



Delibera della Giunta Regionale n. 213 del 28/06/2013

A.G.C. 13 Turismo e Beni Culturali

Settore 2 Strutture Ricettive e Infrastrutture Turistiche

Oggetto dell'Atto:

CONTRATTO DI PROGRAMMA REGIONALE EX ART. 2 LEGGE REGIONALE 28 NOVEMBRE 2007 N° 12 - APPROVAZIONE DELLA RIMODULAZIONE DEL PIANO DI INTERVENTI DEL "CONSORZIO TERRA MIA" AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DISCIPLINARE DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N° 417 DEL 7 MARZO 2008 CON ALLEGATO

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO:

- a. che con l'articolo 2 della Legge Regionale n. 12 del 28/11/2007, recante "Incentivi alle Imprese per l'Attivazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale", è stato istituito lo strumento agevolativo denominato "Contratto di Programma Regionale";
- b. che la medesima Legge Regionale n. 12 /2007 prevede, all'articolo 9, la rimodulazione della compagine organizzativa dell'A.G.C. "Sviluppo attività settore secondario" ridenominata in Area generale di coordinamento: "Sviluppo economico";
- c. che per l'attuazione del Contratto di Programma Regionale è stato emanato il Regolamento n. 4 del 28/11/2007;
- d. che con deliberazione n. 417 del 07/03/2008 la Giunta Regionale ha provveduto, in ottemperanza al disposto dell'articolo 1 comma 3 del succitato Regolamento, ad approvare il Disciplinare inerente al "Contratto di Programma Regionale";
- e. che con la medesima deliberazione n. 417/2008 la Giunta Regionale ha dato mandato al Dirigente del Settore 02 dell'A.G.C.12 "Aiuti alle Imprese e Sviluppo Insediamenti Produttivi" di provvedere all'adozione degli atti necessari all'attivazione del predetto strumento agevolativo;
- f. che con deliberazione n. 514 del 21/03/2008, proposta dalle Aree Generali di Coordinamento e dai Settori titolari delle risorse programmate nonché dall'A.G.C. 09, Rapporti con gli Organi Nazionali ed Internazionali in materia di Interesse Regionale, e 03, "Programmazione, Piani e Programmi" anche rispettivamente in qualità di AdG FESR ed AdG FSE, la Giunta Regionale ha provveduto a stanziare, con riferimento all'aiuto in parola, la somma complessiva di Euro 455.000.000,00, a valere su fondi di cui al PO FESR, al PO FSE ed al PASER ;
- g. che con deliberazione n. 518 del 21/03/2008, a seguito della riorganizzazione dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", disposta ai sensi dell'art. 9 della succitata Legge Regionale n.12/2007, la Giunta Regionale ha modulato, tra l'altro, le competenze attribuite ai diversi Settori in ordine alla valutazione e alla gestione dello strumento, definendo, in particolare, in capo al Settore 01 "Programmazione delle Politiche per lo Sviluppo Economico" la "Gestione delle attività di programmazione e negoziali connesse alla elaborazione di indirizzi, alla definizione e alla pianificazione di programmi e progetti, in raccordo con i Settori preposti all'attuazione: attività preliminari all'approvazione e alla stipula, e nell'ambito del Settore 02 "Aiuti alle Imprese e Sviluppo degli Insediamenti Produttivi" la "Gestione degli strumenti agevolativi di natura negoziale e delle politiche integrate finalizzate allo sviluppo di reti, distretti e filiere di impresa. - La Gestione in raccordo con il Settore "Programmazione delle Politiche per lo Sviluppo Economico", delle attività connesse alla stipula. - Gestione, in raccordo con il Settore "Programmazione delle Politiche per lo Sviluppo Economico", delle attività amministrativo-contabili connesse";
- h. che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 61 del 7 marzo 2008, pubblicato sul BURC n. 14 del 7 aprile 2008, e ss.mm.ii. sono stati designati i Responsabili degli Obiettivi Operativi POR FSE;
- i. che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 62 del 7 marzo 2008 pubblicato sul BURC n. 14 del 7 aprile 2008 sono stati designati i Responsabili degli Obiettivi Operativi POR FESR;
- j. che con decreto dirigenziale n. 217 del 17/04/2008 il Dirigente del Settore 02 dell'A.G.C.12 "Aiuti alle Imprese e Sviluppo Insediamenti Produttivi" ha, in definitiva, provveduto all'approvazione dell'Avviso e della modulistica inerenti al Contratto di Programma Regionale, nonché alla fissazione della data di avvio della procedura;
- k. che la deliberazione della Giunta Regionale n.1441 del 11/9/2008 ha dettato i criteri per la costituzione e il funzionamento della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 22 del Disciplinare di cui alla DGR 417/2008;
- l. che con il Decreto Dirigenziale n. 6 del 23/02/2009 e successivi di modifica n. 37 del 15/03/2010, n. 10 del 16/09/2010 e n. 2 del 12/09/2011, il Coordinatore dell'A.G.C. 12 ha provveduto a nominare i

- componenti della Conferenza di Servizi di cui alla citata D.G.R. 1441/2008;
- m. che, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n.1441 del 11/09/08, l'istruttoria di ammissibilità di cui all'art. 21 del Disciplinare è svolta dall'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", alla quale compete la gestione delle domande in base all'ordine cronologico di presentazione così come previsto dalla normativa innanzi indicata;
- n. che, giusta medesima D.G.R. n.1441/2008, lo svolgimento delle attività di valutazione viene espletato dalle competenti strutture amministrative in maniera autonoma per ciascuna proposta progettuale, poi riunite in conferenza dei servizi, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 22 e ss. del Disciplinare;
- o. che con D.G.R. n. 1324 del 31/07/2009 è stato approvato lo schema di Contratto di Programma tra la Regione Campania e i soggetti ammessi ai benefici di cui all'articolo 2 della Legge regionale n.12 del 28.11.2007 "Incentivi alle imprese per l'attivazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale";
- p. che con D.G.R. 318 del 21/06/2011 è stato approvato il nuovo schema di Contratto di Programma tra la Regione Campania e i soggetti ammessi ai benefici di cui all'articolo 2 della Legge regionale n. 12 del 28.11.2007 "Incentivi alle imprese per l'attivazione del Piano di Azione per lo Sviluppo Economico Regionale", in adeguamento ai Manuali di Attuazione dei P.O.R. Campania F.E.S.R. ed F.S.E.;
- q. che con il Decreto Dirigenziale n. 5 del 22/02/2012 il Settore 01 dell'A.G.C. 12, conclusasi la fase espletata ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare per la totalità delle istanze presentate, ha dato atto dell'esito complessivo delle istruttorie di ammissibilità siccome riportato nell'elenco allegato al provvedimento recante le domande ammesse e non ammesse, in base alla rispettiva data di presentazione, alla successiva fase di valutazione particolareggiata di cui all'art. 22 del Disciplinare;
- r. che in data 2 aprile 2012 tutti i componenti dei Settori regionali individuati quali membri della Conferenza di servizi ai sensi della citata D.G.R. 1441/2008, nonché l'AdG FESR e l'A.G.C. 08 "Bilancio Ragioneria e Tributi, riuniti in apposita seduta hanno condiviso, sulla base dello stato istruttorio delle istanze presentate, il fabbisogno finanziario presunto per i Piani di intervento approvati e in corso di valutazione.

PREMESSO altresì:

- a. che al prot. n. 2008. 1038703 del 12/12/2008 del Settore 01 "Programmazione delle Politiche per lo Sviluppo Economico" dell'Area 12 "Sviluppo Economico", risulta acquisita, tra le altre, la domanda del Consorzio "Terra Mia" (di seguito Soggetto Proponente) con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29, a valere sulla procedura del Contratto di Programma Regionale;
- b. che detto Settore ha esaminato con esito positivo l'istanza rispetto ai requisiti di ammissibilità di cui all'art. 21 del Disciplinare e, con nota prot. n. 0107900 del 09/02/2009, ha comunicato al Soggetto Proponente, con riserva di una valutazione particolareggiata, che la domanda di accesso, completa della documentazione prevista, soddisfa, in linea di principio, le condizioni di ammissibilità stabilite dal regime;
- c. che con deliberazione n. 1818 del 11/12/2009, a seguito di positiva conclusione dell'istruttoria di ammissibilità, di valutazione e di negoziazione e nel rispetto dei criteri di priorità fissati e delle disponibilità finanziarie stanziare, la Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell'art. 26 del citato Disciplinare, il "Piano di Interventi" per il Consorzio "Terra Mia" con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29, comprensivo del piano degli investimenti, per ciascuna delle imprese richiedenti del Consorzio, di seguito elencate:
- **SOCIETA' TURISTICA EDOARDO S.p.A.**, con sede legale in Ischia (NA), via Pontano n. 40;
 - **ENNE HOTELS S.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29;
 - **B&P S.p.A.**, con sede legale in Napoli, via Riviera di Chiaia, n. 287;
 - **NAPOLI 900 S.r.l.** con sede legale in Napoli, via S. Maria di Costantinopoli n. 101;
 - **TURISTICA VILLA MIRAMARE S.p.A.** con sede legale in Napoli Piazza Matteotti n. 7.

CONSIDERATO:

- a. che, con nota acquisita al protocollo del Settore 02 dell'A.G.C. 13 n. 585445 del 30/07/2012 l'impresa C.I.R. s.r.l. – CAPRI & ISCHIA RESORTS- con sede in Napoli alla via Riviera di Chiaia n. 287 ha comunicato di essere subentrata, per atto di scissione in data 28/02/2011 Notaio Benedetto Giusti di Napoli, alla società B. & P. nella gestione alberghiera e nella partecipazione al Consorzio Terra Mia;
- b. che con nota acquisita al protocollo del Settore 02 dell'A.G.C. 13 n. 2012.839873 del 15/11/2012 il Consorzio Terra Mia ha comunicato che le società Turistica Villa Miramare S.p.A. e Turistica Edoardo S.p.A. hanno stipulato con la società Alysandy s.r.l. un contratto di fitto di ramo di azienda per la gestione delle strutture alberghiere di proprietà delle medesime;
- c. che con nota acquisita al protocollo del Settore 01 dell'A.G.C. 12 n. 2013.0347656 il Consorzio Terra Mia ha comunicato la rinuncia al programma di internazionalizzazione per motivazione di ordine strategico e di opportunità aziendale;
- d. che l'art. 30 comma 3 del Disciplinare dispone che eventuali proposte di variazioni dei progetti o di quanto previsto dal contratto, siano tempestivamente comunicate alla Regione ai fini della valutazione di congruenza e dell'eventuale loro ammissibilità, per l'adozione delle conseguenti rinegoziazioni;
- e. che la valutazione delle modifiche suddette e del relativo impatto sul piano di intervento precedentemente assentito costituisce oggetto di confronto e di eventuale approvazione in conferenza di servizi delle Aree Generali di Coordinamento competenti ratione materiae, convocata ai sensi citata D.G.R. 1441/2008.

PRESO ATTO che in data 07/06/2013 la Conferenza di Servizi appositamente convocata ha approvato le variazioni intervenute, rielaborato le relazioni istruttorie finali per il Consorzio Terra Mia e per le società C.I.R. s.r.l., Turistica Villa Miramare S.p.A. e Turistica Edoardo S.p.A. e predisposto il nuovo piano di interventi, comprensivo del piano degli investimenti, per le restanti imprese richiedenti del Consorzio Terra Mia con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29.

DATTO ATTO:

- a. che il piano degli interventi, sia per gli investimenti di carattere produttivo e trasferimento tecnologico di cui all'art. 11 (Disciplinare del Contratto di Programma Regionale) che per gli investimenti in infrastrutture di supporto e gestione di servizi comuni di cui all'art. 12 (Disciplinare del Contratto di Programma Regionale), è a valere sulle risorse POR FESR CAMPANIA 2007/2013 Obiettivo Operativo 1.11;
- b. con il verbale del 2 aprile 2012 di cui in premessa, la Conferenza di Servizi, integrata, tra gli altri, dall'Autorità di Gestione del P.O.R. F.E.S.R. Campania 2007-2013 nonché dall'A.G.C. 08, è stato esposto il fabbisogno finanziario per i Piani di Intervento previsti, i cui relativi stanziamenti sono già stati programmati con la D.G.R. 514/2008 "Programmazione finanziaria delle risorse destinate all'attivazione degli strumenti agevolativi previsti agli art. 2, 5 e 6 dalla L.R. 12/2007";
- c. in particolare risultano appostati per il Contratto di Programma Regionale € 55.0000.000,00 a valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 1.11 del POR FESR Campania 2007/2013;
- d. che il Disciplinare approvato con la citata D.G.R. n. 417/2008, all'articolo 26, prevede, tra l'altro:
 - d.1 che il piano di interventi, a seguito di positiva conclusione dell'istruttoria di ammissibilità, di valutazione e di negoziazione, e nel rispetto dei criteri di priorità fissati e delle disponibilità finanziarie stanziare, sia approvato dalla Giunta Regionale;
 - d.2 che l'approvazione della Giunta Regionale costituisce presupposto per la stipula del Contratto e per la concessione delle agevolazioni.
- e. che sono in ogni caso confermati tutti i restanti elementi approvati con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1818 del 11/12/2009;

RITENUTO, quindi:

- a. di dover approvare, ai sensi dell'art. 26 del Disciplinare approvato con D.G.R. n.417 del 07/03/2008, il Piano di Interventi del Consorzio Terra Mia, così come rimodulato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, nel quale sono compresi gli investimenti delle imprese richiedenti del Consorzio medesimo, di seguito elencate:
 - **SOCIETA' TURISTICA EDOARDO S.p.A.**, con sede legale in Ischia (NA), via Pontano n. 40;

- **ENNE HOTELS S.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29;
- **C.I.R. s.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Riviera di Chiaia n. 287;
- **NAPOLI 900 S.r.l.** con sede legale in Napoli, via S. Maria di Costantinopoli n. 101;
- **TURISTICA VILLA MIRAMARE S.p.A.** con sede legale in Napoli, Piazza Matteotti n. 7.

VISTI

Il Decreto Legislativo n.123 del 31/3/98;
La Legge Regionale n.24 del 30/12/05;
La Legge Regionale n. 12 del 28/11/2007;
Il Regolamento n. 4 della L.R. 12/2007;
La D.G.R. n. 1921 del 9/11/2007 di adozione del POR FESR 2007 – 2013 e ss.mm.ii.;
La D.G.R. n. 417 del 07/03/2008;
La D.G.R. n. 514 del 21/03/2008;
La D.G.R. n. 1441 del 11/09/2008;
Il D.D. n. 217 del 17/04/2008;
Il D.D. n. 2 del 12/09/2011

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 26 del Disciplinare approvato con D.G.R. n.417 del 07/03/2008, il Piano di Interventi del Consorzio Terra Mia, così come rimodulato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, nel quale sono compresi gli investimenti delle imprese richiedenti del Consorzio medesimo, di seguito elencate:
 - **SOCIETA' TURISTICA EDOARDO S.p.A.**, con sede legale in Ischia (NA), via Pontano n. 40;
 - **ENNE HOTELS S.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Orazio n. 29;
 - **C.I.R. s.r.l.**, con sede legale in Napoli, via Riviera di Chiaia, n. 287;
 - **NAPOLI 900 S.r.l.** con sede legale in Napoli, via S. Maria di Costantinopoli n. 101;
 - **TURISTICA VILLA MIRAMARE S.p.A.** con sede legale in Napoli, Piazza Matteotti n. 7.
2. di dare mandato al dirigente del Settore 02 dell'A.G.C. 13 "Turismo e Beni Culturali" di adottare gli atti di competenza consequenziali alla presente deliberazione, conformemente a quanto previsto con D.G.R. n. 318 del 21/06/2011;
3. di trasmettere il presente provvedimento per gli adempimenti consequenziali:
 - All' A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
 - Al Settore 01 dell'A.G.C. 12;
 - All'A.D.G. FESR 2007 - 2013;
 - Al Settore 02 "Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale" dell'A.G.C. 01 "Gabinetto Presidente Giunta Regionale" per la pubblicazione sul B.U.R.C.
4. di trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza:
 - All' A.G.C. 01 "Gabinetto Presidente della Giunta Regionale";
 - All'A.G.C. 08 "Bilancio, Ragioneria e Tributi";