

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
“VARIANTE PARZIALE AL PUC SALERNO”
PARERE MOTIVATO

L'Autorità Competente per la VAS

VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (VAS);

VISTO il D.Lgs. 152/2006 recante “Norme in materia ambientale”, ed in particolare la parte seconda “Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

VISTO il D.Lgs. 4/2008 che nel dettare “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante Norme in materia ambientale” sostituisce la parte seconda del medesimo D.Lgs. 152/2006;

VISTO il D.Lgs. 128/2010 “Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'art. 12 della Legge 18 giugno 2009, n. 69”;

VISTO il DPGR Campania n. 17/2009 con cui è stato emanato il Regolamento “Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania (Parte seconda del Dlgs152/2006)”;

VISTA la DGR n. 203/2010 con cui sono stati approvati gli “Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania”;

VISTO l'art. 2, c. 3, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio” che individua la Regione ed i Comuni quali autorità competenti per la VAS dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 2, c. 7, del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione per il Governo del Territorio che individua nell'Amministrazione Comunale l'Autorità competente per l'espressione del parere motivato di VAS di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.

VISTA la nota del Comune di Salerno prot. n. 37712 del 29/02/2012 - Rif. UdP n. 113 che individua quale Autorità Competente il Settore Ambiente e Mobilità, nella figura del Direttore ing. Luca Caselli;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 03/02/2012 che ha fornito gli indirizzi per la redazione della Variante Parziale al PUC;

PRESO ATTO che, ai sensi delle vigenti normative regionali, sono stati predisposti dall'Ufficio Procedente il Preliminare di Variante al Piano (PP) ed il documento di scoping (RP) secondo gli indirizzi forniti dall'Amministrazione con la su citata Delibera di Giunta Comunale n. 103/2012;

PRESO ATTO che a seguito dell'incontro tecnico del 02/03/2012 tra Autorità Competente (Settore Ambiente del Comune di Salerno) ed Autorità Procedente (Settore Urbanistica, Territorio Piani e Programmi del Comune di Salerno) sono stati individuati quali Soggetti con Competenza Ambientale (SCA), così come risulta dal Verbale Congiunto (**Allegato 1**), :

- AGC 05 – Settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania
- Agenzia Regionale per l'Ambiente ARPAC;
- Autorità di Bacino Regionale Destra Sele
- Sovrintendenza per i beni architettonici e paesaggistici (BAP)
- Sovrintendenza per i beni culturali (BAC)
- Sovrintendenza per i beni archeologici;
- ASL Sa2;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 40580 del 05/03/2012 sono stati trasmessi agli SCA, il Preliminare di Variante al Piano (PP) ed il documento di scoping (RP) e contestualmente gli stessi sono stati convocati per il giorno 30/03/2012 al fine di poter fornire osservazioni e contributi circa la portata delle informazioni da includere nel redigendo Rapporto Ambientale;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 44796 del 12/03/2012 è stata convocata l' “audizione” delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste quali *pubblico interessato* in merito alla predisposizione della Variante al PUC;

DATO ATTO che in data 22/03/2012 si è tenuta l' “audizione” con le seguenti organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste chiamate a fornire contributi e proposte al fine di condividere le scelte della redigenda Variante, così come risulta dal verbale dell'Autorità Procedente (**Allegato 2**):

- Confindustria Salerno;
- Ordine dei Geologi;
- Confedertecnica Campania;
- Adoc – UIL;

- Ferderconsumatori;
- Unimpresa Salerno;
- Adiconsum;
- Confederazione Nazionale Artigiani Salerno;
- Collegio dei Geometri Salerno;
- Ordine degli Architetti;
- Consumatori;
- Confederazione Italiana Agricoltori;
- Italia Nostra – Sez. Salerno;

DATO ATTO che in data 30/03/2012 si è tenuto il su indicato tavolo di Consultazione con gli SCA durante il quale i soggetti istituzionali presenti, di seguito elencati, hanno espresso il proprio parere con indicazioni sulla futura Variante, così come risulta dal Verbale dell'Autorità Procedente (**Allegato 3**):

- Soprintendenza per i Beni Archeologici di SA – AV – BN – CE;
- Autorità di Bacino Destra Sele;
- A.S.L. SA/2;
- Soprintendenza BAP;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 63256 del 03.04.2012 e nota prot. 64862 del 05.04.2012 allegate al presente atto (**Allegati 4 e 5**) hanno espresso parere favorevole con indicazioni, rispettivamente, ARPAC ed AUTORITÀ DI BACINO DESTRA SELE;

PRESO ATTO che, a conclusione della consultazione preliminare, con Delibera di Giunta Comunale n. 346 del 13/04/2012 è stato approvato il Preliminare di Variante al Piano e il Documento di Scoping agli atti del Servizio Trasformazioni Urbanistiche;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 627 del 11-07-2012 l'Amministrazione ha fornito ulteriori indirizzi alla Variante Parziale al PUC, specificando *“le aree di proprietà comunale da valorizzare, le zone da privilegiare per il recupero degli edifici produttivi (...)”* **coerentemente** con quanto in precedenza già deliberato;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 683 del 01/08/2012 è stata adottata la Variante Parziale al PUC vigente e la proposta di Rapporto Ambientale elaborato in considerazione di tutte le osservazioni, indicazioni e contributi pervenuti nella fase di consultazione preliminare;

DATO ATTO che con l'**avviso di deposito** pubblicato sul BURC n. 52 del 13/08/2012 vengono resi noti: a) l'adozione della Variante parziale al PUC vigente; 2) il deposito presso l'ufficio procedente Servizio Trasformazioni Urbanistiche ed il Settore Ambiente (Autorità Competente) della seguente Documentazione di Variante: “Relazione Illustrativa”, “Allegati Analitici” e la proposta di “Rapporto Ambientale”, in libera visione per la durata di 60 giorni a decorrere dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 52 del 13/08/2012;

DATO ATTO che la Documentazione di Variante unitamente al Rapporto Ambientale è stata trasmessa dall'ufficio procedente all'Autorità Competente anche su supporto informatico ai fini degli adempimenti relativi all'espressione del parere motivato;

DATO ATTO che la Documentazione di Variante unitamente al Rapporto Ambientale è stata inviata agli SCA, con riserva di ritrasmettere il piano qualora integrato dalle osservazioni, specificatamente con:

- nota prot. n. 161826 del 03/09/2012 – AGC 05 – SETTORE AMBIENTE - REGIONE CAMPANIA;
- nota prot. n. 161833 del 03/09/2012 – ARPAC
- nota prot. n. 161834 del 03/09/2012 - Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici;
- nota prot. n. 161843 del 03/09/2012 – Soprintendenza Beni Archeologici;
- nota prot. n. 161846 del 03/09/2012 – Autorità di Bacino Destra Sele;
- nota prot. n. 161854 del 03/09/2012- ASL;

CONSIDERATO che dalla pubblicazione dell'avviso sul BURC del 13/08/2012 è decorso il periodo utile di 60 giorni di cui all'art. 14 – D. lgs 152/06 e s.s. m.m. i.i. per la presentazione delle osservazioni da parte del pubblico ed entro il tempo utile (così come emerge dalla certificazione congiunta del 12/10/2012 a firma dei responsabili dell'Archivio e dei settori Urbanistica e Ambiente) sono pervenute n. 67 osservazioni, sintetizzate e controdedotte dall'Ufficio procedente, nella tabella 1 – Allegato 1- alla “Relazione sulle controdeduzioni alle osservazioni dell'ufficio procedente”; tabella di sintesi che si allega al presente atto (**Allegato 6**), sebbene nessuna prescrizione **sia stata espressamente formulata sul Rapporto Ambientale con riferimento alla procedura di VAS;**

CONSIDERATO che l'Autorità Competente congiuntamente all'Autorità Procedente ha effettuato una valutazione di tutte le osservazioni pervenute, anche se nessuna espressamente formulata ai fini della Procedura di VAS verificando, in ogni caso, ogni eventuale contributo ambientale delle osservazioni ai

contenuti del Rapporto Ambientale, così come risulta dal Verbale Incontri tra Autorità Procedente e Competente del 19/11/2012 (**Allegato 7**);

PRESO ATTO che sono pervenute osservazioni dai seguenti Enti/Amministrazioni:

- Soprintendenza per i beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta;
- ARPAC.

DATO ATTO che il parere favorevole con prescrizioni dell'ARPAC è pervenuto, tramite le forme di trasmissione previste, oltre la scadenza dei 60 giorni fissati dalla normativa all'art. 14, c. 3 - D.Lgs 152/06 ss.mm.ii;

CONSIDERATO che l'Autorità Procedente in accordo con l'Autorità Competente, nonostante i termini scaduti, ha ritenuto opportuno valutare le osservazioni dell'ARPAC al fine di migliorare il quadro di conoscenza necessario ad affinare l'analisi delle caratteristiche ambientali delle aree che potrebbero essere significativamente interessate dalla Variante;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 915 del 20/11/2012 con cui sono state condivise le controdeduzioni dell' Ufficio procedente nonché la proposta formulata dallo stesso ufficio riportata per ogni singola osservazione e conseguentemente accogliere e/o non accogliere e/o accogliere parzialmente le osservazioni come riportate nella tabella di sintesi Tabella 1 innanzi citata;

VISTA la nota prot. n. 233008 del 14.12.2012 - Rif. UDP N. 564 con cui l'ufficio procedente ha trasmesso in allegato all'Autorità Competente il documento di riscontro alle prescrizioni contenute nel parere dell'Arpac sulla variante Parziale al PUC e la Sintesi non Tecnica della Variante;

CONSIDERATI i pareri favorevoli sulla Variante parziale al PUC espressi da:

- ASL;
- Autorità di Bacino Regionale Campania Sud (ex Destra Sele);

CONSIDERATO che il parere espresso dalla Soprintendenza per i beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta fa esplicito riferimento ai soli vincoli archeologi in considerazione di aspetti puramente urbanistici nelle aree interessate dalla Variante parziale senza riferirsi minimamente agli aspetti trattati nel Rapporto Ambientale strutturato secondo gli elementi o criteri di cui all'Allegato VI al D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;

VALUTATO il Documento "OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DELL' ARPAC" - nota prot. n. 0052544/2012, trasmesso dall'Ufficio Procedente con nota prot. n. 233008 del 14.12.2012 - Rif. UDP N. 564;

RITENUTO che il Documento "OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DELL' ARPAC" , che è parte integrante della documentazione allegata alla Variante, recepisce integralmente le prescrizioni formulate da ARPAC nella nota prot. n. 0052544/2012 contribuendo a dettagliare l'informazione ambientale sui contenuti della Variante Parziale, **ovvero**, sul livello di conoscenza in merito all'integrazione dei principi di tutela e di miglioramento ambientale in tutte le strategie previste dalla stessa Variante;

PRESO ATTO che il Documento "OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DELL' ARPAC" costituisce, altresì, integrazione al Piano di monitoraggio VAS della Variante al PUC;

CONSIDERATO che Il Rapporto Ambientale della Variante Parziale già prevedeva un "Programma di Monitoraggio" di massima che viene dettagliato ed affinato nel Documento "OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DELL' ARPAC", recependo tra l'altro, le specifiche prescrizioni espresse dall'Agenzia nella nota prot. n. 0052544/2012;

CONSIDERATO il documento "Sintesi non Tecnica" redatto dall'ufficio procedente che integra la Variante Parziale tenendo conto delle osservazioni ARPAC;

VALUTATI gli effetti prodotti dalla Variante Parziale al PUC vigente sull'ambiente in conseguenza degli interventi previsti;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono da tutta la documentazione prodotta al fine di migliorare il livello di sostenibilità ambientale delle azioni della Variante;

RITENUTO sulla base di quanto rilevato, valutato e considerato di poter provvedere all'espressione del parere motivato, di cui all'art. 15 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., sulla proposta di Variante Parziale al PUC vigente

ESPRIME

PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

alla Valutazione Ambientale Strategica delle Variante Parziale al PUC con le seguenti raccomandazioni:

- a. il Piano di Monitoraggio, a cura dei soggetti competenti, dovrà seguire negli anni l'attuazione delle previsioni urbanistiche della Variante al PUC secondo il programma, tempistica e set di indicatori individuati nel Documento "OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI DELL' ARPAC". In ogni caso il "core set" degli indicatori può essere modificato/implementato ecc, sulla base della

effettiva possibilità di reperimento dei dati di popolamento a livello locale per alcuni indicatori la cui fonte non fa capo al Comune di Salerno, al fine di assicurare un monitoraggio sempre più efficace sulla portata effettiva dei potenziali impatti sull'ambiente;

b. i Report sulle attività di monitoraggio dovranno essere consultabili e pubblicati sul sito web del Comune di Salerno nei tempi e modalità previste.

c.

1. Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di adozione/approvazione della Variante Parziale al PUC;

2. Il presente atto deve essere pubblicato sul BURC in conformità al disposto dell'art. 17 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. e della normativa regionale in materia, nonché, sul sito web del Comune di Salerno.

l'Autorità Competente
ing. Luca Caselli