



Delibera della Giunta Regionale n. 164 del 03/06/2013

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

L. 24.12.1993 N.560 E L.R. 12.12.2003 N.24 - APPROVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI CASAVATORE(NA) - (CON ALLEGATI)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO

- a. che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i Piani Vendita di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.15;
- b. che il Comune di CASAVATORE (NA) con delibera di Consiglio Comunale n.32 del 26.11.2010, ha approvato il *Piano Vendita Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*;
- c. che nella seduta del 17 maggio 2012 l'Osservatorio Regionale sulla Casa ha chiesto, le integrazioni, relative all'approvazione del *Piano Vendita*, comunicate al Comune di CASAVATORE (NA) con nota prot. 0396430 del 24.05.2012;
- d. che il suindicato Comune ha trasmesso con nota protocollo n. 0844412 del 16.11.2012, la Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 03.08.2012 con la quale è stata modificata ed integrata la precedente Delibera di C.C. n.32/2010 così come richiesto dall'Osservatorio Regionale sulla Casa;

PRESO ATTO, che il predetto *Piano Vendita* di alloggi comunali E.R.P. così come proposto ed integrato dal Comune di CASAVATORE (NA) è stato esaminato ed approvato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 25 marzo 2013.

RITENUTO

- a. Di dover procedere all'approvazione del *Piano Vendita* di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di CASAVATORE (NA);

VISTO

- a. la Legge n. 560 del 24.12.1993 -*"Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P."*;
la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -*"Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari"*;
- b. il verbale n. 31 del 25 marzo 2013 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

1. DI APPROVARE

ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il *Piano Vendita* degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) proposto dal Comune di CASAVATORE (NA) che forma parte integrante della presente deliberazione;

2. DI PRECISARE

CHE nell'alienazione degli immobili individuati nel *Piano Vendita* il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
CHE gli atti allegati al relativo *Piano Vendita* formano parte integrante della presente deliberazione;
CHE il Comune di CASAVATORE (NA) dovrà rendicontare, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania, l'utilizzo delle somme ricavate dall'alienazione degli alloggi E.R.P. di cui al *Piano Vendita* approvato;

3. DI TRASMETTERE

il presente provvedimento, al Capo Dipartimento delle Politiche Territoriali, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune di CASAVATORE (NA) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-