



Decreto Dirigenziale n. 15 del 19/12/2013

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie,Umane e Strumentali

Direzione Generale 81 - DATORE DI LAVORO

Oggetto dell'Atto:

LAVORI COMPLEMENTARI PER LA MESSA IN SICUREZZA, MEDIANTE ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, DEL CENTRO DIREZIONALE SANTA COLOMBA, SITO IN BENEVENTO ALLA P.ZZA E. GRAMAZIO 1 APPROVAZIONE DEL PROGETTO REDATTO DAL DIRETTORE DEI LAVORI ED AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA APPLATATRICE DEI LAVORI PRINCIPALI. ASSUNZIONE VINCOLO CONTABILE CIG 55186527B1

IL DATORE DI LAVORO

PREMESSO

- a. che con Decreto Dirigenziale n. 121 del 20.12.2012 il Datore di Lavoro ha approvato il progetto relativo all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S. Colomba" alla Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento, predisposto da tecnici del proprio Ufficio;
- b. che con Decreto Dirigenziale n. 29 del 17.05.2013 è stata disposta l'aggiudicazione della gara ed adottato il relativo impegno di spesa;
- c. che, in data 12.07.2013, repertorio Co. 10/2013, è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione dei lavori tra la Regione Campania – Ufficio del Datore di Lavoro – e la ditta **THERMO HOUSE s.r.l.** con sede legale in Via Variante 108 – 83012 Cervinara (AV) – C.F. e P.I. 02526710641 - per un importo di € 144.763,46, oltre € 811,85 per oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso, € 500,00 per oneri di sicurezza da rischi interferenti non soggetti a ribasso ed I.V.A. come per legge;
- d. che in data 9.9.2013 il RUP ha comunicato all'impresa l'avvenuta approvazione del progetto ed ha provveduto alla trasmissione di copia del relativo decreto di approvazione;
- e. che da tale data decorre il tempo utile per l'ultimazione dei lavori stabilito, dall' art. 10 del Contratto, in novanta giorni naturali consecutivi;
- f. che, durante l'esecuzione degli interventi in parola, è stata ravvisata la necessità di eseguire variazioni in corso d'opera non prevedibili nella fase progettuale;
- g. che in data 21.10.2013 è stata redatta, dal Direttore dei Lavori, una perizia di variante in corso d'opera per un importo, al netto del ribasso del 5,50%, di € 14.916,80, di cui € 1.311,85 per oneri di sicurezza oltre IVA, € 3.780,00 per oneri di progettazione esecutiva, per un nuovo importo contrattuale di € 160.992,11 oltre IVA, rimanendo invariato l'importo complessivo di cui al quadro economico approvato con Decreto Dirigenziale n. 29 del 17.05.2013;
- h. che il R.U.P. ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia, provvedendo a trasmettere, con nota prot. 745025 del 29.10.2013, la propria relazione;
- i. che con Decreto Dirigenziale n. 97 del 31.10.2013 il Datore di Lavoro ha approvato la perizia di variante dei lavori per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S.Colomba" Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento, predisposto da tecnici del proprio Ufficio;

CONSIDERATO

- a. che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata l'opportunità di prevedere a completamento dell'intervento in esecuzione una serie di opere, originariamente non previste nel progetto iniziale e nella relativa variante per carenza di risorse, necessarie ai fini del miglioramento funzionale dell'intervento non separabili tecnicamente dall'esecuzione del contratto in essere e strettamente connessi al suo perfezionamento;
- b. che, in data 9.12.2013, il Direttore dei Lavori ha trasmesso il progetto dei lavori complementari che prevede il completamento degli impianti di rivelazione incendi e diffusione sonora ai piani terra e primo, il completamento dell'impianto di spegnimento automatico negli archivi contigui alla scala B con l'installazione di n° 13 apparecchi di erogazione ad aerosol, l'installazione nell'apparecchio di illuminazione del filtro di compartimentazione di un gruppo autonomo con mininverter e la pitturazione dei locali prima del definitivo completamento delle opere;
- c. che il progetto si compone dei seguenti elaborati: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici;
- d. che la stima della spesa dei lavori complementari necessari al miglioramento funzionale dell'opera è stata ricavata da un computo metrico estimativo redatto sulla base dei prezzi ricavati dal Prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania - Edizione 2013 approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n° 25 del 29/01/2013 o sulla base di analisi di prezzo;
- e. che, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n° 163/2006, l'esecuzione di detti lavori complementari può essere affidata alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali agli stessi

- prezzi patti e condizioni del contratto iniziale. La natura di tali lavori, infatti, risponde ai requisiti richiesti dalla normativa in quanto gli stessi non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, e che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera e non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale e sono strettamente necessari al suo perfezionamento; essi, inoltre, hanno un valore complessivo stimato che non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;
- f. che il Responsabile del Procedimento, in esito all'istruttoria finalizzata all'attività prevista dall'articolo 55 del D.P.R. n. 207/2010, ha validato il progetto con nota prot. 0859400 del 13.12.13;
- g. che il quadro economico finale di spesa è il seguente:

Importo dei lavori al lordo	49.339,40	
A detrarre oneri di sicurezza	154,89	
restano	49.184,51	
A detrarre il ribasso d'asta del 5,50%	2.705,15	
Importo lavori al netto	46.479,36	
Oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso	154,89	
Sommano A)		€ 46.634,25
Somme a disposizione		
Imprevisti (5%)	2.331,71	
Oneri ex art. 92, comma 5 D.Lgs. n. 163/2006	1.033,42	
I.V.A. sui lavori e imprevisti (10 % su 48.965,96)	4.896,60	
Sommano B)		€ 8.261,73
Totale generale (A+B)		€ 54.895,98

ATTESO

- a. che con D.G.R.C. n. 170 del 3.06.13 è stato approvato il Bilancio Gestionale 2013 – 2014 - 2015;
- b. che con D.G.R.C. n. 339 del 08.08.2013 è stato assegnato a ciascuna Area Generale di Coordinamento il tetto programmatico 2013, sia in termini di competenza eurocompatibile che finanziaria, sostitutivo di quello provvisorio assegnato con D.G.R.C. n. 170 del 3/6/2013;
- c. che la procedura è identificata dal seguente C.I.G. : **55186527B1**;

RITENUTO

- a. di dover approvare il progetto dei lavori complementari per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S. Colomba" alla Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento dell'importo complessivo di € 54.895,98 composto da: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici;
- b. che, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n°163/2006, poiché detti lavori non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, e che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera e non possono essere separati sotto il profilo tecnico dal contratto iniziale e sono strettamente necessari al suo perfezionamento ed, inoltre, hanno un valore complessivo stimato che non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale, l'esecuzione degli stessi può essere affidata alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto iniziale;
- c. di dover affidare, pertanto, detti lavori alla ditta THERMO HOUSE s.r.l. con sede legale in Via Variante 108 – 83012 Cervinara (AV) – C.F. e P.I. 02526710641 - per un importo di € 46.479,36, oltre € 154,89 per oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso ed I.V.A. come per legge;

- d. di dover espungere dal quadro economico l'importo relativo agli incentivi ex art. 92, comma 5, del D. Lgs. 163/2006, e relativi oneri sociali ed IRAP per € 1.033,42 e di dover, pertanto, rinviare a successivo provvedimento l'adozione del relativo impegno;
- e. di dover prenotare l'impegno della somma di € 53.862,56 IVA compresa sul capitolo 131 del Bilancio 2013, necessaria all'esecuzione dei lavori complementari per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S. Colomba" alla Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento, in favore della ditta THERMO HOUSE s.r.l. con sede legale in Cervinara (AV), alla via Variante 108 – C.F. e P.I. 02526710641 secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO 2012	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	IV LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE
€ 53.862,56	0132	1	01	10	202	U. 2.02.01.04.000	01.3	4	2.01.01	2109

- f. di dover dare atto che la spesa di cui al punto precedente ha natura obbligatoria, in quanto riconnessa ad adempimenti obbligatori ed indifferibili richiesti al Datore di Lavoro dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;
- g. di dover precisare che il presente provvedimento, in ordine alle forme di pubblicità, non rientra nella casistica di applicazione degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, bensì in quella prevista dall'articolo 23 del citato D. Lgs.;

VISTI

- a. il D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.;
- b. Il D.Lgs. 163/2006;
- c. Il D.Lgs. 152/2006;
- d. la legge 257/1992;
- e. Il D.P.R. 207/2010;
- f. il D.M. 6.9.1994;
- g. la L.R. 3/2007;
- h. la L.R. 7/2002 concernente il Nuovo Ordinamento Contabile;
- i. la L. R. n. 5 del 6 maggio 2013 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2013 e pluriennale 2013-2015 della Regione Campania (legge finanziaria regionale 2013)";
- j. la L. R. n. 6 del 6 maggio 2013 "Bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno 2013 e bilancio di previsione per il triennio 2013-2015";
- k. la Deliberazione di G.R. n. 339 del 8.08.2013 avente ad oggetto "*Patto di stabilità interno 2013 – Determinazioni*";
- l. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 170 del 3.06.2013, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio Gestionale 2013 – 2014 - 2015";
- m. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 427 del 27.09.13 avente ad oggetto "Avviso interpello per il conferimento di incarichi dirigenziali - Determinazioni";
- n. il D.P.G.R. n. 219 del 31.10.13 di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Ufficio del Datore di Lavoro al dott. Paolo Gargiulo;
- o. la Deliberazione di G.R. n. 493 del 18.11.13 con cui è stata disposta la riapprovazione del Bilancio Gestionale 2013-2014-2015;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio del Datore di Lavoro, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio Medesimo;

DECRETA

Per le motivazioni e considerazioni svolte in narrativa che si intendono qui di seguito integralmente riportate:

1. di approvare il progetto dei lavori complementari per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S. Colomba" alla Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento dell'importo complessivo di € 54.895,98 composto da: relazione tecnica illustrativa, computo metrico estimativo, stima dell'incidenza della manodopera, stima dell'incidenza della sicurezza, elenco prezzi, elaborati grafici redatto dal direttore dei Lavori Ing. Antonio Napoli e validato dal R.U.P. arch. Michele Testa;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. n°163/2006, detti lavori alla ditta THERMO HOUSE s.r.l. con sede legale in Via Variante 108 – 83012 Cervinara (AV) – C.F. e P.I. 02526710641 - per un importo di € 46.479,36, oltre € 154,89 per oneri di sicurezza interni non soggetti a ribasso ed I.V.A. come per legge;
3. di espungere dal quadro economico l'importo relativo agli incentivi ex art. 92, comma 5, del D. Lgs. 163/2006, e relativi oneri sociali ed IRAP per € 1.033,42 e di dover, pertanto, rinviare a successivo provvedimento l'adozione del relativo impegno;
4. di prenotare l'impegno della somma di € 53.862,56 IVA compresa sul capitolo 132 del Bilancio 2013, necessaria all'esecuzione dei lavori complementari per la messa in sicurezza mediante adeguamento alla normativa antincendio per il Centro Direzionale "S. Colomba" alla Piazza E.Gramazio, 1 - Benevento, in favore della ditta THERMO HOUSE s.r.l. con sede legale in Cervinara (AV), alla via Variante 108 – C.F. e P.I. 02526710641 secondo la seguente imputazione contabile:

IMPORTO	CAPITOLO	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	IV LIV. PIANO CONTI	COFOG	Cod.ident Trans.UE	Codice Bilancio SIOPE	Codice Gestionale SIOPE
€ 53.862,56	0132	2	01	10	202	U. 2.02.01.04.000	01.3	4	2.01.01	2109

5. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente ha natura obbligatoria, in quanto riconnessa ad adempimenti obbligatori ed indifferibili richiesti al Datore di Lavoro dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;
6. di precisare che il presente provvedimento, in ordine alle forme di pubblicità, non rientra nella casistica di applicazione degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, bensì in quella prevista dall'articolo 23 del citato D. Lgs.;
7. di trasmettere copia del presente decreto:
 - 7.1 Direzione Generale *Risorse Finanziarie* per l'esecuzione;
 - 7.2 Direzione Generale *Risorse Strumentali* per conoscenza;
 - 7.3 BURC per la pubblicazione;
 - 7.4 *Webmaster*, al fine di assicurare la pubblicità prevista dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013.

Dott. Paolo Gargiulo