



Decreto Dirigenziale n. 285 del 24/07/2013

A.G.C.5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile

Settore 2 Tutela dell'ambiente

Oggetto dell'Atto:

D.P.R. 357/97 E S.M.I. - VALUTAZIONE DI INCIDENZA - PARERE DELLA COMMISSIONE V.I.A. - V.A.S. - V.I. RELATIVO AL PROGETTO "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AD UN FABBRICATO RICADENTE IN ZONA A2 DEL P.R.G. DEL COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA (SA)" - PROPOSTO DALLA SIG.RA TORO ANNA - CUP 2735

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con D.G.R.C. n. 1216 del 23/03/2001 e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 426 del 14/03/2008, pubblicato sul BURC n. 16 del 21/04/2008, sono state approvate le procedure di valutazione di impatto ambientale - valutazione d'incidenza, screening, "sentito", valutazione ambientale strategica;
- d. che con D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 - pubblicata sul BURC n. 50 del 03/10/2005 - sono state approvate le *"Modifiche ed integrazioni alla Delibera di G. R. n. 5793 del 28/11/2000: Spese istruttorie per le procedure di Screening, Valutazione Impatto Ambientale, Sentito e Valutazione di Incidenza"*;
- e. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011 è stato approvato il *"Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2010"*;
- f. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - f.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - f.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- g. che con D.G.R.C. n. 310 del 28/06/2012, pubblicata sul B.U.R.C. n. 41 del 02/07/2012, è stata approvata la convenzione avente ad oggetto il conferimento ad ARPAC dell'incarico relativo allo svolgimento delle attività istruttorie tecnico-amministrative inerenti alle istanze/pratiche presentate prima dell'emanazione della D.G.R. n. 406/2011 rientranti nelle seguenti tipologie:
 - g.1 verifiche di assoggettabilità a VAS e VAS, anche integrate con la Valutazione di Incidenza, di Piani e Programmi di Livello Comunale di competenza della Regione Campania alla luce della normativa vigente al momento della presentazione dell'istanza;
 - g.2 verifiche di assoggettabilità a VIA e VIA, anche integrate con la Valutazione di Incidenza e/o coordinate con l'AIA, di Progetti e Interventi;
 - g.3 VI-verifiche preliminari e VI-valutazioni appropriate di Piani, Programmi, Progetti e Interventi;
- h. che, con D.P.G.R.C. n. 238 del 08/11/2011, sono stati nominati i componenti della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);

CONSIDERATO

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 791272 del 25/09/2008 il Comune di Giffoni Valle Piana (SA) - con sede in Via Vignadoniche - ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi del D.P.R. n. 357/97 relativa al progetto *"Intervento di ristrutturazione edilizia ad un fabbricato ricadente in zona A2 del P.R.G. del Comune di Giffoni Valle Piana (SA)"*, proponente Sig.ra Toro Anna;
- b. che, su specifica richiesta prot. regionale n. 928894 del 07/11/2008, la Sig.ra Toro Anna ha presentato, per il tramite del Comune di Giffoni Valle Piana (SA), integrazioni documentali acquisite al prot. regionale n. 687753 del 29/07/2009;
- c. che l'istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata dal Dirigente del Settore Tutela dell'Ambiente

all'ARPAC nell'ambito della Convenzione approvata con D.G.R.C. n. 310 del 28/06/2012, di cui in premessa;

RILEVATO

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 07/03/2013, ha deciso - sulla base delle risultanze dell'attività istruttoria svolta dall'ARPAC - di esprimere parere favorevole di Valutazione d'Incidenza Appropriata, ribadendo le prescrizioni di seguito riportate dagli Enti:
 - a.1 Ente Parco dei Monti Picentini: *"che il suddetto progetto venga realizzato durante il periodo non coincidente con quello di riproduzione della fauna selvatica, che la sistemazione delle aree a verde avvenga solo con vegetazione autoctona, che siano poste in essere tutte le misure necessarie di mitigazione previste dalla relazione di incidenza"* (cfr 3.F.5);
 - a.2 Sovrintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio di Salerno e Avellino: *"per la copertura dovranno essere riutilizzate le tegole originarie; le soglie dei davanzali dovranno essere in pietra grigia; gli infissi esterni dovranno essere in legno e pitturati di colore verde; le gronde e le pluviali dovranno essere in lamiera zincata; gli elementi lapidei quali portali, soglie, davanzali, etc. dovranno essere riutilizzati"*;
- b. che il Settore Tutela Ambiente ha provveduto con nota prot. n. 430593 del 17/06/2013 a comunicare alla Sig.ra Toro Anna per il tramite del Comune di Giffoni Valle Piana l'esito della Commissione del 07/03/2013, così come sopra riportato;
- c. che la Sig.ra Toro Anna ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 916/2005, mediante versamento del 03/02/2009, agli atti del Settore Tutela Ambiente;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI

- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.
- la D.G.R. n. 406/2011;
- il D.P.G.R.C. n. 426/2008;
- la D.G.R.C. n. 310/2012;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore, nonché della dichiarazione di conformità resa dal Dirigente del Servizio 03,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. **DI** esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme giudizio della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 07/03/2013, relativamente al progetto "Intervento di ristrutturazione edilizia ad un fabbricato ricadente in zona A2 del P.R.G. del Comune di Giffoni Valle Piana (SA)", proponente Sig.ra Toro Anna, ribadendo le prescrizioni di seguito riportate dagli Enti:
 - 1.1 Ente Parco dei Monti Picentini: *"che il suddetto progetto venga realizzato durante il periodo non coincidente con quello di riproduzione della fauna selvatica, che la sistemazione delle aree a verde avvenga solo con vegetazione autoctona, che siano poste in essere tutte le misure necessarie di mitigazione previste dalla relazione di incidenza"* (cfr 3.F.5);
 - 1.2 Sovrintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio di Salerno e Avellino: *"per la copertura dovranno essere riutilizzate le tegole originarie; le soglie dei davanzali dovranno essere in pietra grigia; gli infissi esterni dovranno essere in legno e pitturati di colore verde; le*

gronde e le pluviali dovranno essere in lamiera zincata; gli elementi lapidei quali portali, soglie, davanzali, etc. dovranno essere riutilizzati".

2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto definitivo esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
3. **DI** inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento *de quo*.
4. **DI** trasmettere il presente atto:
 - al proponente Sig.ra Toro Anna, presso il Servizio Urbanistica Area Tecnica del Comune di Giffoni Valle Piana (SA) con sede in Via Vignadoniche;
 - al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente al proponente.
5. **DI** trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Avv. Simona Brancaccio