



Decreto Dirigenziale n. 74 del 27/02/2013

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI URGENZA RELATIVI ALL'ABBATTIMENTO ED AL TRATTAMENTO FITOSANITARIO DI PIANTE DI PALMA, ALLA POTATURA DI ALBERI E PIANTE, ALLA PULIZIA, DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE DEL GIARDINO DI PROPRIETA' REGIONALE, NONCHE' ALLA PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' REGIONALE SITI NEL CONDOMINIO DI PIAZZA SANTA MARIA DEGLI ANGELI A PIZZO FALCONE, 1 - NAPOLI. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA COOPERATIVA SANTA BRIGIDA SRL. ADEMPIMENTI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che, con nota prot. n. PG/2013/7651 del 04/01/2013, il Comune di Napoli, a seguito di segnalazioni da parte di condomini, ha richiesto l'intervento dell'Amministrazione Regionale per verificare l'eventuale abbattimento delle piante di palma presenti nel giardino di pertinenza dei locali di proprietà regionale, siti all'interno del Condominio di Piazza Santa Maria degli Angeli a Pizzofalcone, 1 – Napoli;
- c) che, con nota prot. n. 22010 del 10/01/2013, il Settore Tecnico Amm.vo Prov.le di Napoli dell'Amministrazione Regionale, a seguito di verifica della presenza del punteruolo rosso, ha richiesto al Settore Demanio e Patrimonio, l'abbattimento urgente di n. 2 piante di palma in quanto non più risanabili e fonte di diffusione del parassita oltre che di pericolo per l'incolumità delle persone ed il trattamento fitosanitario con prodotti insetticidi autorizzati rivolti ad altre tre piante di palma;
- d) che, a seguito di sopralluogo effettuato in data 24/01/2013, l'ing. Carmine Palladino, funzionario del Servizio Manutenzione, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, ha richiesto alla Società Cooperativa Santa Brigida, con sede in via Miguel Cervantes, 55/14 - Napoli, di provvedere immediatamente all'intervento consistente in:
- d.1 abbattimento e distruzione di due piante di palma di notevoli dimensioni;
 - d.2 trattamento fitosanitario rivolto a una pianta di palma di notevole dimensione e a due piante di palma di dimensioni normali;
 - d.3 potatura piante, taglio di erbe, rovi e cespugli e pulizia del giardino;
 - d.4 pulizia interna dei locali di proprietà regionale (su tre livelli), compreso il corpo mdi fabbrica con accesso dal giardino e smaltimento delle suppellettili presenti;
 - d.5 disinfestazione, derattizzazione e trattamento antiofidico sia delle aree esterne che di quelle interne;
- e) che il quadro economico, sulla base dell'offerta della Società Cooperativa Santa Brigida, risulta il seguente:
- | | |
|---------------------------|-------------|
| A) IMPORTO LAVORI | € 20.300,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE: | |
| B1) IVA al 21% | € 4.263,00 |
| B2) SPESE TECNICHE (1,5%) | € 304,50 |
| B3) IMPREVISTI | € 132,50 |
| TOTALE "B" | € 4.700,00 |
| TOTALE "A + B" | € 25.000,00 |
- f) che, con nota del 05/02/2013, la Società Cooperativa Santa Brigida ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire tutti gli interventi richiesti con una riduzione del 20% e, quindi, per un importo complessivo di € 16.240,00= oltre IVA;
- g) che, pertanto, il quadro economico assestato, in virtù del ribasso del 20%, risulta il seguente:
- | | |
|---------------------------|-------------|
| A) IMPORTO LAVORI | € 16.240,00 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE: | |
| B1) IVA al 21% | € 3.410,40 |
| B2) SPESE TECNICHE (1,5%) | € 304,50 |
| B3) IMPREVISTI | € 1.045,10 |
| TOTALE "B" | € 4.760,00 |
| TOTALE "A + B" | € 21.000,00 |

CONSIDERATO:

- a) che occorre approvare il verbale di somma urgenza del 24/01/2013;
- b) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza relativi all'abbattimento ed al trattamento fitosanitario di piante di palma, alla potatura di alberi e piante, alla pulizia, derattizzazione e disinfestazione del giardino di proprietà regionale, nonché alla pulizia dei locali di proprietà regionale siti nel condominio di Piazza Santa Maria degli Angeli a Pizzo Falcone, 1 – Napoli, per un importo di € 16.240,00= oltre IVA;
- c) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:
1. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 2. Progettista: ing. Carmine Palladino;
 3. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
 4. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;
 5. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
- d) che occorre impegnare la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 21.000,00, rientrante nei due dodicesimi, sul capitolo di spesa del bilancio provvisorio 2013 corrispondente al capitolo 144/2012:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	05	01.3	1	103	1.03.03.09.000	1.03.01	1351	4

giusta L.R. n. 39 del 24/12/2012 di autorizzazione all'esercizio provvisorio, fino al 28/02/2013, della proposta di legge di bilancio per l'esercizio finanziario 2013 e successiva D.G.R. n. 17 del 24/01/2013 di approvazione del documento per la gestione dell'esercizio provvisorio del Bilancio 2013;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. l'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.2000;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la delibera di Giunta Regionale n. 2119 del 31/12/2008;
- g. la L.R. n. 39 del 24/12/2012;
- h. la D.G.R. n. 17 del 24/01/2013;
- i. la D.G.R. n. 40 del 25/02/2013.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Arch. Gennaro D'Angelo, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di approvare il verbale di urgenza del 24/01/2013, che seppure non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 - b. Progettista: ing. Carmine Palladino;

- c. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
d. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;
e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
- 3) di approvare il Foglio di Patti e Condizioni, sottoscritto per accettazione dalla Società Cooperativa Santa Brigida e predisposto dal Servizio Manutenzioni, che sebbene non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza relativi all'abbattimento ed al trattamento fitosanitario di piante di palma, alla potatura di alberi e piante, alla pulizia, derattizzazione e disinfestazione del giardino di proprietà regionale, nonché alla pulizia dei locali di proprietà regionale siti nel condominio di Piazza Santa Maria degli Angeli a Pizzo Falcone, 1 – Napoli, alla Società Cooperativa Santa Brigida, con sede in via Miguel Cervantes 55/14 - Napoli, P.IVA 04161790631, che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria del servizio di movimentazione e facchinaggio presso gli uffici regionali, per un importo di € 16.240,00= oltre IVA;
- 5) di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 21.000,00, rientrante nei due dodicesimi, sul capitolo di spesa del bilancio provvisorio 2013 corrispondente al capitolo 144/2012:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	05	01.3	1	103	1.03.03.09.000	1.03.01	1351	4

giusta L.R. n. 39 del 24/12/2012 di autorizzazione all'esercizio provvisorio, fino al 28/02/2013, della proposta di legge di bilancio per l'esercizio finanziario 2013 e successiva D.G.R. n. 17 del 24/01/2013 di approvazione del documento per la gestione dell'esercizio provvisorio del Bilancio 2013;

- 6) di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
5.1 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
5.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali*”;
- 7) di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio.

Ing. Pietro Angelino