



Decreto Dirigenziale n. 395 del 22/07/2013

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE RELATIVI AL RIPRISTINO E ALLA RIATTIVAZIONE DEL DEPURATORE A FANGHI ATTIVI POSTO IN LOCALITA' BORGO APPIO NEL COMUNE DI GRAZZANISE (CE). APPROVAZIONE ATTI, INDIZIONE GARA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) Che la Legge Regionale 1/07 all'art.37 ha disposto la soppressione dell'E.R.S.A.C., trasferendone le competenze e il patrimonio mobiliare ed immobiliare alla Regione Campania;
- b) Che, tra il predetto patrimonio immobiliare, risulta anche un complesso immobiliare, denominato Borgo Appio nel Comune di Grazzanise (CE), costituito da un capannone abbandonato, da vari edifici abitati e da spazi aperti;
- c) Che, con decreto dirigenziale n.9 del 15/01/2013, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione edile relativi al ripristino e alla riattivazione del depuratore a fanghi attivi posto in località Borgo Appio nel Comune di Grazzanise (CE), e sono stati individuate le figure professionali da impegnare nell'esecuzione dei lavori;
- d) Che, con medesimo decreto dirigenziale n. 9 del 15/01/2013, è stato approvato il seguente quadro economico ed è stato demandato a successivo atto sia l'indizione della relativa gara d'appalto, con l'approvazione degli atti connessi, sia il relativo impegno di spesa:

d.1) Importo Lavori:

d.1.1 Importo per lavori soggetti a ribasso	€	30.003,19
d.1.2 Costo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	583,20
TOTALE IMPORTO LAVORI (g.1.1+ g.1.2)	€	30.586,39

d.2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

d.2.1 IVA al 21%	€	6.423,14
d.2.2 Imprevisti	€	1.378,74
d.2.3 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€	611,73
d.2.4 Spese per Commissione di gara	€	1.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

(d.1+ d.2)	€	9.413,61
------------	---	----------

TOTALE COMPLESSIVO (d.1+ d.2)	€	40.000,00
--------------------------------------	---	------------------

- e) Che, trattandosi di appalto al di sotto di € 1.000.000,00, l'affidamento dei lavori in parola può essere conferito mediante procedura negoziata a seguito di gara informale, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. lgs 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 57 comma 6;

CONSIDERATO:

- a) Che, con successivo atto si procederà ad impegnare la somma occorrente per far fronte ai lavori e alle spese tecniche sul capitolo 144 del bilancio 2013, U.P.B. 6.23.52 - Codice Siope 1351;
- b) Che occorre approvare le modalità di partecipazione alla gara, il disciplinare di gara e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di disporre, in relazione all'appalto in oggetto, l'espletamento di procedura negoziata mediante gara informale, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a misura;
- d) di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 20 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OS22, individuate attraverso una ricerca di mercato fatta nella Regione Campania:

- d.1 Aviomar srl;
- d.2 Cogen – Società a Responsabilità Limitata;
- d.3 CO.GEST s.c.a r.l;
- d.4 Corbo Group spa;
- d.5 Costruzioni Generali Verazzo CO.GE.VER. srl;

- d.6 Cogema srl;
- d.7 CL Costruzioni srl;
- d.8 CO.GE.R. srl;
- d.9 Casertana Costruzioni srl;
- d.10 D'Alessandro Lavori srl;
- d.11 Depur Casa di Siciliano Pasquale;
- d.12 Diretto srl;
- d.13 Idroeco srl;
- d.14 Ecoimpianti Service srl;
- d.15 Lavori Generali Contestabile srl;
- d.16 Idealtermo Impianti srl;
- d.17 Italiani Lavori srl;
- d.18 I.DE.CO srl;
- d.19 Marovan srl;
- d.20 Serena Costruzioni srl;

VISTI:

- a.1 a.1 il D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii.;
- a.2 il D.P.R. 207/2010;
- a.3 la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.2000;
- a.4 la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- a.5 la D.G.R.C. n. 839/2011;
- a.6 la L.R. n. 1 del 27.01.2012;
- a.7 la L.R. n. 2 del 27.01.2012;
- a.7 la D.G.R.C. n. 24 del 14.02.2012;
- a.8 il decreto dirigenziale n.9 del 15/1/2013;
- a.9 la D.G.R. n. 215 del 28/6/2013.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. ing. Carmine Palladino nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 57 comma 6, per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile relativi al ripristino e alla riattivazione del depuratore a fanghi attivi posto in località Borgo Appio nel Comune di Grazzanise (CE). Importo a base d'asta euro 30.586,39 compresi euro 583,20, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da espletarsi mediante gara informale con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a misura;
- 2) di approvare le modalità partecipazione alla gara informale e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di invitare alla gara informale le sotto-elencate n. 20 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OS22, individuate attraverso una ricerca di mercato fatta nella Regione Campania:

- 3.1 Aviomar srl;
- 3.2 Cogen – Società a Responsabilità Limitata;
- 3.3 CO.GEST s.c.a r.l;
- 3.4 Corbo Group spa;
- 3.5 Costruzioni Generali Verazzo CO.GE.VER. srl;
- 3.6 Cogema srl;

- 3.7 CL Costruzioni srl;
- 3.8 CO.GE.R. srl;
- 3.9 Casertana Costruzioni srl;
- 3.10 D'Alessandro Lavori srl;
- 3.11 Depur Casa di Siciliano Pasquale;
- 3.12 Diretto srl;
- 3.13 Idroeco sr;
- 3.14 Ecoimpianti Service srl;
- 3.15 Lavori Generali Contestabile srl;
- 3.16 Idealtermo Impianti srl;
- 3.17 Italiani Lavori srl;
- 3.18 I.DE.CO srl;
- 3.19 Marovan srl;
- 3.20 Serena Costruzioni srl;

- 4) di stabilire che le operazioni di gara saranno effettuate dal responsabile unico del procedimento alla presenza di funzionari in qualità di testimoni e verbalizzante, nominati dal Dirigente del Settore Demanio e Patrimonio, decorsi i termini per la presentazione delle offerte;
- 5) di stabilire che con successivo atto si procederà ad impegnare la somma occorrente per far fronte ai lavori e alle spese tecniche sul capitolo 144 del bilancio 2013, U.P.B. 6.23.52 Codice Siope 1351;
- 6) di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;
- 7) di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:

- 7.1 al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per pubblicazione sul BURC;
- 7.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali” per i successivi adempimenti;
- 7.3 all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino