

COMUNE DI SALERNO - Settore Opere e Lavori Pubblici - **Decreto definitivo d'esproprio Rep.Prot. 25 REC.DEC. - Programma Costruttivo per la realizzazione di 480 alloggi di e.r.p. agevolata e convenzionata - Località Giovi Casa D'Amato. Ditta D'Amato Concetta e D'Amato Fioravante.**

IL DIRETTORE

Premesso:

- Che con delibera del C.C. n. 16 del 23/03/05, come modificata ed integrata dalla deliberazione consiliare n. 37 del 30/07/2005, il Comune di Salerno ha localizzato ai sensi dell'art. 51 della legge 865/71 il programma costruttivo di E.R.P. agevolata in località Giovi Casa D'Amato, nonché ha dichiarato ai sensi del D.P.R. 327/01 modificato dal D.Lgs. 302/02 la pubblica utilità del programma previsto;

- Che tra i beni da acquisire per la realizzazione della suddetta opera risulta quella catastalmente individuata al foglio 24 p.lla 413 di mq. 200, p.lla 414 per mq. 8, p.lla 660 per mq. 160 e p.lla 911 per mq. 3250 di proprietà dei sig.ri D'Amato Fioravante nato a Salerno il 26/09/1951 e D'Amato Concetta nata a Salerno l' 85/08/1949;

omissis

- Che, pertanto, al fine della completa definizione della procedura amministrativa per l'acquisizione dei beni in argomento, fermo restando l'accordo con i proprietari sancito dalle richiamate accettazioni rese dagli stessi prot. N. 50215 dell'11/05/2006 e prot. N. 50224 dell'11/05/2006, con determina dirigenziale n. 4520 del 14/09/2009, è stata disposta il deposito presso la Cassa DD. PP. Dell'indennità pattuita per la cessione delle aree, senza la riduzione del 40%;

omissis

DECRETA

art. 1

Per quanto espresso in narrativa è disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Salerno, c.f. 80000330656, dell'area interessata al Programma Costruttivo per la realizzazione di 480 alloggi di e.r.p. agevolata e convenzionata in località Giovi Casa D'Amato di detto Comune e come di seguito identificata:

Catasto terreni del COMUNE DI SALERNO

Foglio 24 part.lle: n. 2104 (ex 911) di mq. 106 e n. 2107 (ex 911) di mq. 458

Proprietà:

D'Amato Concetta nata a Salerno il 08/08/1949 domiciliata in Salerno alla via Fiume, 4, C.F. DMTCC-T49M48H703T,

D'Amato Fioravante nato a Salerno il 26/09/1951 e domiciliato in Salerno alla via Giovi Casa D'Amato C.F. DMFTVN51P26H703W;

Confini:

p.lla 2104: restante proprietà per due lati, proprietà Parisi Immacolata, D'Amato Generoso, D'Amato Fioravante, D'Amato Carmine e D'Amato Caterina e beni del Comune di Salerno

p.lle 2107 restante proprietà per tre lati e proprietà D'Amato Carmine.

Indennità complessiva depositata. 18.662,76 di cui 2.870,76 per indennità di coltivazione. Si da atto che è stata già eseguita l'immissione nel possesso dell'area in data 14/05/2006.

omissis

art.3

Il presente decreto, debitamente registrato e trascritto, sarà notificato alla ditta proprietaria nelle forme degli atti processuali civili e pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, a cura e spese dell'Ente espropriante ed è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla sua pubblicazione.

omissis

Salerno, 13.10. 2009

IL DIRETTORE DI SETTORE
Ing. Lorenzo Criscuolo