

COMUNE DI SCISCIANO (NA) tel. 081/5198959-fax.081/8442095 www.scisciano.asmenet.it C.F. 84003650631 SETTORE LL.PP. – ECOLOGIA **Decreto di esproprio definitivo degli immobili per l'esecuzione dei lavori di “Viabilità attraversamento dell’ area P.I.P.” n. 14 del 10/06/2013**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il T.U. n. 267/00 e s.m. ed i., il DPR 327/01 e s.m. ed i. nonché la L. n. 241/90 e s.m. ed i.

.....Omissis.....(vedasi sito istituzionale)

DECRETA

- 1) E’ disposta a favore del Comune di Scisciano (NA) – C.F. 84003650631 – l’espropriazione definitiva degli immobili di seguito elencati per la realizzazione dei lavori di “Viabilità di attraversamento dell’area P.I.P.”

.....omissis.....(vedasi sito istituzionale)

- 2) Contestualmente determina, con urgenza, ai sensi dell’art. 22 lett. b del D. Lgs. N. 302/2002 l’indennità di esproprio nella misura innanzi riportata, che si intende al netto di indennità aggiuntive e/o maggiorazioni ove e così come ricorrenti e fatte salve le ritenute fiscali come per legge di cui al DPR 327/01;
- 3) E’ disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui al n. 1), sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili;
- 4) Il presente decreto :
- Va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l’ufficio dei registri immobiliari;
 - Va pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana e/o del Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
 - È opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell’estratto;
 - Comporta l’estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l’espropriazione è preordinata. Le azioni reali o personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
 - Sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito con avviso agli interessati contenente l’indicazione del giorno e l’ora dell’adempimento;
 - Nei trenta giorni successivi alla immissione in possesso dei beni in esproprio le ditte proprietarie dei suoli sono invitate a comunicare la condivisione dell’indennità come innanzi determinata al netto delle relative maggiorazioni ove e come ricorrenti;
 - Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull’indennità.

Dalla residenza municipale lì

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Francesco Perillo