



Decreto Dirigenziale n. 304 del 02/08/2013

A.G.C.5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile

Settore 2 Tutela dell'ambiente

Oggetto dell'Atto:

D.P.R. 357/97 E S.M.I. - VALUTAZIONE DI INCIDENZA - PARERE DELLA COMMISSIONE V.I.A. - V.A.S. - V.I. RELATIVO AL PROGETTO "RINNOVO CONCESSIONE AREA DEMANIALE PER REALIZZAZIONE STABILIMENTO BALNEARE LIDO COPACABANA A CARATTERE STAGIONALE, FG. N 30, P.LLE 65 - SOC. FONSECA S.A.S." DA REALIZZARSI IN LOC. ARENILE MARINA DI POLICASTRO DEL COMUNE DI SANTA MARINA (SA) - PROPOSTO DALLA COMUNE DI SANTA MARINA (SA) - CUP 6669

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. Che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito allo svolgimento della procedura di Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale n. 1216 del 23/03/2001 e successiva Delibera di G. R. n. 5249 del 31/10/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R. n. 324 del 19/03/2010 sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";
- e. che con D.G.R. n. 683 del 8 ottobre 2010 è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- f. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011 è stato approvato il "Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2010", successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013;
- g. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - g.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - g.2 il parere per le procedure di Valutazione di Impatto Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- h. che con D.D. n. 554 del 19/07/2011, è stata indetta una manifestazione di interesse per l'iscrizione alla short list di funzionari regionali, dell'ARPAC e dell'ARCADIS cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- i. che con D.D. n. 648 del 04/10/2011 e ss. mm. ii., è stata approvata la short list del personale cui assegnare le istruttorie di V.I.A. – V.I. – V.A.S.;
- j. che, con D.P.G.R. n. 105 del 10/05/2013, sono stati nominati i componenti della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);

CONSIDERATO

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 259494 in data 11/04/2013 il Comune di Santa Marina (SA) ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativa al progetto "Rinnovo concessione area demaniale per realizzazione stabilimento balneare Lido Copacabana a carattere stagionale, Fg. n 30, p.lle 65 - Soc. Fonseca S.a.S." da realizzarsi in loc. Arenile Marina di Policastro del Comune di Santa Marina (SA);
- b. che l'istruttoria del progetto de quo è stata affidata, dal Dirigente del Settore Tutela dell'Ambiente, al gruppo istruttorio costituito da Scalfati - Catalano - Spano appartenenti alla short list di cui al citato D.D. n. 648/2011;

RILEVATO

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 30.05.2013, ha deciso - sulla base delle risultanze dell'attività istruttoria svolta dal sopra citato gruppo istruttore e il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Salerno ed Avellino (nota prot. n. 12900 del 08.05.2013). - di escluderlo dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata con le seguenti prescrizioni e raccomandazioni:
- o Prescrizioni:
 - la realizzazione delle opere di progetto deve essere subordinata alla rimozione integrale di tutte le opere fisse preesistenti sull'area oggetto della richiesta di rinnovo concessione;
 - le strutture costituenti lo stabilimento balneare in progetto devono essere integralmente rimosse entro il termine massimo di giorni trenta dalla chiusura del periodo di attività previsto;
 - in prossimità delle docce esterne, dovrà essere apposta specifica segnaletica inerente il divieto di l'utilizzo di shampoo, bagnoschiuma, saponi e di qualsiasi altro prodotto detergente;
 - fatti salvi eventuali, oggettivi e documentati motivi ostativi connessi alla fattibilità tecnica e/o economica, la pavimentazione in blocchetti in calcestruzzo poggiati sulla sabbia prevista in progetto per il posizionamento delle strutture coperte costituite da manufatti prefabbricati in pannelli coibentati di poliuretano espanso da destinare a bar – deposito, bagni – spogliatoio e cucina – infermeria – ripostiglio, dovrà essere sostituita con una pavimentazione in legno;
 - si dovrà dare piena attuazione agli accorgimenti individuati come misure di mitigazione nella sezione “Considerazioni conclusive” della Relazione di Incidenza redatta dal dott. agr. Fabio Sorrentino integrando l'elenco delle specie vegetali individuate al punto 6 con *Juniperus* sp..
 - lo scarico in fognatura delle acque della piscina prevista in progetto dovrà avvenire in conformità alle disposizioni del Regolamento Regionale n.11 del 12 ottobre 2012 recante “Criteri di assimilazione alle acque reflue domestiche”.
 - o Raccomandazioni:
 - per tutte le strutture in legno previste in progetto, verificare la possibilità di utilizzo di materiale certificato con marchio Forest Stewardship Council;
 - entro l'avvio della stagione balneare 2014, l'Amministrazione comunale di Santa Marina dovrà verificare la possibilità di regolamentare il transito e la sosta di autoveicoli e motoveicoli mediante l'adozione di soluzioni atte ad evitare il parcheggio degli stessi sull'arenile sabbioso;
 - l'impianto di illuminazione dovrà essere allestito secondo modalità idonee al contenimento dell'intensità luminosa e della diffusione della luce nell'ambiente circostante la struttura.
- Inoltre la Commissione propone le seguenti
- o Prescrizioni:
 - verificare la conformità dell'attività prevista con le disposizioni della Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 772 del 21.12.2012 in materia di balneabilità delle acque (B.u.r.c. del 21.01.13)
 - o Raccomandazioni:
 - ove possibile in base a quanto previsto dalle vigenti normative in materia di gestione dei rifiuti dovrà essere assicurato il recupero dei materiali derivanti dalle attività di demolizione previste dal progetto in luogo del loro conferimento in discarica.
- b. La valutazione di incidenza dovrà essere effettuata sulla concessione con cadenza quinquennale e comunque in sede di rinnovo della concessione o di eventuali modifiche delle caratteristiche strutturali, dimensionali e/o spaziali e/o gestionali delle strutture concesse.
- c. che la Soc. Fonseca Sas ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 683/2010, mediante versamento del 6/03/2013, agli atti del Settore Tutela Ambiente;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI

- D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.
- Regolamento Regionale n. 1/2010;
- D.G.R.C. n. 324/2010;
- D.G.R.C. n. 683/2010;
- D.G.R.C. n. 406/2011 (e ss.mm.ii.);
- D.D. n. 554/2011 e n. 648/2011;
- D.P.G.R.C. n. 105/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore, nonché della dichiarazione di conformità resa dal Dirigente del Servizio 03,

D E C R E T A

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. DI escludere dalla procedura di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme giudizio della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 30.05.2013, il progetto "Rinnovo concessione area demaniale per realizzazione stabilimento balneare Lido Copacabana a carattere stagionale, Fg. n 30, p.lle 65 - Soc. Fonseca S.a.S." da realizzarsi in loc. Arenile Marina di Policastro del Comune di Santa Marina (SA), proposto dal Comune di Santa Marina (SA) - con le seguenti prescrizioni e raccomandazioni:
 - o Prescrizioni:
 - la realizzazione delle opere di progetto deve essere subordinata alla rimozione integrale di tutte le opere fisse preesistenti sull'area oggetto della richiesta di rinnovo concessione;
 - le strutture costituenti lo stabilimento balneare in progetto devono essere integralmente rimosse entro il termine massimo di giorni trenta dalla chiusura del periodo di attività previsto;
 - in prossimità delle docce esterne, dovrà essere apposta specifica segnaletica inerente il divieto di l'utilizzo di shampoo, bagnoschiuma, saponi e di qualsiasi altro prodotto detergente;
 - fatti salvi eventuali, oggettivi e documentati motivi ostativi connessi alla fattibilità tecnica e/o economica, la pavimentazione in blocchetti in calcestruzzo poggiati sulla sabbia prevista in progetto per il posizionamento delle strutture coperte costituite da manufatti prefabbricati in pannelli coibentati di poliuretano espanso da destinare a bar – deposito, bagni – spogliatoio e cucina – infermeria – ripostiglio, dovrà essere sostituita con una pavimentazione in legno;
 - si dovrà dare piena attuazione agli accorgimenti individuati come misure di mitigazione nella sezione "Considerazioni conclusive" della Relazione di Incidenza redatta dal dott. agr. Fabio Sorrentino integrando l'elenco delle specie vegetali individuate al punto 6 con *Juniperus* sp..
 - lo scarico in fognatura delle acque della piscina prevista in progetto dovrà avvenire in conformità alle disposizioni del Regolamento Regionale n.11 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri di assimilazione alle acque reflue domestiche".
 - o Raccomandazioni:
 - per tutte le strutture in legno previste in progetto, verificare la possibilità di utilizzo di materiale certificato con marchio Forest Stewardship Council;
 - entro l'avvio della stagione balneare 2014, l'Amministrazione comunale di Santa Marina dovrà verificare la possibilità di regolamentare il transito e la sosta di autoveicoli e motoveicoli mediante l'adozione di soluzioni atte ad evitare il parcheggio degli stessi sull'arenile sabbioso;
 - l'impianto di illuminazione dovrà essere allestito secondo modalità idonee al contenimento dell'intensità luminosa e della diffusione della luce nell'ambiente circostante la struttura.
- Inoltre la Commissione propone le seguenti
- o Prescrizioni:

- verificare la conformità dell'attività prevista con le disposizioni della Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 772 del 21.12.2012 in materia di balneabilità delle acque (B.u.r.c. del 21.01.13)
 - o Raccomandazioni:
- ove possibile in base a quanto previsto dalle vigenti normative in materia di gestione dei rifiuti dovrà essere assicurato il recupero dei materiali derivanti dalle attività di demolizione previste dal progetto in luogo del loro conferimento in discarica.
- 2. La valutazione di incidenza dovrà essere effettuata sulla concessione con cadenza quinquennale e comunque in sede di rinnovo della concessione o di eventuali modifiche delle caratteristiche strutturali, dimensionali e/o spaziali e/o gestionali delle strutture concesse.
- 3. CHE l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto definitivo esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
- 4. DI inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo.
- 5. DI trasmettere il presente atto al proponente e al Corpo Forestale dello Stato territorialmente competente.
- 6. DI trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Avv. Simona Brancaccio