



## **Decreto Dirigenziale n. 1 del 11/01/2013**

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 8 Settore provinciale del Genio civile - Caserta -

Oggetto dell'Atto:

VOLTURA AL COMUNE DI BAIA E LATINA DEL DECRETO DI CONCESSIONE EMESSO ALLA DITTA BURRELLI ANTONIO PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEL DEMANIO IDRICO SULLA SPONDA DX DEL "TORRENTE RAVE" (LOCALITA' CROCE) NEL COMUNE DI BAIA E LATINA (CE).

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- CHE in attuazione dell'art. 86 del Dlgs 112/98 e del DPCM 12/10/2000, a partire dal 01.01.2002 la gestione dei beni del Demanio Idrico dello Stato è stata trasferita alla Regione Campania;
- CHE con Delibera di Giunta Regionale n. 5154 del 20.10.2000 è stata affidata ai Settori Provinciali del Genio Civile la competenza in materia di gestione dei beni del Demanio Idrico nell'ambito dei rispettivi territori;
- CHE in data 6/10/2004 questo Settore ha emesso Decreto Dirigenziale n. 61 per la concessione, a titolo oneroso, alla Ditta Burrelli Antonio di area del demanio idrico sulla sponda destra del Torrente Rave in località Croce di Baia e Latina, nonché per l'autorizzazione alla posa in opera di un tubo per lo scarico di acque reflue depurate;
- CHE in data 2.01.2006, con rep. n. 48376 del 16/12/2005, il Notaio Dott. Alberto Criscuolo ha stipulato l'atto di cessione a titolo gratuito di aree tra la Ditta Burrelli Antonio ed il Comune di Baia e Latina, rappresentato dal Sig. Landolfi Michele, responsabile dell' UTC di Baia e Latina;
- Che a seguito dell'atto di cessione il Comune di Baia e Latina ha acquisito la piena proprietà delle aree cedute con relative opere di urbanizzazione;
- CHE lo scarico delle acque reflue ed il depuratore insistenti sulla particella precedentemente individuata come n. 118 del foglio 15, risulta allo stato ricadente sulla particella 5077 del foglio 15, derivante dal frazionamento della particella 251 (effettuata in data 22/11/2011 con prot.CE0587956), come attestato dal Comune;

### CONSIDERATO:

- CHE a seguito di corrispondenza intercorsa tra questo ente ed il Sig. Burrelli Antonio, nonché con il Comune di Baia e Latina, e considerato il lasso di tempo intercorso, si è reso necessario effettuare la voltura d'ufficio del decreto in questione;
- CHE la Concessione è disciplinata dalle condizioni stabilite dal R.D. 13/02/1933 n. 215 art. 100 e della circolare n°3 del 12/03/1937 del Provveditorato Generale Ministero delle Finanze, la quale stabilisce che le concessioni e le autorizzazioni di beni demaniali sono a tempo determinato ed, in ogni caso, non superiore ad anni 19 (diciannove), salvo rinnovo;

VISTA la legge 20.03.1865 n. 2248 alleg. F sui LL.PP.;

VISTO il R.D. 25.07.1904 n. 523;

VISTO il R.D. 08.05.1904 n. 368;

VISTO il R.D. 09.12.1937 n. 2669;

VISTO il R.D. 11.12.1933 n. 1775;

VISTI i DD.P.R. n. 8 e II del 15.01.1972;

VISTO l'art. 89 D.P.R. 24.07.1997 n.616;

VISTO L.R. 27.10.1978 n.47;

VISTO il Dl.gs.112/98 art.86;

VISTA la Circolare n.5 del 12.06.2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;  
VISTA la Delibera di G.R. n.3466 del 03.06.2000;  
VISTA la Delibera di G.R. n.5154 del 20.10.2000;  
VISTA la Delibera di G.R. n.5784 del 28.11.2000;  
VISTO la L.R. 29/12/2005 n. 24;  
VISTO il D.G.R. n. 1147/2005;  
VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05.07.2005;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 03 Unità Operativa 01 (Opere idrauliche e Demanio idrico) nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento e delle risultanze e degli atti tutti in precedenza richiamati costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

## D E C R E T A

- ↑ Che tutto quanto esposto in narrativa è parte integrante e sostanziale del presente decreto e si intende qui interamente riportato;
- ↑ Di volturare al Comune di Baia e Latina (CE) la concessione emessa alla Ditta Burrelli Antonio con D.D. 61 del 6/10/2004 per l'occupazione di area del demanio idrico sulla sponda dx del "Torrente Rave" (località Croce) nel comune di Baia e Latina (CE) per lo scarico di acque reflue in corrispondenza della particella 5077 foglio 15 del C.T. di Baia e Latina;
- ↑ Di mantenere inalterata la scadenza della concessione rilasciata con D.D. n. 61/2004.

### **La Concessione è rilasciata alle seguenti condizioni:**

#### **Articolo 1°**

La Concessione è disciplinata dalle condizioni stabilite nella circolare n° 3 del 12/03/1937 del Provveditorato Generale Ministero delle Finanze e dalla Legge Regionale n°24 del 29/12/2005; la durata della concessione è stabilita in **anni 19** (diciannove) a partire dalla data di emissione del decreto volturato (D.D. n. 61/2004).

#### **Articolo 2°**

L' autorizzazione è rilasciata ai solo fini idraulici, il concessionario è tenuto a munirsi di ogni altra autorizzazione prevista dalle vigenti norme.

#### **Articolo 3°**

La concessione è revocabile in qualsiasi momento per gravi inadempienze alle clausole del presente Decreto da parte del concessionario.

#### **Articolo 4°**

La revoca potrà essere disposta con provvedimento del Dirigente del Settore Genio Civile di Caserta, a suo insindacabile giudizio e senza diritto ad alcun indennizzo e/o rimborso per canoni comunque versati; con il provvedimento di revoca potrà anche essere disposto il ripristino dello stato dei luoghi a cura e spese del concessionario.

#### **Articolo 5°**

La ditta concessionaria è tenuto all'osservanza del T.U. 1775/1933, del R.D. n. 523/1904 , del R.D. n. 368/1904 nonché di tutta la normativa vigente in materia.

#### **Articolo 6°**

E' fatto obbligo al concessionario di consentire, a semplice richiesta, l'ispezione dell'area da parte dei funzionari del Genio Civile e degli altri Enti o Amministrazioni competenti in materia di opere idrauliche e assetto del territorio.

#### **Articolo 7°**

Il concessionario è obbligato alla manutenzione dell'opera ed a vigilare affinché la stessa venga utilizzata nei limiti e nei termini per cui è stata autorizzata.

#### **Articolo 8°**

Il concessionario è l'unico responsabile, sotto il profilo civile e penale, per tutti i danni che dovessero, direttamente o indirettamente, derivare dall'uso del diritto concesso sia nei confronti dei terzi che della Pubblica Amministrazione ed è tenuto ad indennizzare in proprio.

#### **Articolo 9°**

La presente concessione viene rilasciata fatti salvi i diritti demaniali e dei terzi;

#### **Articolo 10°**

Il Concessionario pagherà, all' Amministrazione Regionale, un canone annuo di € 167,13 (Euro centosessantasett/13) per lo scarico di acque reflue, che sarà aggiornato con cadenza annuale sulla base degli indici ISTAT. Per gli anni successivi al primo è fatto obbligo al concessionario di versare il canone, anticipatamente, entro il 28 febbraio, con versamento sul **C/C postale n° 21965181** intestato alla Regione Campania Servizio di Tesoreria Napoli, (codice tributo 1518) Area 15 Settore 08, trasmettendo, entro i successivi trenta giorni al Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta l'Attestazione di avvenuto versamento.

#### **Articolo 11°**

La Regione Campania si riserva il diritto di sospendere, modificare o revocare, anche parzialmente ed in qualunque momento, la concessione qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato, ragioni di pubblica utilità ed in ogni caso quando si presentano ragioni di pubblico interesse secondo le modalità previste dalla legge 241/90 e s.m.i.. Il Concessionario non potrà pretendere danni o restituzioni sia pure parziali del corrispettivo, nel caso in cui la concessione si risolva prima della data di scadenza. Con il provvedimento di revoca potrà anche essere disposto il ripristino dello stato dei luoghi a cura e spese del concessionario.

#### **Articolo 12°**

La concessione si estingue per scadenza del termine, per rinuncia dell'interessato, per decadenza, per morosità, per uso del bene in concessione per scopi diversi da quelli previsti dal presente atto, per non uso del bene, per mancata osservanza degli adempimenti di cui ai precedenti artt. 5 e 10 e qualora dovessero venire a mancare le condizioni soggettive volute dalla Legge che debbono mantenersi per tutta la durata della concessione. E' possibile il rinnovo della concessione, se non vi ostino ragioni di pubblico interesse a condizione che il concessionario produca, almeno un anno prima della scadenza della stessa, formale richiesta indirizzata alla Regione Campania – Settore Provinciale Genio Civile di Caserta, con l'osservanza delle norme previste per il rilascio.

#### **Articolo 13°**

Fanno parte integrante della presente concessione gli elaborati presentati a corredo della istanza e le successive integrazioni, di cui alle premesse, nonché quelli relativi alla stipula del decreto che con il presente atto viene volturato, che per espresso patto non si allegano.

#### **Articolo 14°**

Il presente Decreto è redatto in duplice originale; è fatto obbligo al concessionario di registrarlo, a propria cura e spese, presso l'Ufficio delle Entrate competente per territorio, e di trasmetterlo al Settore del Genio Civile di Caserta con la attestazione di registrazione avvenuta.

#### **Articolo 15°**

Il presente Decreto dovrà essere esibito ad ogni richiesta degli Agenti e Funzionari dello Stato e della Regione Campania.

Il presente provvedimento, per gli adempimenti di rispettiva competenza, è inviato:

- ↑ Settore Stampa Documentazione ed informazione per la pubblicazione sul B. U. R. C
- ↑ Agenzia del Demanio Filiale di Napoli per opportuna conoscenza.
- ↑ All' A. G. C. Lavori Pubblici della Regione Campania per opportuna conoscenza.
- ↑ Al Comune di Baia e Latina (CE) per opportuna conoscenza.
- ↑ Al Sig. Burrelli Antonio.

Il Dirigente Delegato

Ing. Nicola Di Benedetto