

**COMUNE DI OMIGNANO (Prov. Salerno) – C.F. 03515940652 - Prot. 1717 del 20/06/2013
DECRETO DI ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA' –ACQUISIZIONE IMMOBILI PER
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI AREE P.I.P. IN LOC. PIOPPO E CORTICELLE -**

(Esente da bollo ai sensi dell'art. 22 tabella "Allegato B" DPR 26/10/1972 n. 642)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 42 in data 17/08/1998, divenuta esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il Piano Insedimenti Produttivi;

Vista che ai sensi dell'art. 10 della legge 22/10/1971 n. 865 in data 14 aprile 1998 vennero depositati presso la Segreteria Comunale gli atti relativi all'espropriazione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei Piani Insedimenti Produttivi in loc. Pioppo e Corticelle di Omignano Scalo;

Visto il Decreto Presidente Giunta Regione Campania n. 708 del 22/10/2003 emesso ai sensi dell'art. 24 comma 2, della L. 47/85, pubblicato sul B.U.R.C. n. 52 del 10/11/2003;

Considerato che il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con il P.R.G. definitivamente approvato in data 21/12/1992 e valutate le possibilità legali ed effettive di edificazione esistenti alla stessa data;

- che la ditta proprietaria dei seguenti immobili: Foglio 7 p.lle 351 – 381 - 382 - 383 – interessati dall'esproprio risultano di proprietà del sig. Leoni Guido;

- che con nota prot. 436 del 04 febbraio 2008 è stato comunicato al sig. Leoni Guido l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 per l'acquisizione dei terreni interessati dai lotti da cedere agli assegnatari in località Pioppo;

Visto il proprio precedente decreto prot. n. 2235 in data 04/07/2008 di fissazione dell'indennità provvisoria determinata ai sensi dell'art. 2 commi 89 e 90 della legge 24/12/2007, notificato alla ditta proprietaria con le forme processuali civili a mezzo Ufficiale Giudiziario presso il Tribunale di Vallo della Lucania in data 7 luglio 2008 con raccomandata postale nr. 76321218294-9 ;

-che il medesimo decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Omignano dal 07/07/2008 al 07/08/2008 e sul B.U.R.C. N° 30 del 28/07/2008

- che, ai sensi dell'art. 2 del Decreto prot. n. 2235 del 04/07/2008 è previsto che nel termine di giorni trenta i proprietari devono comunicare se intendono accettare l'indennità offerta ed in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata;

- che ai sensi dell'art. 3 del Decreto prot. 2235/2008 è previsto che il soggetto espropriando può convenire la cessione la cessione volontaria del bene in ogni fase del procedimento espropriativo e comunque prima dell'emissione del decreto di trasferimento coatto dell'immobile;

- che a tutt'oggi nessuna comunicazione è pervenuta da parte del sig. Leoni Guido e pertanto deve intendersi rifiutata l'indennità offerta;

Visto che con determina n. 39 del 16/05/2013 è stato disposto il deposito della somma di € 52.517,52 (euro cinquantaduemilacinquecentodiciassette/52) quale indennità provvisoria a favore del sig. Leoni Guido;

Visto che in data 04/06/2013 presso il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Salerno è stato aperto il deposito nr. Nazionale 1217691 -n° Provinciale 121221 dell'importo di € 52.517,52 nominativo e codice fiscale versante: Comune di Omignano – 03515940652, a favore del sig. Leoni Guido nato a Castelnuovo Cilento (SA) il 08/08/1945 C.F. LNEGDU45M08C231Q – ivi residente alla via Vigne n. 3 Frazione Velina

Viste le leggi 25.6.1865 n. 2359, 22.10.1971 n. 865, 28.1.1977 n. 10, 8.8.1992 n. 359;

Visto il D. Lgs 267/2000;

Visto il T.U. per le espropriazioni DPR 8.6.01 n. 327 art.57:

D E C R E T A

Articolo 1 - E' disposta a favore del **COMUNE DI OMIGNANO** (Provincia di Salerno), con sede in via Europa n. 16 – Omignano - C.F. 03515940652 l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, necessari per insediamenti produttivi nelle aree P.I.P. in loc. Pioppo, in proprietà del Leoni Guido nato a Castelnuovo Cilento (SA) il 08/08/1945 C.F. LNEGDU45M08C231Q – ivi residente alla via Vigne n. 3 Frazione Velina, terreno sito in agro del Comune di Omignano (SA) il tutto per una superficie totale di **mq. 3141** riportato nel N.C.T. come segue:**Foglio 7: particella 383** superficie mq. 3141 – vigneto-classe 1 superficie mq. 3141;

Articolo 2 – L'esecuzione del presente decreto mediante verbale di immissione in possesso sarà comunicato agli interessati previo avviso del luogo, giorno ed ora in cui è prevista l'esecuzione.

Articolo 3 - Il presente decreto deve essere notificato agli esproprianti, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e sarà pubblicato All'Albo Pretorio on-line del Comune di Omignano e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.
Omignano, lì 20 giugno 2013

Il Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni
Geom. Pasquale Giordano