

Comune di Morigerati

Provincia di Salerno

PSR Campania 2007-2013, mis. 321- (tipologia d)

PERIZIA DI VARIANTE N. 1 (rimodulata)

Progetto: Realizzazione Centro di aggregazione comunale "Risorgenza".

Elaborato: QUADRO DI RAFFONTRO TRA COMPUTO DI PERIZIA N. 1 E
PROGETTO ORIGINARIO.

Tavola: N. 4

Il direttore dei lavori:
ing. Pasquale Salamone



Pag.1					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
1		R.02.110.30.A Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventual	m²	7,84	12,615	98,90	12,615	98,90	=====	=====
2		R.02.60.40.A Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica	m²	7,26	200,210	1.453,52	=====	=====	=====	1.453,52
3		R.02.140.30.A Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali carat	m³	48,68	30,031	1.461,91	31,224	1.519,98	58,07	=====
4		E.01.60.20.C Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi provenienti da: opere di recupero; ripristino locativo; manutenzione ordinaria; manutenzione straordinaria	m³	15,76	30,030	473,27	=====	=====	=====	473,27
5		R.02.140.50.A Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m³	38,69	30,031	1.161,90	23,864	923,30	=====	238,60
6		R.02.110.10.A Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle gra	m²	7,84	17,430	136,65	17,430	136,65	=====	=====
7		R.02.110.20.A Rimozione di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti. Compreso l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali ri	m²	7,24	16,440	119,03	16,440	119,03	=====	=====
8		R.02.110.60.B Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli d	m²	6,04	9,525	57,53	14,250	86,07	28,54	=====
9		R.02.40.30.E Taglio a sezione obbligatoria di conglomerati di qualsiasi forma e spessore, eseguito con qualunque mezzo Di cemento non armato interrato	m³	305,90	5,016	1.534,39	=====	=====	=====	1.534,39
10		R.02.30.10.A Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico.								
		A RIPORTARE				6.497,10		2.883,93	86,61	3.699,78

Pag.2					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-c)
		RIPORTO				6.497,10		2.883,93	86,61	3.699,78
		m²/cm	12,23	50,000	611,50	102,400	1.252,35	640,85		
11		P.03.10.30.A Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione	m²	2,85	200,000	570,00	491,040	1.399,46	829,46	
12		P.03.10.70.A Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri	m²	6,85	80,000	548,00	174,600	1.196,01	648,01	
13		P.03.10.100.A Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da: elementi tubolari con incastro rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con	m	15,57	10,000	155,70	24,000	373,68	217,98	
14		L.01.10.10.B Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minim	cad	29,54	8,000	236,32	10,000	295,40	59,08	
15		L.01.10.120.B Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minim	cad	69,85	6,000	419,10	8,000	558,80	139,70	
16		L.01.10.150.B Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari	cad	27,43	10,000	274,30	20,000	548,60	274,30	
17		L.01.10.190.B Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minim	cad	31,66	15,000	474,90	20,000	633,20	158,30	
18		L.01.20.10.A Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione adeguata di fase e	m	7,19	30,000	215,70	118,000	848,42	632,72	
19		L.01.20.10.B Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione adeguata di fase e	m	7,48	50,000	374,00	80,000	598,40	224,40	
20		L.01.20.10.C Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione completo di: - sistema di								
		A RIPORTARE				10.376,62		10.588,25	3.911,41	3.699,78

Pag.3					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N°	N°	INDICAZIONE	Unità	Prezzo	Quantità	Importo	Quantità	Importo	IMPORTI	
Pr.	E.P.	DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	di Misura	Unitario (a)	(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				10.376,62		10.588,25	3.911,41	3.699,78
		distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione adeguata di fase e m		9,03	40,000	361,20	70,000	632,10	270,90	=====
21		L.01.70.10.C <i>IMP.T.</i> Fornitura e posa in opera di automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI EN 60898 (CEI 23-3 quarta edizione), con marchio IMQ avente le seguenti caratteristiche: -Tensione nominale: 230/400V a.	cad	18,70	6,000	112,20	10,000	187,00	74,80	=====
22		L.01.70.50.B <i>IMP.T.</i> Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle norme CEI EN 61009-1, con marchio IMQ avente le seguenti caratteristiche: - Tensione nominale: 230V a.c	cad	57,46	2,000	114,92	8,000	459,68	344,76	=====
23		L.01.90.60.F <i>IMP.T.</i> Fornitura e posa in opera di centralini da parete in resina, versione IP 54/65 equipaggiati con guida DIN 35 e morsettiera Centralino da parete in resina da 36 moduli mm 266x516x132	cad	102,05	1,000	102,05	1,000	102,05	=====	=====
24		L.03.100.10.B <i>IMP.T.</i> Plafoniera da incasso montata in controsoffitto con moduli da 300 mm o multipli di 300 mm, con corpo in lamiera zincata verniciata, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, attacco per lampade f	cad	129,23	20,000	2.584,60	20,000	2.584,60	=====	=====
25		L.03.80.10.C <i>IMP.T.</i> Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze applicative. Corpo base i	cad	40,70	6,000	244,20	14,000	569,80	325,60	=====
26		L.01.10.70.A <i>IMP.T.</i> Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercet	cad	63,07	6,000	378,42	7,000	441,49	63,07	=====
27		L.01.10.80.A <i>IMP.T.</i> Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercet	cad	54,76	3,000	164,28	4,000	219,04	54,76	=====
28		L.01.10.140.A <i>IMP.T.</i> Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto o-ring fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi: il pozzetto a pavimen	cad	52,15	3,000	156,45	3,000	156,45	=====	=====
29		L.01.20.20.A <i>IMP.T.</i> Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico a patere, galleggiante								
		A RIPORTARE				14.594,94		15.940,46	5.045,30	3.699,78

Pag.4					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				14.594,94		15.940,46	5.045,30	3.699,78
30		silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a	cad	238,47	2,000	476,94	2,000	476,94		
		1.01.20.70.A IMP.T.								
		Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a semincasso in vetrochina colore bianco da cm 64 x 49,5 completo di : gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessi	cad	352,24	2,000	704,48				704,48
31		L.20.10.10.H IMP.T.								
		Fornitura e posa in opera di pannello fotovoltaico in silicio policristallino, composti da celle monocristallino collegate in serie, copertura frontale in vetro temperato ad alta trasmittanza testuriz	cad	718,52	28,000	20.118,56				20.118,56
32		M.12.10.10.C IMP.T.								
		Condizionatore autonomo di ambiente a due sezioni per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, costituita da una unità esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera pr	cad	2.604,12	3,000	7.812,36				7.812,36
33		E.01.30.10.A D								
		Scavo a sezione aperta in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, all'esterno di edifici Scavo a sezione aperta	m³	30,95	11,370	351,90				351,90
34		C.01.30.10.C								
		Tubo in polipropilene conteggiato a metro lineare, per linee, escluse quelle all'interno di locali tecnici e bagni, idonee per distribuzione d'acqua sanitaria calda e fredda, prodotte secondo UNI 8318	m	10,20	80,00	816,00				816,00
35		C.05.10.80.A								
		Fornitura e posa in opera di finitura esterna tubazioni isolate con laminato plastico autoavvolgente compreso le suggellature ed i pezzi speciali ed ogni altro onere per dare il lavoro fornito a perfe	m²	9,89	40,00	395,60				395,60
36		L.02.30.10.N								
		Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguente, con coperchio frontale ad incastro elastico, rispondente alla norma CEI 23-32, protezione contro i contatti indiretti, montata a parete compre	m	27,07	5,00	135,35				135,35
37		I.03.10.10.E								
		Tubo in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili prodotti in conformità alla norma UNI EN 1329-I tipo B, forniti in barre, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta con	m	10,76	24,000	258,24				258,24
38		M.13.20.10.C								
		Collettore solare ad accumulo per produzione diretta di acqua calda sanitaria o per altri utilizzi, costituito da piastra assorbente, serbatoio d'acqua incorporato con capacità non inferiore a l/mq 130,	cad	4.023,60	1,000	4.023,60				4.023,60
39		L.20.10.20.1								
		A RIPORTARE				49.687,97		16.417,40	5.045,30	38.315,87

Pag 5					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N°	N°	INDICAZIONE	Unità	Prezzo	Quantità	Importo	Quantità	Importo	IMPORTI	
Pr.	E.P.	DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	di Misura	Unitario (a)	(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				49.687,97		16.417,40	5.045,30	38.315,87
		Fornitura e posa in opera di convertitori di tensione per impianti a pannelli fotovoltaici . Tensione di ingresso 119÷750 V rete in uscita 198÷251 V. in contenitore IP65. Posto in opera con i relativi	cad	5.856,09	1,000	5.856,09				5.856,09
40		L.14.10.10.A <i>IMP. 7.</i> Microfono ad alta sensibilità, limitata distorsione, insensibilità, completo di connettore terminale e 5 metri di cavo schermato con interruttore sull'impugnatura, escluso supporto, compresa l'attivazione	cad	184,28	3,000	552,84				552,84
41		L.14.30.10.F <i>IMP. 7.</i> Diffusori acustici, compresa l'attivazione dell'impianto tipo ad incasso di volume a 5 posizioni + esclusione, selettore per 6	cad	235,64	14,000	3.298,96	14,000	3.298,96		
42		L.14.30.20.C <i>IMP. 7.</i> Colonnine sonore in materiale plastico/legno, compresa l'attivazione dell'impianto tipo in legno a 3 altoparlanti dimensioni 180x90x630 mm, predisposte p	cad	398,16	4,000	1.592,64				1.592,64
43		L.14.20.10.B <i>IMP. 7.</i> Amplificatore con doppio sistema di alimentazione; provvisto di ingressi microfoni a bassa impedenza, in miscelazione tra loro e con gli altri segnali in ingresso (aux, tape in, ecc.) alimentazione 22	cad	1.545,70	1,000	1.545,70				1.545,70
44		L.14.40.10.A <i>IMP. 7.</i> Accessori vari per impianti sonori, compresa l'attivazione base da tavolo con braccio flessibile per microfono	cad	157,54	3,000	472,62				472,62
45		L.14.40.10.H <i>IMP. 7.</i> Accessori vari per impianti sonori, compresa l'attivazione contenitore a Rack per inserimento moduli di dimensioni 535x395x380 mm	cad	238,93	1,000	238,93				238,93
46		L.01.30.10.A <i>IMP. 7.</i> Vaso igienico - bidet con catino allungato ed apertura anteriore per persone disabili, dimensioni mm 400 x 800 x h 500, realizzato in porcellana vetrificata (vitreus - china) in colore bianco o tint	cad	976,06	1,000	976,06	1,000	976,06		
47		L.01.30.20.A <i>IMP. 7.</i> Lavabo a mensola (dimensioni 700 mm x 750 mm) per persone disabili in porcellana vetrificata (vitreus - china) in colore bianco o tinta tenue, con fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per go	cad	533,08	1,00	533,08	1,00	533,08		
48		R.03.10.40.A <i>OP. 10</i> Getto di conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito per operazioni di piccola entità secondo le prescrizioni tecniche previste, compreso: il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione	m³	170,09	0,327	55,62	0,768	130,63	75,01	
49		E.03.10.10.E <i>OP. 10</i> Calcestruzzo durevole a prestazione								
		A RIPORTARE				64.810,51		21.356,13	5.120,31	48.574,69

Pag.6					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N°	N°	INDICAZIONE	Unità	Prezzo	Quantità	Importo	Quantità	Importo	IMPORTI	
Pr.	E.P.	DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	di Misura	Unitario (a)	(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-c)	IN MENO (c-c)
		RIPORTO				64.810,51		21.356,13	5.120,31	48.574,69
		garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattanti (SCC). D max iner	m³	93,42	9,574	894,40	7,133	666,36	=====	228,04
50		E.03.30.10.B Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementiti semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri	m²	26,63	9,358	249,20	6,000	159,78	=====	89,42
51		R.03.20.10.A Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C, conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005 fornito in barre di tutti i diametri; tagliato a misura, sagomato e posto in opera a r	kg	1,05	12,750	13,39	147,603	154,98	141,59	=====
52		E.19.10.70.A Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro ad angolo con impiego di lamiera per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici	kg	4,70	100,270	471,27	250,000	1.175,00	703,73	=====
53		E.07.20.10.A Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben	m²	13,68	212,275	2.903,92	266,080	3.639,97	736,05	=====
54		E.13.30.30.A Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 1a scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera fresco su fresco su letto di sabbia	m²	41,21	194,975	8.034,92	=====	=====	=====	8.034,92
55		E.13.40.10.D Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata monocottura di pasta rossa, rispondenti alle norme UNI EN 176-177 gruppi B IIa/b, PEI IV, poste in opera fresco su fresco su letto di sabbia e cemento, pre	m²	36,93	12,510	461,99	=====	=====	=====	461,99
56		E.15.80.50.A Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato posto in opera con idoneo collante: Tinta unita e granigliato naturale	m	11,47	114,460	1.312,86	=====	=====	=====	1.312,86
57		E.15.20.10.A Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII, con superficie liscia o semilucida poste in opera con idoneo co	m²	35,08	41,600	1.459,33	=====	=====	=====	1.459,33
58		E.08.50.10.F Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo, 20x50 cm, a superficie piana, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita	m²	33,25	60,885	2.024,43	=====	=====	=====	2.024,43
		A RIPORTARE				82.636,22		27.152,22	6.701,68	62.185,68

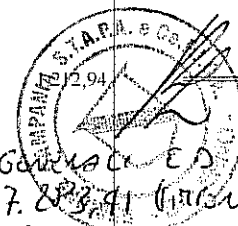
Pag.7					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				82.636,22		27.152,22	6.701,68	62.185,68
59		R.04.20.10.A 01.00. Profilati in acciaio della serie INP, IPE, HE ed UNP, per la realizzazione di solai ed impalcati, forniti e posti in opera in conformità al DM 5 agosto 1999, compreso eventuali forature, eventuali tir	kg	2,60	211,640	550,26	234,540	661,80	111,54	
60		R.04.30.100.A 01.00. Solaio in tavelloni forati fornito e posto in opera su predisposta armatura in profilati di ferro da conteggiare a parte compresa la formazione della soletta superiore in calcestruzzo, la fornitura in	m²	33,91	17,100	579,86	18,600	630,73	50,87	
61		E.03.40.20.A 01.00. Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005, di qual	kg	1,00	69,170	69,17	98,580	98,58	29,41	
62		E.16.20.50.C 01.00. Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastant	m²	15,59	82,292	1.282,93	82,265	1.282,51		0,420
63		AP02 01.10. Fornitura e posa in opera di portone in castagno a due ante, apertura a battente, larghezza fino a 2,0 m e altezza fino a 4,0 m. Costituito da telaio in castagno lamellare, sez. 90x60 mm, adattato	mq	617,52	12,845	7.932,04	8,120	5.014,26		2.917,78
64		AP01 01.10. Fornitura e posa in opera di invetriata in castagno lamellare a due ante, apertura a battente, con scuretti dietro posti, compreso opera morta. Costituiti da controelai in abete con zanche di fissaggi	mq	481,92	14,610	7.040,85	14,610	7.040,85		
65		A.11.060.A 01.10. Nuove soglie in pietra di piperno dello spessore di cm 3, bocciardate o levigate nella faccia a vista, poste in opera con malta di calce e pozzolana, compreso l'eventuale incasso nelle murature late	mq	137,37	16,400	2.252,87	20,165	2.770,07	517,20	
66		E.17.40.60.B 01.00. Controsoffitto realizzato con pannelli di gesso rivestiti sul lato posteriore da un foglio isolante in fibre di poliestere, ignifughi di classe 1, REI 120, dimensioni 600x600 mm, montati su struttura	m²	36,07	218,780	7.891,39	193,530	6.980,63		910,76
67		E.18.10.60.A 01.00. Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopra luce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da 1	m²	209,13	10,725	2.242,92	10,725	2.242,92		
68		E.18.10.60.B 01.00. Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopra luce a vetri fisso								
		A RIPORTARE				112.478,51		53.874,57	7.410,70	66.014,64

Pag. 8					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				112.478,51		53.874,57	7.410,70	66.014,64
69		composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da l E.21.10.10.A <i>OP. m.</i> Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua con applicazione di isolante acrilico all'acqua	m²	209,13	11,193	2.340,79	13,082	2.735,84	395,05	
70		E.21.20.40.C <i>OP. m.</i> Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile	m²	2,26	808,121	1.826,35	719,127	1.625,23		201,12
71		R.02.60.80.A <i>OP. m.</i> Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo	m²	5,48	1.047,533	5.740,48				5.740,48
72		R.02.60.10.A <i>OP. m.</i> Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di dep	m²	2,42			200,210	484,51	484,51	
73		R.02.40.20.B <i>D</i> Taglio a sezione obbligata di muratura di sezione inferiore a m² 0.20, eseguito con qualunque mezzo in muratura di pietrame	m³	9,09			38,430	349,33	349,33	
74		R.01.20.10.A <i>D</i> Scavo a sezione aperta o di sbancamento in zona ampia all'esterno di edifici, in terreno vegetale, in terreno naturale incoerente o poco coerente, in materiale di riporto, in pozzolana o tufi non lapi	m³	451,15			0,480	216,55	216,55	
75		R.02.90.10.A <i>D</i> Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, piastrelle o tavolato e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita	m²	4,97			7,360	36,58	36,58	
76		AP 07 <i>D</i> Onere per demolizione di porzione di massetto armato con rete metallica, per fascia di larghezza 10-15 cm, con sottostante guaina bitumata, eseguita con particolare attenzione per non arrecare danni	m	12,09			29,775	359,98	359,98	
77		I.03.10.30.G <i>M.T.</i> Tubazione in polipropilene ad alta densità autoestinguente, per colonne di scarico, fornita e posta in opera con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a bicchi	m	25,12			32,200	808,86	808,86	
78		I.03.10.30.F <i>M.T.</i> Tubazione in polipropilene ad alta densità	m	25,53			8,000	204,24	204,24	
		A RIPORTARE				122.386,13		60.695,69	10.265,80	71.956,24

Pag 9					Progetto Originario		Pertizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N°	N°	INDICAZIONE	Unita'	Prezzo	Quantita'	Importo	Quantita'	Importo	IMPORTI	
Pr.	E.P.	DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	di Misura	Unitario (a)	(b)	(c)	(d)	(e)	IN PIU' (c-e)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				122.386,13		60.695,69	10.265,80	71.956,24
79		autoestinguente, per colonne di scarico, fornita e posta in opera con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a bicchli m 1.01.20.60.C Fornitura e posa in opera di lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco completo di : gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette croma		15,80			12,000	189,60	189,60	
80		AP 03 Condizionatore monoblocco a inverter costituito dalla sola unità interna predisposto per un solo foro nella muratura esterna completa di dispositivi di regolazione e controllo con pannello di coman		220,08			2,000	440,16	440,16	
81		NPV01 Fornitura e posa in opera di colonnina sonora passiva da 80W, con staffa regolabile e orientabile.		3.197,04			2,000	6.394,08	6.394,08	
82		NPV02 Realizzazione di impianto fotovoltaico integrato di potenza di punta 4,20 kwp, compreso installazione del ponteggio, rimozione del manto di tegole esistente, posa in opera di tegole in grès accoppiat		158,45			4,000	633,80	633,80	
83		AP 06A Pavimento di cotto artigianale, posto in opera , compresi tagli, sfridi, spessore cm 2.5. Delle dimensioni di 20x20 cm		24.246,00			1,000	24.246,00	24.246,00	
84		AP 06B Pavimento di cotto artigianale, posto in opera , compresi tagli, sfridi, spessore cm 2.5. Delle dimensioni di 25x25 cm		71,06			29,010	2.061,45	2.061,45	
85		AP 06C Pavimento di cotto artigianale, posto in opera , compresi tagli, sfridi, spessore cm 2.5. Delle dimensioni di 30x30 cm		73,26			164,780	12.071,78	12.071,78	
86		E.22.25.10.A Pavimento di mattoni pieni posti in opera di coltello, allettati con malta di cemento dosata a 4 ql di cemento 325, con giunti di spessore massimo 8 mm realizzati con malta cementizia, secondo qualsia		74,32			54,000	4.013,28	4.013,28	
87		AP 04 Zoccolino battiscopa in cotto artigianale posto in opera con idoneo collante.		43,63			11,500	501,75	501,75	
88		AP 10 Trattamento per pavimentazioni in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnante e stenditura a mano a più mani di cera in pasta fino a totale assorb		17,62			137,910	2.429,97	2.429,97	
		A RIPORTARE		19,59			231,290	4.530,97	4.530,97	
						122.386,13		118.208,53	67.778,64	71.956,24

Pag. 10					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				122.386,13		118.208,53	67.778,64	71.956,24
89		E.15.20.20.A <i>OP. ED.</i> Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata rispondenti alle norme UNI EN 176-177 con superficie liscia o semilucida o bocciardata poste in opera con idoneo collante su sottofondo	m²	34,21			11,200	383,15	383,15	
90		E.08.10.50.C <i>OP. ED.</i> Muratura per opere in elevazione formata da pietrame calcareo in scaglioni sbazzati al martellone e malta, di qualsiasi genere e spessore, eseguita a qualsiasi altezza, con una o entrambe le facce rus	m³	184,17			3,463	637,78	637,78	
91		E.08.20.120.A <i>OP. ED.</i> Muratura monostrato in elevazione in laterizio alleggerito in pasta confezionata con blocchi forati aventi peso specifico non inferiore a 600 kg/mc con percentuale di foratura 60-70%, posti in opera c	m²	28,90			14,660	423,67	423,67	
92		E.08.20.120.C <i>OP. ED.</i> Muratura monostrato in elevazione in laterizio alleggerito in pasta confezionata con blocchi forati aventi peso specifico non inferiore a 600 kg/mc con percentuale di foratura 60-70%, posti in opera c	m²	35,49			26,440	938,36	938,36	
93		E.16.20.60.D <i>OP. ED.</i> Intonaco civile formato da un primo strato di rinaffio, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fralazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastant	m²	16,50			34,140	563,31	563,31	
94		E.21.20.40.A <i>OP. ED.</i> Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura traspirante	m²	4,91			996,077	4.890,74	4.890,74	
95		AP 05 <i>OP. ED.</i> Ricostruzione di porzione di paramento murario curvo, in pietrame, mediante sostituzione della muratura esistente comprendente: demolizione, ricostruzione, oneri per lavorazione ad arco, il carico,	m³	499,85			1,296	647,81	647,81	
96		AP 08 <i>OP. ED.</i> Consolidamento dei travetti di solaio mediante aggiunta di armatura longitudinale e trasversale ancorata con perni passanti ai travetti esistenti, compreso demolizione dei laterizi e regolarizzazione	m	45,06			56,700	2.554,90	2.554,90	
97		AP 09 <i>OP. ED.</i> Consolidamento di strutture, mediante l'applicazione di rete elettrosaldata 10 x 10 diametro minimo di mm 6. Compreso: il lavaggio delle superfici d'intervento, la posa della rete, i tagli, gli	m²	46,10			92,600	4.268,86	4.268,86	
98		E.11.50.10.B <i>OP. ED.</i> Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con				122.386,13		133.517,11	83.087,22	71.956,24
		A RIPORTARE								

Pag. 11					Progetto Originario		Perizia N°2		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				122.386,13		133.517,11	83.087,22	71.956,24
99		coppo e controcoppo E.11.70.120.H Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno in rame da 8/10 anticato	m²	32,33			29,775	962,63	962,63	
100		E.11.70.40.H Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno in rame da 8/10 an	m	26,41			38,300	1.011,50	1.011,50	
101		E.11.70.60.G sviluppo fino a cm 100 (taglio lamiera): in rame da 8/10	m	30,31			32,200	975,98	975,98	
102		E.18.130.10.C Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in opera compreso, ferramenta Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 10 fino a 12	m	68,76			5,000	343,80	343,80	
103		E.18.130.10.D Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in opera compreso, ferramenta Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 12 fino a 15	m	13,23			80,800	1.068,98	1.068,98	
104		E.18.130.70.A Mostra o dietromostra di legno di abete di spessore 2 cm, scorniciata o con cornice sovrapposta, data in opera compreso staffa a muro e viti di fissaggio al telaio maestro, nonché, ogni onere e magist	m	13,79			14,650	202,02	202,02	
105		R.05.40.40.A Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici	m²	13,57			54,100	734,14	734,14	
106		R.05.40.50.A Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore t	m²	8,26			59,375	490,44	490,44	
107		R.05.40.60.2 Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/c	m²	21,58			58,700	1.266,75	1.266,75	
			m²	59,24			20,475	1.212,94		
IMPORTO LAVORI PERIZIA DI VANANITE (APPROVATO) € 141.786,13 DI CUI € 982,79 DI ONERI X LA SICURTÀ GENERALI E D € 140.803,50 SOGGETTO A RIBASSO DI ASSI (2,5%) → € 137.823,41 (IMPORTO LAVORI RIBASSATO AL NETTO DEGLI ONERI X LA SICURTÀ) + € 982,79 ONERI X LA SICURTÀ TOTALI → € 138.266,10 (IMPORTO PERIZIA DI VANANITE RIBASSATO ED APPROVATO)						122.386,13		141.786,29	91.356,40	71.956,24



RIEPILOGO: € 138.266,10 (IMPORTO PERIZIA DI VANANITE RIBASSATO - APPROVATO)
 € 18.700,16 € 119.566,09 (IMPORTO PERIZIA DI VANANITE RIBASSATO APPROVATO)
 € 18.700,16 (IMPORTO PERIZIA DI VANANITE IN ACCORDO SECONDO