

COMUNE DI CAMEROTA

Piazza San Vincenzo n. 5

84040 Camerota (SA)

Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania

Il Responsabile del Servizio Demanio

Premesso che:

- per consentire una corretta gestione e utilizzo dello specchio acqueo oggetto della concessione demaniale marittima n. 34/2008, ed al fine di evitare qualsiasi tipo di ricaduta negativa sul settore turistico, si rende necessario ricorrere alla procedura prevista dall'art. 45 bis del Codice della Navigazione al fine di affidare a terzi le attività di ormeggio, guardiania, supporto natanti ed imbarcazioni da diporto e trasbordo passeggeri, dalla data di affidamento e fino al 31.12.2014 termine della suindicata concessione demaniale, dando corso ad idonea procedura ad evidenza pubblica per individuare il soggetto affidatario.

DATO che l'art. 3 comma 5 del decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo - Navigazione- Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della regione Campania prevede che: " i concessionari qualificabili come enti pubblici o soggetti analoghi, qualora chiedano di essere autorizzate ai sensi dell'art. dell'art. 45 bis Cod. Nav., ad affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione, devono individuare il soggetto subentrante o affidatario con procedura pubblica, dandone comunicazione nella relativa istanza;

VISTO l'art. 45 bis del Codice della Navigazione che prevede:

" Il concessionario, previa autorizzazione dell' autorità competente, può affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione previa autorizzazione dell'autorità competente, può essere altresì affidata ad altri soggetti la gestione di attività secondarie nell'ambito della concessione". Da tale norma discende che il concessionario (nel caso di specie il Comune di Camerota) , unicamente quando lo ritenga opportuno, pertanto senza alcun obbligo in tal senso, può sostituire a sé un terzo, purché autorizzato dall'autorità concedente, nella gestione delle attività oggetto della concessione. Inoltre, per quanto riguarda la durata temporale dell'affidamento, nessuna norma stabilisce che lo stesso debba avere una durata pari a quella della concessione. Pertanto, il concessionario, sempre nei limiti dell'autorizzazione dell'autorità competente, è libero di determinare la durata temporale dell'affidamento.

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Municipale n. 281 del 19/12/2012 ad oggetto "Incarico U.T.C. per redigere avviso pubblico per il rilascio di autorizzazione ex. Art. 45 bis nel Porto di Camerota",

TANTO PREMESSO

Vista la concessione n.34/2008

Visto il decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo - Navigazione- Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della

regione Campania, ed in particolare che il predetto decreto prevede sia assicurata adeguata evidenza pubblica agli affidamenti ex art. 45 bis c.n. , ai sensi dell'articolo 18, Reg. Cod. Nav. e degli articoli 3 e 4 del d.P.R.G. 15/2009, al fine di acquisire osservazioni o domande concorrenti, con pubblicazione presso gli albi dell'Autorità marittima e il Comune territorialmente competenti per un periodo di almeno 15 giorni, nonché sul BURC (art. 2 del decreto citato);

Visto il Regolamento Comunale

RENDE NOTO

E' indetta selezione mediante procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 18 r.c.n. , **ai sensi dell'art. 30 D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.**, e del decreto Dirigenziale n. 133 del 5/10/2010, del dirigente dell'Area Generale di Coordinamento Trasporto e Viabilità Settore Demanio Marittimo - Navigazione- Porti, Aeroporti e Opere Marittime, della regione Campania per individuare il soggetto a cui affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, la gestione dell'area di mq 18.420 di specchio acqueo destinato all'attività di ormeggio in concessione al Comune di Camerota, interna al locale porto di Marina di Camerota, con decorrenza dalla stipula dell'atto di affidamento e fino al 31.12.2014, al fine di esercitarvi le attività previste dalla medesima concessione di ormeggio e guardiania, supporto natanti ed imbarcazioni da diporto e trasbordo passeggeri ed altro.

ART. 1

Oggetto

1. L'affidamento ex art. 45 bis Cod. Nav. riguarda l'utilizzo delle aree e per le destinazioni come appresso individuate: mq 18.420 di specchio acqueo destinati alle attività di ormeggio di cui alla concessione demaniale marittima n. 34/2008; e meglio individuate nell'elaborato allegato al presente avviso di cui forma parte integrante (ALLEGATO 1)
2. La capacità recettiva e la funzionalizzazione del porto è rappresentata dalla seguente:
 - 2.a capacità di ormeggio di Unità da diporto:
n. 267 imbarcazioni di lunghezza da un minimo di 6,00 metri ad un massimo di 20,00 metri
 - 2.b destinazione dei pontili di ormeggio.
 - n.1 pontili galleggianti lunghezza mt. 80 e larghezza mt. 2.52
 - n.1 pontili galleggianti lunghezza mt. 124 e larghezza mt. 2.52
 - n. 1 pontili galleggianti lunghezza mt. 116 e larghezza mt. 2.52
3. Le aree oggetto di affidamento costituiscono un unico lotto. Non saranno prese in considerazione domande e/o offerte riguardanti porzioni dell'unico lotto ovvero che contemplino anche destinazioni anche solo parzialmente difformi da quelle di cui al presente articolo.
4. Non sono altresì, ammesse offerte "condizionate" o a "termine"

5. I servizi da erogare a titolo esemplificativo con continuità e che saranno analiticamente dettagliati nella relazione da allegare alla domanda dovranno essere i seguenti:
- a) servizio prevalente di ormeggio e di assistenza nello specchio acqueo portuale;
 - b) servizio di assistenza subacquea con operatori di lavori subacquei (OTS);
 - c) servizio di pulizia delle aree e delle strutture date in gestione;
 - d) guardiania diurna e notturna h24;
 - e) manutenzione ordinaria delle aree e delle strutture date in gestione;
 - f) gestione e manutenzione dei servizi igienici;
 - g) servizio di raccolta differenziata, possibilmente con metodo “*barca a barca*”

ART. 2

Durata dell'affidamento

- 1. La durata dell'affidamento andrà dalla data di aggiudicazione e fino al 31.12.2014,
- 2. Sono esclusi rinnovi e/o proroghe non espressamente autorizzate dall'amministrazione, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di revoca prevista dall'art. 42 comma 2 e di decadenza prevista dall'art. 47 del Cod. Nav.

ART. 3

Soggetti legittimati a richiedere l'affidamento ai sensi dell'art. 45 bis Cod. Nav.

- 1. Le istanze di affidamento possono essere presentate da tutti i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006 e smi. che, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 d.lgs 163/06, meglio specificati nell'allegato modello di domanda parte integrante dell'avviso, e che siano in possesso, **dei requisiti di capacità tecnica ed economica** che seguono:
 - a) iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede e svolgimento della relativa attività da non meno di tre anni, specificamente per l'attività di ormeggio e guardiania unità da diporto;
 - b) Idonee referenze bancarie da cui possano evincersi le capacità ed idoneità economiche del richiedente (almeno due Istituti abilitati ai sensi della vigente normativa in materia creditizia);
 - c) fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici - nell'ultimo biennio (2011-2012) non inferiore ad € 450.000,00 (diconsi quattrocentocinquantamila) certificato dal Presidente del collegio sindacale, ove presente. Si richiede tale requisito economico considerato che il servizio viene svolto all'interno di un porto turistico che necessita di esperienze e requisiti e

mezzi particolari nonché personale specializzato ed esperto, almeno equivalente a quello della attuale gestione;

d) aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto turistico ovvero approdo turistico avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 punto 2 del presente bando.

2. La presentazione in forma singola preclude la possibilità di ulteriori istanze in forma associata, e viceversa. La presentazione di più istanze in cui compaia il medesimo soggetto, persona fisica o giuridica, in qualsiasi forma singola o associata, darà luogo alla esclusione delle stesse dalla fase di valutazione.
3. L'atto di affidamento deve comunque essere sottoscritto da un soggetto giuridico unico ed in possesso dei necessari poteri di rappresentanza.
4. Il Soggetto, al momento del rilascio della autorizzazione, deve essere in regola con le norme di legge che disciplinano le attività da svolgere.
5. **Non e' ammessa la facolta' di avvalimento ex art. 49 dlgs. n. 12 aprile 2006 n. 163 .**

Art.4

Corrispettivo ed oneri affidatario:

1. Il prezzo stabilito a base d'asta è pari ad euro 200.000,00 (diconsi duecentomila euro),
2. L'assunzione in servizio per l'intera durata dell'affidamento di tutte le unità lavorative attualmente in servizio presso la società che sino al 31/12/2012 è risultata essere affidataria del servizio per cui è stato indetto avviso. Tale assunzione in servizio, dovrà inderogabilmente partire dalla stipula dell'atto di affidamento e dovrà avvenire rispettando la loro qualifica, mansione, inquadramento, retribuzione e orario settimanale di lavoro e avrà una durata pari a quella dell'affidamento (fino al 31/12/2014). L'inosservanza di tale obbligo, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione del servizio. All'uopo l'impresa, in sede di presentazione dell'offerta all'interno della busta contenente la documentazione amministrativa, dovrà inserire anche una dichiarazione a firma del legale rappresentante attestante la presa visione dell'elenco del personale, con le relative mansioni e qualifiche, che già espleta il servizio in oggetto nel porto di Camerota ai fini di quanto sopra stabilito.
3. L'affidatario, utilizzerà le strutture ed attrezzature già esistenti all'interno dell'area oggetto di concessione ivi comprese pontili galleggianti, colonnine acqua e luce, corrispondendo a favore della Società che sino ad ora ha gestito l'area e che quindi ha effettuato tali investimenti e/o migliorie, entro e non oltre 30 giorni dalla stipula del contratto di affidamento, a titolo di subentro nella concessione, una somma in danaro stabilita da apposita perizia da parte di un tecnico all'uopo individuato dal Responsabile del procedimento ;
4. tutte le spese, le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto di affidamento, nonché gli oneri e gli adempimenti di registrazione, sono a carico dell'affidatario

5. L'affidatario è tenuto a sopportare gli oneri derivanti dalla normativa inerente lo smaltimento dei rifiuti e ad assolvere ad ogni altro onere previsto dalla concessione,
6. L'affidatario è tenuto nell'espletamento del servizio oggetto del presente bando, ad osservare il disciplinare comunale degli specchi acquei, dei moli, dei pontili, delle banchine, degli arenili e dei servizi di competenza comunale approvati, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 09.06.2011. L'inosservanza degli obblighi e delle prescrizioni contenute nel predetto regolamento comporterà la decadenza dell'aggiudicazione del servizio.
7. L'affidatario è tenuto nell'espletamento del servizio oggetto del presente bando, ad applicare le tariffe approvate dall'Amministrazione Comunale giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 86/2011 L'inosservanza delle tariffe imposte, comporterà la decadenza dell'aggiudicazione del servizio.

Art. 5

Criteri di valutazione

Nel caso di concorrenza di più domande, è preferita la domanda che meglio risponda qualitativamente e quantitativamente ai seguenti criteri di valutazione:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	DESCRIZIONE	ANALISI	PUNTEGGIO
Rilevante Interesse Pubblico (FINO A 30 punti)	Maggiore attitudine derivante da esperienza accumulata in attività specifiche di gestione di porti turistici avente la capacità recettiva almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 punto 2 del presente bando.	Il parametro di valutazione è rapportato agli anni di attività, o frazione di anni, come da titoli abilitativi, rilasciati dalle amministrazioni competenti, eccedenti il limite soggettivo di partecipazione. Infatti il servizio consiste in un facere che può essere valutato principalmente sulla base di criteri quali-quantitativi, fra i quali rientra la considerazione della pregressa esperienza dell'operatore.	Punteggio: 3 punti per ogni anno o frazione di anno per un massimo di 30 punti . Per frazione di anno, si intende un periodo non inferiore a tre mesi corrispondenti alla normale durata della stagione estiva .
Garanzia di Proficua utilizzazione FINO A 50- punti)	B1 Organizzazione e qualità del servizio offerto, con indicazione delle modalità di svolgimento, con riferimento a servizi accessori e alla qualificazione dell'offerta turistica. <u>Gli elementi devono</u>	Nel dettaglio saranno assegnati i seguenti punteggi in relazione ai seguenti servizi 1)acqua ed elettricità, 2) servizi di primo soccorso, 3) lingue straniere parlate, 4) attività di ormeggio,	Saranno assegnati tre punti per servizio sino ad un massimo di 30 punti.

	<u>desumersi dalla relazione di dettaglio oggetto di richiesta</u>	5) personale abilitato all'immersione all'interno dei porti <i>OTS</i> iscritto presso il Circomare di competenza, 6) assistenza ai diportisti attraverso i servizi offerti da un cantiere navale, con apposita convenzione, 7) consulenza ai diportisti tramite l'ausilio di un Ingegnere navale, 8) presenza di personale con qualifica di nostromo da diporto, 9) gestione informatica delle attività oggetto dell'affidamento; 10) help desk per il miglior svolgimento delle attività affidate.	
	B2 Ulteriori servizi funzionali al miglioramento offerta turistica: <u>Gli elementi devono desumersi dalla relazione di dettaglio oggetto di richiesta</u>		Saranno assegnati sino ad un massimo di 10 punti
	B3 qualità dei servizi offerti alle imbarcazioni in transito. <u>Gli elementi devono desumersi dalla relazione di dettaglio oggetto di richiesta</u>		Punteggio massimo assegnabile (10 punti)
corrispettivo percentuale in aumento rispetto al valore base di 200.000,00	Incremento patrimoniale per il comune	Punteggio economico	Punteggio massimo assegnabile (20 punti) utilizzando la formula $X = \frac{Po \times C}{Pi}$

FINO A 20 punti			Dove: X = punteggio da attribuire al concorrente considerato; C = punteggio massimo previsto (20) Pi = Prezzo più alto Po = Prezzo offerto ammesso
------------------------	--	--	---

In caso di partecipazione alla gara in forma associata (RTI, consorzio, etc) il punteggio sarà attribuito sulla base della sommatoria dei requisiti posseduti dai singoli partecipanti al raggruppamento.

Art. 6

Cauzione provvisoria

1. A garanzia della corretta partecipazione del concorrente alla procedura, nonché all'adempimento di tutti gli impegni conseguiti all'aggiudicazione ed in particolare alla sottoscrizione dell'atto di autorizzazione, ciascun concorrente deve presentare a pena di esclusione, contestualmente alla domanda, un atto di fideiussione bancaria o polizza assicurativa o cauzione a scelta dell'offerente ex art. 75 codice degli appalti, per euro 8.000,00 (diconsi ottomila euro) a favore del Comune di Camerota.
2. Tale somma è svincolata alla sottoscrizione da parte dell'aggiudicatario dell'atto di affidamento, mentre ai concorrenti non risultati aggiudicatari o non ammessi alla valutazione, è immediatamente rilasciata dichiarazione di svincolo.

Art. 7

Contenuto della domanda

1. La domanda, a pena di esclusione, deve essere redatta in carta semplice e in forma dattilografata, e deve pervenire a mezzo del servizio postale o di corriere abilitato, non più tardi **del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C- entro le Ore: 12,00**. È ammessa, ex art. 77, comma 4 del D.lgs. 163/06, la consegna a mani dei plichi.
2. **Modalità di Presentazione** : a pena di esclusione, i partecipanti dovranno inviare **un plico**, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, si consiglia di utilizzare buste multistrato in carta Kraft con all'interno uno strato di polietilene ed eventualmente una trama di fili di nylon, denominate sinteticamente buste kraft+PE multistrato. All'esterno del plico dovrà essere indicato:

NOMINATIVO INDIRIZZO CODICE FISCALE-PARTITA IVA-NUM. TEL. E FAX DELL'IMPRESA PARTECIPANTE*

*In caso di raggruppamento ogni impresa componente lo stesso dovrà indicare i dati sopraindicati
--

E sul quale dovrà essere apposta la seguente dicitura:

“NON APRIRE. *“selezione per individuare il soggetto a cui affidare, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, la gestione dell'area di mq 18.420 di specchio acqueo destinato all'attività di ormeggio in concessione al Comune di Camerota, interna al locale porto di Marina di Camerota”*

Le imperfezioni formali all'esterno del plico saranno motivo di esclusione solo qualora mostrino chiari segni di manomissione che possano inficiare la segretezza dell'offerta.

3.Modalità di presentazione e sottoscrizione delle dichiarazioni

La dimostrazione circa il rispetto delle condizioni ed il possesso dei requisiti menzionati avviene secondo quanto previsto dalla vigente normativa e dal presente BANDO di selezione; pertanto, anche mediante apposite dichiarazioni sostitutive rese ai sensi e per gli effetti del d.P.R. 445/2000, debitamente sottoscritte e accompagnate, ove richiesto, da copia del d.i. del sottoscrittore. A tali fini sono utilizzati preferibilmente gli allegati **moduli A1** (Domanda di partecipazione), **A2** (Dichiarazioni di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale), **A3** (Dichiarazione di riunione di imprese), ovvero autonome dichiarazioni il cui contenuto rispetti quanto richiesto dalla vigente normativa e dal presente Avviso.

Quanto alle modalità di presentazione e sottoscrizione delle suddette dichiarazioni **a pena di esclusione** devono essere sempre rispettate da parte di tutti i concorrenti le seguenti prescrizioni:

- le dichiarazioni di cui agli allegati moduli A1, A2 devono essere sottoscritte:

- dal/i titolare/i nel caso di impresa individuale;
- dal legale rappresentante, quando si tratti di società enti corporativi o consorzi.
- **modulo A3**, sottoscritto da tutti i rispettivi titolari/legali rappresentanti delle imprese che andranno a formare il raggruppamento, o dai loro procuratori speciali.

È ammessa anche la sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, osservate le stesse formalità sopra indicate, con riguardo alla stesura della procura. In ogni caso la sottoscrizione delle dichiarazioni di cui ai summenzionati allegati A1, A2, A3 da chiunque effettuata, deve essere accompagnata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Nel caso le dichiarazioni siano sottoscritte da procuratori generali o speciali dei legali rappresentanti, Procura in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art. 18, commi 2 e 3, D.P.R. 445/00. Nel caso di raggruppamenti già costituiti, Mandato - in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art.18, commi 2 e 3, D.P.R. 445/00 - conferito ai sensi di legge, all'Impresa Capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata e procura - in originale o in copia autenticata con le modalità previste dall'art.18, commi 2 e 3, D.P.R. 445/00 – conferita per atto pubblico, alla persona individuata nominalmente, che esprime la volontà per conto dell'Impresa Capogruppo. Mandato e Procura potranno essere ovviamente contestuali nello stesso atto notarile.

La domanda oltre ai Moduli A1, A2 e A3 – quest'ultimo ove necessario- , **dovrà essere corredata, a pena di inammissibilità, dai seguenti documenti:**

- a) La RELAZIONE, nella forma della autocertificazione ex dpr 445/2000, da cui si evincano la propria posizione in ordine ai criteri di valutazione indicati all'art. 5

La relazione tecnico –illustrativa del servizio, di cui al presente punto a), in triplice copia, sottoscritta dal concorrente, ossia dal rappresentante legale o dal suo procuratore ovvero, in caso di raggruppamenti, dai legali rappresentanti o dai procuratori dei singoli concorrenti. La relazione dovrà prevedere la descrizione e le modalità di organizzazione del servizio offerto, le modalità di gestione dell'autorizzazione con indicazione del periodo di apertura, personale impiegato, manutenzioni, nonché sintetico business plan. La documentazione dei servizi eventualmente offerti, ai sensi dell'art. 5 del presente Avviso, in sede di domanda di partecipazione alla gara o, in mancanza, dichiarazione, resa nella forma dell'autocertificazione ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, nel possesso dei requisiti alla data di presentazione della domanda, con riserva di produrre la documentazione giustificativa su semplice richiesta dell'Amministrazione.

- b) La polizza fideiussoria o assicurativa in originale di cui all'art. 6;
- c) Dichiarazione bancaria attestante la solidità finanziaria di due Istituti abilitati in base alle vigenti norme finanziarie, oppure rilasciata da intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385/93"
- d) dichiarazione a firma del legale rappresentante attestante la presa visione dell'elenco del personale, con le relative mansioni e qualifiche, che già espleta il servizio in oggetto nel porto di Camerota ai fini di quanto sopra stabilito
- e) dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, aventi ad oggetto:
- Il numero di anni effettivo svolgimento delle attività di cui all'art. 5 del presente avviso;
 - di aver maturato un fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici nell'ultimo biennio (2011-2012) non inferiore ad € 450.000,00 (diconsi quattrocentocinquantamila), attestata dal Presidente del Collegio dei revisori, se presente;
 - aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto o approdo turistico ovvero approdo avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 punto 2 del presente bando.

per le società di capitali, anche consortili ai sensi dell'art. 2615 ter del C.c., per le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi di cui al libro V, titolo 10, capo 2, sezione 2 del C.C. per le società a responsabilità limitata, il legale rappresentante e/o amministratore e gli altri componenti l'organo di amministrazione, nonché ciascuno dei consorziati che nei consorzi detenga una partecipazione superiore al 10%, ed i soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione,

- per i consorzi di cui all'art. 2602 del C.C., chi ne ha la rappresentanza e gli imprenditori o società consorziate,

- - per le società in nome collettivo tutti i soci,
 - - per il raggruppamento di concorrenti, tutti i componenti il raggruppamento stesso.
- f) **BUSTA B Offerta Economica:** la Busta B, a pena di esclusione, deve contenere L'OFFERTA ECONOMICA da rendersi a cui allegare il documento di identità in corso di validità. L'offerta economica deve constare, a pena d'esclusione, di una unica % di rialzo. La percentuale di ribasso deve essere espressa in cifre ed in lettere, dichiarata impegnativa per l'offerente per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza del bando. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre ed in lettere prevale quello in lettere.

Ai fini dell'aggiudicazione la percentuale di rialzo sarà presa in considerazione sino alla terza cifra decimale.

La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso. L'offerta non dovrà presentare cancellazioni o abrasioni che non siano espressamente confermate mediante apposizione della propria firma. Qualsiasi altro documento e/o dichiarazione inseriti nella busta contenente l'offerta economica, a qualsiasi titolo prodotti, non avranno efficacia alcuna e si intenderanno come non presentati o non apposti. La mera presentazione dell'offerta implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute negli atti amministrativi di gara.

3. nella domanda i concorrenti devono dichiarare, a pena di esclusione, di impegnarsi a:

- a) accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel presente Avviso, di cui hanno preso visione integrale;
- b) fornire all'utenza i servizi minimi indicati agli articoli 1 e 5 del presente Avviso,
- c) a provvedere al versamento del corrispettivo offerto al Comune di Camerota nella misura del 80% entro il 31/08 di ogni anno ed il restante 20% entro il 31/10 di ogni anno.

4. la domanda, sempre a pena di esclusione, dovrà contenere l'espressa rinuncia ad eventuali altre istanze aventi ad oggetto il rilascio di autorizzazioni all'utilizzo, ex art. 45 bis C.N. di specchi acquei facenti parte della concessione demaniale n. 34/2008, salvo che su tali istanze e/o richieste non penda contenzioso giurisdizionale. Nel caso in cui la domanda venga presentata non da una persona fisica, ma da altri soggetti ammessi a partecipare alla procedura del comma 1 dell'art. 3, a tale misura saranno tenuti tutti i soggetti facenti parte dell'aggregazione, anche temporanea, di persone fisiche e/o giuridiche.

6. la domanda, sempre a pena di esclusione, dovrà contenere una espressa accettazione del termine di durata dell'autorizzazione, al 31.12.2014,

7. Il Comune di Camerota, si riserva di richiedere in qualsiasi momento la presentazione di certificazioni a conferma di quanto dichiarato ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000.

Art. 8

Sopralluogo

I concorrenti potranno effettuare, a ciò accompagnati dal funzionario all'uopo individuato, un sopralluogo dei luoghi di esecuzione di cui alla presente gara. La data del sopralluogo deve essere

concordata con almeno due giorni di anticipo anche per via telefonica –. Il sopralluogo potrà essere espletato entro e non oltre 5 giorni prima della scadenza del termine per la ricezione delle offerte. Colui che effettua il sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, deve essere il titolare/legale rappresentante – o loro delegato munito di apposito atto di delega da detti soggetti rilasciata – e non può rappresentare più di un offerente. Nel caso di R.T.I. o di consorzi ex art. 2602 c.c., costituiti o da costituirsi, colui che effettua il sopralluogo, munito di documento di riconoscimento, deve essere il titolare/legale rappresentante o un direttore tecnico di almeno una delle imprese che compongono o andranno a comporre il R.T.I. o il consorzio – o loro delegato munito di apposito atto di delega da detti soggetti rilasciata - e non può rappresentare più di un R.T.I. o consorzio. Dell'avvenuto sopralluogo viene dato atto con apposito verbale sottoscritto dal rappresentante dell'offerente e dal tecnico comunale; il verbale viene consegnato in copia a colui che ha effettuato il sopralluogo in nome e per conto dell'offerente. Chi rinuncia alla facoltà di sopralluogo accetta che nella formulazione dell'offerta sarà considerato consapevole di tutte le condizioni locali e degli oneri relativi, e in piena condizione di giudicare i servizi oggetto della presente gara realizzabili ed erogabili al prezzo offerto, che il concorrente a ragion veduta avrà considerato, comunque, remunerativo, rinunciando a qualsiasi pretesa e/o riserva in ordine all'omesso sopralluogo.

Art. 9

Esclusione dalla procedura per liti pendenti

Sarà considerata causa di esclusione dalla procedura, la pendenza di procedimenti giudiziari, sia amministrativi che civili tra i soggetti ammessi a partecipare alla gara e Amministrazioni Pubbliche aventi ad oggetto pretese e/o atti in cui venga in considerazione l'affidabilità del partecipante ovvero il suo puntuale adempimento di qualsiasi obbligo afferente la gestione dei beni demaniali;

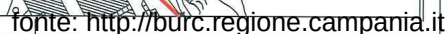
Art. 10

Espletamento della valutazione delle istanze di aggiudicazione

1. La valutazione delle istanze sarà effettuata da apposita commissione nominata con successiva determina.
2. A conclusione dell'esame delle domande utilmente pervenute, è formulata graduatoria di merito tra i partecipanti secondo i criteri di cui all'art. 5 del presente bando.
3. Con determina del Responsabile del servizio sarà approvata graduatoria finale di merito e disposta l'assegnazione al concorrente collocatosi in posizione utile di merito
4. Il Responsabile del servizio procederà alla revoca dell'aggiudicazione e all'incameramento della cauzione provvisoria, e allo scorrimento della graduatoria, nel caso in cui il riscontro al Prefetto di informazioni antimafia abbia esito positivo.
5. Si procederà all'aggiudicazione provvisoria ovvero definitiva, anche nel caso in cui dovesse pervenire anche solo una domanda.

Il presente avviso è pubblicato integralmente presso l'albo dell'Autorità marittima competente sul B.U.R.C., sul sito istituzionale del Comune di Camerota www.comune.camerota.sa.it, nonché sul quotidiano Roma Cronaca a tiratura nazionale, per un periodo pari 15 giorni che decorreranno dalla data

di pubblicazione sul B.U.R.C. Per ogni chiarimento, gli interessati potranno rivolgersi al R.U.P. Ing. Di Rosario Alessandro numero di telefono 0974/9202314 numero fax. 0974/9202322. Eventuali ulteriori comunicazioni, ivi incluse le determinazioni della commissione, saranno fornite esclusivamente attraverso il sito istituzionale del Comune di Camerota, con valore di notifica per gli interessati ad ogni effetto di legge.



Modulo di domanda di partecipazione "Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania"

Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania

Le ditte, i consorzi, i raggruppamenti temporanei d'impresa e gli altri soggetti indicati dall'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. che intendano partecipare alla gara dovranno presentare, l'istanza di ammissione alla medesima, in lingua italiana, sottoscritta in ogni sua pagina dal legale rappresentante, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, allegando tutte le dichiarazioni di responsabilità contenute nel modulo 2 sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Spett.le
Comune di Camerota
Piazza San Vincenzo, 5
84040 Camerota (SA)

OGGETTO: Istanza di partecipazione al Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania

La Società _____ con sede in
Via.....
n..... codice fiscale _____ e p.iva
_____ Numero di telefono fisso _____
fax _____
Rappresentata legalmente dal/la Sig./ra _____ nato/a
.....il ____ / ____ / ____ e residente a Via
.....n.....nella qualità di legale rappresentante *pro- tempore*, domiciliato per la
carica presso la sede,

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto.

Il legale rappresentante della Società sopra indicato, in conformità con quanto previsto dal Bando di gara e dai documenti di gara, il cui contenuto accetta integralmente, e consapevole delle responsabilità e delle conseguenze penali comminate dalla legge in caso di rilascio, formazione od uso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 71 e 76, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA DI ACCETTARE

- a) senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel presente Avviso, di cui ha preso visione integrale;
- b) di fornire all'utenza i servizi minimi di cui agli articoli 1 e 5 del presente Avviso,
- c) di provvedere al versamento del corrispettivo offerto a favore del Comune di Camerota nella misura del 80% entro il 31/08 di ogni anno ed il restante 20% entro il 31/10 di ogni anno,
- d) l'espressa rinuncia ad eventuali altre istanze aventi ad oggetto il rilascio di autorizzazioni all'utilizzo, ex art. 45 bis C.N. di specchi acquei facenti parte della concessione demaniale n. 34/2008
- d) il termine di durata dell'autorizzazione al 31.12.2014.

Data

Timbro e firma
Il legale rappresentante della Società

Modulo di domanda di partecipazione “**Bando di affidamento, ai sensi dell’art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania**”

Modello per la dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale "Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 18 bis del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania"

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____ IL _____ CODICE FISCALE
_____ RESIDENTE A _____

C.A.P. _____ IN VIA/PIAZZA _____ IN QUALITÀ DI _____

DELL'IMPRESA _____

PARTITA I.V.A. _____ SEDE LEGALE (via, n. _____ FORMA GIURIDICA
civico e _____C.A.P. _____
SEDE OPERATIVA (via, n. _____ civico e _____ C.A.P.)

NUMERO DI TELEFONO

FISSO _____ FAX _____ NUMERO DI

TELEFONO CELLULARE _____ PEC

E-MAIL _____

DICHIARA**sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000:****1. l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1, lett. a), b), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis) ed m quater) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ed in particolare:****a)** di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;**b)** che il numero di anni effettivo svolgimento delle attività di cui all'art. 5 del presente avviso è pari a _____ anni**c)** di aver maturato un fatturato specifico medio annuo - nella gestione di porti turistici nell'ultimo biennio (2011-2012) non inferiore ad € 450.000,00 (diconsi quattrocentocinquantamila), attestata dal Presidente del Collegio dei revisori, se presente;**d)** di aver gestito nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) un porto o approdo turistico ovvero approdo avente la capacità recettiva e la funzionalizzazione almeno equivalente alle caratteristiche tecniche di cui all'art. 1 punto 2 del presente bando.**e)** di essere iscritto al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede e svolgimento della relativa attività da non meno di tre anni, specificamente per l'attività di ormeggio e guardiania unità da diporto;**2. DICHIARA INOLTRE:**- di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali **INPS – INAIL**- **che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.** di _____
per la seguente attività:**ed attesta:**

- n. di iscrizione _____ (nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte)

- data di iscrizione: _____ durata/termine della ditta _____

- forma giuridica: _____

- Cod. Fisc./Part. I.V.A. _____

Dimensione aziendale - **indicare il numero dei dipendenti:** _____- **In caso di non iscrizioni ad uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi** _____- **che la Cooperativa o Consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b D.Lgs. 163/06 (se tale)** risulta regolarmente iscritta/o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi nella sezione con numero altri dati.....- **ovvero:** di avere inoltrato richiesta di iscrizione in data Prot. n.

di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale “**Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 13 del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania**”

- di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Timbro e firma
Il legale rappresentante della società

La Società chiede che le comunicazioni relative alla gara vengano inviate al Sig.
presso la sede della Società
.....
Telefono fisso fax cellulare
..... pec @ e-mail
..... @

La Società dichiara di aver preso visione di tutte le eventuali integrazioni e variazioni ai documenti di gara pubblicate sul sito del Comune di Camerota www.comune.camerota.sa.it

La Società prende atto che la graduatoria di gara sarà pubblicata sul sito del Comune di Camerota www.comune.camerota.sa.it ed accetta che tale pubblicazione abbia valore di notifica a tutte le società partecipanti.

Timbro e firma
Il legale rappresentante della società

N.b. ALLEGARE COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL DICHIARANTE

DICHIARAZIONE PERSONALE

ART. 46 D.P.R. 445/2000

Il Sottoscritto C.F.
..... nato a il e
residente a C.A.P. [][][][][] in Via/P.zza
..... n° tel. fax
..... in qualità di dell'Impresa
..... con sede in Via
..... n° C.F. n° tel.
..... fax;valendosi della facoltà concessagli dal

D.P.R. 445/2000, per la documentazione relativa all'appalto:

Memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA ED ATTESTA:

l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lett. b) e c) dell'art. 38 Codice dei Contratti, **indicandole specificatamente a pena di esclusione:**

☐ assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. n. 1423/56, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965 n. 575;

☐ inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato; di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile; di sentenza di applicazione delle pene su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; di sentenza passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari.

Ai fini dell'art. 38 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. Si fa presente che riabilitazione, estinzione e revoca devono risultare da provvedimento dell'Autorità Giudiziaria.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il Dichiarante dovrà indicare tutte le condanne riportate, anche quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.



di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale “**Bando di affidamento, ai sensi dell'art. 18 del Codice della Navigazione, della Gestione delle attività oggetto della concessione n. 34/2008 rilasciata dalla Regione Campania**”

Ai fini dell'art. 38 comma 1 lett. m ter) dichiara quanto segue (firmare solo la voce che interessa):

_____ **di non essere stato vittima** nei tre anni precedenti la data di pubblicazione del bando dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del C.P., aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito, con modificazioni, dalla legge 203/1991,

OVVERO

_____ **di essere stato vittima** dei reati citati e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria,

OVVERO

_____ **di essere stato vittima dei reati citati e di non aver denunciato i fatti** all'Autorità Giudiziaria in quanto ricorrono i casi di cui all'art. 4, comma 1 della L. 689/1981.

Si prega di porre la massima attenzione nel predisporre detta dichiarazione, che deve contenere tutti i provvedimenti che i diretti interessati (rappresentanti legali e direttori tecnici) risultano avere a proprio carico, compresi i dati che non risultano nel certificato del casellario ordinario (cioè il certificato rilasciato a richiesta dell'interessato), al fine di evitare responsabilità per dichiarazioni non veritiere.

Data _____

Il Dichiarante

_____ --

Il sottoscritto _____
nato/a _____ il _____ residente a _____
cap _____ via _____ in _____ qualità _____ di _____
_____ della _____
ditta _____ con _____ sede _____ a _____
cap _____ via _____
codice fiscale _____ recapiti telefonici _____
fax _____, in qualità di rappresentante delle ditte di seguito indicate, riunite in
raggruppamento temporaneo d'impresa per la partecipazione alla gara in oggetto,

DICHARA

di essere rappresentante delle ditte sotto elencate che, insieme alla azienda di cui è titolare, intendono partecipare alla gara in oggetto

[illegible]

Data e luogo

Timbro e Firma