



Decreto Dirigenziale n. 35 del 23/05/2013

A.G.C. 7 Gestione e Formazione del Personale, Org.ne e Metodo

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO UBCATI PRESSO
L'EDIFICIO 1 DEL COMPLESSO REGIONALE SITO IN NAPOLI ALLA VIA DON BOSCO 9
E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ASSUNZIONE VINCOLO CONTABILE

IL DATORE DI LAVORO

PREMESSO

- a. che il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. stabilisce che il Datore di Lavoro provveda affinché i luoghi di lavoro siano conformi a quanto indicato nell'Allegato IV;
- b. che detto Allegato stabilisce i requisiti minimi che gli ambienti devono possedere affinché possano essere considerati sicuri e salubri in riferimento, tra l'altro, al microclima, alla temperatura, alle vie di transito, ai servizi igienici, alla pulizia ecc.;
- c. che nel mese di marzo 2013 il Settore *Rapporti con Province, Comuni, Comunità Montane e Consorzi* dell'A.G.C. 01 è stato trasferito presso il Complesso regionale sito in Napoli, alla via Don Bosco n. 9/E;
- d. che, con propria nota prot. 163438 del 5.3.2013, l'Ufficio aveva prescritto al competente Settore Demanio e Patrimonio la realizzazione di una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di detti locali, da effettuarsi prima di ospitare il relativo personale;
- e. che parte degli interventi, funzionali a garantire adeguati standard di sicurezza e confort sui luoghi di lavoro, non sono stati eseguiti, per cui il Datore di Lavoro ha conferito a propri funzionari l'incarico di predisporre un'ipotesi progettuale dei lavori a farsi;
- f. che i tecnici incaricati hanno trasmesso al R.U.P. con nota prot. 272668 del 16.04.2013 il relativo progetto, che prevede la realizzazione di lavori a base d'asta per un importo inferiore ai quarantamila euro;
- g. che, in tale ipotesi, l'articolo 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, prevede la possibilità dell'affidamento diretto dei lavori da parte del responsabile del procedimento;
- h. che, tuttavia, nonostante la previsione di cui al punto precedente, al fine di effettuare una attenta comparazione dei prezzi ed assicurare la massima trasparenza, imparzialità ed efficienza, l'Ufficio del Datore di Lavoro ha ritenuto di dover formulare la richiesta di almeno 5 offerte per i lavori a farsi, attivando una procedura di cottimo fiduciario;
- i. che, previa validazione da parte del R.U.P., con Decreto Dirigenziale n. 23 del 17.04.2013 si è proceduto alla formalizzazione della nomina delle figure professionali, all'approvazione del progetto dei lavori a farsi nonché all'adozione della determina a contrarre di cui all'articolo 11 del D.Lgs. 163/2006, prevedendosi di seguire la procedura prevista dall'articolo 125, comma 8, del citato D. Lgs., e dall'art.17 della L.R. 3/2007, con il criterio dell'aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi degli articoli 82, commi 1 e 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006;
- j. che, con il Decreto di cui al punto precedente, si è rinviato a successivo provvedimento l'adozione del relativo impegno di spesa;
- k. che, pertanto, a mezzo P.E.C. in data 18.04.2013 sono state invitate alla procedura di cottimo fiduciario le seguenti ditte, abilitate all'esecuzione di lavori della Categoria OG1, di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010, individuate mediante sorteggio tra quelle iscritte nell'elenco trasmesso dal Settore Opere Pubbliche con nota e-mail del 19.03.2013:
 - k.1. Notaro Edil s.r.l.;
 - k.2. Napoli 75 società cooperativa di produzione e lavoro;
 - k.3. C.E.M. S.p.A.;
 - k.4. Archivolto s.r.l.;
 - k.5. Opus Costruzioni S.p.A.;
- l. che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al 30.04.2013;

CONSIDERATO

- a. che, entro il termine previsto, sono pervenute offerte dalle seguenti ditte:
 - a.1. Notaro Edil s.r.l.;
 - a.2. Napoli 75 società cooperativa di produzione e lavoro;
- b. che, oltre il termine di cui al precedente punto, non sono pervenute ulteriori offerte;
- c. che in data 03.05.2013, previa constatazione dell'integrità dei plichi, l'Ufficio del Datore di Lavoro ha proceduto alla verifica della documentazione prodotta dalle ditte di cui al precedente punto a., riscontrandone la completezza e la conformità rispetto alle previsioni contenute nella lettera d'invito;

- d. che successivamente si è proceduto all'esame delle offerte economiche, la più bassa delle quali è risultata quella proveniente dalla ditta NOTARO EDIL s.r.l., che offerto di eseguire i lavori per la cifra di € 28.197,89, in cui sono compresi oneri di sicurezza interni per € 203,71 non soggetti a ribasso, pari ad un ribasso del 25,36% , come ricalcolato dalla Stazione Appaltante;
- e. che non si è reso necessario procedere al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta, ricorrendo l'ipotesi prevista dall'art. 86, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
- f. che il quadro economico dei lavori, rimodulato in funzione del ribasso offerto, è il seguente:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 27.994,17
A2) importo oneri sicurezza rientranti nei prezzi a base d'asta	€ 203,71
A3) Importo oneri di sicurezza specifici del cantiere	€ 830,00
TOTALE LAVORI A)	€ 29.027,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA 21% sul totale dei lavori	€ 6.095,85
B2) spese tecniche (incentivi ex art. 92 D. Lgs. 163/2006)	€ 770,76
B3) Imprevisti e lavori in economia	€ 2.819,79
TOTALE B)	€ 9.686,40
TOTALE A+B	€ 38.714,28

PRESO ATTO

del verbale del 03.05.2013, relativo allo svolgimento delle operazioni di cui ai punti precedenti;

ATTESO

- a. che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 24.01.2013, è stato approvato il Documento per la Gestione dell' Esercizio Provvisorio del Bilancio 2013;
- b. che con nota prot. 0068948 del 29.01.2013 dell'A.G.C. Bilancio, Ragioneria e Tributi sono state fornite le indicazioni operative per la corretta gestione dell'esercizio provvisorio;
- c. che, conformemente a quanto stabilito nella nota di cui al precedente punto, l'Ufficio del Datore di Lavoro ha provveduto a richiedere al Settore Bilancio l'adeguamento della procedura di contabilità finanziaria;
- d. che, con comunicazione pervenuta tramite e-mail in data 15.05.2013, il Settore Bilancio ha comunicato il numero di riferimento della variazione di cui al presente atto: n. 612/2013;
- e. che l'imputazione contabile attuale della spesa è pertanto la seguente:

IMPORTO	CAPITOLO 2012	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	N LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE	Variazione n.
€											
38.714,28	0132	1	01	10	205	U. 2.05.99.99.000	01.3	4	2.01.01	2109	612/2013

RITENUTO

- a. di dover approvare la graduatoria di seguito indicata, quale risultante dagli atti di gara:

DITTE	RIBASSI in % ricalcolati dalla S.A.	CLASSIFICA
NOTARO EDIL s.r.l.	25,36	AGGIUDICATARIA
NAPOLI 75 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO;	17,09	2°

- b. di dover procedere all'aggiudicazione definitiva della gara, con procedura di cottimo fiduciario, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento funzionale alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro dell'Edificio 1 del Complesso regionale sito in Napoli, alla via Don Bosco n. 9/E in favore della ditta **NOTARO EDIL s.r.l.** con sede legale in Via L. Giordano 89 – 80039 Saviano (NA) - C.F. 06454381218;
- c. di dover impegnare la complessiva somma di **€ 38.714,28**, necessaria all'esecuzione dell'intervento di cui al punto precedente, secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO 2012	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	I LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE	Variazione n.
€											
38.714,28	0132	1	01	10	205	U. 2.05.99.99.000	01.3	4	2.01.01	2109	612/2013

- d. di dover dare atto che trattasi di spesa urgente ed indifferibile nonché obbligatoria poiché derivante da prescrizione di legge;
- e. di dover subordinare l'efficacia della aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento all'esito positivo dei controlli previsti dal D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché alla registrazione, da parte del *Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio*, dell'impegno di spesa;
- f. di dover disporre la comunicazione del presente Decreto, ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 163/2006, all'aggiudicatario nonché al concorrente che segue in graduatoria;
- g. di dover assicurare la pubblicità del presente decreto ai sensi degli articoli 7, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, 23 del D. Lgs. 33/2013 e 173 del D.P.R. 207/2010;

VISTI

- a. il D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.;
- b. Il D.Lgs. 163/2006;
- c. Il D.P.R. 207/2010;
- d. la L.R. 3/2007;
- e. la L.R. 7/2002 concernente il Nuovo Ordinamento Contabile;
- f. la L. R. n. 39 del 24/12/2012 avente ad oggetto "*Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno finanziario 2013*";
- g. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 24.01.2013, avente ad oggetto "*Approvazione del Documento per la Gestione dell' Esercizio Provvisorio del Bilancio 2013*";
- h. la Deliberazione di G.R. n. 156 del 28.03.2012 avente ad oggetto "*Patto di stabilità 2012 – Determinazioni*";

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio *Prevenzione Tecnica-amministrativa* dell'Ufficio del Datore di Lavoro nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del servizio medesimo;

DECRETA

Per le motivazioni e considerazioni svolte in narrativa che si intendono qui di seguito integralmente riportate:

1. di approvare la graduatoria di seguito indicata, quale risultante dagli atti di gara:

DITTE	RIBASSI in % ricalcolati dalla S.A.	CLASSIFICA
NOTARO EDIL s.r.l.	25,36	AGGIUDICATARIA
NAPOLI 75 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO;	17,09	2°

2. di procedere all'aggiudicazione definitiva della gara, con procedura di cottimo fiduciario, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento funzionale alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro dell'Edificio 1 del Complesso regionale sito in

Napoli, alla via Don Bosco n. 9/E in favore della ditta **NOTARO EDIL s.r.l.** con sede legale in Via L. Giordano 89 – 80039 Saviano (NA) - C.F. 06454381218;

3. di impegnare la complessiva somma di **€ 38.714,28**, necessaria all'esecuzione dell'intervento di cui al punto precedente, secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO 2012	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	N LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE	Variazione n.
€											
38.714,28	0132	1	01	10	205	U. 2.05.99.99.000	01.3	4	2.01.01	2109	612/2013

4. di dare atto che trattasi di spesa urgente ed indifferibile nonché obbligatoria poiché derivante da prescrizione di legge;
5. di subordinare l'efficacia della aggiudicazione definitiva disposta con il presente provvedimento all'esito positivo dei controlli previsti dal D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché alla registrazione, da parte del *Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio*, dell'impegno di spesa;
6. di disporre la comunicazione del presente Decreto, ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 163/2006, all'aggiudicatario nonché al concorrente che segue in graduatoria;
7. di trasmettere copia del presente Decreto:
- 7.1. al Settore "*Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio*" per l'esecuzione;
- 7.2. al Capo Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali per conoscenza;
- 7.3. al Settore "*Demanio e Patrimonio*" per opportuna conoscenza;
- 7.4. al Settore "*Attività di Assistenza alle sedute di Giunta- comitati dipartimentali*" in adempimento alle disposizioni di cui al punto 4 della deliberazione di G.R. n.2410 del 25/07/2003;
- 7.5. al Settore "*Rapporti con Province, Comuni, Comunità Montane e Consorzi*" per opportuna conoscenza;
- 7.6. al Settore "*Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale*" per la pubblicazione sul BURC;
- 7.7. al *Webmaster*, al fine di assicurare la pubblicità prevista dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013.

Ai sensi della circolare prot. 05/circ/SP del 12/06/2000 il presente Decreto viene, altresì, trasmesso per conoscenza all'Assessore alle Risorse Umane.

Avv. Marco Merola