



Decreto Dirigenziale n. 311 del 28/09/2012

A.G.C. 11 Sviluppo Attività Settore Primario

Settore 9 Settore tecnico amm.vo provinciale agricoltura e C.E.P.I.C.A. Caserta

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI URGENZA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL CENTRO REGIONALE INCREMENTO IPPICO DI S. MARIA CAPUA VETERE (CE). APPROVAZIONE DEL VERBALE DI URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI MAISTO SRL. CIG: ZEC067BBEO

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a) che il Centro Ippico Regionale di S.Maria Capua Vetere (CE), di proprietà dell'Agenzia del Demanio e concesso in locazione alla Regione Campania, è costituito da 5 capannoni adibiti a scuderia oltre che da strutture adibite ad uffici, spogliatoi, archivi, ecc.;
- b) che, a seguito di regolare gara d'appalto, sono stati appaltati ed eseguiti dalla Società Costruzioni Generali Maisto, i lavori di manutenzione e risanamento del predetto Centro Ippico;
- c) che, con nota prot. n. 0464557 del 18/06/2012, è stato comunicato al Settore Demanio e Patrimonio, l'elenco dei lavori non previsti nel capitolato d'appalto relativo alla precitata gara e ritenuti indispensabili per il pieno recupero della funzionalità del Centro Ippico;
- d) che, in data 17/09/2012, è stato effettuato apposito sopralluogo da parte di tecnici del Servizio Manutenzione, durante il quale è stato constatato che per rendere completamente funzionale il Centro, occorre procedere alla sostituzione dei mangiatoi e degli abbeveratoi, alla posa in opera di zanzariere agli infissi delle scuderie ed integrare il cablaggio strutturale passivo (rete LAN e prese elettriche);
- e) che, pertanto, il geom. Vitale Pinto, funzionario del Servizio Manutenzione, ha redatto il progetto dei lavori di urgenza di manutenzione straordinaria al Centro Regionale Incremento Ippico di S.Maria Capua Vetere, completo di relazione illustrativa, quadro economico e computo metrico estimativo, per l'ammontare complessivo di cui al seguente quadro economico:

A) LAVORI:

A1) Lavori soggetti al ribasso	€ 38.973,24
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 779,46
TOTALE "A"	€ 39.752,70

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) IVA al 21%	€ 8.348,07
B2) Spese Tecniche 2%	€ 795,05
B3) Imprevisti	€ 3.756,63
TOTALE "B"	€ 12.899,75
TOTALE PROGETTO	€ 52.652,45

- f) che il geom. Vitale Pinto, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, in data 24/09/2012 ha ordinato alla Società Costruzioni Generali Maisto srl, che ha già realizzato i lavori di manutenzione e risanamento del predetto Centro Ippico, giusta contratto rep. 156 del 17/11/2011, di provvedere immediatamente all'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 26.246,91= oltre IVA al netto del medesimo ribasso del 34,654% offerto dalla Ditta per i precedenti lavori;
- g) che il quadro economico, assestato in virtù del ribasso offerto dalla Società Costruzioni Generali Maisto, risulta il seguente:

A) IMPORTO LAVORI:

A1) LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 25.467,45
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 779,46
TOTALE "A"	€ 26.246,91

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) IVA al 21%	€ 5.511,81
B2) SPESE TECNICHE (2%)	€ 795,05
B3) IMPREVISTI	€ 2.446,23
TOTALE "B"	€ 8.753,09
TOTALE "A + B"	€ 35.000,00

CONSIDERATO

- a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 17.09.2012, nonché il progetto per un importo pari ad € 52.652,45, redatto dal geom. Vitale Pinto;
- b) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di manutenzione straordinaria al Centro Regionale Incremento Ippico di S.Maria Capua Vetere (CE), alla Società Costruzioni Generali Maisto srl, che ha già realizzato i lavori di manutenzione e risanamento del predetto Centro Ippico,

giusta contratto rep. 156 del 17/11/2011, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 26.246,91 oltre IVA;

c) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:

1. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
2. Progettista: geom. Vitale Pinto;
3. Direttore dei lavori: geom. Vitale Pinto;
4. Collaboratore tecnico: p.a. Franco Monaco;
5. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;

d) che occorre impegna la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 35.000,00 sul capitolo 3216 del bilancio 2010, U.P.B. 2.77.194 codice SIOPE 2111;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. l'art. 175 del D.P.R. 207/2010;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.2000;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 839/2011;
- g. la L.R. n. 2 del 27.01.2012;
- h. la D.G.R.C.n.24 del 14.02.2012.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento P.A Franco Monaco, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare il verbale di urgenza del 17.09.2012, nonché il progetto per un importo pari ad € 52.652,45, redatto dal geom. Vitale Pinto, che seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 - b. Progettista: geom. Vitale Pinto;
 - c. Direttore dei lavori: geom. Vitale Pinto;
 - d. Collaboratore tecnico: p.a. Franco Monaco;
 - e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
3. di approvare l'avvenuto affidamento, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 ultimo periodo - del D.Lgs. 163/2006, dei lavori di urgenza di manutenzione straordinaria al Centro Regionale Incremento Ippico di S.Maria Capua Vetere (CE), alla Società Costruzioni Generali Maisto srl con sede in via Luigi Maisto n. 15 – Villa di Briano (CE) – P.IVA 03346560612, che ha già realizzato i lavori di manutenzione e risanamento del predetto Centro Ippico, giusta contratto rep. 156 del 17/11/2011, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 26.246,91 oltre IVA;
4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 35.000,00 sul capitolo 3216 del bilancio 2010, U.P.B. 2.77.194 codice SIOPE 2111;
5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
 - 5.1 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 5.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”;
 - 5.3 al Settore Demanio e Patrimonio;
6. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

BARTOCCI