

Autorità Espropriante : Regione Campania
A.G.C. 12 “ Sviluppo Economico”, Settore “ Regolazione dei Mercati”
Centro Direzionale di Napoli, Isola A\6 - 80143 NAPOLI
081 7966902 - agc12.sett04@pec.regione.campania.it

Beneficiario dell'esproprio

Autorizzato alle operazioni: denominazione e ragione sociale, indirizzo sede, telefono\fax , e-mail

Denominazione impianto

Ubicazione impianto

**ESPROPRIAZIONE E\O ASSERVIMENTO \ OCCUPAZIONE
PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'
(dpr 327/01 s.m.e i. – D. Lgs. 387/03)**

VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO E STATO DI CONSISTENZA

L'anno_____,il mese_____,il giorno_____,alle ore _____ nel comune di_____

premesse

- Che con il Decreto Dirigenziale n°____ del _____ l'impianto in oggetto è stato dichiarato di pubblica utilità, urgente e d indifferibile;
- che con il Decreto Dirigenziale n°____ del _____ è stato autorizzato l'esproprio e\o l'asservimento e\o l'occupazione temporanea dei beni immobili , occorrenti alla realizzazione ed all'esercizio dell'opera indicata in oggetto;
- che con il Decreto Dirigenziale n°____ del _____ è stato autorizzato il soggetto beneficiario dell'esproprio , soc. _____, ad eseguire direttamente le operazioni di immissione in possesso,
- che i predetti decreti di esproprio e di autorizzazione alle operazioni, in uno all'avviso di cui agli artt. 23 e 49 del DPR 327\01 come modificato, sono stati notificati in data _____, nelle forme degli atti processuali civili alla Ditta sotto indicata .

Il sottoscritto Responsabile delle operazioni _____(qualifica professionale nominativo, , indirizzo)_____, in nome e per conto della società _____, coadiuvato dai topografi _____ (qualifica professionale ,nominativo, , indirizzo), giusta lettera di incarico e delega conferiti con nota prot.____ del _____, dovendo procedere alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni necessari alla realizzazione di quanto in oggetto specificato , si è recato nel comune di _____, località_____ e accede nel fondo riferito in catasto terreni come segue :

DITTA	Fg.	P.lla	Consistenza h. a. ca.	Mq esproprio	Mq. asservimento	Mq. Occup. temporanea

Si da atto che sul luogo sono presenti :

per la Ditta proprietaria : _____

In difetto della Ditta proprietaria, sono presenti i Sigg. _____

_(indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza ed estremi documento)_____

che dichiarano di essere disposti ad assistere alla redazione del presente verbale in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti, né parenti, né affini ad alcuna di esse.

La presenza dei testimoni si è resa necessaria secondo le indicazioni degli artt. 29 e 49 del citato DPR 327/01.

Quindi, si dà inizio alle operazioni e si accerta che:

- la superficie in **esproprio** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____
- la superficie in **asservimento** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____
- la superficie in **occupazione temporanea** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____

Dette aree, dopo le misurazioni effettuate con

: _____

vengono individuate e separate dalla residua proprietà mediante apposizione di picchetti.

Si procede ad effettuare rilievi fotografici con fotocamera _____.

Quindi, si accerta lo **stato di consistenza**

Completate le predette operazioni di legge, il sottoscritto, nella qualità dichiarata, in esecuzione dei decreti citati in premessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 24 del DPR 327/01 come modificato,, si immette nel possesso dei suindicati immobili, a tutti gli effetti di legge, in nome e

per conto della società _____ quale beneficiaria del provvedimento de
quo.

A tal fine sono stati infissi sul fondo n° _____ picchetti con i quali viene delimitata l'area di cui si
effettua l'immissione in possesso, coincidente con quella riferita nel piano particellare descrittivo e
grafico allegato al decreto dirigenziale in esecuzione.

Si allegano n° _____ rilievi fotografici.

Quanto sopra diffidando i proprietari, i possessori e detentori ad astenersi da qualsiasi attività che
determini pregiudizio o turbativa all'esercizio dei diritti e dei poteri del beneficiario della procedura
ablativa e/o di occupazione, comunque nascenti dal presente atto, e ciò sotto le comminatorie di
legge.

Il Sig. _____, dietro sua espressa richiesta, viene ammesso
ad accedere ed utilizzare il fondo secondo modalità compatibili con l'utilizzo che ne dovrà essere
fatto in relazione alla realizzazione dell'opera di interesse pubblico. L'utilizzo avviene a titolo di
mera e precaria detenzione del bene, e cesserà con effetto immediato il giorno successivo all'invio
di telegramma con richiesta di cessazione dell'uso stesso.

Per il periodo in cui è ammesso a godere del bene, il Sig. _____ si assume la
responsabilità della custodia del bene.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto dai presenti alle ore _____.

LA DITTA PROPRIETARIA _____

I TESTIMONI _____

I TECNICI RILEVATORI _____

Per la società xxxxxxxx
IL RESPONSABILE DELLE OPERAZIONI _____