

Comune di Pontecagnano Faiano (SA) – CF 00223940651-

III SETTORE - Servizio Infrastrutture

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER IL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO IN ZONA "D24 COMMERCIALE – ARTIGIANALE" DEL VIGENTE P.R.G. DEL COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO. - SIG. PISANO LUIGI + ALTRI. – C.U.P. Regione Campania N. 946.

L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS

PREMESSO:

- che il titolo III della parte seconda del D.Lgs. n. 152/2006, così come sostituito dal D.Lgs n. 4/2008, in recepimento della Direttiva 85/377/CEE, detta norme in materia di Impatto Ambientale di determinati progetti, pubblici e privati, di interventi, impianti e opere, nonché detta disposizioni in materia di Valutazione di Impatto Ambientale per le Regioni e Province Autonome;
- che con D.P.G.R. n. 17 del 18 dicembre 2009, è stato emanato il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania"
- che con D.P.G.R. n. 10 del 29 gennaio 2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 1 febbraio 2010, è stato emanato il regolamento regionale n. 2/2010 "Disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale";
- che con D.P.G.R. n. 10 del 29 gennaio 2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 1 febbraio 2010, è stato emanato il regolamento regionale n. 2/2010 "Disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale";
- che con D.G.R. n. 683 del 8 ottobre 2010, pubblicata sul BURC n. 76 del 22.11.2010, è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza in Regione Campania;

- che con istanza del 07.10.2010 a firma del progettista, Arch. Donato Cerone, i Sigg.ri Pisano Luigi (16/04/1923), Donato, Monica, Ugo, Ines, Luigi (20/06/1960), Annamaria, Pasquale, Sabrina, Maddalena, Daniela, Alberto e Lamberti Emilio, hanno fatto richiesta per la verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 12 Dlgs. n. 152/2006 e Dlgs. n. 4 /2008 del Progetto di lottizzazione delle aree ricadenti in zona D24 del Comune di Pontecagnano Faiano, in NCEU al fol. 9, part. 505-536-538-539-1723-1724-1725-1727-1728-1729-1730, allegando il relativo Rapporto Preliminare;
- che in data 18.01.2011, il Comune di Pontecagnano Faiano, con nota prot. n. 1688 a firma del Responsabile del IV Settore arch. Giovanni Landi e del Funzionario ing. Maurizio Pisaturo, ha trasmesso al competente Settore della Regione Campania copia del rapporto Preliminare, al fine di consentire l'attivazione del procedimento di assoggettabilità a VAS;
- che in data 16.03.2011, il Responsabile del IV Settore del Comune di Pontecagnano Faiano, in qualità di Autorità Procedente, con nota prot. n. 8298, ha trasmesso al competente Settore della Regione Campania l'istanza di verifica dell'assoggettabilità a VAS del detto Progetto di Lottizzazione secondo il modello "Allegato II", unitamente agli atti richiamati con la nota citata, ai quali è stato assegnato il Codice Unico di Procedimento (CUP) n. 946;
- che nella Riunione del 25.05.2011, tenuta in Napoli presso l'Autorità Ambientale della Regione Campania, l'arch. Antonio Risi – quale autorità competente in rappresentanza dell'Assessorato all'Ambiente della Regione Campania/Servizio VIA-VAS - e l'Ing. Maurizio Pisaturo – Funzionario del settore Urbanistica del Comune di Pontecagnano Faiano quale autorità procedente- hanno provveduto a definire i Soggetti Competenti in materia Ambientale da consultare in relazione allo specifico procedimento di assoggettabilità a VAS ex art. 12 D.to l.vo 4/2008, individuandoli nella Regione Campania (Ass.to urbanistica),

Provincia di Salerno (Ass.to ambiente), Soprintendenza BAPSAEE di Salerno-Avellino, Autorità Regionale di Bacino Destra Sele, ARPAC (ufficio regionale), ASL SA2, Soprintendenza Archeologica di Salerno;

- che nella stessa Riunione veniva concordato di trasmettere, a cura dell'autorità procedente, il Rapporto Preliminare e gli elaborati di progetto comprensivi della relazione tecnica illustrativa e delle tavole grafiche anche in formato digitale alle SCA individuate, dando alle medesime un termine di 30 giorni per l'invio di eventuali osservazioni all'autorità competente, per cui l'autorità procedente si impegnavano a trasmettere all'Ass.to all'Ambiente Regionale le attestazioni di effettivo invio della suddetta documentazione;
- che con nota del 09.06.2011 prot. n. 17536, il Comune di Pontecagnano Faiano - autorità procedente - ha trasmesso con RAR ai SCA competenti come sopra individuati lo stralcio della documentazione del PUA ed il Rapporto Ambientale;
- che con nota del 10.11.2011 prot. n. 32875, il Comune di Pontecagnano Faiano - autorità procedente - ha trasmesso al Settore Tutela Ambientale della Regione Campania/Servizio VIA-VAS quale autorità competente, gli atti attestanti l'invio ai SCA della documentazione suddetta;

RILEVATO:

- che con nota del 15.07.2011 prot. 21568, l' Autorità Regionale di Bacino Destra Sele, segnalava gli elementi di criticità ambientale potenzialmente riscontrati in sede di riunione del Comitato Tecnico in riferimento al Progetto Preliminare;
- che con nota del 20.07.2011 prot. 22080, la Soprintendenza BAPSAEE di Salerno-Avellino puntualizzava la necessità di sottoporre il Piano di Lottizzazione a procedura di VAS, per le implicazioni ambientali e paesaggistiche sottese alla rilevanza dell'intervento in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ex D.M. 22.02.1970 e quindi di rilevante interesse pubblico;

CONSIDERATO:

- che con nota del 03.02.2012 prot. n. 3513, il settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania richiamava il "Regolamento di attuazione per il governo del territorio" ex Regolamento Regionale n. 5 del 04.08.2011 – che individua le Amministrazioni Comunali quali Autorità Competenti all'espressione del parere motivato ex D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.- invitando il Comune di Pontecagnano Faiano ad individuare l'Ufficio preposto allo svolgimento delle attività proprie dell'Autorità Competente, funzione in precedenza espletata dall'autorità regionale;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 17.04.2012, il Comune di Pontecagnano Faiano individuava l'Ufficio preposto alla procedura VAS facendolo coincidere con quello preposto alla tutela del paesaggio già inquadrato nel III Settore-Infrastrutture, in accordo con il Regolamento Regionale n. 5/2011 e relativo Manuale operativo;
- che pertanto veniva incaricato per gli adempimenti successivi il Responsabile del III Settore Arch. Vincenzo Zuccaro, quale autorità competente.

Per tutto quanto su esposto, alla luce delle risultanze delle consultazioni su citate

DECRETA

1. di assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – VAS, il piano urbanistico attuativo di che trattasi, in zona "D24 Commerciale – Artigianale" del vigente P.R.G. del Comune di Pontecagnano Faiano, presentato dal Sig. Pisano Luigi+Altri a firma del progettista Arch. Donato Cerone.
2. di procedere alla pubblicazione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, del presente decreto, sul sito web del Comune di Pontecagnano Faiano (albo pretorio), sul B.U.R.C.,, dandone comunicazione agli interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale (SCA).

Pontecagnano Faiano, lì 23.01.2013

Decreto assoggettabilità VAS n. 01/13

L'Autorità Competente, arch. Vincenzo Zuccaro

