

PROVINCIA DI CASERTA - Ufficio Tecnico - Settore Viabilità - **Decreto definitivo di esproprio - Realizzazione di piste ciclabili e rotatoria nei centri abitati di Alife e Piedimonte Matese - Finanziamento Delib. Regionale fondi FAS n. 165 del 28/02/2006 - Espropriazione per Pubblica Utilità - D.P.R. 327 del 08.06.2001 e D Lgs. 302 del 27.12.2002.**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Visto l'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio concernente la dichiarazione di pubblica utilità emesso dall'Amministrazione Provinciale di Caserta prot. 0277014 in data 03/12/2007 e trasmesso al Comune di Alife per l'affissione all'Albo Pretorio;

Viste le pubblicazioni dell'avvio del procedimento, come per legge, sui quotidiani "La Gazzetta di Caserta, il Corriere di Caserta" e sul BUR Campania n. 8 del 25.02.2008;

Vista la nota di cui sopra prot. 0277014 con la quale si richiedeva, tra l'altro, l'adozione del provvedimento amministrativo di competenza per l'approvazione degli elaborati tecnici di cui alla perizia di variante dei lavori a farsi in conformità degli strumenti urbanistici vigenti onde dispiegare l'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

Visto il progetto esecutivo approvato con Delibera di G. P. n. 422 del 29/12/2005 nonché l'aggiudicazione delle opere con l'appalto all'Impresa BARONE Costruzione con sede in Circello (BN) al Corso municipio n. 123 sancito con "Determinazione Dirigenziale n. 830/0 del 29/12/2006 e successivo contratto di appalto rep. 21057 in data 26/04/2007;

Vista la Delib. di G. P. 124 del 22/10/2007 con la quale è stata riconosciuta l'urgenza e l'indifferibilità di esecuzione dei lavori con atto di procedura previsto dall'art. 22 bis del D. P. R. 302/2002;

Vista la comunicazione di intervenuta efficacia del provvedimento di approvazione del progetto esecutivo mediante specifica comunicazione del R.U.P., inviata alle ditte interessate con nota raccomandata RR. prot. n. 6293 del 19/03/2008; ditte elencate nel piano di esproprio allegato alla perizia di Variante;

Visto il piano descrittivo d'esproprio che prevede l'acquisizione di aree ricadenti nel territorio del Comune di Alife e redatto secondo le risultanze catastali in fase di redazione della perizia di variante;

Visto il contratto di appalto dei lavori Rep. 21057 del 26/04/2007 stipulato tra l'Amministrazione Provinciale e l'Impresa Barone Costruzione con sede in Circello (BN), al Corso Municipio n. 123.

Considerato che l'occupazione temporanea delle aree occorrenti per la corretta esecuzione delle opere si prevede per il tempo massimo di 24 mesi decorrenti dalla data di immissione;

Visto che l'esecuzione dei lavori è stata riconosciuta essere necessaria, urgente ed indifferibile;

Visto il Decreto di Occupazione di Urgenza preordinato all'espropriazione prot. 0075385 del 09/04/2008;

Visti gli atti di cessione e quietanza trasmessi dall'Impresa BARONE Costruzione con sede in Circello (BN) al Corso municipio n. 123, nella qualità di delegata all'esecuzione delle procedure espropriative, attestanti l'avvenuto pagamento e/o il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità agli aventi diritto, i cui estremi identificativi e consistenze catastali sono riportate nell'elenco allegato al presente atto per esserne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001;

DECRETA

Art. 1) E' pronunciato, in forma definitiva, il vincolo di esproprio a favore della Provincia di Caserta, degli immobili interessati dai lavori di realizzazione di piste ciclabili e rotatoria nei centri abitati di Alife e Piedimonte Matese, siti nel comune di Alife (CE), indicati e descritti nell'elenco allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Art. 2) L'impresa Barone Costruzione provvederà senza indugio ad effettuare la registrazione e trascrizione del presente atto ed a trasmettere alla Provincia di Caserta copia dello stesso, munita dei relativi estremi.

Art. 3) Un estratto del presente Decreto, sarà trasmesso per la pubblicazione alla redazione del Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Antonino Del Prete

Allegato

Comune di ALIFE - PROVINCIA DI CASERTA -

Regione Agraria n. 4						superficie del terreno intero fondo			
Ditta	Foglio	P.IIa	P.IIa Derivata	Qualità	Classe	ha	are	ca	Area espropriata in mq.
Sansone Michele nato ad Alife il 12/06/1950	27	590	590 b	Semin. Irrig.	2	00	35	68	545
Santagata Luigia nata in Canada il 12/06/1957									
Di Cosmo Celestino nato a Piedimonte Matese il 22/12/1964	21	60	60 a	ente urbano		00	18	81	19
Leanza Carmela nata a Orta di Atella il 22/02/1929									
MELILLO s.r.l. con sede in Caserta	28	5022	5022 a	ente urbano		01	90	72	167
IPIEMME S.P.A. con sede in Alife	28	174	174 b	ente urbano	2	00	04	14	60
Panella Cecilia nata ad Alife il 12/02/1913	33	1	1 b	Semin. Irrig.	2	00	82	06	289