



Delibera della Giunta Regionale n. 163 del 03/06/2013

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

L. 24.12.1993 N.560 E L.R. 12.12.2003 N.24 - APPROVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI SOMMA VESUVIANA (NA). - (CON ALLEGATI)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO

- a. che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i *Piani Vendita* di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.15;
- b. che il Comune di Somma Vesuviana (NA) con delibera di Consiglio Comunale n.42 del 26.11.2012, ha approvato il *Piano Vendita* alloggi comunali E.R.P. ai sensi della L.R. 24/2003 art.4;
- c. che il Comune di Somma Vesuviana (NA) ha trasmesso con nota prot. 0904746 del 06.12.2012 al Settore E.P.A. la documentazione relativa al suindicato *Piano Vendita*;

PRESO ATTO, che il predetto *Piano Vendita* di alloggi comunali E.R.P. così come proposto dal Comune di Somma Vesuviana (NA) è stato successivamente esaminato ed approvato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 25 marzo 2013 ;

RITENUTO

- a. Di dover procedere all'approvazione del Piano Vendita di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Somma Vesuviana (NA);

VISTO

- a. la Legge n. 560 del 24.12.1993 -*"Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P."*; la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -*"Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari"*;
- b. il verbale n.31 del 25 marzo 2013 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

1. DI APPROVARE

ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il *Piano Vendita* degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) proposto dal Comune di Somma Vesuviana (NA) che forma parte integrante della presente deliberazione;

2. DI PRECISARE

CHE, nell'alienazione degli immobili individuati nel *Piano Vendita* , il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
CHE gli atti allegati al relativo *Piano Vendita* formano parte integrante della presente deliberazione;
CHE il Comune di Somma Vesuviana (NA) dovrà rendicontare, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania, l'utilizzo delle somme ricavate dall'alienazione degli alloggi E.R.P. di cui al *Piano Vendita* approvato;

3. DI TRASMETTERE

il presente provvedimento, al Capo Dipartimento delle Politiche Territoriali, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune di Somma Vesuviana (NA) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-