



I.1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune Napoli- Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza – Vico S. Margherita a Fonseca n. 19 - 80135 Napoli tel. 081/7959233 -081/7959240 – fax: 081/7959248 – indirizzo internet www.comune.napoli.it - Punti di contatto ove sono disponibili ulteriori informazioni Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza - e-mail: minori@comune.napoli.it – Responsabile del procedimento: Dirigente dr. Alessandro Cappuccio. Le offerte dovranno pervenire al Protocollo Generale-Gare - Piazza Municipio Palazzo S. Giacomo, 80133 Napoli –I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale. -II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice: **“Laboratori di Educativa Territoriale”**. Determinazione dirigenziale n. 72 del 10/09/2012 successivamente modificata dalla Determinazione dirigenziale n. 76 del 08/10/2012 del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza. Cig Lotto 1 449179065D – cig lotto 2: 4491801F6E - cig lotto 3 :4491814A2A - lotto 4, cig:4491821FEF - lotto 5, cig :44918339D8 – lotto 6, cig:4491840F9D - lotto 7, cig: : 44918518B3 - lotto 8, cig : 449186329C – lotto 9, cig : 4491870861 - lotto 10, cig: 449188224A - lotto 11, cig: 449188980F – lotto 12, cig: 4491929911 - lotto13, cig: 4491939154 - lotto 14, cig: 4491954DB1 – lotto 15, cig: 44919645F4 - lotto 16, cig: 4491972C8C - lotto 17, cig: 44919824CF - lotto 18, cig: 4491991C3A - lotto 19, cig: 4492028AC3 - lotto 20, cig: 44920740BC -lotto 21, cig: 44920859CD - lotto 22, cig: 44920973B6 - lotto 23, cig: 44921038A8 - lotto24, cig: 4492115291 - lotto 25, cig: 4492127C75 - lotto 26, cig: 44924127A7 - lotto 27, cig: 4492431755 – lotto 28, cig: 4492441F93 – lotto 29, cig: 449245397C - lotto 30, cig :



4492457CC8 – lotto 31, cig: 449246750B – lotto 32, cig: 4492480FC2 – lotto 33, cig: 44924853E6. -II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi sociali rientranti nell'Allegato II B ex art. 20 del D. Lgs.163/2006. Cat.25 – Napoli. II.1.6) CPV 85320000-8 Servizi sociali. -II.1.8) Divisione in lotti : si. Le organizzazioni partecipanti non potranno aggiudicarsi più di due lotti. Le Organizzazioni partecipanti a più lotti dovranno indicare il lotto di preferenza in caso di aggiudicazione. -II.2.1) Importo a base d'asta: € 3.305.768,73 al netto di IVA al 21%, € 3.999.980,16 compreso IVA al 21%, così ripartiti : per ciascun lotto € 100.174,81 al netto di IVA ,importo totale compreso IVA al 21% € 121.211,52, senza oneri di sicurezza in quanto non esistono rischi interferenziali. Opzioni: No. -II.3) Durata dell'appalto: 22 settimane da realizzarsi nell'arco di circa 8 mesi e comunque fino alla concorrenza dell'intero importo di gara . - III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia pari al 2% dell'importo del lotto a cui si intende partecipare, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente da prestare con le modalità previste dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione iscritte nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 58 del



24/02/1998, La garanzia deve prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di ATI, la certificazione di qualità deve essere posseduta dalla mandataria e dalla/dai mandante/i. La garanzia è altresì corredata, sempre a pena di esclusione, dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. In caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., tali atti, ivi compresa la polizza dovranno essere intestati e sottoscritti da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti. -III.1.2) Fondi POR Campania FSE



2007/2013 - Asse III. Pagamento: come previsto dall' art. 16 del Capitolato di gara - III.1.3) In caso di raggruppamento temporaneo di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, le stesse si dovranno uniformare a quanto previsto dall'art. 37 del Decreto Legislativo n.163/2006. Ciascun partecipante al consorzio o al raggruppamento dovrà possedere i requisiti di ordine generale indicati nell'art. 38, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.- III.2.1) Requisiti di partecipazione: Sono ammessi a partecipare: a) i soggetti del Terzo Settore così come individuati all'articolo 13 c. 1 della Legge Regionale n.11/07, con esclusione delle organizzazioni di volontariato ai sensi dell'art.14 c. 3 della stessa Legge Regionale n. 11/2007; b) Imprese sociali costituite ai sensi del D. Lgs 155/2006. I soggetti partecipanti possono essere riuniti in raggruppamenti, nelle forme previste dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006. L'offerta deve contenere altresì l'impegno, nel caso il raggruppamento non fosse ancora formalmente costituito ed in caso di aggiudicazione, a costituirsi nei modi e forme di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La domanda di partecipazione alla gara, in bollo, che, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta, ai sensi del DPR 445/00, dal legale rappresentante della ditta concorrente e a cui dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, dello stesso legale rappresentante, dovrà contenere le dichiarazioni come da Allegato A. -III.2.3) capacità tecnico/ organizzativa: a) Esperienza comprovata nel campo dei servizi socio



educativi rivolti a minori, per periodi continuativi uguali o superiori a 6 mesi nell'arco di un anno per un totale di almeno 24 mesi negli ultimi 4 anni. Tale esperienza tecnica deve essere autocertificata con dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/00, dalla quale si evinca il committente, l'ente attuatore, estremi del/i provvedimento/i con i quali l'attività è stata affidata, durata in termini di mesi impegnati per l'attività dalla data di inizio a quella di termine per ogni anno di riferimento, la denominazione e tipologia delle attività prestata e delle funzioni svolte dall'organizzazione, eventuali contestazioni o rilievi, nonché eventuali revoche del contratto. b) Equipe stabile di operatori in possesso dei requisiti richiesti all' art. 8 del Capitolato di gara. N.B. nel caso di raggruppamenti di imprese di cui agli artt. 34 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i requisiti delle capacità tecniche/organizzative di cui sopra possono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso. Nel caso di attività svolta in proprio o per soggetti privati è necessario presentare idonea documentazione attestante l'effettiva realizzazione delle attività ovvero fatture. -IV. 1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta. – IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in favore della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida. La valutazione sarà effettuata secondo i criteri indicati dall'art. 14 del Capitolato di gara ovvero: a) elemento qualitativo : qualità del servizio, fino a 90 punti; b) elemento quantitativo: offerta economica, fino a 10 punti. Ai fini della valutazione dell'elemento qualitativo si applicherà il metodo aggregativo compensatore in base alla seguente formula:



$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$ dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile

tra zero e uno.

$\sum_n$ = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari, secondo l'All. P del DPR 207 del 2010, punto IV, ripartiti come di seguito:

Scala di valutazione

Valutazione	Coefficiente
Assente, non rispondente o non valutabile	0
Insufficiente o inadeguata	0,1
Mediocre	0,2
Appena accettabile	0,3
Accettabile	0,4
Molto accettabile	0,5
Discreta	0,6
Buona	0,7
Molto buona	0,8
Eccellente	0,9
Perfetta	1



Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sottocriterio da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Qualora dovesse pervenire una sola offerta valida non si procederà al calcolo dei coefficienti definitivi.

Successivamente, per determinare il punteggio attribuito a ciascun criterio si procederà alla riparametrazione di cui all'allegato M del "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163". Qualora dovesse pervenire una sola offerta non si procederà alla riparametrazione. La ditta concorrente che non avrà totalizzato almeno 50 punti nella valutazione relativa alla qualità del servizio, sarà esclusa dalla gara.

Per quanto riguarda il prezzo il punteggio sarà calcolato attraverso la seguente formula:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq Asoglia) = X \cdot Ai / Asoglia$$
$$Ci \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X) \cdot [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

dove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribassi) dei concorrenti

X = 0,90



Il servizio sarà affidato al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi: qualità del servizio ed offerta economica. Saranno considerate le prime tre cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. Pi : 3,23456 punteggio attribuito 3,234). Il prezzo offerto non potrà essere superiore, pena l'esclusione, al prezzo posto a base d'asta.– IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice: Determinazione dirigenziale n. 72 del 10/09/2012 e n. 76 del 08/10/2012 del Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza. Lotto1: cig 449179065D – Lotto 2: cig 4491801F6E - Lotto 3: cig 4491814A2A - Lotto 4: cig 4491821FEF - Lotto 5: cig 44918339D8 – Lotto 6: cig 4491840F9D - Lotto 7: cig 44918518B3 - Lotto 8: cig 449186329C – Lotto 9: cig 4491870861 - Lotto 10: cig 449188224A - Lotto 11: cig 449188980F – Lotto 12: cig 4491929911 - Lotto13: cig 4491939154 - Lotto 14: cig 4491954DB1 – Lotto 15: cig 44919645F4 - Lotto 16: cig 4491972C8C - Lotto 17: cig 44919824CF - Lotto 18: cig 4491991C3A - Lotto 19: cig 4492028AC3 - Lotto 20: cig 44920740BC -Lotto 21: cig 44920859CD - Lotto 22: cig 44920973B6 - Lotto 23: cig 44921038A8 - Lotto24: cig 4492115291 - Lotto 25: cig 4492127C75 - Lotto 26: cig 44924127A7 - Lotto 27: cig 4492431755 – Lotto 28: cig 4492441F93 – Lotto 29: cig 449245397C - Lotto 30: cig 4492457CC8 – Lotto 31: cig 449246750B – Lotto 32: cig 4492480FC2 – Lotto 33: cig 44924853E6. - **IV.3.4) Termine di ricevimento delle domande di partecipazione: le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 21/11/2012 all'indirizzo di cui al punto I.I)** IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: Italiano- IV.3.7) Validità offerta: 180 giorni.- IV.3.8) Modalità di apertura delle



offerte: **Le offerte saranno aperte in seduta pubblica alle ore 9,00 del giorno 22/11/2012 presso il Servizio Gare – Area Forniture e Servizi sito al III Piano di Via S. Giacomo, 24 - VI.3)** Informazioni complementari: Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del “Protocollo di legalità” sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, il cui testo, che qui si intende integralmente riportato, è pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all’indirizzo www.utgnapoli.it nonché sul sito internet del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla Delibera di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2, 3, e 8 del “Protocollo di legalità” che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l’aggiudicatario sono tenuti a conformarsi sono integralmente riprodotti nel Capitolato di gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente bando, evidenziando inoltre che le otto clausole di cui all’art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o subcontratto per essere espressamente sottoscritte dall’aggiudicatario. La domanda di partecipazione, in bollo, e la documentazione di cui all’art. 11 del Capitolato di gara, dovrà essere inserita in una busta “A” sigillata, riportante la scritta “documenti” con la denominazione del mittente, la dicitura “ servizio laboratori di educativa territoriale”, e l’indicazione del lotto per cui si intende partecipare. In una busta “B”, sigillata, riportante la scritta “progetto tecnico”, la denominazione del mittente, la dicitura “ servizio laboratori di educativa territoriale”, e l’indicazione del lotto per cui si intende partecipare va inserito il Progetto tecnico come da Allegato B con pagine numerate. Il progetto dovrà riferirsi principalmente alle modalità con cui il concorrente intende impostare e gestire



il servizio (es. metodi e tecniche adottati, aspetti organizzativi, attività, raccordi con il territorio, modalità di integrazione con iniziative e altre risorse del territorio etc.) Le attività oggetto dell'appalto cui la proposta si riferisce trovano ampia e dettagliata descrizione negli articoli 2 e 7 del Capitolato. In una busta "C" sigillata, riportante la scritta "offerta economica", la denominazione del mittente, la dicitura "servizio laboratori di educativa territoriale", e l'indicazione del lotto per cui si intende partecipare, va inserita l'offerta economica, in bollo, a pena di esclusione, secondo le indicazioni riportate all'art. 11 del Capitolato di gara. Il prezzo deve essere indicato in cifre ed in lettere, al netto di IVA con l'indicazione dell'aliquota IVA da applicare. Dovrà, altresì, essere indicato, a pena di esclusione, l'importo relativo ai costi di sicurezza sul lavoro ai sensi dell'art. 86 comma 3 bis e 3 ter del D. Lgs. n. 163/06 s.m.i.. Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario già costituito, l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante della ditta mandataria. Nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle ditte partecipanti. Non saranno ammesse, pena l'esclusione dalla gara, offerte parziali e offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara. Le tre buste vanno inserite in un unico plico, a sua volta sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale va indicato: l'oggetto della gara d'appalto, il lotto e il relativo codice CIG, il numero delle Determinazioni dirigenziali di indizione gara, l'indicazione del mittente con l'indirizzo completo e il numero di telefono e fax. Detto plico, indirizzato al Protocollo Generale – Gare - P.zza Municipio Palazzo S. Giacomo 80133 Napoli, dovrà pervenire in qualsiasi modo, anche con la consegna a mano. Nel caso in cui risultino presentate, nell'ambito dello stesso



lotto, più offerte dal medesimo ente, singolo o in raggruppamento, l'offerente sarà escluso dalla procedura (l'appartenente ad un consorzio non può partecipare come partner con altro ente nel caso partecipi per lo stesso lotto anche il consorzio). Sia l'offerta tecnica sia l'offerta economica, dovranno, a pena di esclusione, essere siglate in ogni loro pagina e sottoscritte per esteso da parte del legale rappresentante in calce all'ultima pagina delle offerte medesime. Nel caso di imprese riunite, sia l'offerta tecnica sia l'offerta economica, dovranno essere siglate in ogni pagina da tutti i partecipanti al raggruppamento. Il progetto dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista negli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Per quanto non contenuto nel presente bando, si rinvia agli atti che unitamente ad esso sono in visione presso il Servizio responsabile del procedimento e sul sito Internet www.comune.napoli.it. Relativamente a discrepanze tra il presente bando ed il Capitolato di gara, si rappresenta che, in quanto *lex specialis*, prevale il bando. Di conseguenza l'inosservanza di una delle modalità e termini di cui al presente bando comporterà l'esclusione dalla gara. Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal codice dei contratti D.LGS.163/06 e s.m.i – con particolare riguardo all'art. 46 comma 1-bis - e dal relativo regolamento di attuazione (D.P.R.n°207/2010) nonché quelle previste da altre disposizioni di legge vigenti. Alla procedura di gara si applicano le norme del D. Lgs. n. 163/2006, limitatamente agli artt. n.65, n.68 e n.225, salvo espresso richiamo ad altri articoli del medesimo Decreto legislativo; si applicano inoltre le norme di cui alla Legge Regione Campania



n. 11/2007 art. 13 c.1, con esclusione delle organizzazioni di volontariato ai sensi dell'art.14 c. 3 della suddetta Legge Regionale n. 11/2007 e della Legge 266/91. Nell'ambito del presente bando di gara sono richiamate specifiche disposizioni del Codice dei Contratti, individuate come applicabili in analogia a singole fasi della procedura di aggiudicazione dell'appalto. In ogni caso il Codice degli Contratti (D. Lgs. 163/06) non deve intendersi come integralmente applicabile alla procedura di aggiudicazione del presente appalto. VI.4.1.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Foro competente di Napoli. VI.5) Invio GUUE: 12/10/2012 - **Il Dirigente dell'Area Gare- Forniture e Servizi del Servizio Autonomo CUAG Dott.ssa A. Cecaro**

COMUNE DI NAPOLI – BANDO DI GARA – CIG I° Lotto 460 230563A – CIG III° Lotto 46023370A4 – CPV 50720000 - 8 I.1) Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale Piazza Cavour 42 80137 Napoli Tel. 081/7959658 Fax 081/7959651 URL www.comune.napoli.it – Punti di contatto ove disponibili ulteriori informazioni, documentazione di gara e Capitolato Speciale d'Appalto: Servizio PRM Patrimonio Comunale e -mail logistica @comune.napoli.it . Referente I° Lotto Ing. Di Nuzzo Tel. 081/7959687 – Referente III° Lotto Ing. Petronelli Tel.081/7959664 - Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Di Lorenzo e offerte dovranno pervenire al Protocollo Generale-Gare del Comune di Napoli, Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, 80133 Napoli **I.2)** Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale **II.1.1)** Denominazione conferita all'appalto: “Servizio per la gestione (*conduzione, fornitura combustibili, manutenzione ordinaria degli impianti termici e dei condizionatori autonomi*) la manutenzione straordinaria, la fornitura e l'installazione di nuovi condizionatori autonomi, per gli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali ricadenti nel I° Lotto (zona ovest di Napoli) e nel III° Lotto (zona centro – est di Napoli)” **II.1.2)** Tipo di appalto: Servizi ; Luogo esecuzione: Napoli **II.1.5)** Breve descrizione dell'appalto: “Servizio per la gestione (*conduzione, fornitura combustibili, manutenzione ordinaria degli impianti termici e dei condizionatori autonomi*) la manutenzione straordinaria, la fornitura e l'installazione di nuovi condizionatori autonomi, per gli impianti termici a servizio degli edifici scolastici e varie dipendenze comunali ricadenti nel I° Lotto (zona ovest di Napoli) e nel III° Lotto (zona centro – est di Napoli)” **II.1.6)** CPV Principale 50720000 - 8 Cat. 1 **II.1.8)** Divisione in Lotti: Sì **II.2.1)** Importo a base d'asta : I° Lotto € 1.808.323,57 (euro unmilioneottocentottomilatrecentoventitre/57) di cui € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 21%; III° Lotto € 1.725.632,39 (euro

unmilioneottocentoottomilatrecentoventitre/39) di cui € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) oltre IVA al 21% ; **II.3**) Durata dell'appalto: dal 15/11/2012 al 31/03/2013 ; **III.1.1**) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo (Lotto I ° € 34.512,65 – Lotto III° € 70.679,12). Ai sensi dell'art.75 del D.L.gs n.163/2006 la garanzia deve essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di : 1) cauzione mediante versamento della somma in contanti ovvero deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria del Comune di Napoli, sita in Piazza Museo Galleria Principe di Napoli; 2) fidejussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.106 del D.L. Gs n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale nel corso della procedura. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto ex art. 75 comma 7 del D. Lgs. 163/06. A tal fine i concorrenti devono inserire nel plico di gara copia della certificazione di qualità posseduta con dichiarazione di conformità all'originale, resa ai sensi degli articoli 19 e 38, comma 3, del D.P.R 445/2000. Nel caso di RTI, per beneficiare della predetta riduzione, la certificazione deve essere posseduta da tutti i componenti; nel caso di consorzi, deve essere posseduta dal consorzio o da una consorziata designata. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) la polizza deve essere intestata e sottoscritta da tutti i componenti del R.T.I. N.B. In caso di versamento mediante bonifico, la ricevuta, da allegare tra la documentazione, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione,

dall'impegno di un istituto bancario o società di assicurazioni autorizzate a rilasciare cauzione definitiva come previsto dall'art. 113, comma 2, del D. Lgs. 163/06. **III.1.2)** Finanziamento: fondi di Bilancio Comunale. **III.1.3)** In caso di raggruppamento temporaneo di imprese e consorzi ordinari di concorrenti, gli stessi dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. nonché secondo quanto previsto dall'art. 11 del CSA. Ciascun singolo partecipante al consorzio o al raggruppamento dovrà possedere i requisiti di ordine generale nell'art. 38, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i. **III.2.1)** Condizioni e requisiti: Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art.34 del D.L. gs.163/2006 , nonché i soggetti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n.207/2010 con le modalità di cui all'art.38 comma 5 e dell'art. 47 del D.L.gs n.163/2006 . È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37, comma 7, D.Lgs. 163/06. I consorzi stabili dovranno indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre e, per questi ultimi, sussiste il divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara. - 1) La domanda di partecipazione alla gara **in bollo** dovrà essere sottoscritta, ai sensi del DPR 445/00, dal legale rappresentante del concorrente e dovrà essere corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, dello stesso legale rappresentante. Nel caso di partecipazione in costituendo raggruppamento o in costituendo consorzio ordinario di concorrenti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le ditte che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato

collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già regolarmente costituito, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario con allegata copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria. In caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., le dichiarazioni e la documentazione previste dal presente articolo devono essere sottoscritte e prodotte da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti. La domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata la relativa procura speciale legalizzata originale o in copia autenticata. 2) Dichiarazione resa dal legale rappresentante del concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale, sotto la sua personale responsabilità, tenendo conto delle sanzioni previste dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., con riferimento alla gara in oggetto, dichiara: **A)** l'iscrizione presso i Registri o gli Albi previsti dalla normativa vigente in relazione alla configurazione giuridica della concorrente, ivi compreso il registro delle ONLUS - ove previsto - e l'iscrizione alla C.C.I.A.A. – ove previsto – con oggetto sociale compatibile con l'oggetto della presente selezione. In caso di raggruppamento temporaneo la compatibilità dell'oggetto sociale di ciascun soggetto partecipante va rapportata alla parte dell'appalto effettivamente svolta; **B)** di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e l'inesistenza delle ipotesi di esclusione e l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 38 comma 1 dalla lettera a) alla lettera m) quater indicando anche eventuali condanne per le quali abbia beneficiato

della non menzione di cui all'articolo 38 comma 2 del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii.; **C)** di essere in regola con quanto previsto dalla Legge 383/2001 e successive modifiche e integrazioni; **D)** di essere in regola con gli obblighi di cui all'art.17 della Legge 68/99, indicando l'Ufficio Provinciale competente al quale rivolgersi ai fini della verifica; **E)** di applicare integralmente, ai sensi dell'art.52 della L.R. 3/07, nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto e di rispondere dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato; **F)** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello stato di appartenenza, nonché l'essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato di appartenenza. **G)** di essere a conoscenza e accettare il vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione definitiva e i pagamenti all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva; **H)** di aver preso visione degli atti e di ogni altro elemento concernente la gara e di accettarli in pieno e senza riserve; **I)** di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.8.07, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti; **L)** di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del

programma 100 della Relazione previsionale e programmatica pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, che prevede, per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, di subordinare l'aggiudicazione all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali. **M)** Dichiarazione sostitutiva della Certificazione di iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura - CCIAA- resa con le formalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., così come stabilito di recente, dalla legge 12/11/2011 n°183 art. 15, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale attesta: 1.di essere iscritto al registro delle imprese, indicandone numero, luogo e data di iscrizione; denominazione, forma giuridica e sede; oggetto sociale e attivazione dell'oggetto sociale attinente la fornitura oggetto della gara; sistema di amministrazione e controllo; informazioni sullo statuto; informazioni patrimoniali e finanziarie; titolari di cariche e/o qualifiche e relative durate; eventuale/i direttore/i tecnico/i procuratore/i speciale/i; 2.di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente; 3.il nulla osta antimafia. **N)** Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38, l'offerente allega, alternativamente: a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice

civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente. Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), il Comune di Napoli escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; **O)** dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/00, relativa all'esperienza in servizi analoghi negli ultimi tre esercizi indicando importi, date e destinatari pubblici e privati ; **P)**: dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/00, circa il possesso di idonee attrezzature tecniche, materiali , strumenti ivi compresi quelli di studio e di ricerca utilizzati per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità **Q)** dichiarazione circa il possesso di idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993 **(le referenze bancarie devono essere allegare in originale)** Nel caso di raggruppamenti di imprese, il suddetto requisito dovrà essere garantito da tutte le imprese del raggruppamento temporaneo. **R)** di essere in possesso delle certificazioni di Qualità: 1) ISO 9001 : 2000 o di altra certificazione equivalente , rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 per l'esecuzione de servizio di esercizio e manutenzione di impianti termici. Nel caso di raggruppamenti di imprese il suddetto requisito dovrà essere posseduto da ogni impresa designata ad eseguire le prestazioni previste dal requisito; 2) ISO 14001 : 2004 o di altra certificazione equivalente rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI per l'esecuzione di servizi di gestione calore. Nel caso di raggruppamenti di imprese il suddetto requisito dovrà essere posseduto da ogni impresa designata ad eseguire le prestazioni previste dal requisito; 3) di essere in possesso delle abilitazioni secondo il Decreto del Ministero dello sviluppo economico n.37/2008 all'articolo 1

comma 1 per le attività previste alle lettere a), b),c),d) ed e;; o di altra abilitazione o documentazione equivalente prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, rilasciata dalla competente CCIAA o analogo registro di Stato aderente all'Unione Europea. Nel caso di raggruppamenti di imprese il suddetto requisito dovrà essere posseduto da ogni impresa designata ad eseguire le prestazioni previste dal requisito; 4) che risultino in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata riferita alla categoria OS28 classifica IV bis o in alternativa alla categoria OG11 classifica IV bis; 5) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.11 comma 3 del DPR 412/1993 , nel DPR 551/99 e DM 17/03/2003 per svolgere le funzioni di TERZO RESPONSABILE; 5) che abbiano una sede operativa ovvero che si impegnino ad attivarla prima dell'inizio delle attività. Nel caso di raggruppamento di imprese il suddetto requisito dovrà essere garantito dall'impresa mandataria del raggruppamento. Inoltre , ai sensi dell'allegato 1 al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 07 marzo 2012, i candidati per essere ammessi alla gara d'appalto debbono avere capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici. A tal riguardo i candidati dovranno dichiarare di **1)** disporre di personale con le competenze tecniche necessarie a realizzare correttamente il servizio, riducendone gli impatti ambientali. In particolare l'offerente deve presentare l'elenco del personale dedicato alla realizzazione del servizio, specificatamente formato in merito a:

- normativa pertinente
- installazione, funzionamento e caratteristiche dei componenti dell'impianto;
- corrette modalità di intervento sugli impianti,
- gestione di sistemi di regolazione degli impianti;
- gestione eco-efficiente degli impianti;

- elementi di pericolosità e rischio per la salute e l'ambiente dei prodotti utilizzati,
- corrette modalità d'uso dei dispositivi di protezione individuale,
- modalità di conservazione dei documenti relativi agli impianti,
- corretta gestione degli apparecchi di misura e dei sistemi di acquisizione dati.
- metodi di acquisizione e gestione dati;
- ricerca e soluzione dei guasti,
- progettazione.

Per nuovo personale dedicato alla realizzazione del servizio durante l'esecuzione del contratto dovrà essere presentata analoga documentazione prima che prenda servizio, a dimostrazione del fatto che si tratta di personale già adeguatamente formato. **2)** avere la capacità di eseguire il contratto con il minore impatto possibile sull'ambiente attuando misure di gestione ambientale conformi ad uno schema riconosciuto in sede internazionale (come il Regolamento CE 1221/2009-EMAS, la norma ISO 14001 o equivalente); **S) Attestazione** di avvenuto versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza. Ai sensi della Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 3/11/2010, i concorrenti sono tenuti al pagamento di un contributo pari ad euro 140,00 (per ciascun lotto per il quale si concorre) nella misura stabilita nella tabella di cui all'art. 4 della suddetta Delibera e da versare attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. ; **V.1.1)** Procedura aperta; **IV.2.1)** Criteri di aggiudicazione: massimo ribasso ai sensi dell'art.82 comma 2 lett.a) del D.L. Gs n.163/2006 . **IV.3.1)** Determinazione n. 26 del 01/10/2012; **IV.3.4)** **Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del 21/11/2012 in un unico plico chiuso al seguente indirizzo: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Gare - Palazzo S. Giacomo, Piazza Municipio 80133 Napoli, con qualsiasi mezzo, anche la consegna a mano, tramite posta o altro soggetto abilitato**

alla consegna. Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare l'oggetto della gara d'appalto, il numero della determinazione dirigenziale di indizione della gara, il relativo codice CIG, l'indicazione del mittente -con l'indirizzo completo e il numero di fax. In caso di spedizione a mezzo di servizio postale, non farà fede il timbro di spedizione, ma la data e l'ora di arrivo all'Ufficio sopra indicato. Il recapito del plico è a totale carico e rischio del concorrente; qualora lo stesso non pervenga nel termine perentorio sopra indicato, l'offerta non sarà ammessa alla gara. **A tal fine, farà fede il timbro dell'ufficio ricevente (Protocollo generale – Gare).** **IV.3.7)** L'offerta dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione **IV.3.8)** Modalità apertura offerte: La gara si svolgerà presso la sede del Servizio Centro Unico Acquisti e Gare Forniture e Servizi in Via San Giacomo, 24 -Napoli alle ore 14.00 del 22/11/2012; **VI.3)** Informazioni complementari: La documentazione presente nel plico dovrà essere suddivisa come segue: - in una busta contrassegnata con la lettera "A", sigillata, riportante la dicitura "documentazione", l'indicazione dell'oggetto dell'appalto, del relativo codice CIG, nonché della denominazione del concorrente, sarà inserita la documentazione amministrativa ; La seconda busta, contraddistinta dalla dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA" sigillata, riportante la dicitura "offerta economica", del codice CIG, nonché della denominazione del concorrente, sarà inserita l'offerta economica **in bollo**, riportante il prezzo offerto , determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.82 comma 2) lett.a) del D.L. gs.n.163/2006 in presenza anche d una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione. L'offerta dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione, e dovrà indicare, ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. 163/2006, **a pena di esclusione**, l'importo dei costi relativi

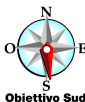
alla sicurezza, non soggetti a ribasso. I prezzi devono essere espressi in cifre ed in lettere e devono intendersi al netto di IVA e comprensivi di qualsiasi ulteriore onere relativo all'espletamento del servizio. La stazione appaltante provvederà a verificare la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006. L'offerta economica non deve contenere condizioni concernenti modalità di pagamento, termini di consegna, limitazioni di validità o altri elementi in contrasto con le prescrizioni poste dal presente capitolato. Inoltre, non deve essere indeterminata o condizionata, né deve imporre restrizioni. Il bando ed il CSA sono pubblicati in conformità alla L.R. Campania n. 3 del 27/02/2007. Per quanto non contenuto nel presente bando si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto visionabile e scaricabile dal sito www.comune.napoli.it/bandi. Alla procedura di gara si applicano solo le cause di esclusione tassativamente previste dal Codice dei Contratti (D.Lgs 163/2006) e del relativo Regolamento (D.P.R. n. 207/2010) secondo quanto sancito dall'art.46 comma 1 bis del Codice. Non si darà luogo a clausola compromissoria per il deferimento di eventuali controversie ed arbitri. Relativamente a discrepanze tra il presente bando ed il CSA, si rappresenta che, in quanto lex specialis, prevale il bando. Di conseguenza, l'inosservanza di una delle modalità e termini di cui al presente bando comporterà l'esclusione dalla gara. **VI.4.1)** E' escluso l'arbitrato e la competenza su eventuali controversie è demandata al giudice togato. **VI.5)** Data di invio alla GUUE 12/10/2012 - **Il Dirigente del Servizio Autonomo C.U.A.G. Gare Forniture e Servizi Dott. ssa Annalisa Cecaro**

COMUNE DI NAPOLI BANDO DI GARE - CIG 462245173B - CPV 66120000-7 I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Napoli – I Direzione Centrale Servizi Finanziari – Servizio Bilancio Comunale CIG 462245173B - Piazza Municipio 80133 Napoli - Italia 081/7954903 – Fax 081/79554917 – Indirizzo internet: www.comune.napoli.it - e-mail: bilancio@comune.napoli.it Il rup è la dott.ssa Luisa Sorrentino I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Ente locale II.) Oggetto dell'appalto: Procedura aperta per l'individuazione di un Istituto mutuante con il quale stipulare un contratto di mutuo per le finalità di cui alla Legge 798/1984 con oneri di rimborso a carico dello Stato – C.I.G. 462245173B II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: servizi cat. 6/b, Napoli – Codice NUTS ITF33. II.1.3) L'avviso riguarda appalto pubblico. II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Procedura aperta per la selezione di un Istituto mutuante con cui stipulare un contratto di mutuo di importo stimabile in € 58.899.851,00 connesso a operazioni finanziarie di attualizzazione di contributi pluriennali assegnati al Comune di Napoli con delibere CIPE n. 75 del 29/03/2006 e n. 91 del 30/08/2007 e decreto interministeriale n. 1006 del 17.12.2010. II.1.6) CPV 66120000-7 Investment banking services and related services. II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP). II.1.8) Non vi è divisione in lotti. II.1.9) Non sono ammesse varianti. II.2.1) Entità totale: ricevo netto stimabile in € 58.899.851,00. II.2.2) Opzioni: No. II.3) Durata : erogazione anni 05 per il periodo 2012 – 2016; ammortamento anni 10 per il periodo 2012 - 2021. III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste. Cauzione provvisoria pari ad euro 90.000,00, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 da costituirsi mediante le modalità previste da punto I.6) del disciplinare di gara. III.1.2) Principali modalità di finanziamento: Contributo

pluriennale statale. III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici: Imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo le modalità previste dagli art. 34 – 37 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii e nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato nel parere AS187 del 17/12/1999. III.2.1) Condizioni e requisiti: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, co.1, del D. Lgs. 163/2006, in possesso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività bancaria rilasciata dalla Banca d'Italia ai sensi del D. Lgs. 385/1993, la Cassa Depositi e Prestiti e la Banca Europea per gli Investimenti. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara di cui al punto I.2) del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. 163/2006. III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione a cui si applica il D. Lgs. 385/1993 (escluse Cassa Depositi e Prestiti e B.E.I.). IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta. IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs. 163/2006. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3.1) Numero di riferimento attribuito dall'Amministrazione aggiudicatrice: Determinazione Dirigenziale n. 1 del 15/10/2012, CIG 462245173B IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare. I documenti di gara sono disponibili sul sito web del Comune di Napoli – www.comune.napoli.it. Tutta la documentazione è, altresì, disponibile presso la I Direzione Centrale Servizi Finanziari - Servizio Bilancio Comunale – 1° piano Palazzo San Giacomo, Piazza

Municipio – 80133 Napoli dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30. IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte, redatte in lingua italiana, entro le ore 12,00 del 03/12/2012** presso il Protocollo Generale del Comune di Napoli sito al 1° piano ammezzato di Pal. S. Giacomo all'attenzione del Servizio Autonomo CUAG – Servizio Gare Forniture e Servizi. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente e' vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.3.8) La gara si svolgerà alle ore 9,30 del 04/12/2012 presso il Servizio Autonomo CUAG - Servizio Gare Forniture e Servizi sito in Napoli alla Via S. Giacomo 24. Sono ammessi a partecipare all'apertura delle offerte il legale rappresentante delle Ditte partecipanti o soggetti delegati. Si procederà all'aggiudicazione provvisoria anche nel caso pervenga una sola offerta, purché valida e giudicata congrua. Il Comune di Napoli si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data dandone comunicazione - mediante avviso pubblicato sul sito Internet dell'Ente, indicato nel presente bando, senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo. VI.1) Non trattasi di appalto periodico. VI.2) Non trattasi di appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari. VI.3) Informazioni complementari: In caso di discordanza tra quanto riportato nel testo del presente bando e del disciplinare di gara e quanto riportato nel testo dei documenti di gara, deve essere considerato valido il testo del bando e del disciplinare di gara. I cittadini di stati membri della U.E. dovranno presentare documenti corrispondenti in base alla Legge dello Stato di appartenenza. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Foro Giurisprudenziale del territorio competente – Città di Napoli. Data di spedizione alla GUUE: 23/10/2012

Il Dirigente S.A.C.U.A.G. Area Gare Forniture-Servizi Dott.ssa A. Cecaro



COMUNE DI NAPOLI – SERVIZIO AUTONOMO CENTRO ACQUISTI E GARE-GARE LAVORI –

BANDO DI GARA CIG 447120289B

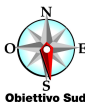
SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO. Comune di Napoli –Gabinetto del Sindaco- Tel.: 0817955066- Fax: 0817955068; Indirizzo Internet: www.comune.napoli.it. Ulteriori informazioni nonché il capitolato d' oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il Servizio Direzionale -DC3-Patrimonio e Logistica, sito in Palazzo S.Giacomo 4° piano (tel.081/7954915-16-17). Le domande di partecipazione con le offerte vanno inviate a: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo - 80133 - Napoli.

SEZIONE II:

OGGETTO DELL' APPALTO

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL' APPALTO DALL' AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. Riqualficazione immobile di Vico San Nicola al Nilo n.5-3° piano-de stinato ad attività in favore di immigrati, in esecuzione della deliberazione n. 138 del 01.03.2012 e della determinazione dirigenziale n. 157 del 02.08.2012, registrata all'indice generale in data 07.08.2012 al n. 1110 . CUP: B62J10000370006; C.I.G.: 447120289B.II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE. Tipo di appalto: lavori, sola esecuzione. Luogo di esecuzione: Napoli, ambito della II Municipalità.II.1.6) CPV. Oggetto principale: 45454000-4. II.1.8) LOTTI. Appalto non suddiviso in lotti.II.1.9) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI. Come da Capitolato Speciale d' Appalto, secondo le condizioni di cui all' art. 132 del D.Lgs. 163/2006.II.2.1) QUANTITATIVO O Entità TOTALE. Importo complessivo dell' appalto pari ad € 1.192.758,59 di cui € 103.652,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA , oneri tecnici, IRAP e



contributo AVCP. Categorie di lavori che compongono l'appalto: categoria prevalente OG1 classifica III EURO 829.308,07 incidenza sull'appalto 69,528% - categoria scorporabile non subappaltabile OG11 classifica II EURO 363.450,52 incidenza sull'appalto 30,472%. II.3) DURATA DELL' APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE. L' appalto avrà la durata di giorni 366 a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO** III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL' APPALTO. III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE. L' offerta deve essere corredata, a pena d'esclusione, da garanzia provvisoria per l' importo di **€ 23.855,18** pari al 2% del totale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza. Ai sensi dell' art. 75 del D.Lgs. 163/2006, la garanzia deve essere costituita, a scelta dell' offerente, sotto forma di: 1) cauzione mediante versamento della somma in contanti ovvero deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria del Comune di Napoli, sita in piazza Museo, Galleria Principe di Napoli; 2) fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell' apposito albo di cui all' art. 106 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs n. 58 del 24.02.98. Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla eccezione di cui all' art. 1957, comma 2°, del codice civile nonché l' operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per

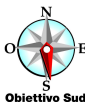


almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell' offerta. Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione, va allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell' appalto, la cauzione definitiva di cui all' art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Si dà luogo a riduzione della garanzia del 50% secondo le condizioni dell' art. 75, comma 7°, del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, al fine di usufruire del citato beneficio, occorre che ogni partecipante sia in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo. L' esecutore dei lavori è tenuto a stipulare e produrre la polizza di cui all' art. 129, comma 1°, del D.Lgs. 163/2006.

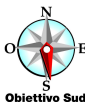
III.1.2) **PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO.** Modalità di finanziamento: l'intervento è finanziato dal Programma Operativo Nazionale Sicurezza per lo Sviluppo-Obiettivo/Convergenza 2007/2013-Asse II -Obiettivo Operativo 2.1. Modalità di pagamento: il contratto di appalto è stipulato a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs 163/06 ed il prezzo convenuto può variare , in aumento o diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione; i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dal Capitolato Speciale d' Appalto.

III.1.3) **FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL' APPALTO.** Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto in conformità all' art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

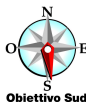
III.1.4) **ALTRE CONDIZIONI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL' APPALTO.** Ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 591 del 28/02/2003, l' appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in



qualunque forma, hanno partecipato alla presente gara; la stazione appaltante ha l'obbligo di non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto. III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE-III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL' ISCRIZIONE NELL' ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE. A) *SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA*: possono concorrere i soggetti indicati all' art. 34 del D.Lgs. 163/2006 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all' art. 47 del D.Lgs. 163/2006.-B) *REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA*: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione all' esecuzione dei lavori, a pena di esclusione; in particolare:a) non debbono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall' art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, tale requisito deve sussistere per ciascuna delle imprese partecipanti; b) debbono essere iscritti al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. e, nel caso di società cooperative o di consorzi fra società cooperative, nell' apposito Albo istituito presso la stessa C.C.I.A.A.; c) debbono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come precisato alle successive sezioni III.2.2) e III.2.3); le imprese che, carenti di tali requisiti, intendano partecipare alla gara mediante avalimento, dovranno allegare la documentazione prevista dall' art. 49, comma 2°, del D.Lgs. 163/2006. C) *DOMANDA DI PARTECIPAZIONE*: per l' ammissione alla gara, occorre produrre domanda di partecipazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di Raggruppamento Temporaneo o



Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio) ovvero da un suo procuratore, allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i o, se del caso, la procura; la domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale dell'impresa, l' indicazione della sede e l' eventuale domiciliazione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di telefono ed il numero di fax e la PEC, al quale saranno inviate le comunicazioni relative alla procedura di gara da parte della stazione appaltante, anche ai fini delle comunicazioni ex art. 79 del D.lgs 163/06. Con la domanda di partecipazione, i concorrenti formulano le seguenti dichiarazioni di impegno e/o conoscenza con le quali attestano: *a.* di avere preso cognizione della natura dell' appalto, come descritto nel bando di gara, nel capitolato speciale e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute; *b.* di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali; *c.* di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori; *d.* di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso; *e.* di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate; *f.* di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull' esecuzione dei lavori; *g.* di avere giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; *h.* di avere verificato la

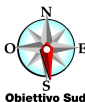


disponibilità della manodopera necessaria per l' esecuzione dei lavori nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all' entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; *i.* di avere preso conoscenza e, conseguentemente, di accettare tutti gli obblighi previsti, a carico delle imprese interessate, dal Protocollo di Legalità in materia di appalti, come precisato alla sezione V.2., oltre che della normativa a disciplina del PON Sicurezza per lo Sviluppo 2007/2013(anche regolamentare). Con la domanda di partecipazione o in allegato alla stessa, il concorrente, anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti stabiliti in altro Stato, a mezzo di documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, a pena di esclusione: a) dichiara (indicandole specificatamente) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall' art. 38 comma 1°, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; b) indica il nominativo, la data di nascita, il codice fiscale, la residenza dei soggetti indicati nell' art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/2006, inclusi quelli cessati dalle cariche o qualità ivi indicate nell' anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara o, in alternativa, dichiara esplicitamente l'assenza di soggetti cessati dalle cariche o qualità ivi indicate; c) allega dichiarazione dei detti soggetti attestante che nei loro confronti: - non è pendente procedimento per l' applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all' art. 3 della L. 1423/1956 (ora art. 6 del D.Lgs. 159/2011) né una tale misura è stata disposta con provvedimento definitivo; - negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di misure di prevenzione di cui all' art. 3 della L. 1423/1956 (ora art. 6 del



D.Lgs. 159/2011), irrogate nei confronti di un proprio convivente; - non è stata emessa sentenza di condanna definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all' art. 51, comma 3-bis, del codice di procedura penale; - non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un' organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18); d) allega dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, relativa a quanto risulta dal certificato del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell' art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/2006; in ogni caso, a pena di esclusione, va allegata dichiarazione dei medesimi soggetti relativa alla insussistenza ovvero sussistenza (indicandole specificatamente) di condanne penali per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione; e) ai fini del comma 1°, lett. l) dell' art. 38 del D.Lgs. 163/2006, dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 ovvero di non essere assoggettabile agli obblighi da esse derivanti;

f) ai fini del comma 1°, lett. m-quater) dell' art. 38 del D.Lgs. 163/2006, allega alternativamente:- la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di

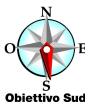


controllo di cui all' art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l' offerta autonomamente;- la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile e di aver formulato l' offerta autonomamente;- la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile e di aver formulato l' offerta autonomamente; in tali ipotesi la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l' eventuale esclusione sono disposte dopo l' apertura delle buste contenenti l' offerta economica; g) dichiara di non avvalersi di piani individuali di emersione ai sensi della L. 383/2001 oppure che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo per la presentazione dell' offerta; h) dichiara, di essere a conoscenza ed accettare che la prestazione oggetto della presente procedura è finanziata nell'ambito del PON Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo Convergenza – fondi 2007/2013, ob. Op. 2.1, e che, pertanto: 1. la sottoscrizione del contratto non impegna il Comune di Napoli finché il contratto medesimo non sia stato approvato dall'Autorità competente, Responsabile di Obiettivo Operativo – Linea di intervento e registrato, qualora previsto, presso gli organi di controllo; 2. il pagamento sarà effettuato a seguito di atti di liquidazione dell'Amministrazione Comunale, con risorse a valere sul Fondo di Rotazione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - IGRUE, ex L. 183/1987, previa richiesta di



erogazione da parte all'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON Sicurezza 2007/2013, all'esito positivo dei controlli di primo livello. Il pagamento è in ogni caso subordinato alla disponibilità delle risorse comunitarie e nazionali presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione comunale non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nel pagamento delle fatture, dovuti alla mancanza delle sopra citate risorse. 3. tutta la documentazione contabile dovrà essere intestata al Comune di Napoli, mentre al pagamento delle spese è delegato il fondo di rotazione. 4. è vietata la cessione del credito.

5. l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e, pertanto, tutte le transazioni devono essere eseguite avvalendosi di Banche o Poste Italiane SpA ovvero di altri strumenti che consentano la piena tracciabilità delle operazioni; l'appaltatore, in caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria; nel caso di RTI la mandataria si impegna a rispettare, nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (da inserirsi anche nel contratto di mandato). i) allega dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa a quanto dal certificato camerale risulta, con riferimento alla regolare costituzione della impresa, numero e data di iscrizione (e, per le società cooperative ed i consorzi di cooperative, il numero di iscrizione all'albo delle società cooperative), forma giuridica, organi di amministrazione e/o con poteri di rappresentanza, composizione societaria (con indicazione espressa delle quote societarie detenute da ogni

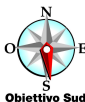


singolo componente), direzione tecnica, alla condizione che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana o straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato, alla insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all' art. 10 della L. 575/1965 (ora art. 67 del D.Lgs. 159/2011); l) nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane e di consorzi stabili, indica per quali consorziati il consorzio concorre. Per questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Anche i consorziati indicati dovranno produrre le dichiarazioni previste per il consorzio attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale; m) nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, rispettivamente, allega copia conforme del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria e dichiara la quota di partecipazione delle singole imprese, ognuna delle quali dovrà eseguire le prestazioni per la stessa percentuale ai sensi dell' art. 37, comma 13°, del D.lgs 163/06, ovvero allega copia conforme dell' atto costitutivo del consorzio; n) nel caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti, indica l' impresa qualificata come mandataria, con l' impegno di conferire ad essa mandato collettivo speciale in caso di aggiudicazione della gara; o) dichiara, indicandole specificatamente, le lavorazioni che, ai sensi dell' art. 118 del D.Lgs. 163/2006, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In caso di mancanza della specifica indicazione



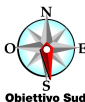
delle lavorazioni da subappaltare, non sarà concesso il subappalto. Assieme alla domanda ed allegata documentazione, le imprese partecipanti dovranno produrre dichiarazione in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore e recante tutte le indicazioni relative alla gara, con cui viene formulata, in cifre e in lettere, la percentuale di ribasso **sull'elenco prezzi** (non è consentito offrire la percentuale di ribasso sull'importo dei lavori in quanto trattasi di appalto con corrispettivo “a misura”), al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, indicando fino ad un massimo di **4 cifre decimali** (non si terrà conto delle altre indicate in eccesso). Tale dichiarazione va inserita in separata busta chiusa – da accludere al plico principale –, controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente, le indicazioni relative alla gara e la dicitura “offerta economica”.

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA; III.2.3) Capacità TECNICA. I concorrenti devono allegare copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, per la categoria prevalente OG1 classifica III e OG11 classifica II. Per la categoria scorporabile e non subappaltabile, OG 11, è richiesta da parte del concorrente la qualificazione SOA e, in mancanza, non è concesso il subappalto della stessa ma la costituzione di un'ATI o l'Avvalimento secondo la normativa vigente. Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all' art. 92, comma 2°, del D.P.R. 207/2010 qualora l' aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all' art. 92,

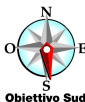


comma 3°, del medesimo D.P.R. 207/2010 qualora sia di tipo verticale. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria. Possesso della certificazione di sistema di qualità; in caso di partecipazione in ATI il possesso di suddetta certificazione è obbligatorio solo nel caso in cui la percentuale di partecipazione all'ATI sia pari o superiore all'importo della classifica III.

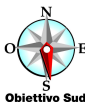
SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA. Aperta. IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (art. 82, comma 2°, lett. a) del D.Lgs. 163/2006). L'aggiudicazione avverrà in base al massimo ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 118, comma 1°, lett. a), del D.P.R. 207/2010, in presenza di almeno due offerte valide; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai sensi degli artt. 122, comma 9° e 253 comma 20 bis (comma aggiunto dalla legge 106 del del 12.07.2011) del D.Lgs. 163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultanti anormalmente basse mediante individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla **quinta cifra decimale**. Nell'ipotesi in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica e conseguentemente non verrà individuata la soglia di anomalia; in quest'ultimo caso la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86 comma 3, si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili



presso il Servizio Direzionale-DC3-Patrimonio e Logistica, sito in Palazzo S. Giacomo 4° piano(tel. 0817954915-16-17). IV.3.4) **TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE.** I plichi, contenenti la domanda di partecipazione con allegata documentazione e la busta con l' offerta economica, devono pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante consegna a mano, **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 11.12.2012 all'indirizzo del Protocollo Generale: Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, c.a.p. 80133, Napoli.** I plichi devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e il suo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno e all' ora del suo espletamento. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE. Le operazioni di gara avranno luogo il giorno **12.12.2012 alle ore 10,00** presso la Sala Gare del Servizio Gare d' Appalto, sito in via San Giacomo n. 24 (III piano), Napoli. In tale data, nella seduta di gara, verrà effettuato il controllo della documentazione amministrativa prodotta e, di seguito, si procederà all' apertura delle offerte economiche e all' aggiudicazione provvisoria. La seduta potrà essere aggiornata ad altra ora o a giorni successivi. Eventuali rinvii o avvisi relativi alla gara saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito internet www.comune.napoli.it, alla sezione Bandi di Gara – lavori, “avvisi di rinvio”. Possono assistere alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i loro procuratori, uno per ogni concorrente, muniti di apposita delega.**SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E DELL' AGGIUDICATARIO** V.1) CONTRIBUTO AVCP. Ai fini dell' ammissione



alla procedura di gara, le imprese partecipanti sono tenute, a norma della L. 266/2005 e della Deliberazione dell' Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21.12.2011, al pagamento di un contributo, commisurato all' importo a base d' asta, da effettuarsi entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo le seguenti modalità:- mediante versamento on-line, collegandosi al “Servizio di Riscossione” raggiungibile dal sito internet dell' Autorità (www.avcp.it) e seguendo le istruzioni ivi disponibili. A riprova del versamento, il concorrente deve, a pena di esclusione, allegare alla documentazione la ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema all' indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;- mediante versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal “Servizio di Riscossione”, presso tutti i punti-vendita della rete Lottomatica abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A riprova del versamento, il concorrente deve, a pena di esclusione, allegare alla documentazione la ricevuta in originale del pagamento. La causale del versamento deve riportare il codice fiscale/P.IVA del partecipante ed il C.I.G. assegnato alla procedura. Il contributo da versare è pari ad € 140,00 (centoquaranta/00) V.2) OSSERVANZA DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ. L' appalto di cui alla presente procedura è soggetto alle ulteriori condizioni del “Protocollo di Legalità in materia di Appalti” stipulato in data 1/8/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5/10/2007. Il Protocollo e la detta delibera possono essere consultati all' indirizzo: www.comune.napoli.it, sezione “Bandi di gara”. Si intendono qui riportati, costituendo parte integrante e sostanziale del presente bando, gli obblighi previsti a carico delle imprese interessate dagli artt. 2 e 3 del



Protocollo nonché le clausole elencate all' art. 8; queste ultime dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dall' impresa affidataria in sede di stipula del contratto o sub-contratto. V.3) ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO Nei confronti dell' impresa aggiudicataria dell' appalto, la stazione appaltante acquisirà il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) ed effettuerà le verifiche ai sensi del "Programma 100" della Relazione Previsionale e Programmatica del Comune di Napoli (reperibile all' indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche); l' instaurazione del rapporto è subordinato all' iscrizione nell' anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, TARSU, TOSAP/COSAP.**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.** 1) Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal Codice dei Contratti (D.Lgs. 163/2006) e dal relativo Regolamento (D.P.R. 207/2010), secondo quanto sancito dall' art. 46, comma 1-bis, del Codice. 2) Non si darà luogo a clausola compromissoria per il deferimento di eventuali controversie ad arbitri. 3) Il responsabile del procedimento è l' Ing. Bruno Marfè tel. 081/7954915-16-17). 4) Il bando è reperibile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Bandi di gara", ed è pubblicato, ai sensi dell' art. 19, comma 3°, della L.R. 3/2007 sul B.U.R. Campania.

Il DIRIGENTE -DOTT. ROBERTA SIVO