



Decreto Dirigenziale n. 380 del 16/07/2013

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI DI MANUTENZIONE EDILE DELLA PALAZZINA UFFICI FACENTE PARTE DEL CENTRO REGIONALE DI INCREMENTO IPPICO SITO IN VIA NAZIONALE APPIA, 42 - S.MARIA CAPUA VETERE (CE). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.(C.I.G. 482631839B).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che con decreto dirigenziale dell' A.G.C. 10 Demanio e Patrimonio n. 805 del 31/12/2012, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione edile della palazzina uffici facente parte del Centro Regionale di Incremento Ippico sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE). Importo complessivo dell'appalto € 63.490,67 compresi € 3.626,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Approvazione progetto e atti, indizione gara. Impegno di spesa, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
- b) che, con medesimo decreto 805 del 31/12/2012, è stato approvato il relativo progetto dei lavori con il seguente quadro economico ed è stato stabilito di impegnare la somma occorrente per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la commissione di gara, pari ad € 74.750,00 sul cap. di spesa 144 dell'esercizio finanziario 2012, UPB 6.23.52 codice SIOPE 1351.

b 1) Importo per lavori soggetti a ribasso	€	59.864,62
Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	3.626,05
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	63.490,67
b.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 10%	€	6.349,07
Imprevisti	€	1.840,45
Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	1.269,81
Spese per Commissione di gara	€	800,00
Smaltimenti	€	1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.259,33
TOTALE COMPLESSIVO	€	74.750,00

- c) che, in data 28/12/2012, sono state individuate sulla base di indagine di mercato, n.20 ditte, in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OG I, richiesta per l'esecuzione dei lavori;
- d) che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 09/7/2013;
- e) che entro il predetto termine sono pervenute n. 4 (quattro) offerte delle seguenti ditte:
1. La Carmelo scarl;
 2. Impianti Tecnologici Sitec srl;
 3. Crispino & Bova srl;
 4. Ferrara Costruzioni srl.
- f) che, con nota prot. n. 0499245 del 10/7/2013, il Dirigente del Settore Demanio e Patrimonio, ha comunicato al RUP dei lavori Ing. Carmine Palladino che la gara dovrà essere espletata il giorno 10/7/2013 alla ore 10,00 ed ha nominato quali testimoni e verbalizzante per la gara i seguenti funzionari:

Testimone	Arch. Francesco Gregoraci
Testimone	Sig.ra. Raffaella Scherillo
Verbalizzante	Geol. Giuseppe D'Errico.

- g) che occorre prendere atto del verbale di gara n. 1 del 10/7/2013;
- h) che, nella seduta del 10/7/2013, è stata stilata la seguente graduatoria finale, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

h.1) La Carmelo scarl;	34,60%
h.2 Impianti Tecnologici Sitec srl;	35,353%

h.3 Crispino & Bova srl;	24,66%
h.4 Ferrara Costruzioni srl.	37,704%

- i) che il R.U.P., all'esito delle operazioni di gara, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria la ditta "Ferrara Costruzioni srl", con il ribasso percentuale offerto del 37,704% (trentasette virgola settecentoquattro per cento).
- l) che in data 12/7/2013, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato, le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art.38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I° e II° classificate.

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto del verbale di gara n. 1 del 10/7/2013;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti di gara;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva, che diverrà efficace ai sensi dell'art.11 comma 8 del D.Lgs 163/2006, dopo la verifica, ancora in atto, dei prescritti requisiti, in favore della ditta "Ferrara Costruzioni srl", con sede legale in Via Leonardo da Vinci n. 28 -80026- Casoria (NA), P.IVA 04357831215 - con il ribasso percentuale offerto del 37,704% (trentasette virgola settecentoquattro per cento);
- d) che occorre rimodulare il quadro economico dei lavori, tenendo conto del ribasso percentuale offerto, così come di seguito specificato:

d.1) Importo Lavori:

d.1.1 Importo lavori al netto del ribasso	€	37.293,26
d.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	<u>3.626,05</u>
TOTALE IMPORTO LAVORI (d.1.1+ d.1.2)	€	40.919,31

d.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

d.2.1 IVA al 10%	€	4.091,93
d.2.2 Smaltimento	€	3.000,00
d.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	1.269,81
d.2.4 Imprevisti	€	5.718,95

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **14.080,69**

TOTALE COMPLESSIVO (d.1+ d.2) € **55.000,00**

VISTI:

- a.1 il D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.;
- a.2 il D.P.R. 207/2010;
- a.3 la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.2000;
- a.4 la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- a.5 D.G.R.C. N.839/2011;
- a.6 la L.R. n. 1 del 27.01.2012;
- a.7 La L.R. n.2 del 27/01/2012;
- a.8 il decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n.805 del 31/12/2012;
- a.9 la D.G.C. n.215 del 28/6/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O Ing. Carmine Palladino, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1) di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti di gara:

1.1) Ferrara Costruzioni srl	37,704%
1.2) Impianti Tecnologici Sitec srl	35,353%
1.3) La Carmelo scarl	34,60%
1.4) Crispino & Bova srl.	24,66%

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva, che diverrà efficace, ai sensi dell'art.11 comma 8 del D.Lgs 163/2006, dopo la verifica, ancora in atto, dei prescritti requisiti, della gara avente ad oggetto "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione edile della palazzina uffici facente parte del Centro Regionale di Incremento Ippico sito in via Nazionale Appia, 42 – S.Maria Capua Vetere (CE). Importo complessivo dell'appalto € 63.490,67 compresi € 3.626,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA", in favore della ditta "**Ferrara Costruzioni srl**", con sede legale in Via Leonardo da Vinci n. 28 Casoria -80026- Napoli P.IVA 04357831215 - con il ribasso percentuale offerto del 37,704% (trentasette virgola settecentoquattro per cento);

3) di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;

4) di rimodulare il quadro economico dei lavori, tenendo conto del ribasso percentuale offerto dall'impresa così come di seguito specificato:

4.1) Importo Lavori:

4.1.1 Importo lavori al netto del ribasso	€	37.293,26
4.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	<u>3.626,05</u>

TOTALE IMPORTO LAVORI

(4.1.1+ 4.1.2)	€	40.919,31
----------------	---	------------------

4.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

4.2.1 IVA al 10%	€	4.091,93
4.2.2 Smaltimento	€	3.000,00
4.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	1.269,81
4.2.4 Imprevisti	€	5.718,95

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	14.080,69
------------------------------------	---	------------------

TOTALE COMPLESSIVO (4.1+ 4.2)	€	55.000,00
--------------------------------------	---	------------------

5) che, alla luce del suindicato quadro economico rimodulato, la somma da impegnare per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche sul capitolo 144 del bilancio 2012, U.P.B. 6.23.52 Codice Siope 1351 è pari ad € **55.000,00** in luogo della somma di € 74.750,00 di cui al D.D. n. 805 del 31/12/2012;

6) di inviare il presente atto:

- 6.1 al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
- 6.2 al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
- 6.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 "Registrazione atti monocratici"

archiviazione decreti dirigenziali”;
6.4 all’Ufficio del Datore di Lavoro;
6.5 all’Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino