



## **Decreto Dirigenziale n. 350 del 13/12/2012**

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA (NA) - PROGRAMMA DENOMINATO CONTRATTO  
DI QUARTIERE I. FINANZIAMENTO A SALDO DI EURO 341.584,59

## IL DIRIGENTE

### VISTA

- la legge 5 Agosto 1978 n. 457;
- la legge 12 febbraio 1992 n. 179;
- la legge 4 dicembre 1993 n. 493;
- il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

### PREMESSO

- che l'art. 11 del D.L. 5 ottobre 1993 n. 398, convertito in legge 4 dicembre 1993 n. 493 prevede la realizzazione di interventi a servizio prevalente del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, mediante l'adozione di programmi di Recupero Urbano;
- che, con delibera di Giunta Regionale n. 8507 del 22.12.95, pubblicata sul B.U.R.C. n. 5 del 22.01.96, è stato localizzato nel comune di Torre Annunziata un finanziamento di € 1.239.496,56 per la formazione e realizzazione di un programma di recupero urbano, confermato con nota assessorile n.2208 del 27.04.2000;
- che, con Delibera di G.R. n. 4631 del 25/9/2000, è stato localizzato un ulteriore finanziamento di € 2.176.344,37; destinato alla attuazione del complessivo programma di recupero urbano comprendente anche il Contratto di Quartiere;
- che, in data 10 dicembre 2001, è stato sottoscritto un protocollo di intesa integrativo per la realizzazione del Contratto di Quartiere nel Comune di Torre Annunziata tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Campania e il Comune di Torre Annunziata;

### ATTESO

- che, in detto protocollo integrativo, la Regione Campania si è impegnata pertanto a contribuire con un finanziamento complessivo di € 3.415.845,93 che va a confluire nel programma denominato Contratto di Quartiere I e riguardante la realizzazione di quota parte di 5 corpi di fabbrica di edilizia sperimentale per complessivi 76 alloggi previsti nel progetto esecutivo;
- che, per l'attuazione di detti interventi sperimentali nel settore dell'edilizia residenziale sovvenzionata, da realizzare nell'ambito del programma di recupero urbano denominato "Contratto di Quartiere", è stata sottoscritta una Convenzione tra il Comune di Torre Annunziata e il Ministero delle infrastrutture in data 11 luglio 2002 in cui vengono definite le modalità di erogazione del finanziamento statale;
- che, a seguito di motivata specifica richiesta del Comune di Torre Annunziata (delibera di Giunta Comunale n. 103 del 13 dicembre 2007) di poter ottenere l'anticipazione del 90% del finanziamento regionale previsto, e cioè € 3.074.261,34 da destinare immediatamente al completamento dei 5 edifici di edilizia residenziale sperimentale avviati con il Contratto di Quartiere, è stato già emesso il **Decreto Dirigenziale n° 29 del 20.02.2008, di importo pari a € 3.074.261,34**, che ha consentito al Comune di effettuare le prime erogazioni all'impresa aggiudicataria;

### CONSIDERATO

- che, a seguito della rimodulazione del Contratto di Quartiere I, promosso dal Comune di Torre Annunziata, si è reso necessario procedere a un atto aggiuntivo per la necessaria formalizzazione, da sottoscrivere congiuntamente da Ministero, Regione e Comune;

- che, con nota prot. n° 13978 del 27.11.2012, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha richiesto la conferma, da parte della Regione, del finanziamento totale di € 3.415.845,93 assegnato al comune di Torre Annunziata.

### **RITENUTO**

- di confermare l'attualità del finanziamento totale di € 3.415.845,93 assegnato al Comune di Torre Annunziata con le delibere di G.R. n° 8507 del 22.12.95 e n° 4631 del 25.09.2000;  
- di provvedere a concedere al Comune di Torre Annunziata la restante parte di € 341.584,59, a saldo del finanziamento su indicato, da destinare, come previsto, al completamento dei 5 edifici di edilizia residenziale sperimentale avviati con il Contratto di Quartiere, di cui al Protocollo d'Intesa stipulato in data 11 luglio 2002.

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della Posizione Organizzativa competente, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente responsabile del Servizio Recupero Urbano e Programmi Complessi**

### **D E C R E T A**

Per i motivi espressi in precedenza e che qui si intendono integralmente riportati:

- di concedere al Comune **Torre Annunziata (NA)** il finanziamento di € **341.584,59** a saldo dell'importo complessivo di € 3.415.845,93 localizzato con le delibere di G.R. n. 8507 del 22.12.95 e n. 4631 del 25/9/2000, da destinare, come previsto, al completamento dei 5 edifici di edilizia residenziale sperimentale avviati con il Contratto di Quartiere, di cui al Protocollo d'Intesa stipulato in data 11 luglio 2002.
- il finanziamento regionale di cui all'art. 1 farà carico sui fondi in giacenza presso la Cassa DD.PP. trasferiti alla Regione Campania con D.M. n. 1878 del 26.07.2000 e sarà erogato all'Amministrazione Comunale Torre Annunziata, secondo le modalità di cui alla Convenzione stipulata in data 20.07.01 tra la Regione Campania e la Cassa DD.PP. e secondo quanto previsto dal Protocollo di Intesa sottoscritto tra il Comune e la regione Campania in data 9 aprile 2003.
- di trasmettere il presente decreto alla Segreteria di Giunta, Servizio 04, al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul BURC ed all'Assessore all'Edilizia Pubblica Abitativa per opportuna conoscenza.

**Dr. Maria Adinolfi**