

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

OGGETTO: Espropriazione per P.U. delle aree site in Nola località Masseria Sarnella. Finalizzato alla realizzazione di n. 29 alloggi ERP. Estratto del Decreto di Esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dell'opera

PREMESSO:

che con la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'IACP n. 82/919 del 16/04/2008 è stato approvato il progetto definitivo fatta salva l'acquisizione della ratifica urbanistica (variante) da parte del Comune;

che con delibera del Consiglio Comunale n. 20 in data 21/10/2009 il Comune di Nola ha adottato la variante urbanistica necessaria, ai sensi dell'art 19 commi 3 e 4 del D.P.R n. 327/2001;

che con deliberazione di Giunta della Provincia di Napoli n. 676 in data 14/09/2010 è stata approvata la variante urbanistica adottata dal Comune di Nola con delibera di C.C. n. 20 in data 21/10/2009;

che l'IACP in qualità di realizzatore dell'opera pubblica e autorità espropriante ai sensi dell'art 6 del DPR 327/2001 con Disposizioni Dirigenziali (Settore Patrimonio) n. 251 del 29/10/2012 (a rettifica parziale della disposizione n. 158 del 8/09/2011) sono state determinate le indennità provvisorie di espropriazione ai sensi dell'art 20 del D.P.R. 327/2001;

che con Disposizione Dirigenziale n. 254 del 6/11/2012 si è disposto il deposito presso la cassa DD.PP delle indennità non accettate dalle Ditte Proprietarie, nonché il pagamento diretto delle indennità di esproprio a favore delle Ditte proprietarie che accettandole ne hanno richiesto il pagamento;

Visti

i mandati attestanti il pagamento a favore delle Ditte espropriande che hanno concordato il pagamento diretto delle indennità offerte con atti di quietanza firmati in data 26/02/2013

Viste altresì le quietanze di pagamento rilasciate dal M.E.F. Banca D'Italia - Tesoreria Provinciale relative al deposito delle somme non accettate.

RENDE NOTO

Che con provvedimento dirigenziale n. 113 del 29/05/2013 è disposta l'espropriazione definitiva dei beni immobili di seguito identificati:

mq 1392 di terreno di proprietà

- Basile Fortuna
- Basile Fortuna
- Basile Francesco
- Basile Francesco
- Basile Giuseppe
- Petillo Rosa

sito nel comune di Nola distinto in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 particella 367 (intera consistenza)

mq 2134 di terreno di proprietà

- Basile Fortuna
- Basile Fortuna
- Basile Francesco
- Basile Francesco
- Basile Giuseppe
- Petillo Rosa

sito nel comune di Nola distinti in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 particella 369 (intera consistenza)

mq. 1420 di terreno di proprietà

- Iannicelli Tobia

sito nel Comune di Nola distinti in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 particella 2175 (intera consistenza);

mq. 191 di terreno di proprietà

- Iannicelli Carmine

Sito nel Comune di Nola infra maggiore consistenza della particella originaria n.2174 (di mq 1000) in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 ora frazionata con il numero particella 2348;

Mq 891 di terreno di proprietà

- De Risi Carmela
- Meo Abbondanza
- Meo Annunziata
- Meo Antonietta
- Meo Antonio
- Meo Domenico
- Meo Gennaro
- Meo Giuseppe
- MeoGiuseppe
- Meo Rosaria
- Meo Salvatore
- Meo Vincenzo

sito nel Comune di Nola infra maggiore consistenza della particella originaria n.175 (di mq. 1785) in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 ora frazionata con il numero particella 2344;

mq 964 di terreno di proprietà

- Meo Abbondanza

sito nel Comune di Nola infra maggiore consistenza della particella n. 314 (di mq. 1784) in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 16 ora frazionata con il numero particella 2346;

mq.1217 di terreno di proprietà

- Basile Fortuna

- Basile Fortuna
- Basile Francesco
- Basile Francesco
- Basile Giuseppe
- Petillo Rosa

sito nel Comune di Nola infra maggiore consistenza della particella 225 (di mq 6927) in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 18 ora frazionata con il numero particella 894;

Mq 2508 di terreno di proprietà

- Barone Andrea
- BaroneAntonio

sito nel Comune di Nola distinti in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 18 particella 724(intera consistenza);

mq 53 di terreno di proprietà

- Napolitano Domenica
- Napolitano Gennaro
- Napolitano Raffaele

sito nel Comune di Nola infra maggiore consistenza della particella 367 (di mq 3425) in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 18 ora frazionata numero particella 896;

mq. 427 di terreno di proprietà

- Dell'Anno Franco
- Meo Maria

sito nel Comune di Nola distinti in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 18 particella 720 superficie da espropriare intera consistenza;

mq 1455 di terreno di proprietà

- Dell'Anno Elisa
- Meo Maria

sito nel Comune di Nola distinti in catasto terreni del Comune di Nola al foglio 18 particella 722 superficie da espropriare intera consistenza;

Il decreto di esproprio registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli 1 al n. 7666/3 il 30/05/2013 sarà trascritto e volturato presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Santa Maria Capua Vetere e notificato ai suddetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di espropriazione;

L'attestazione della avvenuta notifica ed immissione in possesso delle aree espropriate sarà trasmessa all'Ufficio R.R.I.I per la relativa annotazione;

Entro 30 giorni dalla pubblicazione sul BURC potranno essere presentati ricorsi da parte di terzi.

Napoli, 24/06/2013

Il dirigente del Settore
Dott.ssa Claudia Labella