienico-sanitario ed adeguamento funzionale del fabbricato adibito ad abitazione sito alla Via Botteghele, inoltrata dal signor DE CESARE Giorgio*;
- CHE con nota prot. n. 3365 del 13 luglio 2012 il Responsabile del Servizio del Comune di FURORE (SA) ha comunicato che *“l'intervento proposto, di cui si richiede il parere preventivo, riguarda la manutenzione di parte dell'immobile di vecchia costruzione e che l'ordinanza di demolizione/rimozione/ripristino stato dei luoghi n. 13/08, anche se posta in esecuzione, interessa altre parti del medesimo edificio e/o sue pertinenze”*

CONSIDERATO:

- CHE dalla documentazione trasmessa ed esaminata, giusta istruttoria del Servizio “*Pianificazione e Tutela Aree Naturali Protette – Tutela Beni Ambientali*” del Settore Politica del Territorio si evince la regolarità e conformità dell'intervento alla normativa di salvaguardia del Parco dei MONTI LATTARI;

RICHIAMATE:

- la nota della Soprintendenza ai B.A.P.P.S.A.E. di SALERNO E AVELLINO n. 1113 del 12 gennaio 2012 che in ottemperanza a quanto disposto dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” ha manifestato le proprie determinazioni;
- la Delibera n. 3466 del 3 giugno 2000 con la quale la Giunta Regionale ha attribuito ai Coordinatori delle Aree tutti i compiti, compresa la adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, per l'attuazione di obiettivi e di programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli Organi di Governo;

- la Circolare n. 5 del 12 giugno 2000, con la quale l'Assessore alle Risorse Umane ed alla Riforma della Pubblica Amministrazione ha indicato e specificato l'ambito delle deleghe ed i compiti dei Coordinatori delle Aree;
- il Decreto del Coordinatore dell'A.G.C. "Governo del Territorio, Tutela Beni Paesistico-Ambientali e Culturali", n. 18 del 30 gennaio 2008, di delega di funzioni ai Dirigenti dei Settori della medesima Area;

VISTA la legge 6 dicembre 1991, n. 394;

VISTA la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;

VISTE le Norme di salvaguardia allegate alla deliberazione di Giunta Regionale n. 2777 del 26 settembre 2003;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio "Pianificazione e Tutela Aree Naturali Protette – Tutela Beni Ambientali" del Settore POLITICA DEL TERRITORIO;

DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono richiamati:

- nulla osta, ai fini delle determinazioni di cui all'art. 15 della L.R. 33/93 e successive modificazioni ed all'art. 5 della L.R. 24/95, ai fini del supporto tecnico-amministrativo alle attività del Parco, nonché ai sensi dell'ultimo capoverso del punto 2. delle norme generali di salvaguardia del Parco Regionale dei MONTI LATTARI, sulla base dell'istruttoria del Servizio Pianificazione e Tutela Aree Naturali Protette, agli interventi di cui:
 - ↑ *Denuncia Inizio Attività prot. n. 28 del 4 gennaio 2005 per lavori di manutenzione straordinaria, risanamento igienico-sanitario ed adeguamento funzionale del fabbricato adibito ad abitazione sito alla Via Botteghele, inoltrata dal signor DE CESARE Giorgio*
- di esprimere, per quanto di competenza, limitatamente alle Norme di Salvaguardia del Parco Regionale dei MONTI LATTARI, ed ai fini del supporto tecnico-amministrativo alle attività del Parco, come definito dal Protocollo di Intesa in premessa indicato, il proprio **parere preventivo favorevole** all'esecuzione dei lavori di *restauro, risanamento conservativo e consolidamento statico di due vecchi manufatti; interventi di manutenzione straordinaria di due macere e della rampa di accesso adiacente, riqualificazione facciate del fabbricato sito alla Via Botteghele, in ditta DE CESARE Giorgio*, nel Comune di FURORE (SA);
- è fatto compito all'Amministrazione precedente trasmettere, successivamente al rilascio, copia del titolo abilitativo (Permesso di Costruire/Denuncia Inizio Attività/Atto deliberativo per le opere pubbliche) al Settore Politica del Territorio;
- il presente decreto è trasmesso al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C., alla Segreteria di Giunta Regionale – Servizio "04", all'Assessore al "Governo del Territorio" e al Coordinatore dell'A.G.C. "Governo del Territorio" per opportuna conoscenza.

IL DIRIGENTE

- arch. Alberto Romeo GENTILE -

