

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale
della Provincia di Benevento
C.F. :8003310622
Località Ponte Valentino
82100 Benevento

esente bollo ex art. 1.2, Legge 1149/67 ed art. 22 tab. All. B dpr 642/1972

OGGETTO : DECRETO di ESPROPRIO delle aree destinate all'insediamento di un complesso produttivo in denominazione *Euro Costruzioni Sud s.r.l. Unipersonale_ beneficiaria dell'espropriazione* Prot. n° 552 del 3 giugno 2013 integrativo a i solo fini fiscali del Decreto Prot. n. 500 del 20.05.2013 **prot. 608 del 17 giugno 2013.**

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Benevento, C.F. 8003310622 per ogni effetto di legge rende noto di aver adottato in data 03 giugno 2013 prot. n. 552 Decreto di esproprio ai soli fini fiscali ad integrazione del Decreto

di Esproprio Definitivo prot. n. 500 del 20 maggio 2013 con il quale ha pronunciato l'espropriazione degli immobili siti in Agglomerato ASI del Comune di Airola (BN) alla Via Fonna – Contrada Campizze, destinate all'insediamento di un complesso produttivo in denominazione *Euro Costruzioni Sud s.r.l. Unipersonale* così contraddistinti in Catasto:

□ nel ribadire confermare le statuizioni tutte contenute nel decreto medesimo, il contenuto del quale deve intendersi qui per integralmente riportato, al fine di regolamentare i profili fiscali della richiamata vicenda acquisitiva, provvede ad ogni effetto di legge, a richiedere, così come, in effetti, richiede, in ordine all'acquisizione dell'immobile di specie, le agevolazioni fiscali di cui al D.P.R. n.601/1973 e successive modifiche ed integrazioni.

1.1) - corte, nel NCT distinta al foglio di mappa 14 con la particella 467, di are 01 e centiare 60 (mq 160), qualità ente urbano, manufatto deposito, in catasto fabbricati distinto al foglio di mappa 14 con la particella 467, categoria C/2, classe 1, mq 12, terreno nel NCT distinto al foglio di mappa 14 con la particella 466 di are 64 e centiare 87 (mq 6.487), s.i.a., classe 2, r.d. € 144,06 e r.a. € 85,43, tutti in catasto segnati a nome FALCO Mario (*omissis*), indennità depositata € 127.625,00

1.2) terreno nel NCT distinto al foglio di mappa 14 con la particella 437, di are 66 e centiare 48 (mq 6.648), s.a., classe 2, r.d. € 147,64 e r.a. € 87,55 – in catasto segnato a nome FALCO Luigi, (*omissis*) indennità depositata € 126.312,00

1.3) terreni nel NCT distinti al foglio di mappa 14 con la particella 265, di are 17 e centiare 00 (mq 1.700), seminativo, classe 2, r.d. € 27,66 e r.a. € 11,85 e con la particella 504, di are 16 e centiare 65 (mq 1.665) seminativo arborato, classe 2, r.d. € 27,52 e r.a. € 13,33 – tutti in catasto segnati a nome FALCO Francesco, (*omissis*) indennità depositata: € 63.935,00

Il presente Decreto vale quale integrazione del già richiamato Decreto. Prot. 500 del 20 maggio 2013.

Il funzionario dell'Ufficio per le espropriazioni

geom. Pierugo LIMATA