

COMUNE DI DUGENTA (BN) – Determinazione Servizio Tecnico n. 22/86 del 18/05/2012 – Lavori di realizzazione verde attrezzato alla Trav. Via Nazionale – I lotto. Deposito amministrativo indennità provvisoria di espropriazione. (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art.11 comma 2 DPR 327/2001, è stato reso noto l'avvio de procedimento diretto all'approvazione del progetto dei "lavori di realizzazione dell'area verde attrezzato alla traversa di via Nazionale – I Lotto" e alla dichiarazione di pubblica utilità, con nota prot. 963 del 26/02/2008 e con successiva nota prot. 2435 del 06/05/2010 indirizzata ai proprietari Sig. Iadevaia Antonio, nato a Dugenta (bn) il 14/09/1948 e al Sig. Iadevaia Elio, nato a Dugenta (BN) il 05/11/1954;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 19/08/2010, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dei Lavori di realizzazione dell'area verde attrezzato alla traversa di via Nazionale – I Lotto" con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e delle aree dallo stesso interessate;
- che ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001, con note rispettivamente prot. 5151 del 24/09/2010 e prot. 5150 del 24/09/2010 si è data notizia dell'approvazione del progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, altresì si è comunicato ai proprietari di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

Visto il vigente P.R.G. - definitivamente approvato con Decreto Presidente Provincia di Benevento n. 21503 del 08.07.2002, in cui l'area oggetto di intervento è classificata "V" verde attrezzato;

Visto il Decreto Presidente Provincia di Benevento n. 01/57 del 07.01.2008, pubblicato sul BURC n. 8 del 25/02/2008 di approvazione della reiterazione dei vincoli espropriativi derivanti dal Piano regolatore generale vigente del Comune di Dugenta (BN);

Rilevato:

- che con note rispettivamente prot. 1527 del 25/03/2011 e prot. 1528 del 25/03/2011 , il Comune di Dugenta provvedeva alla determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione finalizzata alla realizzazione dei "Lavori di realizzazione dell'area verde attrezzato alla traversa di Via Nazionale – I lotto", disponendo la notifica ai due proprietari, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- che la citata determinazione provvisoria di espropriazione, in data 31/03/2011, è stata regolarmente notificata rispettivamente al Sig. Antonio Iadevaia, come da avviso di ricevimento 1638 dell'atto spedito con Racc. n. 76404167776-3, e al Sig. Elio Iadevaia, come da avviso di ricevimento n. 1637 dell'atto spedito con Racc. n. 76404167775-2, quali proprietari del bene, nelle forme degli atti processuali civili;
- che nel termine dei trenta giorni dalla notifica i proprietari Iadevaia Antonio e Elio, non hanno fatto pervenire proprie osservazioni in merito;

Dato atto che l'indennità provvisoria di espropriazione è stata non concordata;

Ritenuto pertanto provvedere al deposito, presso la Cassa depositi e prestiti, della somma senza le maggiorazioni di cui all'articolo 45 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'art. 20 co. 14 del D.P.R. 327/2001;

Vista la disponibilità della somma di cui al mutuo pos. 4517718, con rimborso totale delle rate da parte della Regione Campania con i fondi di cui all'art. 5 della L.R. 51/1978 – annualità 2005;

DETERMINA

- **Di approvare** la premessa narrativa che qui si intende integralmente trascritta.
- **Di dare atto** che l'indennità provvisoria di espropriazione determinata per il suolo distinto in catasto terreni Comune di Dugenta al foglio 12 p.lla 1375 e p.lla 1347, interessato dai lavori di "Realizzazione dell'area verde attrezzato alla traversa di via Nazionale – I Lotto", a favore dei sigg. Iadevaia Antonio (C.F. DVINTN48P14D380G) e Iadevaia Elio (C.F. DVILEI54S05D380G), quali proprietari del bene, è stata non concordata;
- **Di provvedere** al deposito amministrativo, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) direzione territoriale di Benevento, dell'indennità provvisoria di espropriazione dell'immobile sito nel Comune di Dugenta, distinto in catasto al foglio 12 p.lle 1375 e 1347, per complessivi mq 7.792, occorrenti per la "Realizzazione dell'area verde attrezzato alla traversa di via Nazionale – I Lotto", di cui alla propria determinazione

provvisoria prot. 1527 del 25/03/2011 e prot. 1528 del 25/03/2011, come da seguente prospetto:

Comune	Foglio	Parti.	Qualità - Classe	Superficie catastale totale	Superficie reale espropriata	Ditta Catastale
Dugenta (BN)	12	1375	Sem.	7.600 mq	7.600 mq	Iadevaia Antonio, nato a Dugenta il 14/09/1948 prop. 500/1000
Dugenta (BN)	12	1375	bosco	9.060 mq	192 mq	Iadevaia Elio nato a Dugenta il 05/11/1954, prop. per 500/1000

Superficie da espropriare mq 7792, per complessivi Euro 8.585,76;

- **Di dare atto** che la somma trova copertura a valere sul mutuo pos. 4517718, con rimborso totale delle rate da parte della Regione Campania con i fondi di cui all'art. 5 della L.R. 51/1978 – annualità 2005;
- **Di demandare** all'ufficio finanziario l'erogazione della somma di Euro 8.585,76, previo accredito da parte della C.D.P, e gli atti consequenziali per la costituzione del
- deposito definitivo presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) direzione provinciale di Benevento, per le motivazioni dette.
- **Di provvedere** alla pubblicazione della presente sul Bollettino ufficiale della Regione Campania.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Luigi VITELLI