

COMUNE DI SALERNO - SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI - **Decreto definitivo d'esproprio Rep.Prot. 24 REC.DEC. - Programma Costruttivo per la realizzazione di 480 alloggi di e.r.p. agevolata e convenzionata. Località Giovi Casa D'Amato. Ditta Parisi Immacolata ed altri.**

IL DIRETTORE

Premesso:

- Che con delibera del C.C. n. 16 del 23/03/05, come modificata ed integrata dalla deliberazione consiliare n. 37 del 30/07/2005, il Comune di Salerno ha localizzato ai sensi dell'art. 51 della legge 865/71 il programma costruttivo di E.R.P. agevolata in località Giovi Casa D'Amato, nonché ha dichiarato ai sensi del D.P.R. 327/01 modificato dal D.Lgs. 302/02 la pubblica utilità del programma previsto;

- Che tra i beni da acquisire per la realizzazione della suddetta opera risulta quella catastalmente individuata al foglio 24 p.lla 420 per mq. 2010, p.lla 1106 per mq. 90, p.lla 1107 per mq. 50 di proprietà dei sig.ri Parisi Immacolata nata a Salerno il 7/03/1932, D'Amato Carmine nato a Salerno il 6/06/1962, D'Amato Caterina nata a Salerno il 5/10/1957, D'Amato Fioravante nato a Salerno il 20/02/1970 e D'Amato Generoso nato a Salerno il 05/10/1957;

omissis

- Che, pertanto, al fine della completa definizione della procedura amministrativa per l'acquisizione dei beni in argomento, fermo restando l'accordo con i proprietari sancito dalle richiamate accettazioni rese dagli stessi prot. N. 50188, 50189, 50193 e 50206 tutte dell'11/05/2006, con determina dirigenziale n. 4518 del 14/09/2009, è stata disposta il deposito presso la Cassa DD. PP. Dell'indennità pattuita per la cessione delle aree, senza la riduzione del 40%;

omissis

DECRETA

art. 1

Per quanto espresso in narrativa è disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Salerno, c.f. 80000330656, dell'area interessata al Programma Costruttivo per la realizzazione di 480 alloggi di e.r.p. agevolata e convenzionata in località Giovi Casa D'Amato di detto Comune e come di seguito identificata:

- Catasto terreni del COMUNE DI SALERNO

Foglio 24 part.lle: n. 2100 (ex 420) di mq. 357, n. 2101 (ex 420) di mq. 108 e n. 2102 (ex 1106) di mq. 74

Proprietà:

Parisi Immacolata nata a Salerno il 07/03/1932 domiciliata in Salerno alla via Giovi Piegolelle, 9 C.F. PR-SMCL32C47H703W,

D'Amato Carmine nato a Salerno il 06/06/1962 domiciliato in Salerno alla via Giovi Piegolelle, 9 C.F. DMTCMN62H06H703Q,

D'Amato Caterina nata a Salerno il 5/10/1957 domiciliata in Salerno alla via Giovi Casa D'Amato Santa Croce,1,

D'Amato Fioravante nato a Salerno il 20/02/1970 e domiciliato in Salerno alla via Giovi Altimari, 3 C.F. DMTFVN70B20H703I e

D'Amato Generoso nato a Salerno il 5/10/1956 e domiciliato in Salerno alla via Altimari, 3 C.F. DMTGR-S56R05H703G

Confini: p.lla 2100:

restante proprietà per tre lati, e beni del Comune di Salerno p.lle 2101 e 2102 con restante proprietà per due lati, con beni del Comune di Salerno salvo altri.

Indennità complessiva depositata. 17.835,51 di cui 2.743,51 per indennità di coltivazione. Si da atto che è stata già eseguita l'immissione nel possesso dell'area in data 14/05/2006.

omissis

art.3

Il presente decreto, debitamente registrato e trascritto, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili e pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, a cura e spese dell'Ente espropriante ed è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla sua pubblicazione.

omissis

Salerno, 13.10. 2009

IL DIRETTORE DI SETTORE
Ing. Lorenzo Criscuolo