



Decreto Dirigenziale n. 124 del 07/09/2012

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 7 Settore provinciale del Genio Civile - Benevento -

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI BENEVENTO. VOLTURA E RELATIVA CONCESSIONE D'USO DELL'AREA DEMANIALE IMPEGNATA DALL'ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE MALACAGNO CON LINEA ELETTRICA AEREA "RTN 150 KV BENEVENTO NORD-BENEVENTO RFI", IN CORRISPONDENZA DELLE PARTICELLE NN. 18 E 705 DEL FOGLIO N. 26, A FAVORE DELLA SOCIETA' TERNA RETE ITALIA S.R.L.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che in attuazione dell'art. 86 del D.Lgs. 112/98 e del D.P.C.M. 12/10/2000, a partire dal 01/01/2001 la gestione dei beni del Demanio Idrico dello Stato è stata trasferita alla Regione Campania;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale n. 5154 del 20/10/2000 è stata affidata ai Settori Provinciali del Genio Civile la competenza in materia di gestione dei beni del Demanio Idrico nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- c. che l'E.N.E.L. S.p.A. - Napoli, con Decreto Dirigenziale n. 2515 del 05/10/2001 è stata autorizzata all'attraversamento dell'alveo del Torrente Malacagno con linea elettrica aerea "RTN 150 KV Benevento Nord - Benevento RFI", in corrispondenza delle particelle catastali nn. 18 e 705 del foglio n. 26 del Comune di Benevento;
- d. che a seguito dell'applicazione del decreto Bersani (n. 79/99) alla Società TERNA S.p.A. sono stati conferiti tutti i beni ed i rapporti giuridici inerenti l'esercizio del diritto di proprietà della rete di trasmissione precedentemente di competenza della Enel Divisione Trasmissione;
- e. che il conferimento di cui sopra alla Società Terna S.p.A. è avvenuto con atto del 01/10/1999, rep. 8650 del Notaio Atlante di Roma;
- f. che con atto del 19/12/2008, perfezionato in data 01/04/2009, la Società TERNA S.p.A. ha sottoscritto con l'ENEL Distribuzione S.p.A. la cessione dell'intero capitale Enel Linea Alta Tensione (ELAT S.r.l.);
- g. che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 27/02/2009 art. 2 " *A far data dall'efficacia dell'atto di acquisizione della rete di distribuzione in alta tensione di proprietà ELAT S.r.l. le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e tutti i provvedimenti amministrativi, concernenti la rete medesima e già intestati alla società proprietaria della stessa o in via di perfezionamenti, si intendono emessi validamente ed efficacemente a favore del proprietario della corrispondente porzione di rete di trasmissione nazionale*";
- h. che l'E.N.E.L. S.p.A. - Napoli, con nota Enel-DIS-26/11/2009-0864763 ha chiesto la voltura con decorrenza 1 aprile 2009, a favore della Società Terna Linea Alta Tensione S.r.l. (TELAT) del ruolo amministrativo generato dal predetto D.D. n. 2515/2001;
- i. che la Società Terna Linee Alta Tensione s.r.l. (TELAT), con nota assunta al protocollo regionale al n. 283801 del 08/04/2011, ha trasmesso la richiesta di voltura del Decreto Dirigenziale di Autorizzazione n. 2515 del 05/10/2001 rilasciato ai sensi del R.D. n. 523 del 25/07/1904, e gli atti tecnici di rito relativi all'attraversamento del suddetto torrente;
- j. che la Società Terna Linee Alta Tensione s.r.l. (TELAT), con nota TEAOTNA/P20110002199-06/10/2011 assunta al protocollo regionale al n. 771380 del 12/10/2011, ha chiesto il rilascio della Concessione d'uso per l'attraversamento con linea elettrica aerea "RTN 150 KV Benevento Nord-Benevento RFI" del Torrente Malacagno in agro del Comune di Benevento;
- k. che la Terna Rete Italia S.r.l. con nota assunta al protocollo regionale n. 137968 del 23/02/2012, ha comunicato che in data 21/12/2011 la denominazione sociale della Società Telat è stata modificata in **Terna Rete Italia S.r.l.**;
- l. che con nota in data 02/03/2012 assunta al protocollo regionale al n. 261522 del 03/04/2012, la Società Terna Rete Italia S.r.l. ha chiesto la voltura a proprio nome di tutte le concessioni in atto rilasciati a nome di TELAT, a partire dal 21/12/2011, nonché dei relativi ruoli amministrativi;
- m. che con nota n. 517972 del 05/07/2012 è stato richiesto al Settore Provveditorato ed Economato – Servizio Gare ed Appalti della Regione Campania il certificato della competente Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura relativo alla Società Terna Rete Italia S.r.l., recante la "comunicazione antimafia" e la "dichiarazione relativa alle eventuali procedure concorsuali in corso ai sensi della normativa vigente in materia";
- n. che l'AGC 10 Demanio e Patrimonio – Settore Provveditorato ed Economato Servizio Gare della Giunta Regionale della Campania ha trasmesso a mezzo posta PEC la certificazione richiesta, relativa alla Società Terna Rete Italia S.r.l., rilasciata a mezzo del Sistema informatizzato Certificazione Antimafia (Si.Ce.Ant.) con Prot. N. M_ITPP_NAUTG0003848109072012 del 09/07/2012, assunto al protocollo Regionale al n. 532860 del 11/07/2012;

- o. che dalla predetta certificazione a carico della suddetta società risulta la non sussistenza di procedure di scioglimento o concorsuali, nonché la insussistenza di procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né provvedimenti di cui all'art. 10 della legge 31/05/1965 n.575 e s.m.i.;
- p. che ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 241 del 07/08/1990 e ss.mm. ed ii., il funzionario geom. Agostino Mucci è stato individuato, come agli atti, Responsabile del Procedimento Amministrativo de quo;

PRESO ATTO:

- a. dell'istruttoria prot. reg. n. 656481 del 07/09/2012, i cui contenuti qui si intendono integralmente richiamati;
- b. della nota prot. reg. n. 656497 del 07/09/2012 con la quale il Responsabile del Procedimento, nel trasmettere la bozza del presente atto, dichiara di aver verificato tutte le note, certificazioni e documenti in esso menzionati attestandone la validità ed autenticità;

CONSIDERATO:

- a. che l'attraversamento del Torrente Malacagno per il quale si chiede il rilascio della concessione, non contrasta con le norme dettate dal R.D. n. 523 del 25/07/1904 e non interferisce in alcun modo con la sezione idrica di deflusso;
- b. che, trattandosi di opere che impegnano stabilmente aree del demanio fluviale, le stesse sono soggette al rilascio di concessione a titolo oneroso, con obbligo di versamento del canone;
- c. che per l'attraversamento di che trattasi, il canone risulta regolarmente pagato a tutto il 31/12/2011;
- d. che qualsiasi uso di un bene del demanio pubblico dello Stato è concesso per un periodo di tempo determinato, salvo rinnovo;

RITENUTO:

- a. di dover formalizzare la voltura del D.D. n. 2515 del 05/10/2001 e del ruolo amministrativo generato dallo stesso;
- b. di rilasciare favore della Società Terna Rete Italia S.r.l. la Concessione d'uso per l'attraversamento del Torrente Malacagno in agro del Comune di Benevento;

VISTO:

- a. la L. n. 2248 del 20/03/1865 art. 378 allegato F;
- b. il R.D. n. 523 del 25/07/1904;
- c. il R.D. n. 1775 del 11/12/1933;
- d. il D.Lgs. n. 24 del 07/01/1947;
- e. la L. n. 8 del 21/01/1949;
- f. la L. n. 1501 del 21/12/1961 art. 4 comma 2;
- g. la L.R. n. 1 del 26/01/1972;
- h. il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977 art. 89;
- i. la L.R. n. 47 del 27/10/1978;
- j. il D.L. n. 546 del 02/10/1981 art. 14 comma 1;
- k. la L. n. 241 del 7/8/1990;
- l. il D.Lgs. n. 29 del 3/02/1993;
- m. la L. n. 537 del 24/12/1993;
- n. la L. n. 59 del 15/03/1997;
- o. il D.M. n. 258 del 02/03/1998 art. 7;
- p. il D.Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
- q. il D.Lgs. n. 96 del 30/03/1999;
- r. la D.G.R. n. 3466 del 03/06/2000;
- s. il DPCM del 12/10/2000;
- t. la D.G.R. n. 5154 del 20/10/2000;
- u. il D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001 art. 4;
- v. la L.R. n. 7 del 30/04/2002;
- w. il D.M.S.E. del 27/02/2009;
- x. la L.R. n. 1 del 27/01/2012;
- y. la D.G.R. n. 24 del 14/02/2012.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso,

DECRETA

Per le motivazioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e confermate

1. Di volturare a favore della **Società Terna Rete Italia S.r.l.** (Concessionaria) C. F. e P.I. n. **10234341005** R.E.A. **1219187**, con sede legale al Viale Egidio Galbani, 70 – 00156 ROMA, il ruolo amministrativo relativo alla linea elettrica aerea “RTN 150 KV Benevento Nord - Benevento RFI”.
2. Di rilasciare a nome della suddetta Società la Concessione d'uso dell'area demaniale impegnata dall'attraversamento con la predetta linea elettrica del Torrente Malacagno in corrispondenza delle particelle catastali nn. 18 e 705 del foglio n. 26 del Comune di Benevento.
3. La concessione avrà la durata di **anni 6** (sei) con decorrenza dalla data di emissione del presente atto, e potrà essere rinnovata, a meno di motivi ostativi, previa formale richiesta da prodursi almeno **6** (sei) mesi prima della scadenza alla Regione Campania, Settore del Genio Civile di Benevento.
4. Il presente decreto di concessione è condizionato alla tassativa osservanza delle clausole e condizioni di seguito elencate:
 - 4.1. Non è consentito il tacito rinnovo. L'occupazione che si dovesse protrarre oltre la scadenza del titolo concessorio senza l'intervenuta richiesta di rinnovo è da considerare a tutti gli effetti di legge occupazione abusiva.
 - 4.2. La concessione è revocabile in qualsiasi momento per gravi inadempienze alle clausole del presente Decreto da parte della Concessionaria.
 - 4.3. La revoca potrà essere disposta con provvedimento del Dirigente del Settore del Genio Civile di Benevento, a suo insindacabile giudizio e senza diritto ad alcun indennizzo e/o rimborsi per canoni comunque versati.
 - 4.4. La Concessionaria, per l'occupazione delle aree demaniali, dovrà corrispondere all'Amministrazione Regionale un canone annuo complessivo di € **88,63** (euro ottantotto/63) così distinto:
 - 4.4.1. canone annuo (aggiornato al 2012) pari ad € **80,57** (euro ottanta/57).
 - 4.4.2. imposta regionale del 10% pari ad € **8,06** (euro otto/06).
 - 4.5. Il canone annuo è determinato ai sensi dell'art. 4, co. 2 e 3 della Legge 1501 del 21/12/1961 e ss. mm. ed ii., è riferito all'anno solare ed è soggetto all'aggiornamento con cadenza annuale sulla base dell'indice medio ISTAT dell'anno precedente e dovrà essere versato anticipatamente entro il mese di **febbraio** di ciascun anno sul c.c. postale n. **21965181** intestato a Regione Campania - Servizio Tesoreria - Napoli, codice tariffa n. **1520**, specificando la causale del versamento “**Area 15 Settore 07 - Annualità di canone anticipato – per attraversamento “Torrente Malacagno” in agro del Comune di Benevento**”, oppure mediante bonifico postale a favore della Regione Campania, codice **IBAN IT59 A076 0103 4000 0002 1965 181**, relativo al conto corrente unico delle Poste Italiane specificando sempre la causale di versamento e indicando il codice tariffa n. **1520**. L'attestazione originale del versamento dovrà essere trasmessa al Settore del Genio Civile di Benevento entro **10** giorni dalla data di pagamento.
 - 4.6. La Concessionaria, a garanzia degli obblighi derivanti dall'atto di concessione, dovrà costituire un deposito cauzionale di € **161,14** (euro centosessantuno/14 pari a n. **2** annualità del canone base riferito all'anno **2012**. Detto importo va versato sul c.c. postale n. **21965181** intestato a Regione Campania - Servizio Tesoreria - Napoli, codice di tariffa n. **1521**, specificando la causale di versamento “**Area 15 Settore 07 - Deposito Cauzionale per attraversamento “Torrente Malacagno” in agro del Comune di Benevento**”, oppure mediante bonifico postale a favore della Regione Campania, codice **IBAN IT59 A076 0103 4000 0002 1965 181**, relativo al conto corrente unico delle Poste Italiane specificando sempre la causale di versamento e indicando il codice tariffa n. **1521**. L'attestazione originale del versamento dovrà essere trasmessa al Settore del Genio Civile di Benevento al momento del ritiro del presente decreto.

- 4.7. Il predetto deposito cauzionale è infruttifero e sarà restituito, a richiesta della Concessionaria, previo accertamento da parte di funzionari del Settore del Genio Civile di Benevento circa l'avvenuto rispetto di tutte le clausole e condizioni contenute nel presente decreto.
- 4.8. La Concessionaria dovrà apporre in corrispondenza degli attraversamenti cartelli ben visibili riportando gli estremi della concessione.
- 4.9. Non dovranno essere arrecati in alcun modo danni alle sponde ed alle opere di difesa esistenti; qualora si verificassero danni, l'onere della riparazione è a totale carico della Concessionaria.
- 4.10. E' vietato ogni destinazione delle aree oggetto della presente concessione diversa da quella sopra stabilita.
- 4.11. Qualsiasi variazione in merito all'utilizzazione delle aree in concessione, dovrà essere sottoposta nuovamente ad approvazione.
- 4.12. Per eventuali ritardati pagamenti la Concessionaria è costituita, sin d'ora, in mora nella misura del tasso legale di interesse maggiorato di un punto.
- 4.13. La morosità oltre il ventiquattresimo mese configura, di fatto, la condizione di revoca, valutata unilateralmente dal concedente.
- 4.14. La revoca o qualsiasi altra forma di decadenza comporterà il ripristino dei luoghi; la consequenziale rimozione di eventuali manufatti avverrà a cura della Concessionaria in un periodo non superiore a 12 mesi, a partire dalla data di notifica dell'atto di revoca o decadenza; in caso di inadempienza la rimozione e il ripristino sarà effettuata dal concedente con addebito delle spese alla Concessionaria (art. 378 L. 2248 del 20.03.1865 allegato F).
- 4.15. Tutte le spese in bollo, concessioni governative e quanto altro dovuto all'Erario per il presente decreto sono a carico della Concessionaria.
- 4.16. La concessione viene rilasciata ai soli fini idraulici ai sensi dei RR.DD. n. 523 del 25/07/1904 e n. 368 del 08/05/1904 e pertanto la concessionaria è tenuta a munirsi di ogni altra autorizzazione e/o parere previsti dalle vigenti leggi.
- 4.17. la concessionaria è tenuta alla perfetta osservanza delle norme vigenti in materia di opere idrauliche, di bonifica e sulle acque pubbliche ed in particolare ai Regolamenti n. 523/1904 e n. 368/1904, che si intendono qui integralmente trascritti.
- 4.18. La presente concessione dovrà essere esibita ad ogni richiesta degli agenti e/o funzionari dello Stato, della Regione Campania e dell'Amministrazione Provinciale di Benevento.
- 4.19. La Regione Campania ha la facoltà di rivedere ed aggiornare il canone in dipendenza di diverse imposizioni legislative ed è fatto obbligo alla Concessionaria di corrispondere le eventuali maggiorazioni.
- 4.20. La Concessionaria è l'unica responsabile, sotto il profilo civile e penale, di tutti i danni derivanti, direttamente o indirettamente, dall'uso del diritto concesso, sia nei confronti dei terzi che della Pubblica Amministrazione ed è tenuta ad indennizzare in proprio, con esonero della Regione Campania da qualsiasi responsabilità ed obbligo di indennizzi di sorta.
- 4.21. La Concessionaria non può imporre e/o permettere che vengano imposte da altri servitù di qualsiasi natura, ed è tenuta a denunciare eventuali servitù abusive che riscontrasse sul bene oggetto della concessione, a pena dei danni e delle spese.
- 4.22. Questo Settore rimane estraneo a qualsiasi vertenza anche stragiudiziale che potesse essere mossa da chicchessia, in dipendenza dell'esercizio dell'attività.
- 4.23. L'Amministrazione della Regione Campania in qualsiasi momento, si riserva di imporre altre condizioni o revocare la concessione stessa, con preavviso di 15 gg., senza che la Concessionaria abbia diritto ad indennità o compensi di sorta qualora:
 - 4.23.1. si manifestino esigenze di pubblico interesse che impongano la sottrazione dell'area concessa all'uso privatistico o nel caso sopravvengano nuove e diverse disposizioni normative afferenti la materia.
 - 4.23.2. la Concessionaria contravvenga alle disposizioni elencate nella presente concessione.
- 4.24. La concessione si estingue per scadenza del termine, per rinuncia dell'interessata, per decadenza, per morosità, per uso del bene in concessione per scopi diversi da quelli previsti dal presente atto, per non uso del bene, mancata osservanza degli adempimenti di cui ai

- precedenti punti 4.3. e 4.5., qualora dovessero venire a mancare le condizioni soggettive volute dalla Legge che dovranno mantenersi per tutta la durata della concessione.
- 4.25. Fanno parte integrante della presente concessione gli elaborati presentati a corredo dell'istanza e le successive integrazioni, di cui alle premesse, che per espresso patto non si allegano.
- 4.26. La Società Terna Rete Italia s.r.l. elegge il proprio domicilio presso il quale desidera ricevere qualunque comunicazione conseguente al presente atto al Via Aquileia, n. 8 - 80143 NAPOLI, con l'obbligo di comunicare tempestivamente qualunque variazione dello stesso.
- 4.27. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, valgono e si intendono qui richiamate e riportate tutte le norme vigenti per leggi e regolamenti in materia di amministrazione dei beni del Demanio dello Stato e, ove occorra, quelle del Codice Civile.
5. Il presente provvedimento è adottato allo stato degli atti ed è suscettibile di revoca o modifica in sede di autotutela o nel caso di emanazione di nuove e diverse disposizioni legislative o regolamentari.

DISPONE

1. che il presente provvedimento sia trasmesso:
- 1.1. in via telematica, a norma di procedura:
- 1.1.1. alla Segreteria di Giunta;
- 1.1.2. al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
- 1.1.3. al Settore stampa, documentazione e B.U.R.C.;
- 1.2. in forma cartacea, copia conforme del provvedimento originale in formato elettronico:
- 1.2.1. alla Società Terna Rete Italia s.r.l. – Via Aquileia, n. 8 - 80143 NAPOLI;
- 1.2.2. all'Agenzia del Demanio – Filiale Campania - Napoli.

Avverso il presente atto, ai sensi della legge 241/90, potrà essere presentato ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Dott. Vincenzo Sibilio