



Decreto Dirigenziale n. 192 del 9/10/2012

A.G.C. 15 Lavori pubblici, Opere pubbliche, Attuazione, Espropriazione

Settore: 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto:

Concessione per lo sfruttamento di acque termominerali "Terme Della Salute" in Comune di Casamicciola Terme (NA), originariamente rilasciata in perpetuo. Cessazione per decadenza.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con D.M. del 15 maggio 1963, la concessione di acque termominerali denominata "Terme Della Salute" sita in Comune di Casamicciola Terme (NA), con superficie di estensione pari a are una e centiare trentacinque, originariamente assentita in regime perpetuo con Decreto Ministeriale del 13 maggio 1932 al sig. Michele Castagna, è stata trasferita e intestata "mortis Causa" ai Sigg. Antonio, Silvestro, Margherita, Giovanna e Giuseppina Castagna e Maria Diacciata, tutti rappresentati dal Sig. Antonio Castagna;
- b. che il Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali (nel seguito: Settore), in applicazione di quanto previsto dalla normativa statale (art. 21, comma 1, del r.d. n. 1775/1933, come sostituito dall'art.96, comma 8, del d.lgs. n. 152/2006) e regionale (L.R. n° 8/2008 e ss.mm.ii.) e dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2010, dopo aver acquisito specifico parere in proposito dall'Avvocatura Regionale (parere PP-206-15-12/2011 prot.909455 del 30/11/2011), ha comunicato, con nota prot. 0940741 del 12/12/2011, inviata per la notifica tramite il comune di Casamicciola Terme (nel seguito: comune):
 - b.1 l'avvio della formalizzazione della presa d'atto dell'intervenuta cessazione della concessione anche ai fini dell'adozione degli atti consequenziali a tutela del patrimonio regionale e dell'ambiente;
 - b.2 l'avvio del procedimento di decadenza della concessione in relazione alla sospensione, senza autorizzazione, dei lavori necessari allo sfruttamento del giacimento (art. 18, c.1, lett. b della L.R. n°8/2008 e ss.mm.ii), sospensione che ha determinato una situazione di inattività persistente da numerosi anni;
- c. che per effetto dell'approvazione della delibera di Giunta regionale n°7 del 23/01/2012, il Settore in data 31/01/2012 prot. 0069103 comunicava, con nota inviata per la notifica tramite il comune, la sospensione del procedimento il cui avvio era stato comunicato con la nota di cui alla precedente lettera b.1, fermo restando quant'altro comunicato;
- d. che successivamente, con nota prot. 0615804 del 10/08/2012, inviata per la notifica tramite il comune, veniva precisato che il procedimento di riconoscimento dell'intervenuta cessazione per decadenza già contestato con la nota di cui alla precedente lettera b.2 non era stato sospeso
- e. che il comune con nota del 03/01/2012, acquisita al prot. 0016043 del 10/01/2012, restituiva gli atti, non notificati, in quanto il destinatario era deceduto;

CONSTATATO che sono trascorsi i termini assegnati, come per legge, e che non è stato possibile provvedere alla notifica dei motivi di decadenza indicati in premessa.

CONSIDERATO che è necessario tutelare e salvaguardare la risorsa mineraria, al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità.

RITENUTO pertanto:

- a. di dover provvedere a dichiarare la cessazione per decadenza della concessione, ai sensi degli articoli 14 e 18 della L.R. 8/2008 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 20 del regolamento n° 10/2010;
- b. di dover affidare le pertinenze (pozzi e/o sorgenti) in custodia al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme (NA), ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento n°10/2010, nelle more dell'eventuale conferimento della concessione a terzi, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii.;
- c. di dover precisare che il custode delle pertinenze è tenuto a conservare i pozzi e/o sorgenti chiusi, impedendone l'emungimento e preservando la risorsa da qualsiasi inquinamento con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro).

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal dirigente del Settore mediante la sottoscrizione del presente provvedimento;

D E C R E T A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate

1. La concessione per lo sfruttamento di acque termominerali "Terme Della Salute", in Comune di Casamicciola Terme (NA), originariamente assentita in regime perpetuo con D.M. del 13/05/1932 e successive integrazioni Sigg. Antonio, Silvestro, Margherita, Giovanna e Giuseppina Castagna e Maria Diacciata, tutti rappresentati dal Sig. Antonio Castagna, è dichiarata cessata per decadenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 14 e 18 della L.R. n. 8 del 29/07/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 20 del regolamento n°10/2010.
2. La superficie della concessione, estesa are una e centiare trentacinque, già indicata nel verbale di delimitazione allegato al D.M. del 13/05/1932, è riportata sull'allegata planimetria catastale.
3. Il Sindaco del Comune di Casamicciola Terme (NA) è nominato custode della miniera e delle sue pertinenze, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento regionale n° 10/2010 ed è conseguentemente tenuto a:
 - 3.1 rendere inaccessibile la sorgente, impedendo ogni emungimento e porre in atto idonei accorgimenti al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, nonché preservarli da eventuali inquinamenti con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro); dell'avvenuta effettuazione di tali adempimenti dovrà dare notizia trasmettendo a questo Settore specifico processo verbale;
 - 3.2 vigilare e porre in atto ogni altra iniziativa connessa all'affidamento in custodia dei beni.
4. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, entro il termine di 60 giorni.
5. Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Casamicciola Terme (NA) quale notifica a tutti gli interessati; e in copia trasmesso:
 - 5.1. all'Assessore Regionale con delega alle Acque Minerali e Termali;
 - 5.2. al Coordinatore dell'Area Generale di Coordinamento 15;
 - 5.3. al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'Area Generale di Coordinamento 10, essendo i giacimenti e le pertinenze minerarie parte del patrimonio indisponibile regionale;
 - 5.4. al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - 5.5. al Settore Attività di Assistenza alle sedute di Giunta, Comitati Dipartimentali;
 - 5.6. al comune competente per territorio, per l'espletamento della custodia e per la pubblicazione all'Albo Comunale;
 - 5.7. all'ASL competente per territorio, ai fini dell'esercizio delle funzioni di polizia e vigilanza conferite con l'art.37, comma 9, della L.R. n. 8/2008 e ss.mm.ii.;
 - 5.8. al Ministero della Salute Direzione Generale Prevenzione Sanitaria- Roma.

Ing. Sergio Caiazzo

Topografia delle terme Michele Castagna
 su Antonio, alla contrada Sa Rita, in Casamic-
 ciola, indicate in disegno con le lettere A, B, C, D, E,
 e dell'annessa zona B, F, G delle sorgenti che dette
 terme utilizzano; topografia riprodotta a scala
 maggiore (1:200) dal foglio di mappa ca-
 tastale.



La zona B, F, G delle sorgenti confina a Nord-Est
 con le dette terme Michele Castagna, e, per m. 4.00,
 con la zona delle sorgenti delle contigue terme Fran-
 cesco Monti; a Nord-Ovest con la via comunale Ca-
 stagna, ed a Sud-Ovest con la zona delle sorgenti
 di Giovanni Castagna. Essa è di figura triango-
 lare, con i lati B, F ed F, G rispettivamente di
 m. 11.20 e 9.00; la sua superficie è dun-
 que data da $S = \frac{m. 11.20 \times 9.00}{2} = m. q. 50.40$.

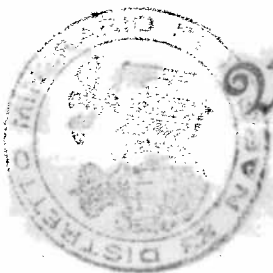


La zona A, B, C, D, E è quella sulla
 quale sorge il fabbricato del-
 le terme e che utilizzano le det-
 te sorgenti; la cui area
 è di m. q. 141.53.

La zona richiesta, indivi-
 duata nei vertici con le lettere
 G, F, A, A', D', C, B, G', di m. q. 133.85.
 (autografo e aut. 86)

Ing.^{re} Loris Parisi

Scala 1:200



Visto

L'ingegnere Capo

Ing. Loris Parisi

MB (Dora Antonio Castagna)

Per la sola riproduzione ad una scala maggiore

Ing.^{re} Loris Parisi