

CITTA' DI PADULA (Provincia di Salerno) Codice Fiscale e partita I.V.A. n.00532480654

OGGETTO:Decreto di acquisizione *gratuita al demanio Comunale del* Battistero paleocristiano di San Giovanni in Fonti (o di Marcellianum) ubicato al Foglio 17 Partt.lle n.77 e 78.**Determinazione n.03 del 07.01.2010-Estratto per pubblicazione sul B.U.R.C.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RILEVATO che in data **14.02.2002** è stato sottoscritto l'accordo di programma per la valorizzazione del Battistero paleocristiano di San Giovanni in Fonti,la riqualificazione ambientale,paesaggistica ed economica delle aree circostanti al monumento e la sua integrazione nel sistema culturale-turistico della Certosa di San Lorenzo e del vallo di Diano, presso la Provincia di Salerno,tra:la Provincia di Salerno;

RILEVATO che con Delibera di **G.C.n.69 del 25.07.2007** è stato preso atto e ratificato quanto riportato nel predetto accordo di programma;

VISTA la nota **Prot.n.029274 del 29.10.2008**,e successiva **Prot.n.32656 dell'11.12.2008** della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino,acquisita al Prot.Gen. le dell'Ente n.011547 del 30.10.2008;

VISTA la delibera di C.C.n.19 del 24.11.2008;

VISTA la nota Prot.Ente n.2080 del 03.03.2009 affissa all'Albo Pretorio del Comune di Padula;

VISTO l'avviso dell'avvio di procedimento pubblicato sul B.U.R.C.n.20 del 23.03.2009;

VISTA la nota Prot.Ente n.3299 del 03.04.2009,trasmissa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino;

RILEVATO e verificato che, non sono state presentate nei termini ,**o fuori termini** osservazioni ed opposizioni da parte,di privati,dagli aventi diritto o dalle Ditte da espropriare;

VISTO tutti gli atti relativi all'esproprio predetto;

VISTO il Decreto Sindacale **n. 01/2009 del 10.03.2009, Prot. n.001416** con la quale è stato dato l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO (ex art.23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001,n.327 e ss.mm.ii.)

DECRETA

Art.1- La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente e gli atti richiamati si conservano agli atti dell'area Tecnica .

Art.2- E' pronunciata a favore della Città di Padula(SA) con sede in Via Largo Municipio,n.1-84034 Padula(SA),Autorità espropriante,per la causale di cui in narrativa,l'acquisizione degli immobili al demanio comunale in oggetto di seguito descritti:

A) Intestatario: ACCETTA Alfonsa fu Angelo;ACCETTA Caterina fu Angelo;ACCETTA Gennaro fu Angelo; ACCETTA Michele fu Angelo; BARATTA Michele fu Francesco;BARATTA Vincenza fu Francesco;CESAREO Antonio fu Michele;CESAREO Michele fu Antonio;DI BIANCO Pietro fu Pietro;FERRARA Antonio;FERRARA

Giovanni fu Michele;GALLO Sabina di MicheleGERBASIO Federico fu Francesco;GERBASIO Ovidio fu Gaetano;LA GALLA Elvira Fu Gaetano;LA GALLA Francesco fu Gaetano;LA GALLA Vincenza fu Gaetano;LA GRECA Francesco fu Michele;MANGIERI Antonio fu Vincenzo;PINTO Enrico fu Carmine;PINTO Ernesto fu Carmine;PINTO Giovanni fu Carmine;PINTO Giuseppe fu Carmine;RIZZO Pasquale fu Giuseppe;ROBERTUCCI Antonia fu Alfiero;ROMANO Pietro fu Luigi;ROMANO Raffaele fu Felice;TREZZA Michele fu Vincenzo;

Natura della proprietà = Pascolo Classe 1 Foglio n.17 Particella n. 77

Estensione:ha 00 a 11 ca 96 ;Superficie oggetto di acquisizione= 1.196 mq.

B) Intestatario: ACCETTA Alfonsa fu Angelo;ACCETTA Caterina fu Angelo;ACCETTA Gennaro fu Angelo; ACCETTA Michele fu Angelo; BARATTA Michele fu Francesco;BARATTA Vincenza fu Francesco;CESAREO Antonio fu Michele;CESAREO Michele fu Antonio;DI BIANCO Pietro fu Pietro;FERRARA Antonio;FERRARA Giovanni fu Michele;GALLO Sabina di MicheleGERBASIO Federico fu Francesco;GERBASIO Ovidio fu Gaetano;LA GALLA Elvira Fu Gaetano;LA GALLA Francesco fu Gaetano;LA GALLA Vincenza fu Gaetano;LA GRECA Francesco fu Michele;MANGIERI Antonio fu Vincenzo;PINTO Enrico fu Carmine;PINTO Ernesto fu Carmine;PINTO Giovanni fu Carmine;PINTO Giuseppe fu Carmine;RIZZO Pasquale fu Giuseppe;ROBERTUCCI Antonia fu Alfiero;ROMANO Pietro fu Luigi;ROMANO Raffaele fu Felice;TREZZA

Michele fu Vincenzo; Natura della proprietà = Fabbricato rurale (Cappella) Foglio **n.17** Particella **n.78**
Estensione: ha 00 a 08 ca 35; Superficie oggetto di acquisizione = 835 mq.

Immobili espropriati ed acquisiti al demanio comunale in oggetto, siti nel Comune di Padula, autorizzandone l'occupazione e la relativa acquisizione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante;

Art.3- Questa Autorità espropriante provvederà senza indugio, a sua cura e spese, ex art.23 comma 4 del D.P.R.n.327/2001, a tutte le formalità necessarie;

Art.4- il presente decreto di acquisizione è esente da bollo ai sensi del DPR n.642/1972-Allegato B-punto 22; Si invocano i benefici fiscali previsti dall'art.70 del D.leg.vo del 30.03.1990, n.76;

Art.5- il presente decreto di esproprio definitivo di acquisizione degli immobili al demanio comunale in oggetto costituisce provvedimento definitivo;

Avverso di esso è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica o al tribunale Amministrativo Regionale competente, rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla pubblicazione o piena conoscenza dello stesso.

Padula, lì 12.01.2010

Il Responsabile dell'Area tecnica e del procedimento

Arch. Giuseppe Ferricelli