



Decreto Dirigenziale n. 634 del 31/10/2012

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

TRASCRIZIONE ALLA CONSERVATORIA IMMOBILIARE DI SALERNO DELL'IMMOBILE
EX E.R.S.A.C. UBICATO NEL COMUNE ALBANELLA (SA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a) per effetto di quanto stabilito dall'art. 37 della Legge Regionale N. 1 del 19 gennaio 2007 "Disposizioni per la formazione del Bilancio Annuale e Pluriennale della Regione Campania - Legge Finanziaria Regionale 2007" (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania - N. 7 del 22 gennaio 2007) *l'Ente Regionale Sviluppo Agricolo in Campania risulta soppresso a far data 22.07.2007;*
- b) ai sensi del terzo comma del medesimo art. 37 della suddetta L. R. le competenze sono state riassunte direttamente in capo alla Regione che è subentrata in ogni rapporto giuridico di diritto pubblico e privato ed il patrimonio mobiliare ed immobiliare è stato trasferito con diritti ed oneri relativi, principali e accessori, sia diretti che indiretti, alla Regione Campania;
- c) con Deliberazioni n. 479/2009, n. 933/2009 e n. 1845/2009, la Giunta Regionale ha proceduto alla presa d'atto della consistenza immobiliare dei beni ex E.R.S.A.C. secondo gli elenchi allegati ai medesimi provvedimenti, dando mandato all'A.G.C. Demanio e Patrimonio, tra l'altro, di procedere alla trascrizione di tali beni in testa alla Regione Campania con la contestuale loro iscrizione nello stato patrimoniale regionale, nonché di procedere alla rettifica della medesima consistenza in funzione del riscontro di eventuali omissioni o anomalie;

CONSIDERATO:

- a) che nell'ambito delle attività d'istituto relative alla gestione di beni immobili ex E.R.S.A.C. è emerso che le unità immobiliari ubicate nel Comune di Albanella in località "Borgo san Cesario", identificate al Catasto Fabbricati al Foglio 3 p.lla n.549 sub 1 (bene comune non censibile), sub 2 categ. C/2 cl. 6 mq. 30 e sub 3 categ. A/3 cl. 1 vani 1, sebbene di proprietà del soppresso E.R.S.A.C., non risultano inserite negli elenchi di cui alle sopra richiamate Deliberazioni;
- b) che, pertanto, occorre procedere a trascrivere, in testa alla Regione Campania, i cespiti su indicati, presso il competente ufficio;

VISTO:

- a) la D. G. R. n. 3466 del 3/6/2000;
- b) la L. R. n. 7 del 30/04/2002;
- c) la D. G. R. n. 839 del 30/12/2011;
- d) la L. R. n. 2 del 27/01/2012;

e) la D.G.R. n. 479 del 10/09/2012.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. geom. Vincenzo Picascia, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso nella funzione di Responsabile del Procedimento.

D E C R E T A

Per tutto quanto esposto in narrativa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di procedere alla trascrizione, presso il competente ufficio, in testa alla Regione Campania delle unità immobiliare ex E.R.S.A.C. site nel Comune di Albanella (Sa) identificate al Catasto Fabbricati al Foglio 3 p.lla n. 549 sub 1 (bene comune non censibile), sub 2 categ. C/2 cl. 6 mq. 30 e sub 3 categ. A/3 cl. 1 vani 1, per le cui finalità il presente atto costituisce titolo di provenienza;
2. di richiedere le agevolazioni fiscali previste all'art. 1 e 10 Decreto Lgs 347/90 e art. 3 Decreto Lgs. 346/90;
3. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - 3.1) Al Servizio 04 "Registrazione Atti Monocratici - Archiviazione Decreti Dirigenziali" del Settore 01 dell'A. G. C. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
 - 3.2) Al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul BURC;
 - 3.3) All'assessore al Demanio e Patrimonio, per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino