



Decreto Dirigenziale n. 451 del 30/07/2013

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DA DESTINARE ALLA BIBLIOTECA DELL'ISTITUTO PER GLI STUDI FILOSOFICI IN PIAZZA S. MARIA DEGLI ANGELI,1 NAPOLI. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' VITALE COSTRUZIONI S.R.L. ADEMPIMENTI DI SPESA. CIG: Z360AE56C9

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che con provvedimento n. 1611 del 15/10/2008 la Giunta Regionale ha deliberato l'acquisizione del cespite sito in Napoli alla Piazza Santa Maria degli Angeli n. 1 da adibire a sede della biblioteca dell'Istituto Italiano degli Studi Filosofici;
- c) che è stato dato mandato al Coordinatore dell' A.G.C. Demanio e Patrimonio e al Settore Musei e Biblioteche di predisporre il progetto per la costituzione della Biblioteca;
- d) che i tecnici incaricati della redazione del progetto, durante le prime fasi di rilievo dei locali hanno constatato che la controsoffittatura in pannelli di gesso rappresenta un pericolo per il prosieguo delle operazioni, il sottoscritto arch. Francesco D'Agostino del Servizio Manutenzioni del Settore Demanio e Patrimonio, ha rilevato la necessità di provvedere alla rimozione della controsoffittatura, alla effettuazione di alcuni saggi sul solaio al piano terra e alla asportazione dalle pareti del rivestimento in legno al primo piano, per consentire in sicurezza il prosieguo delle operazioni di rilievo;
- e) che, per quanto sopra, è necessario intervenire con urgenza ai sensi dell'art.175 del D.P.R.n.207/2010, per l'eliminazione del pericolo e il ripristino del sito;
- f) che arch. Francesco D'Agostino, funzionario del Servizio Manutenzione, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, ha richiesto alla Società Vitale Costruzioni s.r.l., con sede in via R. de Cesare, 36 – 80023 Caivano (NA), affidataria dei lavori di Manutenzione ordinaria edile dei beni demaniali e patrimoniali per l'anno 2012 degli immobili siti in Napoli in Via S. Teresa Degli Scalzi e Via Don Bosco 9/E., di provvedere immediatamente alla rimozione della controsoffittatura, alla effettuazione di alcuni saggi sul solaio al piano terra e alla asportazione dalle pareti del rivestimento in legno al primo piano, per un importo di € 14.348,63 oltre IVA;
- g) che il quadro economico, al netto del ribasso del 34,896,00 della Società Vitale Costruzioni s.r.l., risulta il seguente:

A) LAVORI:	
A1) LAVORI A NETTO DEL RIBASSO	€ 13.598,63
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 750,00
TOTALE "A"	€ 14.348,63
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1) IVA al 21%	€ 3.013,21
B2) SPESE TECNICHE (1,5%)	€ 324,56
B3) IMPREVISTI	€ 313,60
B4) ONERI DI DISCARICA	€ 2.000,00
TOTALE "B"	€ 3.651,37
TOTALE "A + B"	€ 20.000,00

CONSIDERATO:

- a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 08/07/2013;
- b) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza relativi alla messa in sicurezza dei locali da destinare alla biblioteca dell'Istituto per gli studi filosofici nei locali di Piazza S. Maria Degli Angeli, 1 Napoli, alla Società Vitale Costruzioni s.r.l., per un importo di € 14.348,63 oltre IVA;
- c) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:
1. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 2. Progettista: arch. Francesco D'Agostino;
 3. Direttore dei lavori: Francesco D'Agostino;
 4. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;

5. Collaboratore amministrativo :sig.ra Luciana Agrelli;

d) che occorre impegnare, ai sensi della L.R. n. 7/2002, CIG Z360AE56C9, la somma di € 19.675,44 a fronte dei lavori di urgenza relativi alla messa in sicurezza dei locali da destinare alla biblioteca dell'Istituto per gli studi filosofici nei locali di Piazza S. Maria Degli Angeli,1 Napoli, di proprietà regionale, sul capitolo 144 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	06	01.03	1	103	1.03.03.09.000	1.03.01	1351	4

e) che occorre, altresì, impegnare la somma di € 324,56 per spese tecniche, in favore delle figure professionali incaricate dei lavori, sul cap. 129 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

VISTI:

il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
l'art. 176 del D.P.R. 207/2010;
la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.2000;
la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
la D.G.R.C. n. 2119 del 31/12/2008;
la L.R. n. 6 del 06/05/2013;
la D.G.R. n. 170 del 03/06/2013;
la D.G.R. n. 215 del 28/06/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Arch. Gennaro D'Angelo, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare il verbale di urgenza del 08/07/2013, relativo ai lavori di urgenza relativi alla messa in sicurezza dei locali da destinare alla biblioteca dell'Istituto per gli studi filosofici nei locali di Piazza S. Maria Degli Angeli,1 Napoli
2. di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 - b. Progettista: Francesco D'Agostino;
 - c. Direttore dei lavori: Francesco D'Agostino;
 - d. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;
 - e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
3. di approvare il Foglio di Patti e Condizioni, sottoscritto per accettazione dalla Società Vitale Costruzioni s.r.l. e predisposto dal Servizio Manutenzioni, che sebbene non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

4. di approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza relativi alla messa in sicurezza dei locali da destinare alla biblioteca dell'Istituto per gli studi filosofici nei locali di Piazza S. Maria Degli Angeli,1 Napoli, necessari all'eliminazione del pericolo di proprietà regionale, alla Società Vitale Costruzioni s.r.l., con sede in via R. de Cesare, 36 – 80023 Caivano (NA), P.IVA 03931011211, che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria dei lavori di Manutenzione ordinaria edile dei beni demaniali e patrimoniali per l'anno 2012 degli immobili siti in Napoli in Via S. Teresa Degli Scalzi e Via Don Bosco 9/E.;
5. di impegnare, ai sensi della L.R. n. 7/2002, CIG Z360AE56C9, la somma di € 19.675,44, a fronte dei lavori di urgenza relativi alla messa in sicurezza dei locali da destinare alla biblioteca dell'Istituto per gli studi filosofici nei locali di Piazza S. Maria Degli Angeli,1 Napoli, necessari all'eliminazione del pericolo di proprietà regionale, sul capitolo 144 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
144	01	06	01.03	1	103	1.03.03.09.000	1.03.01	1351	4

6. di impegnare, altresì, la somma di € 324,56 per spese tecniche, in favore delle figure professionali incaricate dei lavori, sul cap. 129 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

7. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
- 7.1 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 7.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali*”;
 - 7.3 Stampa, Documentazione, Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
8. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio.

Ing. Pietro Angelino