



Decreto Dirigenziale n. 553 del 30/09/2013

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI URGENTI DI TIPO IMPIANTISTICO PRESSO I LOCALI ADIBITI AD UFFICI (CONTRASSEGNA TI CON I NUMERI DAL 141 AL 144) AL PRIMO PIANO DEL COMPLESSO EX CIAPI DI S. NICOLA LA STRADA (CE) DI PROPRIETA' REGIONALE. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' ELETTROSERVIZI SRL. ADEMPIMENTI. CIG:ZC90BAB51F

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che, nell'ambito delle attività intraprese dal Settore Demanio e Patrimonio per il contenimento della spesa pubblica, si è proceduto e si continuerà a farlo, ad accorpate gli uffici della Regione Campania all'interno di strutture di proprietà regionale;
- c) che il complesso denominato "ex CIAPI" sito in viale Carlo III – S. Nicola La Strada (CE), di proprietà regionale, è già adibito a sede di diversi uffici regionali, di società partecipate della Regione Campania, nonché della biblioteca dell'A.DI.SU., ecc.;
- d) che, con nota prot. n. 20/2013 del 08/07/2013, l'Istituto di Studi per lo Sviluppo Economico ha sollecitato la richiesta di assegnazione di locali di proprietà regionale da destinare a sede dell'ISVE;
- e) che al primo piano del predetto complesso sono presenti sei ambienti contraddistinti dal n. 139 al n. 144, già ristrutturati ed in parte già cablati, alcuni dei quali possono essere assegnati all'ISVE e gli altri possono essere tenuti a disposizione e pronti per eventuali future esigenze;
- f) che, in data 02/09/2013, è stato effettuato apposito sopralluogo da parte di tecnici del Servizio Manutenzione del Settore Demanio e Patrimonio, durante il quale è stato constatato che, al fine di rendere funzionale ed a norma i predetti ambienti, occorre procedere alla realizzazione di un cablaggio strutturato passivo composto da n. 16 prese LAN doppie (dati e fonia), n. 16 box multi prese elettriche, nonché di un impianto di illuminazione composto da 8 plafoniere a soffitto negli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE);
- g) che, per quanto sopra, è necessario intervenire con urgenza ai sensi dell'art.175 del D.P.R.n.207/2010, per la sistemazione impiantistica degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE);
- h) che, pertanto, l'ing. Carmine Palladino, funzionario del Servizio Manutenzione del Settore Demanio e Patrimonio, ha redatto il progetto dei lavori di urgenza di tipo impiantistico relativi alla sistemazione degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE), completo di relazione illustrativa e computo metrico estimativo, per l'ammontare complessivo di cui al seguente quadro economico:

A) LAVORI:

A1) Lavori soggetti al ribasso	€ 6.199,15
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 92,16
TOTALE "A"	€ 6.291,31

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) IVA al 21%	€ 1.321,18
B2) Incentivi previsti dall'art. 92 D. Lgs. 163/2006 (1,5%)	€ 94,37
B3) Imprevisti	€ 293,14
TOTALE "B"	€ 1.708,69

TOTALE PROGETTO € 8.000,00

i) che, l'ing. Carmine Palladino, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, successivamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, in data 23/09/2013 ha ordinato alla Società ELETTRROSERVIZI srl, che ha già eseguito lavorazioni di tipo impiantistico per conto della Regione Campania, di provvedere immediatamente all'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 5.501,28= oltre IVA (compresi € 92,16 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso del 3% per le attività previste dalla Convenzione Consip e del ribasso del 15,00% per le attività non in convenzione Consip;

- l) che il quadro economico, assestato in virtù del ribasso offerto dalla Società ELETTRROSERVIZI srl, risulta il seguente:

A) IMPORTO LAVORI:

A1) Lavori al netto del ribasso	€ 5.409,12
A2) Oneri per la sicurezza	€ 92,16
TOTALE "A"	€ 5.501,28

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1) IVA al 21%	€ 1.155,27
B2) Incentivi previsti dall'art. 92 D.Lgs. 163/2006 (1,5%)	€ 94,37
B3) Imprevisti	€ 249,08
TOTALE "B"	€ 1.498,72
TOTALE "A + B"	€ 7.000,00

CONSIDERATO:

a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 23/09/2013, nonché il progetto dei lavori di urgenza di tipo impiantistico relativi alla sistemazione degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE) per un importo lavori pari ad € 6.291,31 oltre IVA, redatto dall'ing. Carmine Palladino;

b) che, ai sensi dell'art.125 comma 6 lett. b e comma 8 del D.Lgs 163/2006, per lavori di manutenzione/riparazione di importo inferiore a € 40.000 (quarantamila euro), come nel caso di specie, è consentito l'affidamento diretto da parte della stazione appaltante mediante cottimo fiduciario;

c) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo impiantistico relativi alla sistemazione degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE), alla Società ELETTRROSERVIZI srl, che ha già eseguito lavorazioni di tipo impiantistico per conto della Regione Campania, per un importo di € 5.501,28= oltre IVA (compresi € 92,16 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso del 3% per le attività previste dalla Convenzione Consip e del ribasso del 15,00% per le attività non in convenzione Consip;

d) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:

1. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
2. Progettista: ing. Carmine Palladino;
3. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
4. Collaboratore tecnico: p.i Antonio Strazzullo;
5. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;

e) che occorre impegnare, ai sensi della L.R. n. 7/2002, CIG *ZC90BAB51F*, la somma di € 6.905,63 a fronte dei lavori di urgenza di sistemazione impiantistica degli ambienti da adibire ad uffici regionali (dal n° 141 al n° 144) al primo piano del complesso ex CIAPI di S. Nicola La Strada (CE) sul capitolo 130 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
130	01	06	01.03	2	202	2.02.01.09.000	2.01.01	2109	4

f) che occorre, altresì, impegnare la somma di € 94,37 per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori, sul capitolo 129 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. l'art. 175 del D.P.R. 207/2010;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03/06/2000;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 2119 del 31/12/2008;
- g. le LL.RR. nn. 5 e 6 del 06/05/2013;
- h. la D.G.R.C.n.170 del 03/06/2013;
- i. la D.G.R.C.n.215 del 28/06/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. arch. Gennaro D'Angelo, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare il verbale di urgenza del 23/09/2013, nonché il progetto dei lavori di urgenza di tipo impiantistico relativi alla sistemazione degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE) per un importo lavori pari ad € 6.291,31 oltre IVA, redatto dall'ing. Carmine Palladino, che seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: arch. Gennaro D'Angelo;
 - b. Progettista: ing. Carmine Palladino;
 - c. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
 - d. Collaboratore tecnico: p.i Antonio Strazzullo;
 - e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
3. di approvare il Foglio di Patti e Condizioni, sottoscritto per accettazione dalla Società ELETTROSERVIZI srl e predisposto dal Servizio Manutenzione, che sebbene non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo impiantistico relativi alla sistemazione degli ambienti contraddistinti dal n. 141 al n. 144 al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S. Nicola La Strada (CE), alla Società ELETTROSERVIZI srl, che ha già eseguito lavorazioni di tipo impiantistico per conto della Regione Campania, per un importo di € 5.501,28= oltre IVA (compresi € 92,16 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso del 3% per le attività previste dalla Convenzione Consip e del ribasso del 15,00% per le attività non in convenzione Consip;
5. di impegnare, ai sensi della L.R. n. 7/2002, CIG *ZC90BAB51F*, la somma di € 6.905,63 a fronte dei lavori di urgenza di sistemazione impiantistica degli ambienti da adibire ad uffici regionali (dal n° 141 al n° 144) al primo piano del complesso ex CIAPI di S. Nicola La Strada (CE) sul capitolo 130 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
130	01	06	01.03	2	202	2.02.01.09.000	2.01.01	2109	4

6. di impegnare, altresì, la somma di € 94,37 per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori, sul capitolo 129 del bilancio 2013:

Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroag.	IV livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.
129	01	06	01.03	2	202	2.02.03.05.000	2.08.01	2720	4

7. di dare atto che il presente provvedimento non ricade nella casistica di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
8. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
- 8.1 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 8.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali*”;
 - 8.3 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.
9. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino