

OGGETTO : COMUNE DI CESA C.F. 81001370618 . DETERMINAZIONE INDENNITA' DI ESPROPRIO DELLE AREE ED IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DI VIA MADONNA DELL'OLIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA LA DELIBERA DI G. C. N. 7 DEL 13.1.2010 ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE, VENIVA APPROVATO IL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO VIA MADONNA DELL'OLIO CON ANNESSO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 556.942,25 DI CUI € 392.412,05 PER LAVORI , € 2.610,95 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO , ED € 161.919,25 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE E VENIVA DICHIARATA LA PUBBLICA UTILITÀ AI SENSI DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 COSÌ COME MODIFICATO DAL D.Lvo 27.12.2002 N. 302 ED APPROVATO IL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO GRAFICO E DESCRITTIVO

CHE IN DATA 25.09.2012 PREVIO AVVISO VENIVA REDATTO LO STATO DI CONSISTENZA DELLE AREE E DEI BENI DA ESPROPRIARE DA PARTE DEL TECNICO INCARICATO

CHE IN DATA 30.11.2012 VENIVANO TRASMESSE, DAL TECNICO INCARICATO, LE INDENNITA' DA CORRISPONDERE IN FAVORE DEGLI AVENTI DIRITTO.

VISTO L'ART. 20 D.P.R. 8.GIUGNO.2001 N, 327

RAVVISATA LA NECESSITA' DI DETERMINARE LE INDENNITA' DIE SPROPRIO DA CORRISPONDERE IN FAVORE DELLE DITTA DA ESPROPRIARE.

VISTO LA DUCUMENTAZIONE TRASMESSA DAL TECNICO INCARICATO CIRCA LA DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' DA CORRISPONDERE

VISTO L'ART. 20 D.P.R. 8.GIUGNO.2001 N, 327

DETERMINA

PER TUTTO QUANTO SOPRA L'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE DELLE AREE E DEI BENI OCCORRENTI PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DI VIA MADONNA DELL'OLIO DA CORRISPONDERSI IN FAVORE DEGLI AVENTI DIRITTO.

IL PRESENTE ATTO SARA' NOTIFICATO AI PROPRIETARIO E/O AVENTI TITOLO CON LE FORME DEGLI ATTI CIVILI .

I PROPRIETARI, ENTRO TRENTA GIORNI DALLA NOTIFICAZIONE DELL'OFFERTA POSSONO ACCETTARE LE INDENNITÀ E PROPORRE ALL'ENTE ESPROPRIANTE LA CESSIONE VOLONTARIA DEGLI IMMOBILI, OVVERO CONSENTIRE CHE IL LORO TRASFERIMENTO AL COMUNE SIA OPERATO TRAMITE DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO FACENDO PERVENIRE APPOSITA DICHIARAZIONE ALL'ENTE ESPROPRIANTE , IN CASO DI MANCATA ACCETTAZIONE DELLE INDENNITÀ IL COMUNE DI CESA DEPOSITERÀ LE INDENNITÀ COME SOPRA DETERMINATE PRESSO IL MEF , RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO, RAGIONERIA TERRITORIALE DI CASERTA, SERVIZIO GESTIONE DEPOSITI;

DI NOTIFICARE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO ALLE DITTE ESPROPRIANDE, CIASCUNO PER LA PARTE CHE LO RIGUARDA, E PUBBLICARLO PER ESTRATTO SUL BUR CAMPANIA E RESTERÀ PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DELL'ENTE PER GIORNI 20 DALLA DATA ODIERNA;

AVVERSO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO I PROPRIETARI POSSONO RICORRERE , NEI TERMINI DI LEGGE, AVANTI AL T:A.R. CAMPANIA O PRESENTARE RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

N.d'ordine	ALLEGATO (TABELLA RIEPILOGATIVA)									
	PAG. 1									
	DATI CATASTALI				INDENNITA' DI ESPROPRIO	PREZZO UNITARIO €/MQ	INDENNITA' ESPROPRIO TERRENO	INDENNITA' ESPROPRIO ALTRI TITOLI	COLONO	IMPORTO
1..	MASSA Giovanni nato a Cesa il 28/07/1939 c.f. n° MSSGNN39L28C561T	6	5190	SEM. ARB. 1^	MQ 160,20	4,12	660,02	1.601,00		2.261,02
2.	MARRANDINO Vincenzo nato a Sessa Aurunca il 25/04/1964 c.f. n° MRRVCN64D25I676M	6	5192	SEM. ARB. 1^	MQ 67,10	4,12	267,45	335,51		602,96
3.	MARRANDINO Nicola nato a Cesa il 02/05/1938 c.f. n° MRRNCL38E02C561S; MARRANDINO Luigi nato a Cesa il 05/05/1942 c.f. n° MRRLGU42E05C561N; MARRANDINO Maria nata a Cesa il 18/04/1935 c.f. n° MRRMRA35D58C561X.	6	5205 5206 5207	SEM. ARB. 1^	MQ 121,63 (Complessivi per le particelle 5205,5206, 5207) EX P.LLA 5194	4,12	501,12	938,75		1.439,87
4.	MARRANDINO Alfonso nato a Capua il	6	5182	SEM. ARB. 1^	MQ 79,60	4,12	327,95	1.698,00		2.025,95

	18/01/1970MRRLNS70A 18B715G									
5.	GOLIA Raffaele nato a Gricignano di Aversa il 09/11/1926 c.f. n° GLORFL26S09E173K;	6	5164 5165 5166 5169 5172 5174 5176	FABB. RUR. FABB. RUR. ENTE URB. SEM.ARB.1 ^ SEM.ARB.1 ^ SEM.ARB.1 ^ SEM. M1^	SOMMANO MQ 391,32	4,12	1.612,24	1.956,60		3.568,84
6.	GOLIA Teresa nata a Gricignano di Aversa il 02/02/1922 c.f. n° GLOTRS22B42E173M	6	5170	SEM.ARB.1 ^	MQ 62,50	4,12	237,50	312,50		570,00
7.	MIGLIACCIO Angelo Fu Oreste (PROP. ½) MIGLIACCIO Maria Concetta FuOreste (PROP. ½)	6	5180	SEM.ARB.1 ^	MQ 75,00	4,12	309,00	475,00		784,00

N.d'ordine	ALLEGATO (TABELLA RIEPILOGATIVA)									
	PAG. 2									
	DATI CATASTALI				INDENNITA'	DI ESPROPRIO				
	DITTA	FG	P.LLA	QUALITA'	FASCIA DI ESPROPRIO	PREZZO UNITARI O €/MQ	INDENNITA' ESPROPRIO TERRENO	INDENNITA' ESPRPOPRI O ALTRI TITOLI	COLON0	IMPORT0
8.	MIGLIACCIO Luisa MAR. Papale nata a Atella di Napoli il	6	5178	SEM.ARB.1 ^	MQ 72,00 X QUOTA ½ MQ 36,00	4,12	148,32	530,00	339,16	1.017,48

	09.01.1946 - Prop. per ½; MIGLIACCIO Matilde nata a Orta di Atella il 02.02.1948 – Prop. per ½.	6	5178	SEM.ARB.1 ^	MQ 72,00 X QUOTA ½ MQ 36,00	4,12	148,32	530,00	339,16	1.017,48
9.	D'ANGELO Anna Maria nata a Aversa il 13.01.1962 - Prop. per 1/3; D'ANGELO Elisabetta nata a Aversa il 19/03/1960 – Prop. per 1/3; D'ANGELO Patrizia nata a Aversa il 02/08/1964 – Prop. Per 1/3..	6	5399	SEM.ARB.1 ^	mq 267,76 (1/3)	4,12	367,72	461,26		828,98
		6	5399	SEM.ARB.1 ^	mq 267,76 (1/3)	4,12	367,72	461,26		828,98
		6	5399	SEM.ARB.1 ^	mq 267,76 (1/3)	4,12	367,72	461,26		828,98
10.	Migliaccio Arturo nato a Napoli il 24/01/66 prop. per 1/10; Migliaccio Eduardo nato a Orta di Atella il 20/03/34 prop. per 2/10; Migliaccio Immacolata nata a Orta di Atella il 27/07/28 prop. per 2/10; Migliaccio Margherita nata a Napoli il 17/07/1962 prop. per 1/10; Migliaccio Rosalba nata a Orta di Atella il 14/10/1942 prop. per 2/10; Migliaccio Violetta nata a Orta di Atella il 22/02/40 prop. Per 2/10.	6	5188	SEM.ARB.1 ^	mq 346,65	4,12	1.428,20	3.933,25	2.680,73	8.042,18

11.	MOZZILLO Annunziata nata a Napoli il 25.03.1950 c.f. n° MZZNNZ50C65F839B	6	5362	frutteto	mq 163,10	5,32	867,69	2.059,16		2.926,85
12.	MIGLIACCIO Francesco nato a Cesa il 27.11.1949 c.f.n° MGLFNC49S27C561V -	6	5184	ente urbano	mq 60,80					46.850,00