

CITTÀ DI AFRAGOLA (NA) – Decreto sindacale n. 8 dell' 8 marzo 2012 – Approvazione definitiva del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni".

DECRETO SINDACALE N. 08 del 08 Marzo 2012

OGGETTO: *Approvazione definitiva ai sensi dell'articolo 27 della Legge Regionale n. 16 del 22.12.2004 del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" da realizzare nell'ambito della Zona urbanistica Db della variante al P.R.G. approvata in data 2/09/2010 con Decreto della Provincia di Napoli n°426.*

IL SINDACO

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Afragola con la Delibera n. 82 del 5 luglio 2011 ha adottato, ai sensi del comma 2 dell'Articolo 27 della Legge 16 del 22 dicembre 2004, la proposta di Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" da realizzare nell'ambito della Zona Urbanistica Db della variante al P.R.G. approvata in data 02/09/2010 con Decreto della Provincia di Napoli n°426;
- che, in attuazione del disposto del comma 3 dell'articolo 27 della Legge regionale n.16/2004, la proposta di PUA sopra indicata:
 1. è stata trasmessa, in data 28 ottobre 2011, con nota protocollo n. 23922 alla Provincia di Napoli per eventuali osservazioni;
 2. è stata depositata presso gli uffici del Settore Assetto del Territorio e Lavori Pubblici del Comune di Afragola dal 5 agosto 2011 al 4 settembre 2011;
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione dell'avviso di deposito su due quotidiani a diffusione regionale nonché sul sito istituzionale del Comune di Afragola;
- che, in attuazione del disposto del comma 4 dell'articolo 27 della Legge regionale 16/2004, entro i termini stabili per la pubblicazione sono pervenute n. 2 osservazioni;
- che con Delibera n. 1093 del 29 novembre 2011 la Giunta Provinciale ha formulato le proprie osservazioni;
- che con Delibera n. 126 del 28 dicembre 2011, la Giunta Comunale ha controdedotto le osservazioni presentate ed ha approvato in via definitiva il Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" da realizzare nell'ambito della Zona urbanistica Db della variante al P.R.G. approvata in data 02/09/2010 con Decreto della Provincia di Napoli n°426,

DATO ATTO che:

- il Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" risulta conforme con la variante al P.R.G. del Comune di Afragola approvata in data 02/09/2010 con Decreto della Provincia di Napoli n°426;

VISTO:

- il comma 6 dell'articolo 27 della Legge 16/2004, che dispone: "con decreto sindacale il piano approvato è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione";

AVVALENDOSI delle sopra richiamate disposizioni normative;

DECRETA

- il Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" da realizzare nell'ambito della Zona urbanistica Db della variante al P.R.G. approvata in data 02/09/2010 con Decreto della Provincia di Napoli n° 426, di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 28 dicembre 2011, è stato approvato a tutti gli effetti di legge;
- di provvedere alla pubblicazione del presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di dare atto che il periodo di validità del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo al Centro Commerciale "I Normanni" decorre dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Afragola, 08 marzo 2012

Il Sindaco

Sen. Dott. Vincenzo NESPOLI