

A.G.C. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - **Deliberazione n. 66 del 5 febbraio 2010 – L. 24.12.1993 n.560 e L.R. 12.12.2003 n.24 - APPROVAZIONE CON PRESCRIZIONE PIANO VENDITA ALLOGGI E.R.P. NEL COMUNE DI EBOLI (SA) - (CON ALLEGATI)**

**PREMESSO**

Che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i Piani di Vendita predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.25; Che il Comune di Eboli (Sa) con delibera di Consiglio Comunale n.30 del 23.03.2009, ha approvato il Piano Vendita di immobili ERP comunali ai sensi della L.R. 24/2003;

Che nelle sedute n.10 del 06.05.2009 e n.11 del 27.05.2009 l'Osservatorio Regionale sulla Casa ha espresso le osservazioni circa l'approvazione del Piano Vendita, comunicate al Comune di Eboli (Sa) con nota prot. 0401784 del 08.05.2009 e successiva prot. 0501528 del 09.06.2009;

Che il suindicato Comune ha recepito le osservazioni, ed ha trasmesso con nota prot. n.1021768 del 25.11.2009, la rimodulazione del Piano di Vendita immobili ERP comunali rettificato con delibera del Consiglio Comunale n.69 del 03.11.2009;

**PRESO ATTO**

Che il predetto Piano Vendita immobili comunali così come rimodulato dal Comune di Eboli (Sa) è stato esaminato, nella seduta del 12 gennaio 2010, dall'Osservatorio Regionale sulla Casa che ha espresso tra l'altro il seguente parere:“...il Piano Vendita del Comune di Eboli (Sa) è approvato con la seguente prescrizione:

- *la quantità degli immobili da porre in vendita non può superare il 75% (L.R.24/2003) di quelli facente parte del patrimonio vendibile e pertanto, su complessive n.251 unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare (allegato 1 – Dichiarazione ex art.4 pt. 2 della L.R. 24/2003) il Comune di Eboli è autorizzato a porre in vendita solo n.188 u.i.”;*

**RITENUTO**

Di dover procedere all'approvazione del Piano Vendita di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Eboli (Sa) con le prescrizioni così come sopra disposte dall'Osservatorio e con l'obbligo di trasmettere tutti gli atti consequenziali opportunamente approvati dal Comune di Eboli (Sa), al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania competente in materia;

**VISTO**

- la Legge n.560 del 24.12.1993 -“*Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.*”;
- la L.R. n.24 del 12.12.2003 -“*Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari*”;
- il D.lgs n.354/99;
- il parere dell'Avvocatura regionale n.740822 del 12.09.2005;
- il verbale n.14 del 12.01.2010 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

**DELIBERA**

**DI APPROVARE**

ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il Piano Vendita degli alloggi E.R.P. proposto dal Comune di Eboli (Sa) con la seguente prescrizione:

- *la quantità degli immobili da porre in vendita non può superare il 75% (L.R.24/2003) di quelli facente parte del patrimonio vendibile e pertanto, su complessive n.251 unità immobiliari facenti parte del patrimonio immobiliare (allegato 1 – Dichiarazione ex art.4 pt. 2 della L.R. 24/2003) il Comune di Eboli è autorizzato a porre in vendita solo n.188 u.i.*

**DI PRECISARE**

- che, nell'alienazione degli immobili individuati nel Piano Vendita, tenuto conto delle prescrizioni sopraindicate, il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi e dovrà trasmettere, successivamente, tutti gli atti consequenziali opportunamente approvati, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania competente in materia;
- che gli atti allegati al relativo Piano Vendita formano parte integrante della presente deliberazione;

#### **DI TRASMETTERE**

- il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune di Eboli (Sa) per gli adempimenti consequenziali, ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-

Il Segretario

*D'Elia*

Il Presidente

*Bassolino*

PIANO VENDITA

ALLOGGI E.R.P

Art.4 L.R. 12/12/2003 n°24

COMUNE DI EBOLI

ALLEGATO 1.

DICHIARAZIONE EX ART.4 PUNTO 2 L.R. 24/12/2003 N°24

3

Il Dirigente del SETTORE PATRIMONIO

ATTESTA

Che l'Ente è proprietario di n° 251 U.I. di edilizia residenziale pubblica.

Il patrimonio vendibile, ai sensi della L.R. 24/12/2003 n° 24, è pari al 100% delle unità immobiliari.

Il dichiarante



U.I.  
n. 198

ALLEGATO 2

ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3, ART. 4 L. 12-12-2003 N°24 INSERITI NEL PIANO DI VENDITA CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI

| Indirizzo           | NOME E COGNOME        | Tab. | Scala | VANT | ACC | INT. | CANTIEROLA | Foglio | Numero | Sub | Cat. | Cl. Cons. | Piano | INT. | Calcolo RC          | Riduzione 20% | PREZZO ALLOGGIO |
|---------------------|-----------------------|------|-------|------|-----|------|------------|--------|--------|-----|------|-----------|-------|------|---------------------|---------------|-----------------|
| Via A. Gallotta n.4 | La Mattina Gennaro    | 10B  | A     | 2    | 2   | 1    | 14         | 14     | 913    | 4   | A04  | 3         | 4     | 1    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Gallotta n.4 | Morelli Giuseppe      | 10B  | A     | 4    | 2   | 2    | 14         | 14     | 913    | 5   | A04  | 3         | 6     | 1    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.4 | Affrunti Paolo        | 10B  | A     | 1    | 2   | 3    | 14         | 14     | 913    | 6   | A04  | 3         | 3     | 1    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.4 | Giordano Filomena     | 10B  | A     | 2    | 2   | 4    | 14         | 14     | 913    | 7   | A04  | 3         | 4     | 1    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Gallotta n.4 | De Libero Armando     | 10B  | A     | 5    | 3   | 5    | 14         | 14     | 913    | 8   | A04  | 3         | 6     | 1    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.4 | Pesticcio Liberata    | 10B  | A     | 1    | 2   | 6    | 14         | 14     | 913    | 9   | A04  | 3         | 3     | 2    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.4 | Grasso Maria          | 10B  | A     | 2    | 2   | 7    | 14         | 14     | 913    | 10  | A04  | 3         | 4     | 2    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Gallotta n.4 | La Ferrara Euplio     | 10B  | A     | 5    | 3   | 8    | 14         | 14     | 913    | 11  | A04  | 3         | 6     | 2    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.4 | Coppola Cosimo        | 10B  | A     | 1    | 2   | 9    | 14         | 14     | 913    | 12  | A04  | 3         | 3     | 3    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.4 | Capozza Luigi         | 10B  | A     | 2    | 2   | 10   | 14         | 14     | 913    | 13  | A04  | 3         | 4     | 3    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Gallotta n.4 | Morelli Rocco         | 10B  | B     | 5    | 3   | 11   | 14         | 14     | 913    | 14  | A04  | 3         | 6     | 3    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.2 | Latronico Mirko       | 10B  | B     | 1    | 2   | 1    | 14         | 14     | 913    | 16  | A04  | 3         | 6     | 1    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.2 | Di Lorenzo Stefano    | 10B  | B     | 5    | 3   | 2    | 14         | 14     | 913    | 17  | A04  | 3         | 3     | 2    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.2 | Santimone Oraziantoni | 10B  | B     | 2    | 2   | 3    | 14         | 14     | 913    | 18  | A04  | 3         | 6     | 1    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.2 | Masturzo Damiano      | 10B  | B     | 1    | 2   | 4    | 14         | 14     | 913    | 19  | A04  | 3         | 4     | 1    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Gallotta n.2 | Matarazzo Maria       | 10B  | B     | 4    | 3   | 5    | 14         | 14     | 913    | 20  | A04  | 3         | 3     | 1    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.2 | Masiello Margherita   | 10B  | B     | 2    | 2   | 6    | 14         | 14     | 913    | 21  | A04  | 3         | 6     | 2    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.2 | Cuozzo Giovanni       | 10B  | B     | 2    | 2   | 7    | 14         | 14     | 913    | 22  | A04  | 3         | 4     | 2    | € 30.884,75         | € 6.178,95    | € 24.715,80     |
| Via A. Gallotta n.2 | Di Biase Antonio      | 10B  | B     | 5    | 3   | 8    | 14         | 14     | 913    | 23  | A04  | 3         | 3     | 2    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Gallotta n.2 | Di Biase Roberto      | 10B  | B     | 2    | 2   | 9    | 14         | 14     | 913    | 24  | A04  | 3         | 6     | 3    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Gallotta n.2 | Paolino Caterina      | 10B  | B     | 1    | 2   | 10   | 14         | 14     | 913    | 25  | A04  | 3         | 4     | 3    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.4 | Macellaro Vittina     | 10A  | unica | 1    | 2   | 11   | 14         | 14     | 913    | 26  | A04  | 3         | 3     | 3    | € 23.163,30         | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via A. Visconti n.4 | Iannucci Lucia        | 10A  | unica | 1    | 2   | 1    | 14         | 14     | 900    | 13  | A04  | 3         | 2     | 5    | € 19.302,75         | € 3.860,55    | € 15.442,20     |
| Via A. Visconti n.4 | Fornicola Anna        | 10A  | unica | 2    | 2   | 2    | 14         | 14     | 900    | 14  | A04  | 3         | 2     | 5    | € 19.302,75         | € 3.860,55    | € 15.442,20     |
| Via A. Visconti n.4 | Visconti Enrico       | 10A  | unica | 4    | 3   | 3    | 14         | 14     | 900    | 15  | A04  | 3         | 4     | 1    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.4 | Casale Tullio         | 10A  | unica | 2    | 2   | 4    | 14         | 14     | 900    | 16  | A04  | 3         | 6     | 1    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Visconti n.4 | Pirozzi Antonio       | 10A  | unica | 4    | 3   | 5    | 14         | 14     | 900    | 17  | A04  | 3         | 4     | 2    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.4 | Albanese Iolanda      | 10A  | unica | 2    | 2   | 6    | 14         | 14     | 900    | 18  | A04  | 3         | 6     | 2    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via A. Visconti n.4 | Garzillo Vincenzo     | 10A  | unica | 4    | 3   | 7    | 14         | 14     | 900    | 19  | A04  | 3         | 4     | 3    | € 30.884,40         | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
|                     |                       |      |       |      |     | 8    | 14         | 14     | 900    | 20  | A04  | 3         | 6     | 3    | € 46.326,60         | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
|                     |                       |      |       |      |     |      |            |        |        |     |      |           |       |      | <b>€ 815.356,44</b> |               |                 |

ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3. ART. 4 L. 12-12-2003 N°24 INSERITI NEL PIANO DI VENDITA CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI

| Indirizzo             | NOME E COGNOME     | Fab | Scala | VANI | ACC | INT. | CANTINOLA | Foglio | Numero | Sub | Cat.   | Cl. | Cons. | Piano | INT. | Catolo RC   | Riduzione 20% | PREZZO ALLOGGIO |
|-----------------------|--------------------|-----|-------|------|-----|------|-----------|--------|--------|-----|--------|-----|-------|-------|------|-------------|---------------|-----------------|
| Via A. Piccinelli n.1 | Fin Assunta        | 7A  | unica | 2    | 2   |      |           | 1      | 14     | 903 | 13 A04 | 3   | 4     | 1-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.1 | D'Avino Antonio    | 7A  | unica | 4    | 3   |      |           | 2      | 14     | 903 | 14 A04 | 3   | 6     | 1-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.1 | Corrado Antonio    | 7A  | unica | 3    | 2   |      |           | 3      | 14     | 903 | 15 A04 | 3   | 4     | 2-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.1 | De Caro Pasquale   | 7A  | unica | 4    | 3   |      |           | 4      | 14     | 903 | 16 A04 | 3   | 6     | 2-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.1 | Carnevale Pietro   | 7A  | unica | 2    | 2   |      |           | 5      | 14     | 903 | 17 A04 | 3   | 4     | 3-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.1 | Carnevale Elena    | 7A  | unica | 4    | 3   |      |           | 6      | 14     | 903 | 18 A04 | 3   | 6     | 3-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Carucci Giuseppe   | 6A  | unica | 4    | 2   |      |           | 1      | 14     | 903 | 3 A04  | 3   | 4     | 1-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Giaria Vito        | 6A  | unica | 4    | 3   |      |           | 2      | 14     | 903 | 4 A04  | 3   | 6     | 1-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Monetta Giovanni   | 6A  | unica | 2    | 2   |      |           | 3      | 14     | 903 | 5 A04  | 3   | 4     | 2-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | D'Amato Giovanni   | 6A  | unica | 4    | 3   |      |           | 4      | 14     | 903 | 6 A04  | 3   | 6     | 2-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Greco Cosima       | 6A  | unica | 2    | 2   |      |           | 5      | 14     | 903 | 7 A04  | 3   | 4     | 3-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Adelizi Rosa       | 6A  | unica | 4    | 3   |      |           | 6      | 14     | 903 | 8 A04  | 3   | 6     | 3-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Rizzo Vincenzo     | 11A | unica | 2    | 2   |      |           | 1      | 14     | 910 | 3 A04  | 3   | 4     | 1-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Altieri Marcello   | 11A | unica | 4    | 3   |      |           | 2      | 14     | 910 | 4 A04  | 3   | 6     | 1-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Torre Maria        | 11A | unica | 2    | 2   |      |           | 3      | 14     | 910 | 5 A04  | 3   | 4     | 2-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Romeo Vito         | 11A | unica | 4    | 3   |      |           | 4      | 14     | 910 | 6 A04  | 3   | 6     | 2-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Cesaro Loredana    | 11A | unica | 2    | 2   |      |           | 5      | 14     | 910 | 7 A04  | 3   | 4     | 3-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.3 | Giraulo Michela    | 12A | unica | 4    | 3   |      |           | 6      | 14     | 910 | 8 A04  | 3   | 6     | 3-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Greco Rosa         | 12A | unica | 3    | 2   |      |           | 1      | 14     | 910 | 12 A04 | 3   | 4     | 1-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Faiella Luigi      | 12A | unica | 4    | 3   |      |           | 2      | 14     | 910 | 13 A04 | 3   | 6     | 1-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Gallotta Rosario   | 12A | unica | 3    | 2   |      |           | 3      | 14     | 910 | 14 A04 | 3   | 4     | 2-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Coscia Silvio      | 12A | unica | 4    | 2   |      |           | 4      | 14     | 910 | 15 A04 | 3   | 6     | 2-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.592,00     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Santomauro Mafalda | 12A | unica | 2    | 2   |      |           | 5      | 14     | 910 | 16 A04 | 3   | 4     | 3-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 37.061,28     |
| Via A. Piccinelli n.2 | Cavallo Liberato   | 12A | unica | 4    | 3   |      |           | 6      | 14     | 910 | 17 A04 | 3   | 6     | 3-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 55.5          |

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPT. OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D.C.

| Indirizzo             | NOME E COGNOME        | Fab | Scala | IVANI | ACC | INT. CANTINOLA | Foglio | Numero | Sub | Cat. | Cl. | Piano | INT. | Calcolo RC | Riduzione 20% | PREZZO ALLOGGIO |
|-----------------------|-----------------------|-----|-------|-------|-----|----------------|--------|--------|-----|------|-----|-------|------|------------|---------------|-----------------|
| Via A. Zoli n.2       | In assegnazione       | 15A | unica | 1     | 2   |                | 1      | 14     |     |      | 3   | 2,5   | T-S1 | 1          | € 19.302,75   | € 3.860,55      |
| Via A. Zoli n.2       | D'Amato Giuseppe      | 15A | unica | 4     | 3   |                | 2      | 14     |     |      | 3   | 6     | T-S1 | 2          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.2       | Manna Michele         | 15A | unica | 2     | 2   |                | 3      | 14     |     |      | 3   | 4     | 1-S1 | 3          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.2       | Cubiciotti Giacomo    | 15A | unica | 4     | 3   |                | 4      | 14     |     |      | 3   | 6     | 1-S1 | 4          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.2       | D'arco Caterina       | 15A | unica | 2     | 2   |                | 5      | 14     |     |      | 3   | 4     | 2-S1 | 5          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.2       | Somma Marcello        | 15A | unica | 4     | 3   |                | 6      | 14     |     |      | 3   | 6     | 2-S1 | 6          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.2       | Sole Giovanni         | 15A | unica | 2     | 2   |                | 7      | 14     |     |      | 3   | 4     | 3-S1 | 7          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.2       | Peduto Paolo          | 15A | unica | 4     | 3   |                | 8      | 14     |     |      | 3   | 6     | 3-S1 | 8          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.1       | Laudati Rita          | 16A | unica | 2     | 2   |                | 1      | 14     |     |      | 3   | 4     | T-S1 | 1          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.1       | La Brocca Gerardo     | 16A | unica | 4     | 3   |                | 2      | 14     |     |      | 3   | 6     | T-S1 | 2          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.1       | Accetta Vincenzo      | 16A | unica | 2     | 2   |                | 3      | 14     |     |      | 3   | 4     | 1-S1 | 3          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.1       | Visconti Cosimo       | 16A | unica | 4     | 3   |                | 4      | 14     |     |      | 3   | 6     | 1-S1 | 4          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.1       | Iacovino Raffaele     | 16A | unica | 2     | 2   |                | 5      | 14     |     |      | 3   | 4     | 2-S1 | 5          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.1       | Cicalese Cosimo       | 16A | unica | 4     | 3   |                | 6      | 14     |     |      | 3   | 6     | 2-S1 | 6          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Zoli n.1       | Zunica Vitantonio     | 16A | unica | 2     | 2   |                | 7      | 14     |     |      | 3   | 4     | 3-S1 | 7          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Zoli n.1       | De Stefano Cosimo     | 16A | unica | 4     | 3   |                | 8      | 14     |     |      | 3   | 6     | T-S1 | 8          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via R. D'urso n.3     | Papace Carmine        | 17A | unica | 2     | 2   |                | 1      | 14     |     |      | 3   | 4     | T-S1 | 1          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via R. D'urso n.3     | Formicola Donato      | 17A | unica | 4     | 3   |                | 2      | 14     |     |      | 3   | 6     | T-S1 | 2          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via R. D'urso n.3     | Conte Anna            | 17A | unica | 2     | 2   |                | 3      | 14     |     |      | 3   | 6     | T-S1 | 3          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via R. D'urso n.3     | Sparano Filomena      | 17A | unica | 4     | 3   |                | 4      | 14     |     |      | 3   | 6     | 1-S1 | 4          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via R. D'urso n.3     | Galdi Anna            | 17A | unica | 2     | 2   |                | 5      | 14     |     |      | 3   | 4     | 2-S1 | 5          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via R. D'urso n.3     | De Caro Vincenzo      | 17A | unica | 4     | 3   |                | 6      | 14     |     |      | 3   | 6     | 2-S1 | 6          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via R. D'urso n.3     | Capece Luigi          | 17A | unica | 2     | 2   |                | 7      | 14     |     |      | 3   | 4     | 3-S1 | 7          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via R. D'urso n.3     | Chiavano Raffaele     | 17A | unica | 3     | 3   |                | 8      | 14     |     |      | 3   | 6     | 3-S1 | 8          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Bonavoglia Florinda   | 8A  | unica | 2     | 2   |                | 1      | 14     |     |      | 3   | 4     | T    | 1          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Marotta Anna          | 8A  | unica | 1     | 2   |                | 2      | 14     |     |      | 3   | 2,5   | T-S1 | 2          | € 19.302,75   | € 3.860,55      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Petrillo Michele      | 8A  | unica | 2     | 2   |                | 3      | 14     |     |      | 3   | 4     | 1-S1 | 3          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Veccchio Bruno        | 8A  | unica | 4     | 3   |                | 4      | 14     |     |      | 3   | 6     | 1-S1 | 4          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Cappacchione Carolina | 8A  | unica | 2     | 2   |                | 5      | 14     |     |      | 3   | 4     | 2-S1 | 5          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Di Martino Graziella  | 8A  | unica | 4     | 3   |                | 6      | 14     |     |      | 3   | 6     | 2-S1 | 6          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Pezzuti Rosa          | 8A  | unica | 2     | 2   |                | 7      | 14     |     |      | 3   | 4     | 3-S1 | 7          | € 30.884,40   | € 6.176,88      |
| Via A. Piccinelli n.2 | Bellissimo Luigi      | 8A  | unica | 4     | 3   |                | 8      | 14     |     |      | 3   | 6     | 3-S1 | 8          | € 46.326,60   | € 9.265,32      |
|                       |                       |     |       |       |     |                |        |        |     |      |     |       |      |            | €             | 957.416,40      |



| Indirizzo           | NOME E COGNOME         | Fab. | Scala | VANI | ACC | INT. CANTINOLA | Foglio | Numero | Sub | Cat. | Cl. | Cons. | Piano | INT. | Calcolo RC  | Riduzione 20% | PREZZO ALLOGGIO |             |
|---------------------|------------------------|------|-------|------|-----|----------------|--------|--------|-----|------|-----|-------|-------|------|-------------|---------------|-----------------|-------------|
| Via F. Giovine n.1  | Formicola Mariorosaria | 12B  | A     | 2    | 2   |                | 1      | 14     | 913 | 41   | A04 | 3     | 4     | T    | 1           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via F. Giovine n.1  | Stabile Giuseppina     | 12B  | A     | 5    | 3   |                | 2      | 14     | 913 | 42   | A04 | 3     | 6     | T    | 2           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via F. Giovine n.1  | Faraço Rosa            | 12B  | A     | 1    | 2   |                | 3      | 14     | 913 | 43   | A04 | 3     | 3     | 1-T  | 3           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via F. Giovine n.1  | Vecchio Morena         | 12B  | A     | 2    | 2   |                | 4      | 14     | 913 | 44   | A04 | 3     | 4     | 1-T  | 4           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via F. Giovine n.1  | Carleo Anna            | 12B  | A     | 5    | 3   |                | 5      | 14     | 913 | 45   | A04 | 3     | 6     | 1-T  | 5           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via F. Giovine n.1  | Panico Rosa            | 12B  | A     | 1    | 2   |                | 6      | 14     | 913 | 46   | A04 | 3     | 3     | 2-T  | 6           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via F. Giovine n.1  | Laurenzano Filomena    | 12B  | A     | 2    | 2   |                | 7      | 14     | 913 | 47   | A04 | 3     | 4     | 2-T  | 7           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via F. Giovine n.1  | Zunica Annarita        | 12B  | A     | 5    | 3   |                | 8      | 14     | 913 | 48   | A04 | 3     | 6     | 2-T  | 8           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via F. Giovine n.1  | Petrillo Silvana       | 12B  | A     | 1    | 2   |                | 9      | 14     | 913 | 49   | A04 | 3     | 3     | 3-T  | 9           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via F. Giovine n.1  | Corrado Anna Maria     | 12B  | A     | 2    | 2   |                | 10     | 14     | 913 | 50   | A04 | 3     | 4     | 3-T  | 10          | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via F. Giovine n.1  | Fasano Pietro          | 12B  | A     | 4    | 3   |                | 11     | 14     | 913 | 51   | A04 | 3     | 6     | 3-T  | 11          | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.6 | Corrado Giuseppe       | 12B  | B     | 4    | 3   |                | 1      | 14     | 913 | 53   | A04 | 3     | 6     | T    | 1           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.6 | Vacca Vincenzo         | 12B  | B     | 1    | 2   |                | 2      | 14     | 913 | 54   | A04 | 3     | 3     | T    | 2           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.6 | Pizzuti Francesco      | 12B  | B     | 4    | 4   |                | 3      | 14     | 913 | 55   | A04 | 3     | 6     | 1-T  | 3           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.6 | Rinauro Cosimo         | 12B  | B     | 2    | 2   |                | 4      | 14     | 913 | 56   | A04 | 3     | 4     | 1-T  | 4           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.6 | Zunica Luisa           | 12B  | B     | 1    | 2   |                | 5      | 14     | 913 | 57   | A04 | 3     | 3     | 1-T  | 5           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.6 | Lamberti Carmine       | 12B  | B     | 5    | 3   |                | 6      | 14     | 913 | 58   | A04 | 3     | 6     | 2-T  | 6           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.6 | Zunica Cosimo          | 12B  | B     | 2    | 2   |                | 7      | 14     | 913 | 59   | A04 | 3     | 4     | 2-T  | 7           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.6 | D'Amato Vincenzo       | 12B  | B     | 1    | 2   |                | 8      | 14     | 913 | 60   | A04 | 3     | 3     | 2-T  | 8           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.6 | Verderame Immacolat    | 12B  | B     | 5    | 3   |                | 9      | 14     | 913 | 61   | A04 | 3     | 6     | 3-T  | 9           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.6 | Caifa Rosa             | 12B  | B     | 2    | 2   |                | 10     | 14     | 913 | 62   | A04 | 3     | 4     | 3-T  | 10          | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.6 | Panico Maria           | 12B  | B     | 1    | 1   |                | 11     | 14     | 913 | 63   | A04 | 3     | 3     | 3-T  | 11          | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.1 | Marotta Rinaldo        | 11B  | unica | 1    | 2   |                | 1      | 14     | 913 | 28   | A04 | 3     | 3     | T    | 1           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.1 | Pastena Anna Maria     | 11B  | unica | 2    | 2   |                | 2      | 14     | 913 | 29   | A04 | 3     | 4     | T    | 2           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.1 | Perrillo Donato        | 11B  | unica | 4    | 3   |                | 3      | 14     | 913 | 30   | A04 | 3     | 4     | T    | 3           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.1 | Liliano Cosimina       | 11B  | unica | 1    | 2   |                | 4      | 14     | 913 | 31   | A04 | 3     | 6     | T    | 3           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.1 | Marotta Rosa           | 11B  | unica | 2    | 2   |                | 5      | 14     | 913 | 32   | A04 | 3     | 3     | 1    | 4           | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.1 | Coppola Cosimo         | 11B  | unica | 5    | 3   |                | 6      | 14     | 913 | 33   | A04 | 3     | 6     | 1    | 5           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.1 | Coppola Vito           | 11B  | unica | 1    | 2   |                | 7      | 14     | 913 | 34   | A04 | 3     | 2     | 7    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |             |
| Via A. Gallotta n.1 | Corrado Luigi          | 11B  | unica | 2    | 2   |                | 8      | 14     | 913 | 35   | A04 | 3     | 4     | 2    | 8           | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.1 | Carleo Gaetano         | 11B  | unica | 5    | 3   |                | 9      | 14     | 913 | 36   | A04 | 3     | 6     | 2    | 9           | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
| Via A. Gallotta n.1 | Solito Vincenzo        | 11B  | unica | 1    | 2   |                | 10     | 14     | 913 | 37   | A04 | 3     | 3     | 3    | 10          | € 23.163,30   | € 4.632,66      | € 18.530,64 |
| Via A. Gallotta n.1 | Pisciotta Vito         | 11B  | unica | 2    | 2   |                | 11     | 14     | 913 | 38   | A04 | 3     | 4     | 3    | 11          | € 30.884,40   | € 6.176,88      | € 24.707,52 |
| Via A. Gallotta n.1 | Melchionda Vito        | 11B  | unica | 5    | 3   |                | 12     | 14     | 913 | 39   | A04 | 3     | 6     | 3    | 12          | € 46.326,60   | € 9.265,32      | € 37.061,28 |
|                     |                        |      |       |      |     |                |        |        |     |      |     |       |       |      |             |               | € 920.355,12    |             |





## ALLEGATO 2

ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3, ART. 4 L. 12-12-2003 N°24 INSERITI NEL PIANO DI VENDITA CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI

| Indirizzo           | NOME E COGNOME       | Fab. | Scala | VANI | ACC | INT. | CANTINOLA | Foglio | Numero | Sub | Cat. | Cl. | Cons. | Piano | INT. | Calcolo RC  | Riduzione 20%       | PREZZO ALLOGGIO |
|---------------------|----------------------|------|-------|------|-----|------|-----------|--------|--------|-----|------|-----|-------|-------|------|-------------|---------------------|-----------------|
| Via A. Visconti n.1 | Fasulo Antonietta    | 9A   | unica | 1    | 2   | 1    |           | 14     | 900    | 3   | A04  | 3   | 2,5   | T-S1  | 1    | € 19.302,75 | € 3.860,55          | € 15.442,20     |
| Via A. Visconti n.1 | Peduto Alexandra     | 9A   | unica | 1    | 2   | 2    |           | 14     | 900    | 4   | A04  | 3   | 2,5   | T-S1  | 1    | € 19.302,75 | € 3.860,55          | € 15.442,20     |
| Via A. Visconti n.1 | D'Arca Giuseppe      | 9A   | unica | 2    | 2   | 3    |           | 14     | 900    | 5   | A04  | 3   | 4     | 1-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.1 | Coppola Cosimo       | 9A   | unica | 4    | 3   | 4    |           | 14     | 900    | 6   | A04  | 3   | 6     | 1-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via A. Visconti n.1 | Rinaldi Carmine      | 9A   | unica | 2    | 2   | 5    |           | 14     | 900    | 7   | A04  | 3   | 4     | 2-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.1 | Caputo Vito          | 9A   | unica | 4    | 3   | 6    |           | 14     | 900    | 8   | A04  | 3   | 6     | 2-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via A. Visconti n.1 | Cernelli Silvana     | 9A   | unica | 2    | 2   | 7    |           | 14     | 900    | 9   | A04  | 3   | 4     | 3-S1  | 7    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via A. Visconti n.1 | Galdi Antonio        | 9A   | unica | 4    | 3   | 8    |           | 14     | 900    | 10  | A04  | 3   | 6     | 3-S1  | 8    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.5   | Barra Carmine        | 4A   | unica | 2    | 2   | 1    |           | 14     | 908    | 30  | A04  | 3   | 4     | T-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.5   | Scocozza Antonio     | 4A   | unica | 4    | 3   | 2    |           | 14     | 908    | 31  | A04  | 3   | 6     | T-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.5   | Morra Paolo          | 4A   | unica | 2    | 2   | 3    |           | 14     | 908    | 32  | A04  | 3   | 4     | 1-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.5   | Ranieri Ugo          | 4A   | unica | 3    | 2   | 4    |           | 14     | 908    | 33  | A04  | 3   | 6     | 1-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.5   | Rizzo Luigi          | 4A   | unica | 2    | 2   | 5    |           | 14     | 908    | 34  | A04  | 3   | 4     | 2-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.5   | Luongo Angela        | 4A   | unica | 4    | 2   | 6    |           | 14     | 908    | 35  | A04  | 3   | 6     | 2-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.5   | Formicola Gaetano    | 4A   | unica | 2    | 2   | 7    |           | 14     | 908    | 36  | A04  | 3   | 4     | 3-S1  | 7    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.5   | Bubolo Giuseppina    | 4A   | unica | 4    | 3   | 8    |           | 14     | 908    | 37  | A04  | 3   | 6     | 3-S1  | 8    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.7   | Di Biase Anna        | 5A   | unica | 2    | 2   | 1    |           | 14     | 908    | 39  | A04  | 3   | 4     | T-S1  | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.7   | Dolce Rocco          | 5A   | unica | 4    | 2   | 2    |           | 14     | 908    | 40  | A04  | 3   | 6     | T-S1  | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.7   | Petrillo Vincenzo    | 5A   | unica | 2    | 2   | 3    |           | 14     | 908    | 41  | A04  | 3   | 4     | 1-S1  | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.7   | Petrillo Donato      | 5A   | unica | 4    | 2   | 4    |           | 14     | 908    | 42  | A04  | 3   | 6     | 1-S1  | 4    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.7   | Morelli Lucia        | 5A   | unica | 2    | 2   | 5    |           | 14     | 908    | 43  | A04  | 3   | 4     | 2-S1  | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.7   | Del Pomo Santa       | 5A   | unica | 4    | 3   | 6    |           | 14     | 908    | 44  | A04  | 3   | 6     | 2-S1  | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.7   | D'Onofrio Berengario | 5A   | unica | 2    | 2   | 7    |           | 14     | 908    | 45  | A04  | 3   | 4     | 3-S1  | 7    | € 30.884,40 | € 6.176,88          | € 24.707,52     |
| Via R. D'urso n.7   | Sansone Antonia      | 5A   | unica | 4    | 3   | 8    |           | 14     | 908    | 46  | A04  | 3   | 6     | 3-S1  | 8    | € 46.326,60 | € 9.265,32          | € 37.061,28     |
|                     |                      |      |       |      |     |      |           |        |        |     |      |     |       |       |      |             | <b>€ 710.341,20</b> |                 |

| Indirizzo             | NOME E COGNOME           | Fab | Scala | VANI | ACC | INT. | CANTINOLA | Foglio | Numero | Sub | Cat. | Cl. | Cons. | Piano | INT. | Calcolo RC  | Riduzione 20% | PREZZO ALLOGGIO |
|-----------------------|--------------------------|-----|-------|------|-----|------|-----------|--------|--------|-----|------|-----|-------|-------|------|-------------|---------------|-----------------|
| Via F. Sciaraffia n.2 | Palma Luigi              | 8B  | A     | 4    | 3   | 1    | 14        | 896    | 3      | A04 | 3    | 6   | 1-T   | 1     | 1    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Nunziato Pietro          | 8B  | A     | 2    | 2   | 2    | 14        | 896    | 4      | A04 | 3    | 4   | 1-T   | 2     | 3    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Valluzzi Giovanna        | 8B  | A     | 4    | 3   | 3    | 14        | 896    | 5      | A04 | 3    | 6   | 1-T   | 3     | 2    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Spolsino Alfredo         | 8B  | A     | 2    | 2   | 4    | 14        | 896    | 6      | A04 | 3    | 4   | 1-T   | 4     | 4    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Caiafa Pietro            | 8B  | A     | 1    | 2   | 5    | 14        | 896    | 7      | A04 | 3    | 3   | 1-T   | 5     | 5    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Marano Gerardo           | 8B  | A     | 5    | 3   | 6    | 14        | 896    | 8      | A04 | 3    | 6   | 2-T   | 6     | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Impolito Filomena        | 8B  | A     | 2    | 2   | 7    | 14        | 896    | 9      | A04 | 3    | 4   | 2-T   | 7     | 7    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Solitro Gerardo          | 8B  | A     | 1    | 2   | 8    | 14        | 896    | 10     | A04 | 3    | 3   | 2-T   | 8     | 8    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Glielmi Annamaria        | 8B  | A     | 5    | 3   | 9    | 14        | 896    | 11     | A04 | 3    | 6   | 3-T   | 9     | 9    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Busillo Rosaria          | 8B  | A     | 2    | 2   | 10   | 14        | 896    | 12     | A04 | 3    | 4   | 3-T   | 10    | 10   | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Paparello Rosa           | 8B  | A     | 1    | 2   | 11   | 14        | 896    | 13     | A04 | 3    | 3   | 3-T   | 11    | 11   | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Scaramella Vincenza      | 8B  | B     | 1    | 2   | 1    | 14        | 896    | 15     | A04 | 3    | 3   | 3-T   | 1     | 1    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Giordano Mario           | 8B  | B     | 2    | 2   | 2    | 14        | 896    | 16     | A04 | 3    | 4   | 3-T   | 2     | 2    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Giordano Raffaele        | 8B  | B     | 1    | 2   | 3    | 14        | 896    | 17     | A04 | 3    | 3   | 5-T   | 3     | 3    | € 27.023,85 | € 5.404,77    | € 21.619,08     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Bartilomo Sabrina        | 8B  | B     | 1    | 2   | 4    | 14        | 896    | 18     | A04 | 3    | 3   | 1-T   | 4     | 4    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | D'Ambrosio Maria         | 8B  | B     | 2    | 2   | 5    | 14        | 896    | 19     | A04 | 3    | 4   | 1-T   | 5     | 5    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Caiafa Maria             | 8B  | B     | 1    | 2   | 6    | 14        | 896    | 20     | A04 | 3    | 6   | 1-T   | 6     | 6    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Zottoli Vilma            | 8B  | B     | 1    | 2   | 7    | 14        | 896    | 21     | A04 | 3    | 3   | 2-T   | 7     | 7    | € 23.163,30 | € 4.632,66    | € 18.530,64     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | D'Ambrosio Cosimina      | 8B  | B     | 2    | 2   | 8    | 14        | 896    | 22     | A04 | 3    | 4   | 2-T   | 8     | 8    | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Rocco Antonia            | 8B  | B     | 5    | 3   | 9    | 14        | 896    | 23     | A04 | 3    | 6   | 2-T   | 9     | 9    | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Campanozzi Angela        | 8B  | B     | 2    | 2   | 10   | 14        | 896    | 24     | A04 | 3    | 3   | 3-T   | 10    | 10   | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Vecchione Guido          | 8B  | B     | 2    | 2   | 11   | 14        | 896    | 25     | A04 | 3    | 4   | 3-T   | 11    | 11   | € 30.884,40 | € 6.176,88    | € 24.707,52     |
| Via F. Sciaraffia n.2 | Vignes Anna              | 8B  | B     | 5    | 3   | 12   | 14        | 896    | 26     | A04 | 3    | 6   | 3-T   | 12    | 12   | € 46.326,60 | € 9.265,32    | € 37.061,28     |
| Via R. D'urso n.4     | Bonelli Giovanni Daniele | 3A  | unica | 2    | 2   | 1    | 14        | 908    | 21     | A04 | 3    | 4   | 1-T   | 1     | 1    | € 30.884,40 | € 6.176,88    |                 |

~~ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3. ART. 4 L. 12-12-2003 N°24 INSERITI NEL PIANO DI VENDITA CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI~~

[illegible]

Allegato 3.

## COMUNE DI EBOLI

RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN EBOLI - INTERVENTO EDILIZIO RIONE "167" AI SEGUENTI INDIRIZZI:

| INDIRIZZO             | FABBRICATO    |
|-----------------------|---------------|
| Via A. Gallotta n.2   | 10B - SCALA B |
| Via A. Gallotta n.4   | 10B - SCALA A |
| Via A. Gallotta n.6   | 12B - SCALA B |
| Via F. Giovine n.1    | 12B - SCALA A |
| Via A. Piccinelli n.1 | 7A            |
| Via A. Piccinelli n.2 | 8A            |
| Via A. Piccinelli n.3 | 6A            |
| Via A. Visconti n.1   | 9A            |
| Via A. Visconti n.4   | 10A           |
| Via A. Zoli n.1       | 16A           |
| Via A. Zoli n.2       | 15A           |
| Via A. Zoli n.3       | 14A           |
| Via F. Sciaraffia n.2 | 8B-SCALE A/B  |
| Via Marcora n.1       | 11A           |
| Via Marcora n.2       | 12A           |
| Via Marcora n.3       | 13A           |
| Via R. D'urso n.1     | 1A            |
| Via R. D'urso n.2     | 2A            |
| Via R. D'urso n.3     | 17A           |
| Via R. D'urso n°4     | 3A            |
| Via R. D'urso n.5     | 4A            |
| Via R. D'urso n.7     | 5A            |
| Via R. Pumpo n.1      | 6B-SCALA B    |
| Via R. Pumpo n.2      | 6B-SCALA A    |
| Via R. Pumpo n.4      | 7B-SCALE A/B  |

Per un totale di 23 fabbricati realizzati a seguito di :

- Finanziamenti previsti dal Dlgs n.75/81, convertito in L.219/81, specificatamente con Decreto del Commissario Straordinario del Governo per le zone terremotate della Campania e della Basilicata n°6888 del 07/10/1981;
- La costruzione di detti immobili fu assentita con i seguenti titoli abilitativi:
  - Fabbricati di tipo "A" Delibere di C.C. n°696 e 696/1 del 19/10/1985;
  - Fabbricati di tipo "B" Delibere di G.M. n°937 e 938 del 14/09/1984

- I fabbricati di tipo "A" furono oggetto di variante approvata con Delibera di G.M. n°5 del 14/01/1987
- I fabbricati sono stati ultimati nell'anno 1987 e gli alloggi sono stati assegnati negli anni 1988/1989

- I fabbricati sono costituiti da strutture portanti in cemento armato e si compongono:
- Fabbricati di tipo "A" di n° 3 piani fuori terra con copertura a lastrico solare
- Fabbricati di tipo "B" di n°4 piani fuori terra con copertura a lastrico solare
- Gli appartamenti sono distribuiti due/tre per piano, oltre ad un piano interrato adibito a cantinole.
- Gli spazi esterni sono sistemati a aree comuni asfaltate. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di tutti i fabbricati è di circa mq. 6.250.
- I fabbricati nell'anno \_\_\_\_\_ sono stato oggetto di interventi di tipo \_\_\_\_\_ per un importo di \_\_\_\_\_.
- Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti:

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti:



Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità negli alloggi.

Nessun alloggio è stato venduto precedentemente.

Allegato 4.

Dichiarazione Art.4 numero 3 L.R. 24/03

RIPARTIZIONE SOMME RICAIVATE DALLALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI

RIPARTIZIONE QUOTE

| FABBRICATO DA<br>ALIENARE              | PREVISIONE DI<br>SOMME RICAIVABILI | QUOTA<br>ENTE | QUOTA PER<br>INVESTIMENTI |
|----------------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------------------|
| Via A. Gallotta n.1 - 11B              | € 321.197,76                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Gallotta n.2<br>10B - SCALA B   | € 302.675,40                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Gallotta n.4<br>10B - SCALA A   | € 296.490,24                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Gallotta n.6<br>12B - SCALA B   | € 296.490,24                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via F. Giovine n.1<br>12B - SCALA A    | € 302.667,12                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Piccinelli n.1<br>7A            | € 185.306,40                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Piccinelli n.2<br>8A            | € 225.456,12                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Piccinelli n.3<br>6A            | € 185.306,40                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Visconti n.1<br>9A              | € 216.190,80                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Visconti n.4<br>10A             | € 216.190,80                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Zoli n.1<br>16A                 | € 247.075,20                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Zoli n.2<br>15A                 | € 237.809,88                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via A. Zoli n.3<br>14A                 | € 216.190,80                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via F. Sciaraffia n.2<br>8B- SCALE A/B | € 608.422,68                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via Marcora n.1<br>11A                 | €185.306,40                        | 25-1          | 75-1                      |
| Via Marcora n.2<br>12A                 | €185.306,40                        | 25-1          | 75-1                      |
| Via Marcora n.3<br>13A                 | €185.306,40                        | 25-1          | 75-1                      |
| Via R. D'urso n.1<br>1A                | € 247.075,20                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via R. D'urso n.2<br>2A                | € 247.075,20                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via R. D'urso n.3<br>17A               | € 247.075,20                       | 25-1          | 75-1                      |
| Via R. D'urso n.4<br>3A                | € 247.075,20                       | 25-1          | 75-1                      |

|                                  |              |       |       |
|----------------------------------|--------------|-------|-------|
| Via R. D'urso n.5<br>4A          | € 247.075,20 | 25-1- | 75-1- |
| Via R. D'urso n.7<br>5A          | € 247.075,20 | 25-1- | 75-1- |
| Via R. Pumpo n.1<br>6B-SCALA B   | € 302.667,12 | 25-1- | 75-1- |
| Via R. Pumpo n.2<br>6B-SCALA A   | € 302.667,12 | 25-1- | 75-1- |
| Via R. Pumpo n.4<br>7B-SCALE A/B | € 605.334,24 | 25-1- | 75-1- |

**TOTALE € 7.106.508,72**

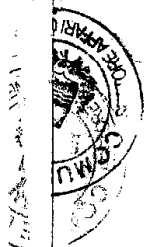


Allegato 5.

DICHIARAZIONE DESTINAZIONE SOMME RICAVATE DALL'ALIENAZIONE PER  
LE FINALITA' DI CUI ALL'ART. 5 L.R. 24/03

IMPORTO € 7.106.508,72

|                                                                                     |   |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|
| 1) Piano di recupero e di riqualificazione<br>anche attraverso acquisizioni di aree | € | <b>3.908.579,80</b> |
| 2) Costruzione di nuovi alloggi                                                     | € | <b>710.650,87</b>   |
| 3) Altre finalità tese a dare risposte ai<br>bisogni abitativi                      | € | <b>710.650,87</b>   |
| 4) risanamento deficit ente                                                         | € | <b>1.776.627,18</b> |
| TOTALE                                                                              | € | <b>7.106.508,72</b> |





Allegato 6.

### PROCEDURE PER L'ALIENAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI

Essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:

- i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno corrispondere il relativo prezzo di cessione secondo le modalità previste dall'art. 2 della L. 24/2003 e precisamente :

a) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% del valore stabilito;

b) corrispondendo un anticipo del prezzo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art. 2, comma 1, lett. g) della legge regionale n. 18/97:

| LIMITE REDDITO    | QUOTA ANTICIPO | DILAZIONE PAGAMENTO IN ANNI |
|-------------------|----------------|-----------------------------|
| Oltre € 19.814,90 | 15%            | 10 ANNI                     |
| € 19.814,90       | 12%            | 15 ANNI                     |
| € 16.984,20       | 8%             | 20 ANNI                     |
| € 14.153,04       | 6%             | 25 ANNI                     |

nel caso che i detentori degli immobili non esercitino il diritto alla prelazione entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo quanto previsto all'art.1 comma 7 della L.560/93 e all'art 3 comma 3 della Legge regionale 24/03.



## CITTA' DI EBOLI (Provincia di Salerno)

### Deliberazione del Consiglio Comunale

**COPIA** n. 69 del 03/11/2009

OGGETTO: Rettifica delibera C.C. n. 30 del 23/03/2009 di approvazione del programma di vendita degli immobili di proprietà comunale.

L'anno duemilanove il giorno tre del mese di Novembre, alle ore 20,00 nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria/pubblica  
Presiede l'adunanza Il Presidente del C.C. avv. Mario Conte

Avv. Melchionda Martino – SINDACO -

P

Fatto l'appello nominale dei seguenti consiglieri comunali eletti ed in carica:

| Consiglieri             |  | P | A | Consiglieri                 |  | P | A |
|-------------------------|--|---|---|-----------------------------|--|---|---|
| 1. Conte Mario          |  | P |   | 16. Lamanna Gerardo         |  |   | A |
| 2. Di Dio Salvatore     |  | P |   | 17. Lettera Pasquale        |  | P |   |
| 3. Marisei Salvatore    |  | P |   | 18. Rizzo Francesco         |  |   | A |
| 4. Ciccarone Antonio    |  | P |   | 19. Caprarella Carmine      |  |   | A |
| 5. Vastoia Mauro        |  | P |   | 20. De Cesare Roberto       |  |   | A |
| 6. Magliano Carmine     |  | P |   | 21. Sibona Giancarlo        |  | P |   |
| 7. Lemmo Isabella       |  | P |   | 22. Polito Paolo            |  | P |   |
| 8. Di Cosmo Tarcisio    |  | P |   | 23. La Rocca Nicola         |  |   | A |
| 9. Manzione Maria Sueva |  | P |   | 24. Ruggia Vincenzo         |  |   | A |
| 10. Mastrolia Remo      |  | P |   | 25. Corsetto Antonio        |  |   | A |
| 11. Bisogno Giuseppe    |  | P |   | 26. Morrone Antonio         |  |   | A |
| 12. Cuomo Gaetano       |  | P |   | 27. Clemente Vincenzo       |  |   | A |
| 13. Rotondo Vincenzo    |  | P |   | 28. La Brocca Giuseppe      |  |   | A |
| 14. Cillo Alfonso       |  | P |   | 29. Di Benedetto Cosimo Pio |  |   | A |
| 15. Trevisant Mario     |  | P |   | 30. Lamanna Antonio         |  |   | A |

Risultano assenti: (Lamanna G., Rizzo, Caprarella, De Cesare, La Rocca, Ruggia, Corsetto, Morrone, Clemente, La Brocca, Di Benedetto, Lamanna A.)

Assiste e partecipa il Segretario Generale dell'Ente Dr. Giovanni Santomauro

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERA N. 30 DEL 23 MARZO 2009 DI APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI VENDITA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Letta** la propria delibera n. 30 del 23 marzo 2009 con la quale è stato approvato il programma di vendita degli immobili di proprietà comunale, inviata con i relativi allegati alla Giunta regionale della Campania per la successiva approvazione, secondo quanto disposto dall'art. 4 della legge regionale n. 24/2003;

**Atteso** che, con nota del 08.05.2009, pervenuta a questo Comune a mezzo fax in data 11 maggio 2009 ed acquisita al prot. 21.450, il Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania ha comunicato che l'Osservatorio regionale sulla casa – deputato ad esprimere parere sui piani di vendita, a norma del citato art. 4 della legge regionale n. 24/2003 – ha rilevato una errata formulazione nella motivazione della richiamata delibera n. 30 del 23 marzo 2009, nella parte in cui, nel descrivere la procedura di vendita, testualmente recita: *"nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo quanto previsto all'art. 1 comma 7 della L.560/93 e all'art 3 comma 3 della Legge regionale 24/03, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n. 18 del 18.07.1997, non sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n. 3117 del 31.10.2003, in € 11.639,84"*;

**Rilevato** che nel parere reso dall'Osservatorio regionale viene puntualizzato che le norme che disciplinano la vendita degli alloggi stabiliscono che, quando il reddito del nucleo familiare dell'assegnatario non interessato all'acquisto è inferiore al limite reddituale di accesso all'edilizia residenziale pubblica (periodicamente determinato con delibera della Giunta regionale, a norma dell'art. 2 della legge regionale 18/1997) l'alloggio medesimo non può essere ceduto a terzi;

**Rilevato**, altresì, che la formulazione della citata motivazione della delibera consiliare in argomento può aver indotto nell'Osservatorio una errata lettura ed interpretazione della volontà del Consiglio, nel senso che la vendita a terzi degli alloggi non oggetto di prelazione da parte degli assegnatari potesse avvenire solo qualora il limite di reddito degli assegnatari stessi fosse inferiore al limite fissato dalla delibera della Giunta regionale, mentre – al contrario – la legge consente la vendita a terzi solo nell'ipotesi in cui l'assegnatario, non interessato alla prelazione, abbia un reddito superiore al limite di accesso fissato dalla Giunta regionale;

**Atteso** che il rilievo formulato dall'Osservatorio è stato originato dalla presenza di un mero refuso, rappresentato dall'inserimento nel discorso della particella "non" che può aver ingenerato una falsa lettura del senso complessivo della frase;

**Rilevato** che, per chiarire l'esatta portata del deliberato consiliare, è stata trasmessa al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione una nota di chiarimenti (prot. 22598 del 19.05.2009), nella quale si è sottolineato che la delibera consiliare ha operato un chiaro e dovuto rinvio alla normativa di settore applicabile, normativa che non lascia alcuna discrezionalità alla amministrazione procedente circa i presupposti e le condizioni di vendita nell'ipotesi in cui l'assegnatario non voglia acquistare l'alloggio;

**Considerato** che in detta nota è stato, pertanto, evidenziato che il Consiglio comunale non ha inteso apportare – né avrebbe potuto apportare – alcuna modifica alla normativa di legge che disciplina le modalità di dismissione degli alloggi pubblici, come peraltro si evince dal dispositivo della delibera medesima, dove è espressamente statuito che gli immobili verranno ceduti secondo le procedure di cui alla legge 560/93 ed alla legge regionale 24/2003;

**Considerato**, quindi, che il refuso in parola non ha potuto incidere sull'inequivoco significato del dispositivo della delibera, secondo il quale le procedure di vendita non possono che essere quelle espressamente individuate e disciplinate dalle menzionate leggi nazionale e regionale, non residuando – sullo specifico punto – alcun margine discrezionale in capo agli enti proprietari;

**Atteso** che, per tali motivi, è stato chiesto al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione di voler sottoporre il Piano alla approvazione della Giunta Regionale, con la specificazione che la delibera consiliare sarebbe stata oggetto di correzione da parte del Consiglio comunale, senza però che tale adempimento potesse costituire condizione sospensiva per l'operatività della delibera, affinché il tempo occorrente per procedere alla correzione dell'errore materiale non andasse a riflettersi negativamente sui tempi di esecuzione del piano di dismissione, ritardandone l'attuazione, senza, però avere esito positivo;

**Considerato** che il Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania non ha accettato la richiesta presentata da Codesto Ente, invitandolo, con una nuova nota del 05/06/2009 prot. n° 0501528, a rettificare la Delibera di Consiglio Comunale n°30 del 23/03/2009, con il quale si approvava il piano di vendita, per poter avere l'approvazione della Giunta regionale;

**Ritenuto**, per quanto sopra, di dover procedere alla correzione dell'errore materiale di cui sopra, fermo restando che tale correzione non va a modificare la volontà già espressa compiutamente dal Consiglio con la delibera n. 30 del 23 marzo 2009 ed il contenuto della delibera medesima;

**Visti**

- Il vigente statuto comunale;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sulle alienazioni immobiliari;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, testo unico dell'ordinamento degli enti locali;

**Dato Atto**

- che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dai responsabili e dei settori interessati;

**SI PROPONE**

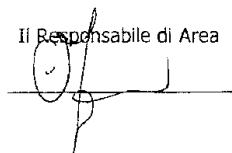
Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono per riportati e trascritti:

1. Procedere alla cancellazione dalla Delibera di Consiglio n° 30 del 23.03.2009, alla pagina 3, paragrafo 2, dove testualmente recita ".....Legge regionale 24/03, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n. 18 del 02.07.1997, non sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta

regionale n. 3117 del 31.10.2003, in € 11.639,84", della particella "non",

2. Ribadire che tutte le procedure di vendita degli immobili oggetto del programma approvato con delibera consiliare n. 30 del 23 marzo 2009 verranno attuate nel rispetto delle disposizioni contemplate dalla legge 560/93 e dalla legge regionale 24/2003.
3. Confermare in ogni altro punto la delibera n. 30 del 23 marzo 2009.
4. Rendere immediatamente esecutivo il presente deliberato, per effetto di separata votazione, resa in forma palese e per alzata di mano, dal seguente esito:

Il Responsabile di Area

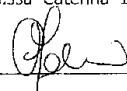


In ordine alla proposta deliberativa di cui innanzi si formulano i seguenti pareri istruttori ex art. 49 T.U.E.L. n. 267/00:

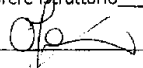
Il Responsabile Settore Patrimonio ing. Michele Niglio formula parere istruttorio favorevole

(firma) \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

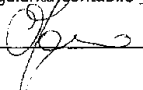
Il Dirigente Area AA.PP. Finanze Patrimonio d.ssa Caterina Iorio formula parere di regolarità tecnica favorevole

(firma)  data 17-06-09

Il Responsabile Settore Area Finanziaria formula parere istruttorio \_\_\_\_\_

(firma)  data \_\_\_\_\_

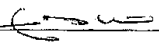
Il Dirigente Area Finanziaria formula parere di regolarità contabile \_\_\_\_\_

(firma)  data 17-06-09



|                                                                                                                                                                                             |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Intervento: _____ Cap. _____                                                                                                                                                                |                 |
| Bilancio _____                                                                                                                                                                              |                 |
| Competenza/Residui _____                                                                                                                                                                    |                 |
| Fondo Stanziato _____                                                                                                                                                                       |                 |
| Importo disponibile _____                                                                                                                                                                   |                 |
| Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell' art. 151, comma 4 del D. Lgs. n. 267/00, n. 267 "T.U.E.L.", nonché dell'art. 15 del vigente regolamento di contabilità |                 |
| ATTESTA                                                                                                                                                                                     |                 |
| La regolarità contabile della proposta che comporta una spesa complessiva di € _____                                                                                                        |                 |
| Impegno n. _____ del _____                                                                                                                                                                  |                 |
| Eboli _____                                                                                                                                                                                 | Il Responsabile |

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 7 marzo 2008 prot. n. 8864 parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

(firma)  data 3-11-09

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 42 del T.U.E.L. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** Il vigente Regolamento di Contabilità;

**RITENUTA** la proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

**DATO ATTO** che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** altresì, che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza per cui si rende necessaria l'imprimatur della immediata esecutività ex art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che durante il dibattito rientrano in aula i Consiglieri: ( Polito , Bisogno);

Seguono gli interventi riportati in separato verbale:

Ultimata la discussione il Presidente mette ai voti la deliberazione – “Retifica delibera n. 30 del 23 marzo 2009 di approvazione del programma di vendita degli immobili di proprietà comunale”, che ottiene il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 19

Voti favorevoli n. 19 (Melchionda, Conte, Di Dio, Marisei, Ciccarone, Vastola, Magliano, Lemmo, Di Cosmo, Manzione, Mastrolia, Bisogno, Cuomo, Rotondo, Cillo, Trevisan, Lettera, Polito, Sibona);

Assenti n. 12 (Lamanna G., Rizzo, Caprarella, De Cesare, La Rocca, Ruggia, Corsetto, Morrone, Clemente, La Brocca, Di Benedetto, Lamanna A.);

**Visto** il risultato della votazione proclamata dal Presidente

## DELIBERA

1. Procedere alla cancellazione dalla Delibera di Consiglio n° 30 del 23.03.2009, alla pagina 3, paragrafo 2, dove testualmente recita ".....Legge regionale 24/03, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n. 18 del 02.07.1997, non sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n. 3117 del 31.10.2003, in € 11.639,84", della particella "non",
2. Ribadire che tutte le procedure di vendita degli immobili oggetto del programma approvato con delibera consiliare n. 30 del 23 marzo 2009 verranno attuate nel rispetto delle disposizioni contemplate dalla legge 560/93 e dalla legge regionale 24/2003.
3. Confermare in ogni altro punto la delibera n. 30 del 23 marzo 2009.
4. Rendere immediatamente esecutivo il presente deliberato, per effetto di separata votazione, resa in forma palese e per alzata di mano, dal seguente esito:

**INDI**



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione e con lo stesso quorum

## DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lso. 267/2000



Letto e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE C.C.**  
F.to **Avv. Mario CONTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **Dr. Giovanni SANTOMAURO**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che, giusta relazione del Messo, copia della presente delibera è stata affissa all'albo Pretorio il 20 NOV. 2009 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 4 DIC 2009

Eboli, li 20 NOV. 2009

RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SEGRETARIA GENERALE  
F.to **Il Responsabile del procedimento**  
*Annunziata Sammartino*

La presente copia è conforme al suo originale  
Eboli, li 20 NOV. 2009

RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SEGRETARIA GENERALE  
F.to **Il Responsabile del servizio**  
*[Firma]*

### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23 NOV 2009 e 3 NOV 2009

- |                                                                                  |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Perché dichiarata immediatamente eseguibile; | (art. 134 - comma 4°) |
| <input type="checkbox"/> Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione;       | (art. 134 - comma 3°) |

Eboli, li 20 NOV. 2009

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **Dr. Giovanni SANTOMAURO**

Il Responsabile dell'Area ed il Responsabile dell'Ufficio proponente, per quanto di rispettiva competenza, sono incaricati della sollecita attuazione del presente provvedimento ed, in particolare, di tutti gli atti procedimentali conseguenti, idonei a consolidare gli effetti.  
Il Segretario Generale