

COMUNE DI SANT'AGNELLO - C.F. 82007930637 – ESTRATTO BANDO DI GARA: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SANT'AGNELLO – 1° LOTTO FUNZIONALE
CIG 5308461897 – CUP H13D07000030004

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Il Comune di Sant'Agnello, con sede in Sant'Agnello, Piazza Matteotti n. 24, in ordine alla Determinazione del Funzionario Responsabile della VI° U.O. n.130 del 09/09/2013 indice pubblico incanto per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di riqualificazione della Piazza Sant'Agnello

Art. 2 – Descrizione ed importo dei lavori

L'appalto, da intendersi a misura, ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione del progetto di riqualificazione della Piazza Sant'Agnello, secondo le prescrizioni tecniche, i materiali rispondenti alle caratteristiche e le metodologie di lavoro dettagliatamente previsti negli elaborati del progetto esecutivo.

L'importo complessivo dei lavori è di Euro 280.945,07 (IVA esclusa) di cui Euro 264.036,09 a base d'appalto e soggetti a ribasso d'asta ed Euro 16.908,98 per oneri relativi alla sicurezza di cui all'art. 131 comma 3 D.Lgs 163/2006 e quindi non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili ai sensi dell'art. 357 comma 16 del D.P.R. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche di cui all'art. 3 e all'allegato "A" del D.P.R. 34/2000,:

categoria prevalente: OG2 - classifica II - importo € 264.036,09

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale pecuniaria di cui all'art.145 del D.P.R. 207/2010 rimane stabilita nella misura di € 250,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

Sia in caso di ritardo nell'inizio lavori che nell'ultimazione degli stessi, come in generale in caso di ogni altra responsabilità o inadempienza dell'appaltatore, oltre alle penalità previste nel capitolato speciale d'appalto, resta salvo il diritto del Comune di Sant'Agnello al risarcimento degli eventuali ulteriori danni subiti.

Art. 3 – Finanziamento e pagamento dei lavori

Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante mutuo con la Cassa depositi e Prestiti spa.

All'appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto sulla base di stati d'avanzamento sui quali verrà applicata la ritenuta dello 0,50% a garanzia di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, secondo quanto disposto dall'art. 4 del D.P.R. 207/2010 che sarà svincolata dopo l'approvazione del certificato di collaudo amministrativo.

Per i pagamenti si applica l'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 5 – Subappalto

Il ricorso al subappalto è ammesso nel rispetto delle disposizioni dettate dall'art.118 del D.Lgs.n.163/2006 .

Le relative disposizioni si applicano anche alle attività che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore a 100.000,00 Euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare.

Resta inteso che il subappalto potrà essere affidato entro i limiti di legge e comunque solo previa indicazione nell'istanza di ammissione alla gara dei lavori e delle parti di opere oggetto del subappalto.

La Stazione Appaltante si riserva, in presenza di subappalto, di richiedere la produzione di tutta la documentazione necessaria per consentire il subappalto stesso ai sensi della normativa vigente. In relazione alle categorie di lavori di cui si compone l'opera e, tenuto conto delle caratteristiche delle medesime e della loro percentuale di incidenza sull'importo totale dei lavori, si fa presente che le lavorazioni della categoria prevalente sono subappaltabili per la quota massima del 30%.

Art. 7 – Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs 163/2006, come integrato dall'art. 253 comma 20 bis del D.lgs 163/2006, verrà applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applica l'articolo 87, comma 1. L'esclusione automatica non sarà esercitata quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'articolo 86, comma 3.

Art. 13 – Modalità di acquisizione degli atti e dei modelli di gara - sopralluoghi.

Tutti gli atti e i modelli di gara sono pubblicati e quindi disponibili per essere consultati e scaricati gratuitamente sul profilo di committente del Comune di Sant'Agnello all'indirizzo INTERNET: <http://www.comune.sant-agnello.na.it>.

Per ottenere chiarimenti circa le modalità di partecipazione alla gara gli interessati potranno rivolgersi, nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00 e nei giorni di mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, all'ufficio lavori pubblici, tel. 0815332236, tel/fax 0815332211, e-mail: andrea.cesaro@comune.sant-agnello.na.it.

Indipendentemente dall'argomento su cui vertono, le suddette richieste di chiarimenti potranno essere formulate fino al giorno 14/10/2013, e la Stazione Appaltante si riserva di pubblicare sul profilo di committente <http://www.comune.sant-agnello.na.it> della presente gara, chiarimenti sugli atti di gara, sulle modalità di partecipazione o su quanto altro sia ritenuto utile, anche in conseguenza dei chiarimenti richiesti, fino al giorno 16/10/2013.

Le imprese interessate a presentare offerta sono pertanto invitate a controllare eventuali pubblicazioni sul sito indicato.

Gli elaborati messi a disposizione dei concorrenti consentono di individuare il luogo dell'intervento; i sopralluoghi possono pertanto essere svolti autonomamente. Qualora i concorrenti avessero difficoltà ad individuare l'area possono contattare i referenti del servizio Lavori Pubblici, ai numeri sopra indicati, per concordare un appuntamento.

In ogni caso non vi è luogo al rilascio di attestazione di avvenuto sopralluogo.

Art. 15 - Modalità e termini di presentazione del plico

Il plico contenente i documenti per la partecipazione alla gara dovrà pervenire, con libertà di mezzi, ma ad esclusivo rischio ed onere per le imprese partecipanti, perentoriamente entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 21/10/2013, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Sant'Agnello – piazza Matteotti n.24 - 80065 Sant'Agnello.

Si precisa che l'Ufficio medesimo osserva il seguente orario: da lunedì a venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30, martedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, sabato e festivi chiuso.

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo Generale del Comune .

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Art. 20 - Privacy e accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, si informa che i dati forniti dalle Imprese nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Sant'Agnello (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto.

In ogni caso, l'accesso agli atti, per quanto concerne le offerte e la documentazione concernente l'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, sarà consentito dopo la formale adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Ai sensi dell'art. 13, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, è escluso il diritto di accesso in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente da allegare alle parti interessate, segreti tecnici o commerciali, salvo che un concorrente contro interessato lo chieda in vista

della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

Art. 22 – Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è l'ing. Mario Langella, tecnico comunale.

Art. 23 - Forme di pubblicità

Una versione per estratto del presente bando sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Campania in data 23/09/2013; sul proprio sito Internet , ove saranno reperibili tutti gli atti e i modelli di gara, e sul sito internet della Regione Campania (sito web dell'Osservatorio).

Art. 24 – Ricorsi

Avverso il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania entro gg. 30 dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Campania.