

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico - **Deliberazione n. 1818 del 11 dicembre 2009 – Contratto di Programma Regionale - Articolo 2 Legge Regionale n. 12 del 28/11/2007 - Approvazione del Piano di interventi del Consorzio "Terra Mia" - Art. 26 del Disciplinare di cui alla D.G.R. n. 417 del 07/03/2008 .**

PREMESSO

- che con l'articolo 2 della Legge Regionale n. 12 del 28/11/2007, recante "Incentivi alle Imprese per l'Attivazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale", è stato istituito lo strumento agevolativo denominato "Contratto di Programma Regionale";
- che per l'attuazione del Contratto di Programma Regionale è stato emanato il Regolamento n. 4 del 28/11/2007;
- che con Deliberazione n. 417 del 07/03/2008 la Giunta Regionale ha provveduto, in ottemperanza al disposto dell'articolo 1 comma 3 del succitato Regolamento, ad approvare il Disciplinare inerente al "Contratto di Programma Regionale";
- che con la medesima Deliberazione n. 417/2008 la Giunta Regionale ha dato mandato al Dirigente del Settore 02 dell'AGC12 "Aiuti alle Imprese e Sviluppo Insediamenti Produttivi" di provvedere all'adozione degli atti necessari all'attivazione del predetto strumento agevolativo;
- che con D.D. n. 217 del 17/04/2008 il Dirigente del Settore 02 dell'AGC12 "Aiuti alle Imprese e Sviluppo Insediamenti Produttivi" ha, in definitiva, provveduto all'approvazione dell'Avviso e della modulistica inerenti al Contratto di Programma Regionale, nonché alla fissazione della data di avvio della procedura;
- che la DGR 1441 del 11/9/2008 ha dettato i criteri per la costituzione ed il funzionamento della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 22 del Disciplinare di cui alla DGR 417/2008;
- che con Decreto Dirigenziale n. 6 del 23/02/2009 del Coordinatore dell'AGC 12 sono stati nominati i componenti della Conferenza di Servizi, di cui alla DGR 1441/2008;
- che l'art. 10 della Legge Regionale n. 12/2007 prevede che lo strumento agevolativo *de quo* sia finanziato con le somme iscritte nell'U.P.B. 2.83.243 " Spese per Investimenti nei Settori Produttivi dell'industria, dell'Artigianato, del Commercio e dell'Agricoltura";
- che con D.G.R. n. 514 del 21/03/2008 si è provveduto a stanziare, con riferimento all'aiuto in parola, la somma complessiva di Euro 455.000.000,00.

PREMESSO altresì

1. che, secondo quanto disposto dagli art. 5 e 6 del D. Lgs. n. 123 del 31/03/98, l'iter procedurale ha tenuto conto, nella fase istruttoria dell'ordine cronologico di presentazione delle domande, nonché dell'ordine cronologico della comunicazione di ammissibilità per la successiva fase di valutazione delle istanze;
2. che, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n.1441 del 11/09/08, lo svolgimento delle attività di valutazione è stato espletato dalle competenti strutture amministrative in maniera autonoma per ciascuna proposta progettuale, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 22 e ss. del Disciplinare;
3. che al prot n. 2008.1038703 del 12/12/2008, del Settore 01 "Programmazione delle Politiche per lo Sviluppo Economico" dell'Area 12 "Sviluppo Economico", risulta acquisita, tra le altre, la domanda del Consorzio " Terra Mia " (di seguito Soggetto Proponente) con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29, a valere sulla procedura del Contratto di Programma Regionale;
4. che detto Settore ha esaminato con esito positivo l'istanza rispetto ai requisiti di ammissibilità di cui all'art. 21 del Disciplinare e con nota prot. n. 2009.0107900 del 09/02/2009, ha comunicato al Soggetto Proponente, con riserva di una valutazione particolareggiata, che la domanda di accesso, completa della documentazione prevista, soddisfa, in linea di principio, le condizioni di ammissibilità stabilite dal regime;
5. che con verbale del 23/10/2009, la Conferenza di Servizi citata ha concluso con esito positivo la fase di valutazione del piano progettuale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 22 del Disciplinare ritenendo altresì il piano progettuale coerente con i criteri di priorità di cui all'art. 24 dello stesso Disciplinare;
6. che con verbali del 06/11/2009 e del 20/11/2009 la Regione, per il tramite della Conferenza di

Servizi citata, ha concluso con esito positivo la fase di negoziazione con il soggetto Proponente ed i soggetti Richiedenti ai sensi di quanto disposto dall'art. 25 del Disciplinare;

- che con verbale del 25/11/2009 la Conferenza di Servizi citata ha redatto la relazione istruttoria finale e predisposto il relativo piano di interventi, comprensivo del piano degli investimenti, per il Consorzio " Terra Mia" con sede legale in Napoli, e per ogni impresa richiedente del Consorzio, di seguito elencata:
 - o **SOCIETA' TURISTICA EDOARDO S.p.A.**, con sede legale in Ischia (NA), via Pontano n. 40;
 - o **ENNE HOTELS S.r.l.**, con sede legale in Napoli via Orazio n. 29;
 - o **B&P S.p.A.**, con sede legale in Capri (NA), via Riviera di Chiaia, n. 287;
 - o **NAPOLI 900 S.r.l.** con sede legale in Napoli, via S. Maria di Costantinopoli n. 101;
 - o **TURISTICA VILLA MIRAMARE S.p.A.** con sede legale in Napoli Piazza Matteotti n. 7.

Certificando che il "Piano di Interventi", di cui sopra, risulta coerente:

- con l'atto di indirizzo della Giunta Regionale, adottato con l'approvazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale di cui alla Legge Regionale n.24 art.8 del 30/12/05, nonché con i criteri di priorità, di cui all'art. 24 del Disciplinare, fissati ai fini dello strumento agevolativo in parola;
- con, in particolare, la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del menzionato P.A.S.E.R.;
- con l'Obiettivo Operativo 1.11 "Destinazione Campania" del P.O. F.E.S.R. Campania 2007-2013;

DATO ATTO

- che, a seguito dell'esito positivo dell'iter procedurale di ammissibilità, valutazione e negoziazione, con proprio verbale la Conferenza di Servizi citata ha redatto la relazione istruttoria finale e predisposto il relativo piano di interventi, comprensivo del piano degli investimenti, per ogni impresa richiedente del Consorzio " Terra Mia ", con sede legale in Napoli,

DATO ATTO ALTRESI'

- che come certificato dalla Conferenza di Servizi il "Piano di Interventi", di cui sopra, risulta coerente:
 - o con l'atto di indirizzo della Giunta Regionale, adottato con l'approvazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale di cui alla Legge Regionale n.24 art.8 del 30/12/05, nonché con i criteri di priorità, di cui all'art. 24 del Disciplinare, fissati ai fini dello strumento agevolativo in parola;
 - o con, in particolare, la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del menzionato P.A.S.E.R.;
 - o con l'Obiettivo Operativo 1.11 "Destinazione Campania" del P.O. F.E.S.R. Campania 2007-2013;

CONSIDERATO

che il Disciplinare approvato con la citata D.G.R. n. 417/2008, all'articolo 26, prevede, tra l'altro:

- che il piano di interventi, a seguito di positiva conclusione dell'istruttoria di ammissibilità, di valutazione e di negoziazione, e nel rispetto dei criteri di priorità fissati e delle disponibilità finanziarie stanziare, sia approvato dalla Giunta Regionale;
- che l'approvazione della Giunta Regionale costituisce presupposto per la stipula del Contratto e per la concessione delle agevolazioni.

VISTI

- Il Decreto Legislativo n.123 del 31/3/98;
- La Legge Regionale n.24 del 30/12/05;
- La Legge Regionale n. 12 del 28/11/2007;
- Il Regolamento n. 4 della L.R. 12/2007;
- La D.G.R. n. 1921 del 9/11/2007 di adozione del POR FESR 2007 – 2013;
- La D.G.R. n. 2 del 11/01/2008 di adozione del POR FSE 2007 -2013;
- La D.G.R. n. 957 del 5/06/2007 e successive modifiche;
- La D.G.R. n. 417 del 07/03/2008;
- La D.G.R. n. 514 del 21/03/2008;

- La D.G.R. n. 1441 del 11/09/2008;
- La D.G.R. n. 2064 del 23/12/2008;
- La D.G.R. n. 630 del 3/4/2009;
- La D.G.R. n.1324 del 31/07/2009;
- La D.G.R. n. 1705 del 13/11/2009;
- Il D.D. n. 217 del 17/04/2008;
- Il D.D. n. 6 del 23/02/2009;
- Il D.D. n. 286 del 23/04/09.

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- di prendere atto, come previsto dal Disciplinare, dell'esito positivo dell'istruttoria della domanda di partecipazione al "Contratto di Programma Regionale" del Consorzio " Terra Mia " con sede legale in Napoli, in merito all'ammissibilità, alla valutazione e alla negoziazione, esperita dal Settore competente e dalla Conferenza di Servizi di cui alle premesse;
- di prendere atto, inoltre, che la Conferenza di Servizi citata ha redatto la relazione istruttoria finale ed il "Piano di Interventi", comprensivo del piano degli investimenti, per il Consorzio " Terra Mia " - con sede legale in Napoli - e per ogni impresa richiedente del Consorzio, di seguito elencata:
 - **SOCIETA' TURISTICA EDOARDO S.p.A.**, con sede legale in Ischia (NA), via Pontano n. 40 ;
 - **ENNE HOTELS S.r.l.**, con sede legale in Napoli via Orazio n. 29;
 - **B&P S.p.A.**, con sede legale in Capri (NA), via Riviera di Chiaia, n. 287;
 - **NAPOLI 900 S.r.l.** con sede legale in Napoli, via S. Maria di Costantinopoli n. 101;
 - **TURISTICA VILLA MIRAMARE S.p.A.** con sede legale in Napoli Piazza Matteotti n. 7.
 certificandone la coerenza come precisato in premessa;
- conseguentemente di approvare, ai sensi dell'art. 26 del citato Disciplinare, il suddetto "Piano di Interventi" per il Consorzio " Terra Mia " con sede legale in Napoli, riportato in allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, a seguito di positiva conclusione dell'istruttoria di ammissibilità, di valutazione e di negoziazione e nel rispetto dei criteri di priorità fissati e delle disponibilità finanziarie stanziare;
- di dare mandato:
 - al dirigente del Settore 02 dell' A.G.C. 13 "Turismo e Beni Culturali";
 - al dirigente del Settore 01 dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
 di adottare gli atti consequenziali alla presente deliberazione, ivi compresi gli atti di impegno e la stipula del Contratto, ai sensi dell'art. 27 del Disciplinare, nel rispetto della vigente normativa nonché delle disponibilità finanziarie;
- di trasmettere il presente provvedimento:
 - per gli adempimenti consequenziali
 - All' A.G.C. 13 "Turismo e Beni Culturali";
 - All' A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
 per la pubblicazione sul B.U.R.C.
 - Al Settore 02 "Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale" dell'A.G.C. 01 "Gabinetto Presidente Giunta Regionale";
 per opportuna conoscenza
 - All' A.G.C. 01 "Gabinetto Presidente della Giunta Regionale;
 - All'A.G.C. 08 "Bilancio, Ragioneria e Tributi";
 - All'ADG FESR 2007 - 2013;
 - All'ADG FSE 2007 - 2013;

- All' A.G.C. 06 "Ricerca Scientifica, Statistica, Sistemi Informativi ed Informatica";
- All'A.G.C. 17 "Istruzione, Educazione, Formazione Professionale, Politica Giovanile e del Forum Regionale della Gioventù - Osservatorio Regionale del Mercato del Lavoro (O.R.M.E.L.)".

Il Segretario

D'Elia

Il Presidente

Valiante

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiari	1. B. & P. S.p.A. 2. Napoli 900 S.r.l. 3. Turistica Edoardo S.p.A. 4. Villa Miramare S.p.A. 5. Enne Hotels S.r.l. 6. Consorzio Terra Mia
Forma Giuridica	Consorzio
Sede Legale	Via Orazio 29 80121 Napoli
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	1. Via Mulo, n° 14/16 - 80037 CAPRI (Na) 2. Via Santa Maria di Costantinopoli n° 101 3. Via Pontano, n° 36 - 80077 Ischia (Na) 4. Via Pontano n° 5, Ischia 80077 (NA) 5. Vico Belledonne a Chiaia, n° 11 - 80100 Napoli 6. Via A. Meucci 33, n° 35 80100 CASAVATORE (NA)
Macrosettore di attività	Turismo
Macrosettore di intervento	Produttivo, Servizi Comuni e Internazionalizzazione
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	Il Consorzio Terra Mia, composto da 5 imprese ovvero Napoli 900 s.r.l., Enne Hotels s.r.l., Turistica Edoardo s.p.a., Turistica Villa Miramare s.p.a., B. & P. s.p.a., è promotore degli interventi produttivi che saranno realizzati dalle singole consorziate per l'ampliamento dell'offerta turistica e il rilancio del marchio Campania attraverso servizi di eccellenza. I Piani di Investimento delle singole imprese, tutte localizzate nella zona del Golfo di Napoli e precisamente nelle isole di Ischia e Capri nonché nella città di Napoli, risultano destinati ed ampliare l'offerta ricettiva con servizi annessi dedicati al benessere cultura/benessere/gusto. Le tipologie di intervento previste nel piano progettuale ed oggetto della richiesta di agevolazioni hanno principalmente carattere di ampliamento delle strutture alberghiere eccezion fatta per l'Enne Hotels s.r.l. i cui interventi si configurano come nuova iniziativa. In dettaglio il programma di investimenti consiste nella realizzazione di : - investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare); - investimenti per programmi per l'attivazione e la gestione di servizi comuni (art. 12 del Disciplinare); - investimenti per programmi di internazionalizzazione (art.17 del disciplinare). Il programma di investimenti di <u>carattere produttivo e trasferimento</u>

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

	tecnologico (art. 11 del Disciplinare) consiste in un piano complesso di interventi di ampliamento e miglioramento delle cinque strutture turistiche consorziate, allo scopo di favorire lo sviluppo e la riqualificazione delle attività turistiche e dei servizi complementari compatibili con le qualità ambientali presenti, realizzando un polo di qualità del turismo in Campania legato al benessere alla cultura ed al gusto. Il programma di investimenti per l'attivazione e la gestione di servizi comuni (art. 12 del Disciplinare), consiste in un complesso piano di interventi funzionali alla realizzazione ed al funzionamento della filiera promossa dal Consorzio Terra Mia con il precipuo obiettivo di acquisire nuovi clienti provenienti dal mercato estero e migliorare, quindi, la qualità dei servizi offerti, ottenendo uno standard elevato comune di qualità. Le strutture ricettive consorziate non saranno più considerate come strutture a se stanti ma come un'unica grande realtà con un unico obiettivo comune Il programma di investimenti per l'internazionalizzazione (art. 17 del Disciplinare), prevede un piano di marketing organico rivolto al lancio del Consorzio, nel quale sono previste le linee guida del piano di comunicazione e le modalità di partecipazione delle singole strutture a fiere ed eventi di settore. A tal proposito saranno privilegiate le manifestazioni business to business in occasione delle quali conoscere i partners ideali, intercettare la migliore offerta nazionale ed internazionale rispondente alle proprie esigenze stabilendo nuovi contatti, confrontarsi con i professionisti del settore ed aggiornarsi con le ultime tendenze del mercato. Questi ultimi programmi (art. 12 e art.17 del Disciplinare) verranno realizzati dal Consorzio.
Dati numerici	Investimenti ammessi
Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare)	€ 10.240.550,76
Aiuti per investimenti in infrastrutture di supporto e gestione di servizi comuni (art. 12 del Disciplinare)	€ 100.000,00
Aiuti per programmi di internazionalizzazione (art. 17 del Disciplinare)	€ 11.600,00
Totale Progetto	€ 10.352.150,76
Incremento occupazionale	30 unità
Durata complessiva del progetto	24 mesi

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiario	B. & P. S.p.A.
Forma Giuridica	Società per azioni
Sede Legale	Via Riviera di Chiaia, n° 287 - 80100 Napoli
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	1. Via Mulo, n° 14/16 - 80037 CAPRI (Na)
Codice attività ATECO	H.55.1
Descrizione attività ATECO	Alberghi, Hotel, Pensioni e simili
Macrosettore di attività	Turismo
Macrosettore di intervento	Produttivo
Tipologia di intervento	Ampliamento
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	La società "B.& P. S.p.A." aderisce con la propria iniziativa al piano progettuale proposto dal consorzio "Terra Mia". Il programma oggetto della richiesta di agevolazioni consiste nell'ampliamento dell'unità produttiva. L'ampliamento dell'Hotel Piccola Marina, porterà la struttura ad un miglioramento dei propri standard qualitativi, mantenendo intatto dal punto di vista architettonico, il fascino ed il prestigio dello "stile Caprese". Il programma di investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare) consiste in un piano complesso di interventi da attuare sulla struttura dell'Hotel della Piccola Marina.
Dati numerici	Investimenti ammessi
1. Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare);	€ 749.797,75
Totale Progetto	€ 749.797,75
Incremento occupazionale	2 unità
Durata complessiva del progetto	12 mesi

Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); L'iniziativa è prioritaria, in coerenza con la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del PASER, in quanto l'intervento è finalizzato alla strutturazione di reti turistiche di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali. - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con le strategie previste dal PO FESR 2007 – 2013 – Asse I – obiettivo operativo 1.11, in quanto l'investimento è finalizzato alla creazione di un polo di qualità del benessere, del gusto e della cultura, in grado di soddisfare un target di clientela, anche internazionale, alla ricerca di standard qualitativamente elevati. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisite della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; Uno degli obiettivi alla base dell'idea progettuale dell'azienda "B. & P.", e filo conduttore del piano progettuale consortile è la destagionalizzazione dei flussi turistici; il DSR mette in campo un complesso di azioni volte proprio alla destagionalizzazione dei flussi turistici nel territorio regionale, contribuendo al raggiungimento del Target stabilito per il Mezzogiorno "Presenze turistiche per abitante nei mesi non estivi".
--	---

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiario	Napoli 900 S.r.l.
Forma Giuridica	Società a responsabilità limitata
Sede Legale	Via Santa Maria di Costantinopoli n. 101
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	Via Santa Maria di Costantinopoli n. 101
Codice attività ATECO	H.55.1
Descrizione attività ATECO	Alberghi, Hotel, Pensioni e simili
Macrosettore di attività	Turismo
Macrosettore di intervento	Produttivo
Tipologia di intervento	Ampliamento
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	La società NAPOLI 900 S.r.l., con il presente programma di investimento intende migliorare la propria offerta turistica, rivolgendosi ad una clientela medio-alta, spesso rappresentata da turisti stranieri, particolarmente sensibili alle attrattive culturali. Il progetto consiste nella realizzazione di investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare).
Dati numerici	Investimenti ammessi
Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare);	€ 283.284,42
Totale Progetto	€ 283.284,42
Incremento occupazionale	3 Unità
Durata complessiva del progetto	12 Mesi

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); Così come previsto dalla Linea d'Azione 2 Attività 4 del PASER, l'iniziativa riguarda interventi per la valorizzazione di poli territoriali caratterizzati dalla presenza di riqualificazione delle aree urbane, nell'ottica di garantire: a. la strutturazione di reti turistiche, di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali, comprendenti anche percorsi di crescita professionale degli operatori; b. la valorizzazione e la rivitalizzazione sia dei centri urbani regionali grandi e minori, con duplice valenza storico-culturale e turistica, che dei grandi attrattori turistici, anche al di fuori dei centri urbani. - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con l'attività A) dell'Obiettivo Operativo 1.11 che prevede la concessione di incentivi selettivi per ampliare l'offerta ricettiva in un'ottica di sostenibilità e migliorare la qualità dell'offerta ricettiva (tradizionale e complementare alberghiera ed extra-alberghiera) e dei servizi collegati a maggior valore aggiunto, sostenendo i processi di integrazione tra le imprese turistiche e la creazione di network per la messa a sistema dei prodotti turistici locali con particolare riguardo all'ampliamento e alla diversificazione dell'offerta turistica anche in un'ottica di miglioramento del rapporto qualità/prezzo. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisite della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; Il programma di investimenti dell'azienda Napoli 900 mira alla realizzazione della direttrice di sviluppo del consorzio Terra MIA definita "cultura", in linea con la programmazione del DSR che promuovere gli investimenti e i progetti innovativi degli operatori delle filiere produttive polarizzate sulla cultura, il tempo libero e la manutenzione e gestione del patrimonio culturale-ambientale.
--	---

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiario	Turistica Edoardo S.p.A.
Forma Giuridica	Società per azioni
Sede Legale	Via Pontano, n° 40 - 80077 Ischia (Na)
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	Via Pontano n° 36 80077 Ischia (Na)
Codice attività ATECO	H.55.1
Descrizione attività ATECO	Alberghi, Hotel, Pensioni e simili
Macrosettore di attività	Turismo
Area di intervento	Produttivo
Tipologia di intervento	Ampliamento
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	La società Turistica Edoardo S.p.A. aderisce con la propria iniziativa al piano progettuale proposto dal consorzio "Terra Mia". Il programma oggetto della richiesta di agevolazioni consiste nell'ampliamento dell'unità produttiva. L'ampliamento dell'Hotel Terme Mare Blu, è orientato allo sviluppo della potenzialità del complesso alberghiero esistente, ampliando la capacità produttiva e sviluppando e migliorando i servizi annessi offerti. Il programma di investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare) consiste in un piano complesso di interventi da attuare sulla struttura dell'Hotel Terme Mare Blu.
Dati numerici	Investimenti ammessi
Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare)	489.151,74
Totale Progetto	489.151,74
Incremento occupazionale	2 unità
Durata complessiva del progetto	7 mesi

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); Così come previsto dalla Linea d'Azione 2 Attività 4 del PASER, l'iniziativa riguarda interventi per la valorizzazione di poli territoriali caratterizzati dalla presenza di riqualificazione delle aree urbane, nell'ottica di garantire: a. la strutturazione di reti turistiche, di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali, comprendenti anche percorsi di crescita professionale degli operatori; b. la valorizzazione e la rivitalizzazione sia dei centri urbani regionali grandi e minori, con duplice valenza storico-culturale e turistica, che dei grandi attrattori turistici, anche al di fuori dei centri urbani. - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con l'attività A) dell'Obiettivo Operativo 1.11 che prevede la concessione di incentivi selettivi per ampliare l'offerta ricettiva in un'ottica di sostenibilità e migliorare la qualità dell'offerta ricettiva (tradizionale e complementare alberghiera ed extra-alberghiera) e dei servizi collegati a maggior valore aggiunto, sostenendo i processi di integrazione tra le imprese turistiche e la creazione di network per la messa a sistema dei prodotti turistici locali con particolare riguardo all'ampliamento e alla diversificazione dell'offerta turistica anche in un'ottica di miglioramento del rapporto qualità/prezzo. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisito della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; Uno degli obiettivi alla base dell'idea progettuale dell'azienda Turistica Edoardo, e filo conduttore del piano progettuale consortile è la destagionalizzazione dei flussi turistici; il DSR mette in campo un complesso di azioni volte proprio alla destagionalizzazione dei flussi turistici nel territorio regionale, contribuendo al raggiungimento del Target stabilito per il Mezzogiorno "Presenze turistiche per abitante nei mesi non estivi".
--	--

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiario	Villa Miramare S.p.A.
Forma Giuridica	Società per azioni
Sede Legale	P.zza Matteotti 7 80133 Napoli
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	Via Pontano 5, Ischia 80077 (NA)
Codice attività ATECO	H.55.1
Descrizione attività ATECO	Alberghi, Hotel, Pensioni e simili
Macrosettore di attività	Turismo
Area di intervento	Produttivo
Tipologia di intervento	Ampliamento
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	Il progetto consiste nella realizzazione di investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare). Il programma di investimento della società consiste nell'ampliamento del centro benessere, inoltre l'azienda mira ad ampliare la propria attività con estensione ed annovero della propria immagine tra i cultori dell'enogastronomia e degustazione di menù tipici campani. E' prevista, inoltre, la realizzazione della più grande sala polifunzionale dell'isola con 398 posti a sedere dove realizzare mostre d'arte di altissima qualità e di concerti di musica classica e contemporanea, scambi culturali fra le professioni
Dati numerici	Investimenti ammessi
Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare)	€ 4.703.659,24
Totale Progetto	€ 4.703.659,24
Incremento occupazionale	8 unità
Durata complessiva del progetto	18 mesi

Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); L'iniziativa è prioritaria, in coerenza con la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del PASER, in quanto l'intervento è finalizzato alla strutturazione di reti turistiche, commerciali, artigianali, agroalimentari di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali, comprendenti anche percorsi di crescita professionale degli operatori; - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con le strategie previste dal PO FESR 2007 – 2013 – Asse I – Obiettivo Operativo 1.11, in quanto l'investimento è finalizzato alla creazione di un polo di qualità del benessere, del gusto e della cultura, in grado di soddisfare un target di clientela, anche internazionale, alla ricerca di standard qualitativamente elevati. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisito della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; L'intervento è coerente con l'atto di indirizzo programmatico di cui alla DGR n. 1042 del 1 agosto 2006 (approvazione D.S.R.) ed in particolare la destagionalizzazione quale azione cardine di rilancio del turismo durante l'intero anno solare. Infatti il progetto dell'impresa "Turistica Villa Miramare" prevede la ristrutturazione ed il potenziamento degli stabilimenti termali, ampliando, così, la propria offerta e migliorando quella esistente, per un turismo di qualità dodici mesi l'anno.
--	---

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiario	Enne Hotels S.r.l.
Forma Giuridica	Società a responsabilità limitata
Sede Legale	Via Orazio, n° 29 - 80122 Napoli
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	Vico Belledonne a Chiaia, n° 11 - 80100 Napoli
Codice attività ATECO	H.55.1
Descrizione attività ATECO	Alberghi, Hotel, Pensioni e simili
Macrosettore di attività	Turismo
Area di intervento	Produttivo
Tipologia di intervento	Ampliamento
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	Il progetto consiste nella realizzazione di investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare). Il programma di investimento della società consiste nella realizzazione di una struttura alberghiera e termale dotata di proprio centro benessere e beauty farm. Il tutto attraverso la riattivazione dell'antico complesso termale "Terme di Gauthier" ubicato in Napoli alla via Belledonne nei pressi di Piazza dei Martiri nel quartiere Chiaia. La società intende realizzare 30 camere con ricevimento, sala per colazione e centro benessere, parcheggio. Con tale intervento, oltre che a restituire alla città un manufatto di rilevante interesse storico e architettonico, la società mira a rivolgersi ad una clientela medio - alta.
Dati numerici	Investimenti ammessi
Programmi di investimento di carattere produttivo e trasferimento tecnologico (art. 11 del Disciplinare)	€ 4.014.657,61
Totale Progetto	€ 4.014.657,61
Incremento occupazionale	14 unità
Durata complessiva del progetto	24 mesi

Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); L'iniziativa è prioritaria, in coerenza con la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del PASER, in quanto l'intervento è finalizzato alla strutturazione di reti turistiche, commerciali, artigianali, agroalimentari di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali, comprendenti anche percorsi di crescita professionale degli operatori; - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con le strategie previste dal PO FESR 2007 – 2013 – Asse I – Obiettivo Operativo 1.11, in quanto l'investimento è finalizzato alla creazione di un polo di qualità del benessere, del gusto e della cultura, in grado di soddisfare un target di clientela, anche internazionale, alla ricerca di standard qualitativamente elevati. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisito della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; L'intervento è coerente con l'atto di indirizzo programmatico di cui alla D.G.R. n° 1042 del 1 agosto 2006 (approvazione D.S.R.) ed in particolare con l'indirizzo strategico "Una Regione alla luce del sole" attraverso la valorizzazione dei beni culturali ed ambientali, utilizzando prioritariamente strutture dismesse esistenti, in grado di attrarre flussi turistici durante l'intero anno solare. Infatti il progetto dell'impresa "Enne Hotels" prevede la riattivazione dell'antico complesso termale "Terme di Gauthier".
--	--

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
- PIANO DEGLI INTERVENTI -

Soggetto Proponente	Consorzio TERRA MIA
Beneficiari	Consorzio Terra Mia
Forma Giuridica	Consorzio
Sede Legale	Via Orazio 29 80121 Napoli
Ubicazione unità produttive interessate (comune e provincia)	1. Via A. Meucci 33, 35 80100 CASAVATORE (NA)
Macrosettore di attività	Turismo
Macrosettore di intervento	Servizi Comuni e Internazionalizzazione
Protocollo e data di presentazione della domanda	Prot. N. 2008.1038703 del 12/12/2008
Breve descrizione del Progetto	In dettaglio il programma di investimenti consiste nella realizzazione di : - investimenti per programmi per l'attivazione e la gestione di servizi comuni (art. 12 del Disciplinare); - investimenti per programmi di internazionalizzazione (art.17 del disciplinare. Il programma di investimenti per <u>l'attivazione e la gestione di servizi comuni</u> (art. 12 del Disciplinare), consiste in un complesso piano di interventi funzionali alla realizzazione ed al funzionamento della filiera promossa dal Consorzio Terra Mia con il precipuo obiettivo di acquisire nuovi clienti provenienti dal mercato estero e migliorare, quindi, la qualità dei servizi offerti, ottenendo uno standard elevato comune di qualità. Le strutture ricettive consorziate non saranno più considerate come strutture a se stanti ma come un'unica grande realtà con un unico obiettivo comune Il programma di investimenti per <u>l'internazionalizzazione</u> (art. 17 del Disciplinare), prevede un piano di marketing organico rivolto al lancio del Consorzio, nel quale sono previste le linee guida del piano di comunicazione e le modalità di partecipazione delle singole strutture a fiere ed eventi di settore. A tal proposito saranno privilegiate le manifestazioni business to business in occasione delle quali conoscere i partners ideali, intercettare la migliore offerta nazionale ed internazionale rispondente alle proprie esigenze stabilendo nuovi contatti confrontarsi con i professionisti del settore ed aggiornarsi con le ultime tendenze del mercato.
Dati numerici	Investimenti ammessi
Aiuti per investimenti in infrastrutture di supporto e gestione di servizi comuni (art. 12 del Disciplinare)	€ 100.000,00
Aiuti per programmi di internazionalizzazione (art. 17 del	€ 11.600,00

PASER – Contratto di Programma Regionale
AVVISO REGIONE CAMPANIA - BURC N. 17 DEL 28 APRILE 2008
 - PIANO DEGLI INTERVENTI -

Disciplinare)	
Totale Progetto	€ 111.600,00
Incremento occupazionale	1 unità
Durata complessiva del progetto	10 mesi
Coerenza con le strategie regionali	- L'atto di indirizzo della Giunta Regionale (PASER); L'iniziativa è prioritaria, in coerenza con la Linea d'Azione 2 Attività 4 punto b) del PASER, in quanto l'intervento è finalizzato alla strutturazione di reti turistiche di qualità, mediante aggregazioni e collaborazioni tra imprese per ambiti tematici e/o territoriali, comprendenti anche percorsi di crescita professionale degli operatori; - PO FESR 2007-2013; L'intervento proposto è coerente con le strategie previste dal PO FESR 2007 – 2013 – Asse I – Obiettivo Operativo 1.11, in quanto l'investimento è finalizzato alla creazione di un polo di qualità del benessere, del gusto e della cultura, in grado di soddisfare un target di clientela, anche internazionale, alla ricerca di standard qualitativamente elevati. - Fondi FAS; L'iniziativa è coerente con la strategia dell'obiettivo 5.2 del FAS che insiste sul miglioramento, la promozione e la qualificazione dei servizi turistici sempre nell'ottica della sostenibilità ambientale e dell'introduzione di sistemi innovativi di soddisfazione della domanda fondati sull'irrinunciabile prerequisito della tutela e della valorizzazione del patrimonio. - L'atto di Indirizzo Programmatico; L'intervento è coerente con l'atto di indirizzo programmatico di cui alla DGR n. 1042 del 1 agosto 2006 (approvazione D.S.R.) ed in particolare la destagionalizzazione quale azione cardine di rilancio del turismo durante l'intero anno solare.