



**CITTÀ DI MARCIANISE**  
**Provincia di Caserta**

**CODICE FISCALE: 93012960618-**

**DECRETO n°1 del 21.01.2013**

**OGGETTO: DECRETO n°1 del 21.01.2013**

**I L COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- **Vista** la legge 17/08/1942 N.1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il D.M. 02/04/1968 n. 1444;
- **Vista** la Legge Regionale 20/03/1982 n. 14;
- **Vista** la legge Regionale N.9 del 09/01/1983;
- **Vista** la legge Regionale N. 19 del 28/11/2001;
- **Vista** la legge Regionale N. 16 del 22/12/2004;
- **Vista** la normativa del vigente P.R.G. e Regolamento Edilizio Comunale;

**-PREMESSO che:**

- con Delibera di G.M. n°432 del 23.11.2010 è stata adottato, ai sensi del comma 2 dell'Art. 27 della L.R. n. 16 del 22/12/2004, il Piano di Lottizzazione Convenzionata in zona D7 presentato da: **SOC.METALMECCANICA BOCCARDI S.R.L.**
- è stata data notizia del deposito sui quotidiani a carattere regionale **"il Denaro"** e **"Corriere del Mezzogiorno edizione Campania"** come da attestazione del Dirigente del 1° Settore acquisita al prot. comunale in data 11.1.2012 n° 665;
- come certificato dal Dirigente del 1° Settore comunale del 29-12-2011 -prot. 259 del 4.1.2012 non è pervenuta alcuna opposizione o reclamo avverso l'Atto;
- il Piano di Lottizzazione in oggetto è stato trasmesso in data 17-2-2011 Prot. n°2940 alla Provincia di Caserta ai sensi dell'Art. 27 della L.R. 16/2004;
- Vista la Determinazione n. 6/Q dell'10.3.2011 trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Caserta, a firma del Dirigente del Settore Urbanistica, serv. Piani Esecutivi della Provincia di Caserta;
- Vista la relazione istruttoria del dirigente Suap del Comune di Marcianise con la quale sono state valutate le osservazioni citate ai punti 1.2.3.4.5.6.7. della succitata determinazione provinciale n° 6/Q del 10.3.2011 ed è stato espresso parere favorevole all'approvazione del piano di lottizzazione perché conforme alla vigente normativa di prg comunale ed alla vigente normativa primaria e secondaria;
- Preso atto che con Delibera del Commissario Straordinario n°11 del 10.1.2013 con i poteri di cui all'art. 48 del decreto legislativo n°267/2000 il predetto Piano di Lottizzazione Convenzionata è stato approvato unitamente allo schema di Convenzione ai sensi dell'Art. 27 comma 5 della L.R. 16/2004;

**RITENUTO**

-Che il procedimento seguito per la formazione, pubblicazione ed approvazione del Piano di Lottizzazione Convenzionata in zona D7 può considerarsi regolare ai sensi della legislazione statale e regionale vigente,

Con i poteri di cui alla L.R. n°16 del 22/12/2004

**D E C R E T A**

È approvato in via definitiva il Piano di Lottizzazione Convenzionata in zona D7, con relativo schema di Convenzione, presentato dalla **"SOC.METALMECCANICA BOCCARDI S.R.L."**

adottato con Delibera di G.M. n°432 del 23.11.2010, in conformità alla Delibera di approvazione del Commissario Straordinario n°11 del 10.1.2013 con i poteri di cui all'art. 48 del decreto legislativo n°267/2000 che nel presente atto deve intendersi integralmente richiamata e trascritta.

Dare atto che Il Piano di lottizzazione in questione è costituito dagli elaborati tecnici ed amministrativi appresso elencati:

- 01)- RELAZIONE TECNICA PIANO DI LOTTIZZAZIONE**
- 02)- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

- 03)- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
- 04)- COPIE TITOLI DI PROPRIETA'
- 05)- STRALCIO NORME DI ATTUAZIONE
- 06)- STRALCI : ESTRATTO DI MAPPA
  - PLANIMETRIA P.R.G.
  - PLANIMETRIA STRADA DI PIANO A.S.I.
  - ALLARGAMENTO ASSE VIARIO S.S.265
  - QUOTE DI LIVELLO
- 07)- STATO DI FATTO
- 08)- PIANO QUOTATO A CURVE DI LIVELLO E PROFILI ALTIMETRICI
- 09)- PROGETTO PLANOVOLUMETRICO
- 10)- SCHEMA RETE FOGNANTE LOTTO N.3
- 11)- PROGETTO ESECUTIVO:
  - 11A- PLANIMETRIA GENERALE CON DIMENSIONI DEL LOTTO
  - 11B- PLANIMETRIA GENERALE CON DISTANZE DAI CONFINI
  - 11C- PLANIMETRIA GENERALE CON VERIFICHE URBANISTICHE
  - 11D- PIANTE PIANO INTERRATO
  - 11E- PIANTE PIANO TERRA
  - 11F- PIANTE PIANO PRIMO
  - 11G- PROSPETTI E SEZIONI
  - 11H- SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ANTINCENDIO
  - 11I - SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ADDUZIONE ACQUA
  - 11L- SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA
  - 11M- PARTICOLARI RECINZIONE
  - 11N- PLANIMETRIA GENERALE CON ASSE VIARIO ASI
  - 11O- INSERIMENTO LOTTO IN SENO ASSE VIARIO ASI
  - 11P- PLANIMETRIA GENERALE CON SEZIONI STRADALI
- 12)- TABELLA "A"
- 13)- ATTESTATO DEL COMUNE DI NON ESISTENZA DI VINCOLI
- 14)- VISURE CATASTALI
- 15)- SCHEMA ATTO DI CONVENZIONE
- 16)- RELAZIONE GEOLOGICA
- 17)- DELIBERAZIONE C.C. DI APPROVAZIONE VARIANTE S.S.265
- 18)- PARERE A.S.L. CE/1
- 19)- STRALCIO INDAGINI GEOLOGICHE DEL P.R.G.
- 20)- DOCUMENTAZIONE ENEL

Dispone la pubblicazione del presente Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania  
Marcianise li ,21/01/2013.-

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
**Dr. Umberto Cimmino**