

A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione - Settore Ricerca E Valorizzazione Di Cave, Torbiere, Acque Minerali E Termali - **Decreto dirigenziale n. 150 del 17 dicembre 2009 - SPLENDID HOTELS S.A.S. DI BUONOMANO SASCHA SALVATORE & C. - EDEN PARK HOTEL - COMUNE DI FORIO (NA) - PROROGA DEL D.D. A.G.C. 12 03 N. 6 DEL 18/02/05 DI AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZAZIONE DI ACQUE CALDE SOTTERRANEE - (L.R. N. 8 DEL 29/07/2008 E SS.MM.II.)**

PREMESSO:

- che, ai sensi della D.G.R. n. 2282 del 28/05/1993 e ss.mm.ii., in attuazione della L. 896/1986, con Decreto Dirigenziale AGC 12 03 n° 6 del 18/02/05, la Società “SPLENDID HOTELS s.a.s. di BUONOMANO Sascha Salvatore & C.” con sede in Forio (Na) alla Via S.S. 270 Lacco-Forio Km. 22 n° 46 - cod. fisc.: 07153100636 - proprietaria del complesso alberghiero denominato “Eden Park Hotel” sito in Forio, è stata autorizzata ad utilizzare fino al 31/12/2007, per il predetto Hotel, le acque calde sotterranee captate dal pozzo ubicato su un’area del territorio dello stesso Comune, indicata sull’unità planimetria catastale alla p.lla n° 414 - foglio n° 9;
- che con L.R. 29.07.2008, n.8 (B.U.R.C. n.32 dell'11/08/2008), è stata approvata la “*Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*”, che detta, tra l'altro, le norme per lo sfruttamento delle piccole utilizzazioni locali così definite dalla L. 896/1986;
- che, ai sensi dell'art.1, comma 5, della L.R. 8/2008 e ss.mm.ii., le norme per l'attuazione della presente sono demandati ad uno o più regolamenti, da adottarsi da parte della Regione;
- che con L.R. 22/07/09, n° 8, pubblicata sul B.U.R.C. n. 48 del 3/08/09, è stata approvata la “ *Modifica alla Legge Regionale 29 luglio 2008, n.8 – Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente*”;
- che l’art.1 della suddetta L R 8/09 che ha integrato l’art. 44 della L.R. 8/08, stabilisce che: “ *Nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dalla presente legge, le concessioni esistenti di acque minerali, termominerali e le autorizzazioni di acque calde sotterranee, per le quali è stata presentata regolare istanza di rinnovo, non gravate da parere o nullaosta negativi ed in assenza di provvedimenti di diversa natura, sono automaticamente prorogate per un periodo massimo di due anni dall'entrata in vigore della presente legge*”;

CONSIDERATO che la Società “SPLENDID HOTELS s.a.s. di BUONOMANO Sascha Salvatore & C.”, con regolare istanza, ha chiesto il rinnovo della suddetta autorizzazione;

PRESO ATTO che per l’attività in questione, dalla ricognizione degli atti d’ufficio, non risulta pervenuto nessun parere o nulla osta negativo da parte degli Enti preposti al rilascio, né risultano emessi provvedimenti inibitori l’attività autorizzata con il succitato D.D. n° 6/05;

RITENUTO che, per quanto sopra, nelle more dell’adozione dei regolamenti di attuazione della L.R. 8/2008 e ss.mm.ii., sussistono le condizioni per procedere alla proroga dell’autorizzazione in oggetto, ai sensi dell’art.1 della L.R. 8/09;

VISTA la Legge n° 896 del 09/12/896;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;

VISTA la L.R. n. 8 del 29/07/08;

VISTO l'art. 24 -comma 4- della L.R. n. 1 del 19/01/09;

VISTA la L.R. n.8 del 22/07/09;

Alla stregua dell’istruttoria compiuta dal Responsabile della Posizione Professionale del Servizio 02, nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- Nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dalla L.R. 8/08 e ss.mm.ii., l'autorizzazione di cui al Decreto Dirigenziale A.G.C.12 03 n° 6 del 18/02/05 rilasciata alla Società "SPLENDID HOTELS s.a.s. di BUONOMANO Sascha Salvatore & C." con sede in Forio (Na) alla Via S.S. 270 Lacco-Forio Km. 22 n° 46 - cod. fisc.: 07153100636 - proprietaria del complesso alberghiero denominato "Eden Park Hotel" sito in Forio, nella persona del Socio Accomandatario Sig. BUONOMANO Sascha Salvatore, nato a Dortmund (Germania) il 16/02/1976 e residente in Casamicciola Terme alla Via Sentinella n° 7, per l'utilizzo delle acque calde sotterranee mediante prelevamento dal pozzo ubicato su un'area del territorio dello stesso Comune, catastalmente identificata al foglio 9 - p/lla 414, è prorogata al 04/08/2011;
- Il titolare dell'autorizzazione è tenuto all'osservanza di tutti gli obblighi ed oneri previsti nel provvedimento di autorizzazione n° 6 del 18/02/05, nonché:
 - a presentare istanza di rinnovo, ai sensi della L.R. n° 8/2008 e ss.mm.ii., almeno una anno prima della scadenza del provvedimento;
 - a installare e tenere in efficienza i misuratori automatici dei volumi, della portata e della temperatura dell'acqua emunta;
 - alla regolare manutenzione del pozzo;
 - ad adottare, durante l'esercizio del pozzo e degli impianti di utilizzazione, modalità di emungimento tali da mantenere condizioni di equilibrio tra prelievo e capacità di ricarica naturale dell'acquifero, finalizzata alla tutela ed alla conservazione delle caratteristiche della falda;
 - a non superare la portata di emungimento di 60 l/min.;
 - a limitare l'emungimento a non più di 2 ore giornaliere;
 - a corrispondere alla Regione il diritto proporzionale annuo di cui all'art. 36 della L.R. 8/08;
 - a corrispondere al Comune di Forio il contributo annuo di cui all'art. 36 -commi 7 e 8 lettera c- della L.R.8/08;
 - a trasmettere al Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali, entro il 30 ottobre di ogni anno, il programma dei lavori previsto per l'anno successivo e tutti i dati rilevati dagli apparecchi di misura in dotazione;
 - ad osservare le prescrizioni di cui ai DD.LL.vi nn. 626/1994 e 624/1996 e ss.mm.ii.;
 - a consentire gli accessi ai Funzionari del Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali e a fornire agli stessi i mezzi necessari per ispezionare i lavori e gli impianti;
 - a fornire tutte le informazioni e le notizie inerenti l'attività autorizzata richieste dal Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali ed a rendere disponibili gli atti necessari per l'acquisizione diretta dei dati stessi;
 - ad attenersi alle disposizioni di legge ed alle prescrizioni e limitazioni che venissero comunque impartite dal Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali ai fini del controllo, della regolare esecuzione delle lavorazioni e della tutela di pubblici interessi.
- Il provvedimento è rilasciato senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
- Costituiscono motivi di cessazione i casi previsti dall'art. 14 della L.R. 8/08, nonché l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto o di altre impartite dagli organi regionali competenti.

Copia del presente decreto è trasmessa:

- all'Assessore ai LL.PP e Acque Minerali e Termali;
- al Coordinatore dell'A.G.C. 15;
- al Settore Attività di Assistenza alle Sedute di Giunta – Servizio Registrazione Atti Monocratici;
- al Settore Finanze e Tributi;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale, per la pubblicazione;
- all'Amministrazione Provinciale di Napoli;
- all'A.S.L. Napoli 2 Nord;
- al Sindaco del Comune di Forio.

Dr. Italo Giulivo