



Decreto Dirigenziale n. 43 del 23/10/2012

A.G.C. 21 Programmazione e Gestione dei Rifiuti

Settore 2 Gestione

Oggetto dell'Atto:

IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO IL LOC. SARDONE NEL COMUNE DI GIFFONI VALLE
PIANA (SA) - PRESA ATTO ACCORDO BONARIO E LIQUIDAZIONE FATTURA N. 253
DEL 5.10.2012 IMPRESA DI MAIO GEOM. FRANCESCO

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. con ordinanza del Commissario di Governo per l’Emergenza Rifiuti nella Regione Campania n. 3/2004 è stato disposto di dare immediato avvio agli interventi di integrazione e razionalizzazione impiantistica per la realizzazione, tra gli altri, dell’ *“impianto di compostaggio di potenzialità pari a 30.000 tonn/anno in Giffoni Valle Piana (SA)”*, per l’importo complessivo di € 5.260.573,81
- b. con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 425 del 12/03/2004 è stato approvato e finanziato il programma di interventi proposto con l’ordinanza commissariale n. 3/2004, di cui l’impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana è parte;
- c. con ordinanza commissariale n. 380 del 17/10/2005 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell’impianto di compostaggio in Giffoni Valle Piana - SA, dell’importo complessivo di € 5.260.573,81 (di cui € 4.052.313,64 per lavori a corpo ed € 73.048,89 per oneri di sicurezza) come da progettazione redatta dall’A.T.I. F.lli Mazzariol – Entsorga Italia S.r.l. in adempimento all’incarico conferito con ordinanza sub-commissariale n. 23 del 26/04/2002, con previsto utilizzo delle apparecchiature elettromeccaniche (biocelle) a suo tempo commissionate all’A.T.I. F.lli Mazzariol – Entsorga S.r.l. ed alla DE.CO. Engineering S.r.l.
- d. con ordinanza commissariale n.143 dell’11/05/2007 è stata disposta l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto all’A.T.I. Di Maio geom. Francesco – MFC Consolidamenti S.r.l. per l’importo di € 2.905.170,37 (di cui € 73.048,89 per oneri di sicurezza) al netto del ribasso offerto del 30,111%, in uno con l’approvazione del “quadro economico consuntivo dopo gara” definitivo e di assestamento per l’importo complessivo di € 4.824.377,66;
- e. in data 29/05/2007, in adempimento all’autorizzazione del R.U.P. di cui all’ordine di servizio del 18/05/2007, è stata effettuata la consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell’art. 129 del D.P.R. n. 554/1999, con contestuali disposizioni operative circa gli interventi da eseguire prioritariamente nelle more della stipula del contratto;
- f. con ordinanza commissariale n.385 del 08/11/2007 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dell’appalto all’A.T.I. Di Maio geom. Francesco – M.F.C. Consolidamenti S.r.l., costituita in data 25/03/2007 con atto rep. 63798 – racc. 12788 della prof. dott. Giuseppina Capobianco notaio in Giffone Valle Piana;
- g. in data 14/11/2007 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. n. 249, per l’importo complessivo di € 2.905.170,37;
- h. con ordinanza commissariale n. 479 del 24/12/2007 è stato confermato il piano particellare grafico e riapprovato il piano particellare descrittivo di esproprio del progetto di realizzazione dell’impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana e, nel contempo, è stata decretata l’occupazione d’urgenza dei cespiti siti nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa);
- i. in corso d’opera, sulla scorta delle risultanze dei n. 2 stati di avanzamento lavori a tutto il 10/06/2008 per l’importo complessivo di € 1.040.333,26 (pari al 35,81% dell’importo contrattuale), sono stati emessi certificati di pagamento in acconto per complessivi € 1.035.130,00 oltre IVA;
- j. negli atti contabili, a cura dell’appaltatore sono state iscritte le seguenti riserve:
 - **riserva n. 1** avente per oggetto *“maggiori oneri derivanti dalla illegittima sospensione del 17/10/2007”*, quantificata in € **71.676,91** in calce alle registrazioni contabili relative al SAL n. 1 a tutto il 17/10/2007 e confermata al SAL n. 2 a tutto il 10/06/2008,
 - **riserva n. 2** avente per oggetto *“anomalo andamento dei lavori”*, quantificata in € 96.764,36 in calce alle registrazioni contabili relative al SAL n. 1 a tutto il 17/10/2007 (per imperfezione del verbale di consegna dei lavori in via d’urgenza del 29/05/2007 e ritardata sottoscrizione del contratto) ed aggiornata in € **624.400,38** in calce alle registrazioni contabili relative al SAL n. 2 a tutto il 10/06/2008 (per la mancata consegna delle aree da parte della Ges.Co. per problematiche

- connesse allo stato di emergenza della gestione dei rifiuti nella Regione Campania ed alla formulazione di una proposta di variante migliorativa dell'impianto che, di fatto, rendeva non utilmente eseguibili grandi e prevalenti parti del progetto esecutivo),
- **riserva n. 3** avente per oggetto "*incremento dei prezzi contrattuali*", quantificata in € **34.862,04** in calce alle registrazioni contabili relative al SAL n. 1 a tutto il 17/10/2007 e confermata al SAL n. 2 a tutto il 10/06/2008,
 - **riserva n. 4** avente per oggetto "*mancata contabilizzazione di lavori*" (demolizione e smaltimento di una platea in cls armato rinvenuta nell'area e non prevista in progetto), quantificata in € **103.763,25** in calce alle registrazioni contabili relative al SAL n. 2 a tutto il 10/06/2008;
- k. allo stato attuale i lavori sono in regime di sospensione a far data dal 10/06/2008 in pendenza delle determinazioni dell'Amministrazione in ordine alla "proposta di perizia di variante" redatta dal Direttore dei Lavori *pro-tempore* in adempimento alle indicazioni fornite nell'ambito delle riunioni presso la struttura commissariale a seguito delle esigenze logistico-funzionali rappresentate dal Sindaco del Comune di Giffoni Valle Piana circa "un miglioramento tecnologico e manutentivo delle attrezzature di progetto ed una più sicura percorrenza delle strade di accesso all'impianto" nonché "anche in considerazione della mancata consegna in cantiere delle biocelle e delle tecnologie acquistate dalla struttura commissariale";
- l. in data 24/10/2009, a seguito della richiesta dell'A.T.I. appaltatrice del 08/01/2009 e di successiva diffida legale, a cura del R.U.P. è stata formulata apposita "proposta di accordo bonario ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 163/2006", con previsto riconoscimento dell'importo complessivo di € 315.415,77 (oltre eventuali interessi maturandi per legge e oneri fiscali accessori) per le riserve iscritte in corso d'opera nei modi e termini di legge; allo stato attuale, in ordine alla predetta proposta, sottoscritta in data 23/11/2009 dall'A.T.I. appaltatrice per accettazione, non è stata adottata alcuna determinazione dell'Amministrazione in mancanza della necessaria copertura finanziaria;

DATO ATTO che:

- a) ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 5 – commi 1 e 2 dell'O.P.C.M. n. 3710 del 31/10/2008 l'intervento in argomento è rientrato nelle competenze della Regione Campania, come da deliberazione di G.R. n. 619 del 27/03/2009, con conseguente acquisizione delle residue risorse finanziarie all'uopo trasferite dalla struttura commissariale;
- b) l'intervento di completamento è riportato nell'allegato IV del Rapporto Finale di esecuzione del POR 2000-2006 ed è funzionalmente collegato all'attività di riorganizzazione ed ampliamento della rete di impianti pubblici destinati al recupero di materiale dai rifiuti e coerenti con i criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007-2013;
- c) nella deliberazione di G.R. n. 314 del 21/06/2011 sono stati individuati gli interventi inclusi nell'allegato IV del RFE, POR-Campania 2000-2006 da completare prioritariamente con le risorse liberate come da DGR n.891 del 14/12/2010, tra i quali l'impianto di compostaggio per rifiuti ubicato in località Sardone del Comune di Giffoni Valle Piana (Sa), Cod. SMILE 100179 per un importo residuo di € **6.411.154,02**;
- d) con deliberazione di G.R. n. 417 del 04/08/2011 è stata iscritta nel bilancio per l'esercizio finanziario 2011, quota parte delle economie di spesa formatesi nell'esercizio finanziario 2010, correlate ad entrate con vincolo di destinazione già accertate, ai sensi dell'art. 29, comma 4 lettera d), della L.R. n. 7/2002, imputando sul capitolo della spesa 2186 – UPB 22.99.214 la somma di € 6.411.154,02 per il completamento dell'impianto di compostaggio nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa);
- e) con deliberazione di G.R. n. 603 del 29/10/2011 la gestione dello stanziamento di competenza del capitolo 2186 per € 11.108.270,74 è stata attribuita all'A.G.C. 21 – Settore 02, struttura competente al

completamento degli interventi relativi agli impianti di compostaggio di Giffoni Valle Piana – Eboli – San Tammaro;

- f) il completamento dell'impianto di compostaggio ubicato nel Comune di Giffoni Valle Piana (SA) rientra nel Quadro Comunitario di Sostegno punto 6.3.6 in materia di utilizzo delle risorse liberate, in aderenza ai criteri previsti nel POR 2000-2006 nonché dalle vigenti norme regolamentari e disciplinari, anche in materia di ammissibilità della spesa;
- g) con decreti dirigenziali n. 16 del 21/11/2011 e n. 30 del 28/11/2011 sono state impegnate dall'A.G.C. 8 - Settore Gestione delle Entrate e dalla Spesa le somme necessarie per il completamento dell'impianto in argomento, parola di cui alla deliberazione di G.R. n.314/2011 a valere sul Cap. 2186 - U.P.B. 22.79.214 del bilancio gestionale 2011;
- h) con D.D. n.3 del 19.01.2012, pubblicato sul BURC n.4 del 23.01.2012 è stata prorogata di anni due, decorrenti dal 19.01.2012, il termine per l'emissione del decreto definitivo di esproprio, relativamente ai suoli interessati dalla procedura in oggetto, ai sensi per gli effetti dell'art.13 comma 5 del citato D.P.R. 327/2001 smi;
- i) con D.D. n. 7 del 2/04/2012, ai sensi del comma 14 dell'art. 20 del DPR n.237/2001 e smi, è stato costituito il deposito amministrativo presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze "Gestione depositi definitivi conto terzi" delle somme necessarie per le indennità di esproprio, coltivazione ed occupazione dei suoli interessati ai soggetti beneficiari individuati con DD n. 30 del 28/12/2011, per i lavori di completamento dell'impianto in parola;
- j) con D.D. n. 8 del 19/04/2012, è stato disposto a favore della Regione Campania, l'esproprio definitivo per pubblica utilità del suolo situato nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa) per i lavori di completamento dell'impianto di compostaggio con potenzialità di 30.000 ton/a.;
- k) al fine di procedere con rapidità alle fasi di completamento dell'impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana", con decreto dirigenziale n. 28 del 20/12/2011 dell'A.G.C. 21 – Settore 02 della Giunta Regionale sono state ridefinite le figure professionali degli organi tecnici preposti alla realizzazione dei lavori di infrastrutturazione dell'impianto stesso, con attribuzione, tra l'altro, delle funzioni di Responsabile del Procedimento al funzionario regionale dell'AGC 21 arch. Sergio de Rosa (in sostituzione dell'ing. Bernardo Papa) e di Direttore dei Lavori all'ing. Sergio Vizioli (in sostituzione dell'ing. Attilio Buonomo, deceduto in data 11/10/2011);
- l) con D.D. n. 11 del 22/05/2012 sono state completate le attività di rimozione dei rifiuti rinvenuti nell'area di cantiere per non compromettere la ripresa dei lavori del costruendo impianto di compostaggio;

CONSIDERATO che,

- a) nell'ambito delle iniziative finalizzate ad una sollecita ripresa dei lavori ed al completamento dell'impianto di compostaggio in epigrafe, con nota prot. n. 219443 del 21/03/2012 l'arch. Sergio De Rosa, nella funzione di Responsabile Unico del Procedimento incaricato con D.D. n. 28 del 20/12/2011, ha comunicato l'attivazione della procedura di accordo bonario in stretta conformità a quanto disposto dalla vigente normativa, invitando la mandataria dell'A.T.I. appaltatrice a comunicare per iscritto le riserve "fino al momento dell'avvio" del procedimento ed a trasmetterle contestualmente al Direttore dei Lavori ed al Presidente della Commissione di Collaudo ai fini della prescritta formulazione delle relazioni riservate di rispettiva competenza;
- b) in adempimento a quanto innanzi, con R.R. del 24/04/2012, pervenuta presso gli uffici regionali in data 30/04/2012 con prot. n. 327280, l'appaltatore ha trasmesso "l'aggiornamento delle riserve alla data del 31/03/2012 con relative rivendicazioni economiche per complessivi € 6.131.192,24", con conferma degli importi esposti in corso d'opera per le riserve n. 1 e n. 3 (rispettivamente, per € 71.676,91 ed € 34.862,04) ed aggiornamento della riserva n. 2 in € 6.024.653,29;
- c) in data 13/07/2012 il Direttore dei Lavori ing. Sergio Vizioli ha trasmesso la propria relazione riservata, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. 543418 del 16/07/2012;

- d) in data 17/07/2012 la Commissione di collaudo in corso d'opera, costituita dagli ingg. Michele Labonia (Presidente) - Luigi Pergamo - Massimiliano Paolillo, ha trasmesso a mezzo PEC la propria relazione riservata, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. 547973 in pari data;
- e) con nota prot. n. 554145 del 18/07/2012 il Responsabile Unico del Procedimento ha convocato l'Appaltatore in data 20/07/2012, con successivo rinvio al 23/07/2012, per una riunione intesa a verificare la sussistenza delle condizioni per addivenire al componimento bonario delle riserve formulate in corso d'opera ed aggiornate con la nota di cui sopra, al fine di armonizzare e promuovere l'interesse comune per il completamento dell'opera, secondo principi di correttezza e di legalità in sede di esecuzione del contratto;
- f) per la complessità delle tematiche affrontate, con nota prot. n. 640526 del 31/08/2012 è stata indetta ulteriore riunione per il 07/09/2012, con successivo aggiornamento all'11/09/2012;
- g) all'esito dei confronti e delle trattative intercorse in ordine alle condizioni ed ai termini dell'accordo, con nota prot. 680067 del 17/09/2012 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso all'Appaltatore (a mezzo posta certificata) ed al Coordinatore dell'A.G.C. 21 proposta motivata di soluzione bonaria per l'importo di € 320.000,00 "a titolo risarcitorio" a definitiva tacitazione delle riserve n. 1 e n. 2 nonché riconoscimento, in sede di stesura dello schema di atto di sottomissione della perizia di variante tecnica e suppletiva in corso di redazione, dell'incremento dei singoli prezzi contrattuali dell'aliquota del 5,00% oltre IVA a definitiva tacitazione della riserva n. 3 (con decorrenza del tempo contrattuale utile per le sole determinazioni connesse all'applicazione dell'art. 133 – comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dalla data di approvazione della perizia stessa) e previsione di rinuncia espressa della riserva n. 4 in considerazione del fatto che le lavorazioni eseguite e non contabilizzate alla data del verbale di sospensione n. 2 saranno ritenute nella perizia di variante in itinere;
- h) con nota del 20/09/2012 a mezzo posta certificata, acquisita al prot. 689373 del 21/09/2012, l'Appaltatore ha comunicato formalmente la propria "disponibilità ad accettare le condizioni indicate nella proposta di accordo bonario" di cui innanzi, trasmettendone copia debitamente firmata in calce per sottoscrizione ed accettazione;
- i) con nota prot. 706611 del 27/09/2012 il Coordinatore dell'A.G.C. 21 ha comunicato al Responsabile del Procedimento ed all'Appaltatore l'approvazione della proposta di accordo bonario;

CONSIDERATO inoltre che

- a) in data 08/10/2012, tra il Dirigente dell'A.G.C. 21 – Programmazione e Gestione Rifiuti ed il geom. Francesco Di Maio nella qualità di legale rappresentante e mandataria dell'A.T.I. affidataria, è stato sottoscritto il verbale di accordo bonario ex art. 240 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. nell'ambito del quale l'appaltatore:
 - a.1 ha accettato a saldo e stralcio delle riserve n. 1 e n. 2 l'importo proposto nella misura di € 320.000,00 (di cui € 80.000,00 da liquidarsi proporzionalmente ai certificati di pagamento delle rate di acconto che saranno emesse nel corso dell'esecuzione dei lavori, con precisazione che il pagamento differito del predetto importo non darà luogo ad interessi di sorta e che l'ultima rata verrà corrisposta all'emissione dello stato finale);
 - a.2 ha accettato che, a definitiva tacitazione della riserva n. 3, nella stesura dello schema di atto di sottomissione della perizia di variante tecnica e suppletiva in corso di redazione i singoli prezzi contrattuali siano incrementati dell'aliquota del 5,00% oltre IVA, con precisazione che il tempo contrattuale utile per le sole determinazioni connesse all'applicazione dell'art. 133 – comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. decorrerà dalla data di approvazione della perizia di variante;
 - a.3 ha accettato di rinunciare alla riserva n. 4 in considerazione del fatto che le lavorazioni eseguite e non contabilizzate alla data del verbale di sospensione n. 2 saranno ritenute nella perizia di variante in itinere, con precisazione che ove per qualsiasi ragione non si addivenisse alla ripresa dei lavori, sia essa la mancata approvazione della perizia di variante o la sospensione dell'opera

o qualsiasi altra evenienza ostativa, per la riserva n. 4 verrà corrisposta all'Appaltatore la somma di € 50.000,00 oltre IVA, comprensiva di sorta capitale, sorta danni ed interessi;

- a.4** ha dichiarato esplicitamente di rinunciare a qualsiasi pretesa e ad ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme iscritte nel registro di contabilità con le riserve in esame nonché ai loro aggiornamenti nonché di essere integralmente soddisfatto e remunerato di ogni onere e di qualsiasi pretesa, di qualsivoglia genere e specie, avanzata o da avanzare nei confronti della stazione appaltante per fatti ed atti verificatisi fino alla data del verbale stesso, ancorché non abbiano ancora integralmente prodotto i propri effetti;

PRESO ATTO che:

- a.** in conseguenza del verbale di accordo bonario del 08/10/2012 e di quanto in esso riportato, la regione Campania resta obbligata nei confronti dell'Appaltatore esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti dall'accordo stesso, come di seguito indicato:
- € 240.000,00 entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla sottoscrizione del verbale, con riconoscimento di eventuali interessi al tasso legale oltre il predetto termine;
 - € 80.000,00 proporzionalmente ai certificati di pagamento delle rate di acconto che saranno emesse nel corso dell'esecuzione dei lavori, con corresponsione dell'ultima rata all'emissione dello stato finale dei lavori.
- b.** con DGR n. 479 del 10/09/2012, la Regione ha stabilito *“fino all’attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali, e comunque, non oltre trenta giorni dalla data di entrata in vigore del regolamento 12/2011, al fine di assicurare la continuità dell’azione amministrativa, la proroga delle funzioni dirigenziali relative agli incarichi attribuiti in vigenza del precedente ordinamento”*;

VISTA: la nota del 08/10/2012 con la quale l'impresa Di Maio geom. Francesco ha trasmesso la certificazione della C.C.I.A.A. della camera di Commercio di Salerno e la fattura n.253 del 5/10/2012 di € 240.000,00 a titolo risarcitorio ed a definitiva tacitazione delle riserva n.1 e 2 a tutto 21/03/2012;

VISTI:

- il D.P.C.M. 28/12/2007;
- la O.P.C.M. 3639/2008;
- la O.P.C.M. 3653/2008;
- la O.P.C.M. 3710/2008;
- la D.G.R. n. 2026/2007;
- la D.G.R. n. 2336/2007;
- il POR Campania 2000/2006;
- la D.G.R. n. 1340/2007
- la D.G.R. n. 1341/2007
- la D.G.R. n. 261 del 23/02/2009;
- la D.G.R. n. 116 del 30/01/2009;
- la Decisione della Commissione europea C(2009) 1112 del 18/02/2009;
- la D.G.R. n. 609 del 27/03/2009;
- la D.G.R. n. 1100 del 12/06/2009;
- la D.G.R. n. 1276 del 22/07/2009;
- la D.G.R. n. 891 del 14/12/2010;
- la D.G.R. n. 314 del 21/06/2011;
- la D.G.R. n. 417 del 04/08/2011;
- la D.G.R. n. 603 del 29/10/2011;
- la D.G.R. n. 08 del 23/01/2012;
- la D.G.R. n. 24 del 14/02/2012 - approvazione bilancio gestionale 2012;

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di prendere atto del “verbale di accordo bonario” sottoscritto in data 08/10/2012, tra il geom. Francesco Di Maio, nella qualità di legale rappresentante ed Amministratore Unico dell’impresa mandataria dall’ATI appaltatrice dei lavori per il completamento dell’impianto di compostaggio sito in località Sardone del Comune di Giffoni Valle Piana (Sa) ed il Coordinatore dell’AGC 21 dott. Raimondo Santacroce in segno di completa accettazione;
2. di autorizzare l'AGC 8 Settore Gestione delle Entrate e della Spesa a liquidare la fattura n. 253 del 5/10/2012 di € 240.000,00 esente da IVA ai sensi dell’art. 15, comma 1, del D.P.R. n. 633/1972 a favore dell'impresa Di Maio geom. Francesco, mandataria dall’ATI appaltatrice dei lavori per il completamento dell’impianto di compostaggio sito in località Sardone del Comune di Giffoni Valle Piana (Sa), a valere sui fondi impegnati con DD n. 30 del 28/12/2011 sul Cap. 2186 - U.P.B. 22.79.214, cod. SIOPE 2232, prenotazione di impegno n. 3478, a saldo dell’accordo bonario sottoscritto per accettazione in data 08/10/2012;
3. di disporre che la somma di € 240.000,00 venga accreditata sul codice IBAN IT39 F0837876220000000100018 acceso presso la Banca CRA BCC di Battipaglia (Sa) Agenzia di Giffoni Valle Piana intestato all’impresa Di Maio geom. Francesco, con sede in Giffoni Valle Piana (Sa) alla via Francesco Spirito, P. Iva 00197950652;
4. di trasmettere il presente provvedimento a:
 - 4.1 AGC 08 - Settore Gestione Entrate e Spese di Bilancio;
 - 4.2 AGC 09 - Autorità di Gestione del POR FESR;
 - 4.3 AGC 21 Settore 02 “Gestione”;
 - 4.4 Assessore all'Ambiente;
 - 4.5 RUP dell’impianto di Giffoni Valle Piana (Sa);
 - 4.6 Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.

Dott. Raimondo Santacroce