



Decreto Dirigenziale n. 11 del 09/05/2013

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

L.R. N° 8/2008 E SS.MM.II. - TRASFERIMENTO DELLA FACOLTA' DI PROSEGUIRE, A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE, LE ATTIVITA' AFFERENTI ALLA CONCESSIONE DI ACQUE TERMO-MINERALI DENOMINATA "TERME DELL'IMMACOLATA SORGENTE IGEA" IN COMUNE DI CASAMICCIOLA TERME (NA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con D. M. del 25 marzo 1935, rettificato con D.M. del 03/03/1937 fu concessa, in perpetuo, la facoltà di utilizzare l'acqua delle sorgenti di acqua termo-minerale denominate "Terme Fiola" site nel territorio del comune di Casamicciola Terme (NA);
- b. che con D.M. del 08 gennaio 1952 la suddetta concessione fu scissa nelle due concessioni "Terme Vincenzo Fiola" e "Terme Fiola Eduardo e Germani";
- c. che con D.M. del 15 aprile 1971 la concessione "Terme Fiola Eduardo e Germani" ha assunto la nuova denominazione "Terme dell'Immacolata Sorgente Igea";
- d. che con D.P.G.R. n°02281 del 21/02/1981 la concessione "Terme dell'Immacolata Sorgente Igea" (nel seguito: concessione) veniva trasferita ai coniugi Fortunato Migliaccio Fiola Minieri Vincenzo e Mazza Rosa Maria;
- e. che il "Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali" (di seguito: Settore), in applicazione di quanto previsto dalla normativa statale (art. 21, comma 1, del r.d. n. 1775/1933, come sostituito dall'art.96, comma 8, del d.lgs. n. 152/2006) e dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2010, dopo aver acquisito specifico parere in proposito dall'Avvocatura Regionale (parere PP-206-15-12/2011 prot.909455 del 30/11/2011), comunicava con nota prot. 934794 del 07/12/2011, l'avvio della formalizzazione della presa d'atto dell'intervenuta cessazione della concessione, anche ai fini dell'adozione degli atti consequenziali a tutela del patrimonio regionale e dell'ambiente;
- f. che per effetto dell'approvazione della delibera di Giunta regionale n°7 del 23/01/2012, il Settore e in data 30/01/2012 prot. 0070762 comunicava la sospensione del procedimento comunicato con la nota di cui alla precedente lettera e;
- g. che in data 07/12/2012, prot. 0911517 del 10/12/2012, è pervenuta istanza di trasferimento, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii., della suddetta concessione in favore degli eredi del sig. Fortunato Migliaccio Fiola Manieri Vincenzo;
- h. che con nota prot. 0955663 del 28/12/2012 è stato comunicato l'avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- i. che detta istanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Casamicciola Terme (NA) dal 14/03/2013 al 29/03/2013 senza che siano pervenute opposizioni o reclami, giusta nota del Comune di Casamicciola Terme (NA) acquisita in data 19/04/2013 al prot. 282728;
- j. che è stata acquisita, in data 06/02/2013 prot. 0093341 del 06/02/2013, la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di iscrizione al registro delle imprese e antimafia (Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) relativo alla società subentrante;
- k. che è stata acquisita, al prot. n° 0093341 del 06/02/2013, la polizza fidejussoria n. 40002791000144 della società TUA Assicurazioni S.P.A. relativa al progetto di chiusura mineraria e ripristino ambientale.

PRESO ATTO:

- a. che la sig.ra Mazza Rosa Maria, amministratore unico della ditta "Terme Fiola di Eredi di Fortunato M. Fiola M. Vincenzo", è in possesso dei requisiti soggettivi e di capacità tecnica ed economica necessari allo sfruttamento del giacimento;
- b. che è stato nominato il direttore dei lavori preposto all'attività estrattiva;

CONSIDERATO:

- a. che il Settore ha interpellato la competente Avvocatura Regionale in ordine alla prosecuzione delle attività di cui alla delibera di G.R. n°7/2012;
- b. che l'Avvocatura Regionale ha espresso il proprio parere PP 35-15-12/2012 prot. 0195675 del 13/03/2012 rappresentando che «in virtù delle delibere in argomento [NdR: nel caso in esame, D.G.R. 7/2012] deve ritenersi accordato un titolo concessorio di carattere provvisorio» e che la

concessione provvisoria oggetto del trasferimento è comunque soggetta al rispetto di tutte le condizioni prescritte, non soltanto dalla legge regionale in materia (L.R. n°8/2008 e ss.mm.ii.), ma altresì dalla richiamata delibera di G.R. n°7/2 012.

RITENUTO che, per quanto sopra, sussistono le condizioni per procedere al richiesto trasferimento della facoltà di proseguire, a tutti gli effetti di legge, le attività afferenti alla concessione ai sensi dell'art. 8 della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 17 del Regolamento n°10/2010.

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *“Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n°7 del 23/01/2012;

VISTO il parere PP-35-15-12/2012 prot. 0195675 del 13/03/2012 reso dal Settore Consulenza Legale e Documentazione dell'Avvocatura Regionale.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal dirigente del Settore mediante la sottoscrizione del presente provvedimento;

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. la facoltà di proseguire, a tutti gli effetti di legge, le attività afferenti alla concessione denominata “Terme dell’Immacolata Sorgente Igea” in Comune di Casamicciola Terme (NA), in capo al concessionario “Fortunato Migliaccio Fiola Minieri Vincenzo”, è trasferita mortis causa e per effetto della D.G.R. n° 7/2012, alla ditta “Terme Fiola di eredi di Fortunato M. Fiola M. Vincenzo” Cod. Fisc. e P. Iva *07305561214* con sede in Casamicciola Terme (NA) alla Via Ombrasco, 19 legalmente rappresentata dall'amministratore unico sig.ra Mazza Rosa Maria, nata a Casamicciola Terme (NA) il 12/05/1953 C.F. MZZRMR53E52B924E;
2. la superficie della concessione, estesa mq 171,72 circa, già indicata nel piano topografico allegato al decreto ministeriale 8 gennaio 1952, è riportata sull'allegata planimetria catastale;
3. la ditta “Terme Fiola di eredi di Fortunato M. Fiola M. Vincenzo” è tenuta:
 - 3.1. all'osservanza di tutti gli obblighi previsti nel decreto di concessione D.M. del 25/03/1935 e successive variazioni e integrazioni;
 - 3.2. a trascrivere il presente decreto nei registri immobiliari e consegnare al Settore copia della nota di trascrizione, nel termine di mesi tre dalla data di notifica del presente atto;
 - 3.3. a trasmettere copia dell'autorizzazione sindacale rilasciata ai sensi della L.R. n°13/85 entro 30 giorni dal rilascio ovvero dalla data di notifica del presente atto, se successiva;
 - 3.4. a rispettare tutte le disposizioni della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii. e del Regolamento n°10/2010;
4. quanto sopra è accordato senza pregiudizio del diritto dei terzi;
5. costituiscono motivi di cessazione i casi previsti dall'art. 14 della L.R. n°8 del 29/07/2008, nonché l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto o di altre impartite dagli organi regionali competenti;
6. il presente decreto viene trasmesso:
 - 6.1. alla ditta “Terme Fiola di eredi di Fortunato M. Fiola M. Vincenzo” previo assolvimento dell'imposta di bollo;
 - 6.2. all'Assessore Regionale con delega alle Acque Minerali e Termali;
 - 6.3. al Coordinatore dell'Area Generale di Coordinamento 15;
 - 6.4. al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'Area Generale di Coordinamento 10, essendo i giacimenti e le pertinenze minerarie parte del patrimonio indisponibile regionale;
 - 6.5. al B.U.R.C. per la pubblicazione;

- 6.6.** al Settore Attività di Assistenza alle sedute di Giunta, Comitati Dipartimentali;
- 6.7.** al comune competente per territorio, anche per la pubblicazione per quindici giorni all'albo pretorio;
- 6.8.** all'ASL competente per territorio, ai fini dell'esercizio delle funzioni di polizia e vigilanza conferite con l'art.37, comma 9, della L.R. n. 8/2008 e ss.mm.ii.

Ing. Sergio Caiazzo