

CITTA' DI BENEVENTO - Settore Urbanistica - Avviso di Pubblicazione degli Atti Relativi all'adozione di un P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) - ditta Gruppo Giannuzzi Srl - Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 27/2/2013.

IL SINDACO ED IL DIRIGENTE

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 27/2/2013

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 /2011

DANNO NOTIZIA

della pubblicazione del PUA Adottato con delibera di G.C. n. 22/2013 ad oggetto: : Adozione P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) ai sensi della L.R. n. 16/2004 art. 26 e 27 comma 2 e del Regolamento di attuazione 4 agosto 2011,n°5 – ditta Gruppo Giannuzzi Srl.

Il Progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- tav. 01 Relazione Tecnica descrittiva;
- tav.02 Inquadramento urbanistico, inquadramento catastale, documentazione fotografica e piano quotato;
- tav. 03 Planimetria generale;
- tav. 04 Planovolumetrico;
- tav. 05 Schema di convenzione urbanistica;
- tav. 06 Relazione geologica – integrazione relazione geologico-tecnica;
- tav. 07 Planimetria con indicazione delle aree standard;
- tav. 08 Planimetria con indicazione delle opere di urbanizzazione;
- tav. 09 Norme tecniche di attuazione;
- tav. 10 Pianta piano terra;
- tav. 11 Pianta primo piano;
- tav. 12 Pianta piano seminterrato;
- tav. 13 Sezioni A-B-C;
- tav. 14 Prospetto Ovest e Sezioni D-E;
- tav. 15 Prospetti;
- tav. 16 Pianta Prospetti e Sezione delle residenze pertinenziali a servizio delle attività produttive;
- tav. 17 Rendering;
- tav. 18 Progetto antincendio;
- tav. 19 Rapporto ambientale preliminare;
- tav. 20 Titolo di proprietà;
- tav. 21 Planimetria con indicazione delle aree a parcheggio;
- tav. 22 a Verifica compatibilità PRG piano seminterrato;
- tav. 22 b Verifica compatibilità PRG Piano Terra;
- tav. 22 c Verifica compatibilità PRG Piano Primo;
- tav. 22 d Verifica compatibilità PRG Piano Secondo;
- tav. 23 a Verifica compatibilità PUC Piano seminterrato;
- tav. 23 b Verifica compatibilità PUC Piano terra;
- tav. 23 c Verifica compatibilità PUC Piano primo;
- tav. 23 d Verifica compatibilità PUC Piano secondo;
- tav. 24 a Planimetria con indicazione della superficie di vendita netta P.T.;
- tav. 24 b Planimetria con indicazione della superficie di vendita netta P.Primo.
- tav. 25 Planimetria con indicazione dei manufatti rurali tutelati e documentazione fotografica del contesto paesaggistico.

I predetti elaborati in uno alla delibera di G.C. n. 22 del 27/2/2013 sono pubblicati all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito del Comune www.comune.benevento.it per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC del 27/05/2013.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso l'Ufficio di piano del Settore Urbanistica, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente che ne rilascerà ricevuta.

tutti gli atti tecnici e amministrativi costituenti il P.U.A. sono pubblicati:

a) sul sito web del Comune (www.comune.benevento.it);

b) all'Albo Pretorio del Comune di Benevento.

BENEVENTO, LI' 27 MAGGIO 2013

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL DIRIGENTE
Ing. Salvatore Zotti