



# COMUNE DI FOGLIANISE

PROVINCIA DI BENEVENTO

**OGGETTO: COMUNE DI FOGLIANISE** - Provincia di Benevento - C.F. 80002150623

**Prot. 3746/2012 – DECRETO approvazione PUA zona Cc Commerciale. Ditta De Cicco Pompeo**  
**Il Sindaco**

**Premesso:**

**CHE** con nota assunta al protocollo di questo Ente n.4160 del 26.08.2010 il sig. De Cicco Pompeo ha chiesto l'approvazione del PUA delle aree destinate dal PRG a zona Cc Commerciale identificate in catasto con le particelle n. 326 e n.722 fg.4 di esclusiva proprietà del predetto De Cicco Pompeo;

**CHE** in merito al predetto PUA sono stati acquisiti i seguenti pareri favorevoli con prescrizioni:

- a) della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta e Benevento nota prot. 24612 del 25.11.2010;
- b) della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Caserta e Benevento nota prot. 16992 del 01.12.2010;
- c) dell'Ente Parco Regionale Taburno Camposauro nota prot. 589 del 17.12.2010
- d) dell'ASL BN/1 – Dipartimento di Torrecuso in data 14.12.2010;
- e) del Genio Civile di Benevento - decreto n. 02 del 13.01.2011;

**CHE** l'area interessata dall'intervento non è soggetta a vincoli da parte del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino Liri Garigliano e Volturno, né al vincolo Idrogeologico, istituito con il R.D.L. 30 dicembre 1923 n. 3267;

**CHE** la citata area non ricade all'interno della perimetrazione dei siti di interesse comunitario (SIC), né in zone protezione speciale (ZPS) e né in siti dell'UNESCO;

**CHE** il proponente del citato PUA ha trasmesso a questo Ente apposito elaborato tecnico con il quale sono state recepite in particolare le prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta e Benevento nota prot. 24612 del 25.11.2010

**CHE** in relazione a quanto esplicitato dalla Regione Campania con circolare n. 331337 del 15.04.2010 sia il proponente De Cicco Pompeo che il progettista hanno presentato le prescritte dichiarazioni in merito all'esclusione della V.I., V.I.A. e V.A.S.;

**CHE** gli atti riguardanti il Piano Urbanistico Attuativo adottato con delibera della Giunta Comunale n. 16 del 18.03.2011 sono rimasti depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, a libera visione del pubblico, per ininterrotti giorni 30 dall'11.03.2011 all'11.04.2011;

**CHE** dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio Comunale per tutto il periodo di deposito del piano suddetto;

**CHE** l'avviso recante la notizia di deposito del Piano è stato pubblicato sul quotidiano IL SANNIO dell'11.03.2011 e CORRIERE DELLO SPORT ed. CAMPANIA dell'11.03.2011;

**CHE** entro il termine dell'11.04.2011 e fino ad oggi non sono state presentate osservazioni al PUA di che trattasi;

**CHE** il PUA in questione è stato trasmesso all'Amministrazione Provinciale di Benevento con nota prot. 1157/2011 assunto al protocollo dell'Ente Provinciale in data 11.03.2011;

**CHE** l'Amministrazione Provinciale di Benevento entro il termine di trenta giorni dall'11.03.2011 non ha formulato alcuna osservazione al PUA in oggetto;

**CHE** la Regione Campania con nota assunta al prot. N.1149 dell'11.03.2011 ha rilevato che il citato PUA fosse soggetto a VAS sulla base della considerazione che l'area è inserita all'interna del Piano Parco e che la VAS del PTCP non era stata ancora approvata;

**RILEVATO** che

- l'art. 2 del regolamento regionale n. 05 del 04.08.11 (pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.11) attribuisce ai comuni la *funzione di soggetto competente* in materia di VAS sui piani comunali;



# COMUNE DI FOGLIANISE

PROVINCIA DI BENEVENTO

- l'art. 5 del [D.L. n° 70/2011](#), nel rendere più snello il procedimento, esclude dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica gli strumenti attuativi i cui piani sovraordinati sono già stati sottoposti a VAS;
- la Direttiva Comunitaria n. 42/2001 all'art. 4 comma 2 e 3 e il D.Lgs 152/06 art. 11 comma 4 in relazione alla VAS sui piani e programmi dettano le direttive per l'applicazione del *principio di integrazione e non duplicazione della valutazione*;
- la VAS del PTCP provinciale ha ottenuto il parere favorevole da parte del soggetto competente (Regione Campania) nella conferenza tenutasi il 06.03.2012 ed è stata approvata con decreto dirigenziale n. 128 del 30.03.2012 pubblicato sul BURC n. 22 del 10.04.2012

**VISTA** la relazione ambientale allegata al progetto e quella presentata da parte del soggetto proponente in data 08.03.2012 concernente la ulteriore VERIFICA degli impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale.

**VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale n. 34 del 18.05.2012 di approvazione del PUA in oggetto **ACCERTATA** la conformità del P.U.A. presentato al P.R.G., alla relativa normativa tecnica di attuazione e al regolamento edilizio comunale

**VISTO** l'art. 27 comma 6 della legge regionale n. 16/04

**VISTO** l'art. 10 del REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO n. 5 del 05.08.2011

## DECRETA

**1. Il Piano Urbanistico Attuativo relativo alla zona omogenea Cc Commerciale del vigente P.R.G.** di cui alla Delibera della Giunta Municipale n. 34 del 18.05.2012, è approvato a tutti gli effetti di legge.

**2. Il P.U.A.** entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul B.U.R.C..

**3. Il presente atto viene:**

a) affisso all'Albo Pretorio del Comune per una durata di almeno 15 gg.;

c) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Foglianise 13/08.2012

**Il Sindaco**  
**(rag. Giovanni Mastrocinque)**