

Contratto

L'anno duemiladodici, il giorno _____ del mese di _____

TRA

La Regione Campania, di seguito denominata Regione, CF 80011990639 nella persona del Dirigente del Settore Foreste dell'AGC 11, D.ssa Flora Della Valle, C.F. DDLFLR64T48F839W, nata a Napoli il 8.12.1964 e domiciliata per la carica in Caserta alla via Arena, località San Benedetto autorizzata alla stipula del presente atto in virtù della L.R. n. 24 del 29/12/2005 art. 4 commi 2 e 6 e dal Decreto del Coordinatore dell'AGC 11 n. 70 del 15/11/2010.

E

Studio Associato "SDGR Studio – Architetti Associati" degli Architetti Andrea Santacroce (Legale rappresentante di SDGR Studio Architetti Associati, nato a Napoli il 3.09.1968 – C.F. SNTNDR68P03F839B) e Maria Linda Di Giacomo Russo (Associato di SDGR Studio Architetti Associati, nata a Caserta il 2.03.1971 – C.F. DGCMLN71C42B963K), con sede in Caserta, alla via G.B. Vico, n. 47, P.IVA 03243340613, in seguito denominati contraenti;

PREMESSO che:

- con il Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio del 20 settembre 2005, concernente il sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), sono stati stabiliti i contenuti e le modalità di formulazione dei programmi di intervento da attuare in materia di sviluppo rurale nel periodo 2007-2013;
- con Decreto Regionale Dirigenziale n. 32 del 5/08/2008, tra l'altro, sono state approvate le "Disposizioni Generali" relative all'attuazione degli interventi di sostegno agli investimenti, ed è stato approvato il bando di attuazione della misura 227 "Investimenti non produttivi" in aree forestali, nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale della Regione Campania 2007-2013 e che il bando citato è stato successivamente modificato con i DD.RR.DD. nn. 43 del 29/10/2008, 61 del 4/8/2009, 72 del 1/10/09, 28 del 13/4/2010 e n. 3 del 18/01/2011;

CONSIDERATO che:

- la Misura 227 del Programma di sviluppo Rurale 2007-2013 della Campania individua tra i beneficiari del sostegno anche la Regione Campania;
- la D.G.R. n. 1282 dell'1.8.2008 ha disposto un riparto 15.000.000,00 di Euro della somma assegnata alla misura 227 per gli interventi attuati dalla Regione;
- la D.G.R. n. 840 del 12.05.2009 ha stabilito che il riparto della somma individuata debba avvenire in funzione delle superfici forestali e delle strutture da essi gestite e che al Settore Tecnico-Amministrativo Provinciale Foreste (S.T.A.P.F.) di Caserta è stata assegnata una somma disponibile pari a 500.000,00 euro per la misura 227;
- le DD.GG.RR. nn. 352 del 19/07/2011 e 347 del 17/07/2012 hanno, rispettivamente, rimodulato le somme assegnate a ciascun Settore Provinciale delle foreste, destinando allo S.T.A.P.F. di Caserta per i lavori a farsi la somma di €400.000,00 ed è stata disposta la riattivazione delle procedure necessarie alla presentazione delle istanze da parte dei Settori regionali forestali provinciali, previa verifica del perfezionamento dei progetti esecutivi;

RILEVATO che in esecuzione delle attività previste dalle precitate deliberazioni di G.R. il Settore Tecnico-Amministrativo Provinciale Foreste di Caserta ha provveduto a predisporre la progettazione esecutiva di cui alla Misura 227 del PSR Campania 2007/2013, denominata: "Lavori di Riqualificazione ed adeguamento funzionale da eseguirsi presso il vivaio forestale *Domitana* di Cellole (CE)";

VISTO che detta progettazione esecutiva è stata elaborata, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, dall'aggiudicatario della specifica gara, che è risultato essere lo Studio Associato: **"SDGR Studio – Architetti Associati"** – Laboratorio di Architettura e Paesaggio – degli Architetti Andrea Santacroce e Maria Linda Di Giacomo Russo, con sede in Caserta, alla via G.B. Vico, n° 47, P.IVA 03243340613 e successivamente trasmessa con nota acquisita agli atti dello S.T.A.P.F. di Caserta con prot. n. 546567 del 16/07/2012;

VALUTATO che allo scopo di garantire la necessaria tempestività, continuità, coerenza, efficacia ed armonia tra la fase di progettazione dell'intervento a farsi e la fase di esecuzione dello stesso, nonché ai fini di effettuare il deposito del progetto esecutivo presso i competenti uffici del Genio Civile per le opportune verifiche, sia necessario procedere ad individuare quanto prima anche la figura del Direttore dei Lavori e del Responsabile della Sicurezza;

ATTESO che a seguito di un'attenta ricognizione delle professionalità interne allo STAPF di Caserta, **non risultano presenti** all'interno del Settore medesimo figure professionali in possesso di specifici titoli di studio nelle materie ingegneristiche, né tanto meno dotati di esperienza professionale in campo di progettazioni edili e relativi impianti, né parimenti con esperienze professionali, anche occasionali o sporadiche, maturate nella direzione dei cantieri edili e come Responsabili della Sicurezza nei cantieri, ovvero, più in generale, nella direzione di lavori, che non siano lavori strettamente pertinenti ad interventi di tipo agronomico e forestale;

DATO ATTO dell'urgenza di procedere tempestivamente all'individuazione della figura del Direttore dei Lavori e del Responsabile per la sicurezza, allo scopo di rispettare l'ineludibile tempistica dettata dal disposizioni del PSR Campania 2007/2013;

PRESA VISIONE del D.Lgs. 163/2006, art. 130, comma 2, nonché degli artt. 17 e 55 della L.R. n. 3/2007, che permettono l'affidamento della direzione dei lavori al progettista, nel caso le Amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare tale compito, per oggettiva e comprovata carenza di figure professionali interne in possesso dei necessari titoli e della comprovata esperienza;

VISTA, quindi, la nota dello STAPF di Caserta, prot. n. 895618 del 10.11.2010, con la quale si chiedeva allo Studio Associato: **"SDGR Studio – Architetti Associati"** – Laboratorio di Architettura e Paesaggio – degli Architetti Andrea Santacroce e Maria Linda Di Giacomo Russo di assumere anche l'incarico per la Direzione dei lavori e la Responsabilità della sicurezza, facendo pervenire, altresì, un preventivo relativo all'ulteriore incarico di direzione dei lavori da affidarsi;

ACQUISITA la nota trasmessa da parte dello Studio Associato: **"SDGR Studio – Architetti Associati"** – degli Architetti Andrea Santacroce e Maria Linda Di Giacomo Russo, nella quale si dichiarava la disponibilità da parte dello Studio Associato in questione ad assumere anche l'incarico della direzione dei lavori e del Responsabile della sicurezza, proponendo per tali prestazioni professionali i seguenti importi:

- Direzione dei lavori (IVA e CPA incluse): **€10.049,92**
- Responsabile della Sicurezza (IVA e CPA incluse): **€2.512,48**

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Premessa

La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto dell'incarico

La Regione affida allo Studio Associato **"SDGR Studio – Architetti Associati"** degli Architetti Andrea Santacroce (Legale rappresentante di SDGR Studio Architetti Associati, nato a Napoli il 3.09.1968 – C.F. SNTNDR68P03F839B) e Maria Linda Di Giacomo Russo (Associato di SDGR Studio Architetti Associati,

nata a Caserta il 2.03.1971 – C.F. DGCMLN71C42B963K), con sede in Caserta, alla via G.B. Vico, n° 47 – P.IVA 03243340613 di seguito denominato “il contraente”, i seguenti incarichi:

- la Direzione dei lavori di cui al Progetto, denominato: “Lavori di Riqualificazione ed adeguamento funzionale da eseguirsi presso il vivaio forestale *Domitana* di Cellole (CE)”, da eseguirsi ai sensi del D.Lgs n. 163/2006, art. 130 e L.R. n. 3/2007;
- l'incarico di Responsabile della Sicurezza per l'esecuzione dei lavori come sopra descritti.

Art. 3 – Carattere dell'incarico

L'attività del Contraente ha carattere di lavoro autonomo ai sensi de capo I, art. 2222 del Codice Civile. Il contraente opera in completa autonomia, senza vincoli di orario e nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP e dal Dirigente dello STAPF di Caserta.

Art. 4 – Prestazioni richieste

Il Contraente si obbliga a:

- coordinarsi e confrontarsi costantemente con il RUP e con il Dirigente dello STAPF di Caserta;
- effettuare la direzione i lavori, il controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento con impegno particolare di garantire un efficace e continuativo collegamento con l'Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio;
- ricoprire l'incarico di Responsabile della sicurezza nella fase di esecuzione dei lavori a farsi;
- collaborare alla predisposizione del capitolato d'appalto e del bando.

Art. 5 – Modalità di svolgimento dell'incarico

Il Contraente accettando l'incarico di cui al precedente articolo si obbliga a:

- coordinarsi e confrontarsi costantemente con il RUP e con il Dirigente dello STAPF di Caserta;
- recepire le indicazioni e le valutazioni formulate dallo STAPF riguardanti gli aspetti botanici, naturalistici ed agronomici dell'esecuzione dei lavori;
- emettere apposita fattura, per l'incarico di direzione dei lavori, pari all'importo proposto in sede di presentazione dell'offerta, ovvero ammontante ad **€10.133,67**, di cui **€8.052,82**, quale importo della prestazione, €322,11, quale contributo CPA ed €1.758,74 per IVA;
- emettere apposita fattura, per l'incarico di responsabile della sicurezza, pari all'importo proposto in sede di presentazione dell'offerta, ovvero ammontante ad **€2.533,41**, di cui **€2.013,20**, quale importo della prestazione, €80,53, quale contributo CPA ed €439,68 per IVA;

Art. 6 – Durata del contratto

Il Contraente con la firma del presente atto si obbliga a svolgere l'incarico conformemente a quanto previsto dal bando specifico della Misura 227 in fase di emanazione da parte dell'Autorità di Gestione ed entro i termini previsti dal cronoprogramma presentato, salvo imprevisti non imputabili alla responsabilità della Direzione dei lavori.

Art. 7 – Tutela e Riservatezza dei dati

E' fatto divieto di utilizzare i dati personali ai quali si abbia accesso per lo svolgimento della propria attività lavorativa per finalità od operazioni diverse da quelle espressamente autorizzate, di diffondere i medesimi dati o consentirne l'accesso a soggetti non autorizzati.

La violazione delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali e delle istruzioni ricevute determina responsabilità sul piano civile, amministrativo e penale, secondo quanto stabilito dal decreto legislativo n. 196/2003 (artt. 15 e da 161 a 172).

Art. 8 – Compenso e Modalità di erogazione

La Regione si obbliga a:

- disporre la liquidazione ed il pagamento del corrispettivo spettante secondo i termini definiti nelle disposizioni generali e nell'emanando Bando di Misura della Misura 227 del PSR Campania

2007/2013, a fronte dell'emissione di regolari fatturazioni, il cui importo complessivo sarà pari alle somme convenute di cui all'art. 5;

- supportare costantemente il contraente nella fase di direzione dei lavori;

Art. 9 – Risoluzione del contratto

Il rapporto contrattuale viene risolto “*ipso iure*” in caso di grave inadempimento e nei casi indicati a mero titolo esemplificativo:

1. di diritto, ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000, in caso di gravi inadempienze a seguito di accertamenti da parte dell'Amministrazione Regionale con riferimento all'incarico conferito;
2. mancato espletamento delle attività di direzione dei lavori, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

In caso di impossibilità sopravvenuta ad espletare completamente l'incarico, per motivi non a lui imputabili il contraente, si obbliga a darne immediata comunicazione, a mezzo raccomandata A/R, al RUP e al Dirigente del Settore Foreste di Caserta. In tal caso i pagamenti verranno così regolati:

- non verrà corrisposto alcunché, nel caso la risoluzione del contratto intervenga prima dell'inizio dei lavori di cui al progetto esecutivo di che trattasi;
- verranno corrisposti gli emolumenti pattuiti per la direzione dei lavori, in quota parte proporzionale allo stato di avanzamento dei lavori.

Art. 10 – Spese di registrazione

Il presente contratto è soggetto a registrazione solamente in caso d'uso, le spese di registrazione sono a carico della parte richiedente.

Art. 11 – Clausola di manleva

Il Contraente esonera la Regione da ogni qualsiasi responsabilità per eventuali danni che potranno derivare a persone o a cose durante lo svolgimento delle prestazioni previste dall'incarico.

Art. 12 – Norme di rinvio e foro competente

Per quanto non espressamente disciplinato al presente contratto si applicano gli artt. 2229 e segg. del Codice Civile. In caso di inadempimento si applicano le disposizioni in materia di risoluzione del contratto contenute nel libro IV, titolo II, capo XIV del Codice Civile.

Per eventuali controversie relative all'oggetto, l'incaricato dichiara di accettare la competenza del Foro di S. Maria Capua Vetere (CE)

Per gli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio:

- la Regione Campania presso il Settore Foreste di Caserta alla via Arena, località San Benedetto, Caserta;
- Lo Studio Associato “**SDGR Studio – Architetti Associati**” – Laboratorio di Architettura e Paesaggio – degli Architetti Andrea Santacroce e Maria Linda Di Giacomo Russo, via G.B. Vico n.47, 81100 Caserta,

Caserta, lì _____

Letto, confermato, sottoscritto da entrambe le parti senza riserva alcuna.

Per la Regione
Il Dirigente dello STAPF Caserta

Dott.sa Flora Della Valle

Per SDGR Studio Architetti Associati
Il Legale Rappresentante

Arch. Andrea Santacroce

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto dichiara di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli del contratto:

Art. 9 - (Risoluzione del contratto)

Art. 11 - (Responsabilità)

Art. 12 - (Norme di rinvio e Foro competente)

Per la Regione
Il Dirigente dello STAPF Caserta

Dott.sa Flora Della Valle

Caserta, lì _____

Per SDGR Studio Architetti Associati
Il Legale rappresentante

Arch. Andrea Santacroce